

Smlouva o ubytování a stravování

ve smyslu zákona § 754 odst. 1 Občanského zákoníku

Penzion Lhotsko

Aridne s.r.o.

Rybná 716

110 00 Praha 1

IČ: 24256781 DIC: CZ 24256781

www.lhotsko.cz, Tel: 777 666 818

zastoupená: Pavel Kopřiva- jednatel

/ dále jako „**provozovatel**“ /

a

Dům dětí a mládeže Rozmarýn Litoměřice, Plešivecká 1863

Plešivecká 1863/15

412 01 Litoměřice IČ

627 696 93

zastoupená:

Mgr.Václav Bayer -

ředitel

/ dále jako „**objednatel**“ / uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

výše uvedené strany tuto:

Smlouvu o ubytování a stravování

I.

Ubytování a stravování

1. Provozovatel prohlašuje, že je oprávněn v objektu poskytovat ubytovací a stravovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
2. Provozovatel se zavazuje poskytnout Objednateli k užívání objednanou část objektu, včetně příslušenství, pro cca 35 osob a to na stanovenou dobu a zajistit stravování 5x denně a pitný režim po celý den.
3. Objednatel má právo na užívání společných prostor a používat všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
4. Provozovatel se zavazuje předat objednateli prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jeho řádné užívání.

II.

Doba ubytování a stravování

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou počínaje dnem uzavření této smlouvy:

- Na 1. termín od 29.06. 2025 do 04. 07. 2025
- Na 2. termín od 25.08. 2025 do 29 .08. 2025

III.

Úhrada za ubytování a stravu

Úhrada za ubytování a stravu pro 1. termín je stanovena na 2550,- Kč na osobu.

Úhrada za ubytování a stravu pro 2. termín je stanovena na 2290,- Kč na osobu.

Cena je splatná ve dvou částech 1. záloha pro 1. termín do 01.02. 2025 ve výši 20000,- Kč

2. záloha pro 2. termín do 20.02. 2025 ve výši 20000,- Kč a doplatek po nástupu dle skutečných počtů po vystavení konečné faktury pro každý pobyt.

IV.

Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen veškeré zjištěné závady v ubytovací jednotce okamžitě nahlásit ubytovateli.
2. Objednatel je povinen dbát všech platných nařízení o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících.
3. Objednatel je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek provozovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobné škody zaviněné škody zaviněné svým nedbalostním chováním je povinen uhradit.
4. Po ukončení pobytu - trvání platnosti této smlouvy - je objednatel povinen poskytnutý pokoj a příslušenství uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Lhotsku dne: 20.11. 2025

Aridne s.r.o.

Rybná 716/24, 110 00 Praha 1

IČO: 24256781


Provozovatel


Objednatel

**DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE
ROZMARÝN**

LITOMĚŘICE, Plešivecká 1863
tel.: 416 741 798 IČO: 627 696 93
www.ddmrozmaryn.cz