

SMLOUVA O DÍLO č. 2017-0859

ČLÁNEK 1 : SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Veletrhy Brno, a. s.**
se sídlem : Výstaviště 1, 603 00 Brno
zastoupený : Ing. Jiří Kuliš, předseda představenstva
Ing. Jaroslav Rubeš, člen představenstva
IČO : 255 82 518
DIČ : CZ25582518
bank. spojení : ČSOB Brno
č. účtu : 340 1803/0300
obchodní rejstřík : Krajský soud Brno oddíl B 3137

a

Zhotovitel : **SAUTER Automation, spol. s r. o.**
se sídlem : Pod Čimickým hájem 13, 15, 181 00 Praha 8
zastoupený : Bc. Michal Fidler, jednatel
Marek Ščasný, prokurista
IČO : 15887863
DIČ : CZ 15887863
bankovní spojení : ČSOB Praha 1
číslo účtu: 149163/0300
obchodní rejstřík : Městský soud Praha oddíl C 1346

se dohodly takto :

ČLÁNEK 2 : PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje za podmínek v ní stanovených zajistit výměnu řízení topení v sálech a kancelářích KC ze systému Helia na Sauter EY-RC504. ve výstavním areálu Veletrhy Brno, a.s. a v čase v ní dohodnutém je předat objednateli. Objednatel se zavazuje dílo řádně a v náležitě kvalitě provedené a ukončené ve sjednané době převzít a zhotoviteli v dohodnutém termínu zaplatit ve sjednané výši cenu díla.
2. Předmět díla je definován nabídkou zhotovitele N0058-17_rev1 ze dne 30.05.2017, tvořící přílohu č.1 této smlouvy.

ČLÁNEK 3 : DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel zahájí práce na výměně PLC automatů na KC od 01.08.2017
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo v termínu do 01.12.2017
3. Objednatel předá zhotoviteli ke dni zahájení prací takovou část rozvaděče MaR, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět své práce v souladu s dohodnutým harmonogramem prací.
4. V případě nutnosti přerušení prací z důvodu dodržení technologických a bezpečnostních předpisů a z důvodu požadovaných výluk na straně objednatele je třeba

tyto skutečnosti uvést v montážním deníku, změny termínů dokončení díla budou řešeny dodatkem ke Smlouvě o dílo.

ČLÁNEK 4 : CENA DÍLA

10 000
1000 000 Kč

ČLÁNEK 5 : PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Zhotovitelem bude předložena pouze jedna konečná faktura po předání díla objednateli, obsahující veškeré nároky zhotovitele.
2. Případné vícepráce objednatelem vyžádané nebo jím uznané budou fakturovány samostatně.
3. Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje nebo nedodrží postup pro kalkulaci účtovaných částek. Přílohou faktury bude písemné potvrzení skutečně provedených prací ve formě předávacího protokolu.
4. Objednatel provede kontrolu správnosti předávacího protokolu, a to do tří dnů od jeho předložení a vrátí jej zhotoviteli. Faktury jsou splatné do 21-ti dnů ode dne doručení objednateli.
5. Cena případných víceprací, objednatelem vyžádaných nebo jím uznaných musí být na faktuře uvedena odděleně.

ČLÁNEK 6 : PROVEDENÍ DÍLA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede a dokončí předmět díla v rozsahu, kvalitě a termínech, daných touto smlouvou, specifikacemi, podmínkami a projektovou dokumentací a předá jej dokončený ve všech podrobnostech objednateli.
2. Zhotovitel vynaloží při provádění předmětu smlouvy náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci.
3. Má se za to, že zhotovitel je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění. Vlastnická práva a nebezpečí škody vzniklé v důsledku provádění na předmětu díla přechází na objednatele dnem předání díla nebo jeho částí dle předávacího protokolu.
5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý.
6. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a své práce řádně zabezpečit proti poškození.

7. Zhotovitel je povinen vést od prvního dne od předání pracoviště až do odstranění vad a nedodělků montážní deník. Tento musí být uložen u zhotovitele na přístupném místě. Účastníci smlouvy se dohodli, že v ostatním se budou při vedení montážního deníku řídit ustanovením §100 odst.3 zák. 50/76 Sb. v návaznosti na ust. §43 vyhl. 132/98 Sb.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a požární prevenci a ochraně. Je povinen rovněž respektovat bezpečnostní pravidla, která vydá objednatel pro pracoviště včetně dodržování dopravního režimu vyhlášeného objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví jakož i požární ochrany je plně v povinnosti zhotovitele.
9. Objednatel je oprávněn zkontrolovat části díla, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen objednatele pozvat k této kontrole. Pozvání objednatele musí být provedeno písemně nebo zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem. Nepozve-li zhotovitel objednatele k provedení kontroly výše uvedených částí díla, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
10. Objednatel, členové projekčního týmu a všechny osoby řádně zmocněné objednatelem budou mít přístup na všechna pracoviště, která bude zhotovitel používat při provádění prací, přípravě a skladování pro plnění předmětu díla.
11. Objednatel zajistí na vlastní náklady pro zhotovitele : nápojné body elektro. vstupy, vjezdy a uskladnění nářadí.

ČLÁNEK 7 : PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným předáním. K předání vyzve zhotovitel objednatele ústně ve lhůtě 3 dny před předpokládaným termínem dokončení díla. Po obdržení tohoto oznámení zahájí objednatel společně s příslušnými členy projekčního týmu a pracovníků provozovatele prohlídku smluvních prací a sestaví seznam vad a nedodělků, jejichž odstranění a dokončení bude vyžadováno před konečnou přejímkou. Z předání díla bude pořízen předávací protokol, který potvrdí oba účastníci smlouvy.

ČLÁNEK 8 : VADY A NEDODĚLKY

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít dohodnuté vlastnosti. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit vady a nedodělky díla, a to neprodleně po té, co se těchto vadách dozvěděl, nejpozději je však povinen práce na opravách vad a nedodělků zahájit ve lhůtě do 10 dnů poté, co se o nich dozvěděl.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat se toho, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Objednatel není povinen dílo převzít, jestliže má vady, které brání jeho užívání. Ojedinelé drobné vady nebo drobné nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Zjistí-li se drobné vady a nedodělky v době předání díla, uvedou se tyto popisem v předávacím protokolu, včetně termínu do kterého je zhotovitel povinen zjištěné vady a nedodělky odstranit. Objednatel je v takovém případě povinen dílo převzít a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých termínech.
4. Zhotovitel odpovídá za vady poskytnutého plnění v době předání. Prokazatelné vady je povinen bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu ve lhůtě přiměřené charakteru zjištěné závady. Nebude-li možné odstranit závadu, poskytne zhotovitel objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

ČLÁNEK 9 : ZÁRUKA

1. Zhotovitel přejímá tuto záruku na provedené dílo: 36 měsíců
2. Během této záruční lhůty je zhotovitel povinen bezplatně opravit nebo nahradit práce nebo jejich části, u kterých se objeví vady, vzniklé z titulu nekvalitně provedených prací nebo skrytých vad u dodaných materiálů, případně kompenzovat tyto slevou nebo jinak dle příslušných ustanovení Obchodního zákoníku.
3. Objednatel uplatní vadu u zhotovitele emailem. Zhotovitel se do 3 dnů k vadě vyjádří a dohodne se termín odstranění vady. V případě, že zhotovitel vadu neopraví v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn nechat tuto vadu opravit jiným zhotovitelem a přeúčtovat oprávněné vzniklé náklady na zhotovitele a ten se zavazuje do 21 dnů je v plném rozsahu uhradit objednateli.

ČLÁNEK 10: ZMĚNY PŘEDMĚTU DÍLA

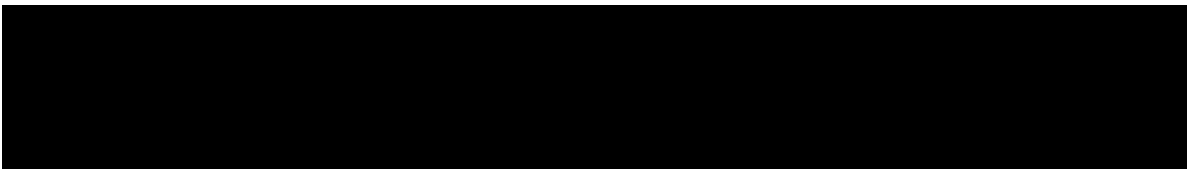
1. Drobné změny oproti předmětu díla a drobná omezení nebo rozšíření díla, pokud nemají vliv na cenu díla, provede zhotovitel na základě zápisu v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou smluvních stran. Ovlivní-li tyto změny cenu za dílo, rozhodnou smluvní strany o této skutečnosti dodatkem k této smlouvě.
2. Změna rozsahu prací, která bude vyžadovat dodatek k této smlouvě, bude projednána podle následujících pravidel:
 - a) objednatel předloží zhotoviteli požadavek (na změnu projektu, kvality, termínu apod.) a zhotovitel mu předloží písemně, a to nejpozději do 5-ti dnů. např.
 - přípočty resp. odpočty, které představují práce nebo dodávky dle tohoto požadavku
 - termíny, ve kterých je schopen tyto práce nebo dodávky s ohledem na technologické předpisy provést nebo zajistit
 - další informace, které jsou rozhodné pro rozhodnutí o vydání návrhu dodatku.
 - b) objednatel se ke kalkulaci a návrhu dodatku vyjádří do 3 pracovních dnů.
3. V případě že objednatel a zhotovitel dosáhnou dohody o nákladech a ostatních bodech navrhovaných změn či víceprací, připraví zhotovitel písemný návrh dodatku a předloží jej objednateli ke schválení. Po odsouhlasení oběma smluvními partnery se dodatek stane součástí smlouvy o dílo.
4. Pokud nebude v dodatku výslovně uvedena změna dílčích nebo konečných termínů dle harmonogramu smluvních prací, neopravňuje tento zhotovitele k jejich prodloužení. Pro kalkulaci nákladů se přednostně použijí jednotkové ceny zhotovitele, uvedené v nabídce. Pouze v případech, kdy nebude možno tyto použít, budou práce oceněny.
5. Zhotovitel uplatní nárok na úhradu vzniklých odsouhlasených vícenákladů společně s běžnou fakturou - viz podmínky v článku 5.
6. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - c) provedení dodatečných zkoušek nebo ověření kvality v případě, že vzniknou pochybnosti o kvalitě prací. Náklady na tyto zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele. V opačném případě je hradí objednatel.
 - d) odstranění nebo náhradu jakékoliv práce nebo materiálu, který nebude v souladu s podmínkami této smlouvy

ČLÁNEK 12 : POSTOUPENÍ SMLOUVY

1. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé strany.
2. V případě, že zhotovitel zadá část svých prací k provedení svým subdodavatelům, může tak učinit pouze po předchozím projednání s objednatelem. Převod části prací na

subdodavatele však žádným způsobem nezbujuje zhotovitele jeho odpovědnosti za řádné provedení a předání prací.

ČLÁNEK 13: ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 
2. Jakýkoli styk mezi stranami bude zásadně písemný a veškerá sdělení budou buď telefonické nebo zaslána emailem. Adresy zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v čl. 1 smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o jakékoli změně adresy a sídla své společnosti a to písemnou formou.
 3. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
 4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. V pochybnostech se má zato, že rozhodné je datum podpisu smluvní strany, která smlouvu podepsala později..
 5. Smlouva zaniká :
 - splněním účelu pro který byla sjednána;
 - dohodou smluvních stran;
 - odstoupením některé ze smluvních stran;Odstoupí-li smluvní strana od smlouvy není tím dotčeno její právo na náhradu škody, která jí vznikla v důsledku jednání druhé smluvní strany.
 6. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající platným právním řádem ČR.
 7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou obdrží objednatel a zhotovitel.
 8. Tato smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, v registru smluv.

Objednatel:

Zhotovitel:



