

Smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele SOD/37/24

Uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku – zákona č. 89/2012 Sb.
v platném znění mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel:	Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
se sídlem:	Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený:	Ing. Radkem Zlesákem, předsedou předsednictva
k jednání jsou oprávněni:	
- ve věcech smluvních:	Ing. Radek Zlesák, předseda předsednictva
- ve věcech technických:	
IČ:	43383513
DIČ:	CZ43383513
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	1622321399/0800
ID datové schránky:	2cgw8dt

Zapsaný v registru svazků, vedeného Krajským úřadem Kraje Vysočina (Reg. 8/93 OkÚ Žďár nad Sázavou)

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	DEL a.s.
se sídlem:	Biskupský dvůr 1146/7, 110 00 Praha 1, Nové Město
zastoupený:	KORTO, s.r.o. - předseda představenstva DEL a.s., zastoupený při výkonu funkce Ing. Jiřím Kabelkou
k jednání jsou oprávněni:	
- ve věcech smluvních:	KORTO, s.r.o. - předseda představenstva DEL a.s., zastoupený při výkonu funkce Ing. Jiřím Kabelkou
- ve věcech technických:	
IČ:	08962669
DIČ:	CZ08962669
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	317305363/0300
ID datové schránky:	xvgrxj3

Zapsaný v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 25140

(dále jen „zhotovitel“)

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že mají oprávnění k podpisu této Smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“).

1. Úvodní ustanovení

1.1. Objednatel je zadavatel zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Automatizovaný systém řízení na ČOV – Křižanov, Bystřice nad Pernštejnem, Velká Bíteš, Nové Město na Moravě, Svratka“ (dále jen „zadávací řízení“) po uzavření této smlouvy. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku na 1. část veřejné zakázky v rámci zadávacího řízení a se kterým byla na základě výsledku zadávacího řízení uzavřena tato smlouva.

- 1.2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení a předání díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny za jeho provedení, za předpokladu dodržení všech podmínek výslovně v této smlouvě sjednaných.
- 1.3. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace a v poskytnutí souvisejících služeb. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněný a odborně způsobilý provádět činnosti podle této smlouvy a že disponuje zkušenostmi a technickými prostředky nezbytnými k vyhotovení předmětu díla podle této smlouvy, v rozsahu, kvalitě a termínu touto smlouvou dohodnutých. Zhotovitel odpovídá za proveditelnost díla podle jím zpracované projektové dokumentace.
- 1.4. Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro plnění této smlouvy, zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání nezbytné podklady. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky na plnou úhradu ceny díla.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejm. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů, a zásady uvedených právních předpisů zahrnout do jím zpracované projektové dokumentace podle této smlouvy. Při nakládání s odpady je zhotovitel povinen řídit se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit ekologické třídění odpadu.

2. Předmět díla, rozsah plnění

2.1. Předmětem díla je Křižanov - automatizovaný systém řízení na ČOV, a to:

- 2.1.1. Předprojektová příprava – zjištění skutečného stavu čistírenského objektu - prohlídka objektu, nahlédnutí do stávající dokumentace provozovatele, upřesnění cílových představ provozovatele, návrh technického řešení zhotovitele.
- 2.1.2. Vypracování projektové dokumentace pro provádění a realizaci řešící výměnu řídicího systému na ČOV, včetně přenosu dat ČOV na centrální dispečink provozovatele – dle technického zadání rozsahu projektové dokumentace – příloha č. 1 smlouvy a návrhem významné změny IS VAS „Výměna ASŘ ČOV divize Žďár n. Sázavou“ – příloha č. 2 smlouvy.

Obsahem dokumentace bude kromě jiného:

- Technická zpráva
- Dokumentace části Elektro (v případě výskytu frekvenčních měničů)
 - Obvodová schémata se specifikací nových měničů
 - Upravené sestavné výkresy rozvaděčů
 - Kusovníky nového materiálu
- Dokumentace části MaR
 - Obvodová schémata se specifikací řídicího systému
 - Sestavné výkresy řídicího systému včetně přehledů s adresací
 - Sestavné výkresy rozvaděče MaR

- Kusovníky nového materiálu
 - Kabelové listiny pro komunikační kabeláž
 - Popis řídicího a vizualizačního systému
 - Přehledové schéma komunikace
- 2.1.3. Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis“) a položkového rozpočtu (dále jen „rozpočet“), včetně poskytnutí součinnosti zadavateli při zadávání veřejné zakázky na realizaci předmětného díla (zejména zajištění návrhu odpovědí na žádosti účastníků zadávacího řízení, vysvětlení zadávací dokumentace ve vazbě na vypracovanou projektovou dokumentaci či soupis a případné navazující doplnění, opravu či zpřesnění zpracované dokumentace či soupisu).
- 2.2. Zhotovitel předá objednateli projektovou dokumentaci v listinné podobě ve čtyřech vyhotoveních a v jednom vyhotovení v elektronické podobě (prostřednictvím datového úložiště, nebo na CD či jiném vhodném nosiči dat) ve formátu pdf a dwg, případně v jiném běžně podporovaném formátu.
- 2.3. Dokumentace bude vypracována dle veškerých platných právních předpisů, obecně závazných norem, technických norem, dle nejvyšších standardů profesní efektivity a kvality a v souladu s požadavky objednatele. Projektová dokumentace bude volit nejvhodnější a nejekonomičtější řešení díla, včetně nákladů souvisejících s užíváním. Objednatel uvítá návrhy inovativního řešení, pokud to bude možné a vhodné vzhledem k účelu díla.
- 2.4. Dokumentace bude (včetně soupisu a rozpočtu) vypracována v souladu s jednotlivými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů - zejména v souladu s § 36 odst. 1 a § 89 odst. 5 a 6 zákona.
- 2.5. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost při zadávání veřejné zakázky na realizaci předmětného díla (zejména zajištění návrhu odpovědí na žádosti účastníků zadávacího řízení, vysvětlení zadávací dokumentace ve vazbě na vypracovanou dokumentaci či soupis a případné navazující doplnění, opravu či zpřesnění zpracované dokumentace či soupisu).
- 2.6. Činnosti nezahrnuté ve smluvně sjednaném rozsahu díla - autorský dozor, změny či doplňky vyžádané zadavatelem nad rámec požadavků této smlouvy, případné správní či jiné poplatky, náklady na výtisky projektové dokumentace nad rámec požadavků této smlouvy.
- 2.7. Provozovatelem ČOV Křižanov je VAS a.s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen provozovatel). Zhotovitel je povinen si vyjasnit, v rámci předprojektové přípravy, ve spolupráci s objednatelem a provozovatelem, veškeré jejich požadavky a stanoviska. Při zpracování díla se bude zhotovitel řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci.
- 2.8. Před zahájením projekčních prací svolá zhotovitel „VÝBĚR STAVENIŠTĚ“ za účasti odpovědných zástupců objednatele a provozovatele. Z tohoto jednání na místě samém bude objednatelem učiněn zápis s podpisy všech zúčastněných.
- 2.9. Zhotovitel je povinen před odevzdáním díla objednateli zajistit kladné vyjádření provozovatele týkající se technické stránky projektové dokumentace. V projektové dokumentaci musí být uvedeny veškeré požadavky provozovatele, týkající se dodávky automatizovaného systému řízení. Objednatel sdělí zhotoviteli za provozovatele osobu, která bude spolupracovat se zhotovitelem.

- 2.10. Zhotovitel je povinen provést i práce a činnosti výše výslovně neuvedené, o nichž ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou nezbytné pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
- 2.11. Dojde-li během zpracovávání projektové dokumentace ke změně jakýchkoliv předpisů je zhotovitel povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.12. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, uzavřou obě strany písemný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou úpravu ceny a termínů plnění předmětu této smlouvy, resp. předání díla.

3. Místo a termín plnění, předání díla, vlastnictví k věci

- 3.1. Provedené dílo předá zhotovitel objednateli na adresu Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou.
- 3.2. Sjednané dílo v rozsahu odst. 2.1. smlouvy bude objednateli předáno **do 120 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.**
- 3.3. Objednatel souhlasí s převzetím díla i před dohodnutým termínem plnění.
- 3.4. Předmět plnění je uskutečněn a splněn řádným vypracováním a odevzdáním díla objednateli. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání objednateli s potvrzením o převzetí. Toto potvrzení nezakládá právo zhotovitele vyfakturovat cenu za provedení díla.
- 3.5. Po kontrole předmětu díla objednatelem bude zhotovitel informován o tom, zda je dílo v pořádku a je možno fakturovat nebo zda je nutné dílo upravit či doplnit. Objednatel tak učiní bezodkladně, nejpozději však do 15 pracovních dnů.
- 3.6. Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků, o čemž bude sepsán písemný protokol, který podepíší obě smluvní strany. Tento protokol, v němž objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je rozhodující skutečností pro splnění termínu dokončení díla.
- 3.7. Je-li zhotovitel v prodlení s předáním díla v termínu podle odst. 3.2. tohoto článku, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla v Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení po dobu, po kterou nemohl svou povinnost plnit následkem okolností vzniklých u objednatele.
- 3.8. Termín dokončení díla stanovený v odst. 3.2 tohoto článku smlouvy může být prodloužen z důvodu přerušení nebo zastavení projektových prací vyvolaných objednatelem. V tomto případě se prodlužuje termín o dobu prodlení objednatele.
- 3.9. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu, včetně autorských práv zhotovené projektové dokumentace, nabývá objednatel potvrzením o předání a převzetí bez vad a nedodělků objednateli.

4. Cena díla, platební podmínky

- 4.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná v zadávacím řízení veřejné zakázky. Zhotovitel prohlašuje, že dílo podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu podle cenové nabídky.
- 4.2. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu odst. 2.1. smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran, je cenou nejvýše přípustnou, platnou do doby ukončení a předání díla a činí:

Cena díla bez DPH:	244 000,- Kč
DPH 21 %:	51 240,- Kč
Cena díla vč. DPH:	295 240,- Kč

- 4.3. Změna ceny, ať zvýšení či snížení, je možná jen tehdy, dojde-li, a to výlučně na základě požadavku či se souhlasem objednatele, ke změně předmětu díla. Za změnu předmětu díla se v tomto směru považuje taková změna, při které dojde ke zúžení nebo rozšíření požadovaného plnění.
- 4.4. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, splatné do 30 kalendářních dnů, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit bezprostředně po podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
- 4.5. Pro případ, že dílo bude vykazovat vady díla, které nebrání převzetí díla, má objednatel právo na 10% pozastávku ceny díla a to do doby odstranění poslední z vytykánych vad.
- 4.6. Faktura musí mj. obsahovat náležitosti daňového dokladu podle ustanovení zákona číslo 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a podle ustanovení zákona číslo 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti nebo obsahuje nesprávné a neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení oprávněného dokladu objednateli.
- 4.7. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. Věci určené k provedení díla, podklady a spolupůsobení objednatele

- 5.1. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla poskytne zhotoviteli, v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu od jejich vyžádání. Objednatel je vůči zhotoviteli odpovědný za poskytnutí spolupůsobení ze strany provozovatele. Zvláštní lhůtu jsou strany povinny ujednat v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zabezpečit vlastními silami.
- 5.2. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.
- 5.3. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož plnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

6. Odpovědnost za vady, záruka

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a vady předaného díla, a to v délce 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
- 6.2. Pro uplatnění záruk a odpovědnosti platí ust. § 2615 až 2619, a § 2630 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zákonnou či jinou nezbytnou nutnost změn v provádění díla.

- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady díla, které vzniknou tím, že dílo nebylo provedeno podle smlouvy v odpovídající kvalitě. Práva a odpovědnosti za vady objednatel uplatní řádnou reklamací. Zhotovitel je povinen vady díla odstranit v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH ke dni uzavření smlouvy za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou 5 000 000,- Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 6.7. Objednatel má právo i přes shora uvedenou záruční dobu uplatňovat reklamace vad díla do termínu ukončení a předání díla provedeného dle projektové dokumentace. V případě, že vada díla nebude odstraněna v dohodnutém termínu, či dle naléhavosti bez zbytečného odkladu po uznání reklamace, a pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vady díla, zaplatí zhotovitel za každý den prodlení smluvní pokutu 500,- Kč.

7. Změny závazku

- 7.1. Obě smluvní strany se zavazují, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinnosti spolupůsobení, ujednané v této smlouvě.
- 7.2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 7.3. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k zastavení všech činností souvisejících s dodávkou díla. Termín plnění bude přiměřeně prodloužen a bude upraven dodatkem ke smlouvě. Pokud nedojde k dohodě, platí, že lhůta plnění zhotovitele se prodlužuje o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.
- 7.4. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši na provedené práce, které vznikly zhotoviteli tím, že objednatel ani v dodatečné lhůtě, přiměřené závazku a určené zhotovitelem, nesplnil svoji povinnost poskytnout spolupůsobení v ujednaném rozsahu a zhotovitel na základě toho od smlouvy odstoupil.
- 7.5. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním předmětu smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než jeden měsíc nebo bude činnosti a služby poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo touto smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 7.6. Smluvní strany jsou oprávněny k jednostrannému odstoupení od této smlouvy v případech, že jedna ze smluvních stran neplní podmínky této smlouvy, byla-li na tuto skutečnost upozorněna a nesjedнала-li nápravu ani v dostatečné poskytnuté lhůtě

8. Ostatní a závěrečná ujednání

- 8.1. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 8.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu. Smlouva je uzavírána s odloženou účinností, přičemž účinnost této smlouvy nastává dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění zajišťuje objednatel.
- 8.3. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy prostřednictvím registru smluv.
- 8.4. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání na využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel tento projekt nebo jeho část na jiné účely, než které vyplývají z této smlouvy bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel vydal celý prospěch, který z tohoto dalšího užití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má též právo na náhradu škody.
- 8.5. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- 8.6. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě, podepsána platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran. Smlouva obsahuje 7 stran textu.
- 8.7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisem svých určených zástupců. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 8.8. Nedílnými přílohami této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 – technické zadání rozsahu projektové dokumentace,
Příloha č. 2 - návrh významné změny IS VAS „Výměna ASŘ ČOV divize Žďár n. Sázavou“.

Ve Žďáře nad Sázavou 3.12.2024
Za objednatele:

Ve Žďáře nad Sázavou 27.11.2024
Za zhotovitele:

Ing. Radek Zlesák
předseda předsednictva

Ing. Jiří Kabelka
při výkonu funkce zastupující KORTO, s.r.o.