

DODATEK Č. 3

ke Smlouvě o dílo č. SML/56/1130/0033/2024 ze dne 09.04.2024, dodatku č. 1 ze dne 18.06.2024 a dodatku č.2 ze dne 17.10.2024

Dále jen „dodatek“

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:	Městská část Praha – Zbraslav
sídlo:	Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha – Zbraslav
Osoba oprávněná jednat za objednatele	Mgr. Kateřina Pavlíková – starostka MČ
IČO:	00241857
DIČ:	CZ00241857
ID datové schránky:	zcm6w
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	
osoba oprávněná jednat ve věcech právních:	

a

Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.
sídlo:	Nádražní 998, 396 01 Humpolec
zastoupený:	František Kubů, předseda představenstva a Jiří Kos člen představenstva
IČO:	46679120
DIČ:	CZ46679120
zápis v OR:	B 487 vedený u Krajského soudu v Českých Budějovicích
ID datové schránky:	i9zsmma
telefon:	
e-mail:	@status.cz
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:	
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	jméno Jiří Kos pozice – člen představenstva telefon: - e-mail: @status.cz

Uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky na stavební práce realizované zadavatelem formou zjednodušeného podlimitního řízení s názvem „**Stavební úpravy ÚMČ Praha Zbraslav II**“ (dále jen „veřejná zakázka“), tento dodatek Smlouvy o dílo č. SML/56/1130/0033/2024 ze dne 09.04.2024, dodatku č. 1 ze dne 18.06.2024 a dodatku č.2 ze dne 17.10.2024.

Článek I.

Předmět dodatku

1. Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách **Smlouvy o dílo** po vzájemné dohodě, a to o práce, dodávky a služby, které nebyly obsaženy v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné k řádnému dokončení plnění. Předmětná změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Č. 1 tohoto dodatku (Příloha č. 1 – položkový rozpočet SO 01 – Nabíjecí stanice pro elektromobily, SO 02 – Koberce v 3.NP a SO 03 – Oprava nátěrů ve dvoře. Tyto změny jsou dle tohoto dodatku oceněny následovně:

SO 01 – Nabíjecí stanice pro elektromobily - Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle položkového rozpočtu č. 1	40 704,00 Kč bez DPH
	8 547,84 Kč – 21% DPH
	49 251,84 Kč Celkem

SO 02 – Koberce v 3.NP - Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle položkového rozpočtu č. 1	200 747,51 Kč bez DPH
	42 156,98 Kč – 21% DPH
	242 904,49 Kč Celkem

SO 03– Oprava nátěrů ve dvoře - Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle položkového rozpočtu č. 1	33 269,09 Kč bez DPH
	6 986,51 Kč – 21% DPH
	40 255,60 Kč Celkem

2. Dotčeným stavebním objektem v rámci tohoto dodatku je ÚMČ Praha Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha – Zbraslav k.ú. Zbraslav.

II.

Znění článku 3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY, bod 3.1 ve znění:

- 3.1. Cena díla, kterou se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit za provedení celého díla, činí:
Cena bez DPH: 12 563 315,93 Kč
(slovy: dvanáct milionů pět set šedesát tři tisíc tři sta patnáct korun českých padesát dva haléřů)

Bude použit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e Zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb.

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

- 3.1. Cena díla, kterou se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit za provedení celého díla, činí:
Cena bez DPH: 12 838 036,53 Kč
(slovy: dvanáct milionů osm set třicet osm tisíc třicet šest korun českých padesát tři haléřů)

Bude použit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e Zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel.

3. Tento dodatek může být vyhotovena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. V takovém případě každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem, a která má právo připojit uznávaný, resp. v případě objednatele kvalifikovaný, elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.

Pro případ, že by tato smlouva byla uzavřena v listinné podobě platí, že smlouva bude vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, kdy dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Každý stejnopis Smlouvy bude obsahovat pevně připojené přílohy nebo volné – na technickém nosiči dat (bude podepsán permafíxem), bude smluvními stranami parafována každá strana těchto dokumentů s výjimkou poslední strany Smlouvy (bez příloh), kde bude Smlouva podepsána osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

4. Nedílnou součástí dodatku č. 3 je nebo se stane:

Příloha č. 1 – rozpočet SO 01 – Nabíjecí stanice pro elektromobily, SO 02 – Koberce v 3.NP a SO 03 – Oprava nátěrů ve dvoře

5. Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných a účinných v době realizace předmětu díla.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.

7. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a tohoto dodatku, včetně dohodnuté ceny. Zhotovitel bere na vědomí, že text dodatku smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že objednatel jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku smlouvy.

O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městské části Praha – Zbraslav na svém jednání dne 04.12.2024 usnesením č. R 46 876 24.

Objednatel
Praha – Zbraslav, dne

Zhotovitel
Humpolec, dne

.....
Mgr. Kateřina Pavlíková
starostka městské části

.....
František Kubů
předseda představenstva

.....
Jiří Kos
člen představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 302212
Stavba: Realizace úspor energií ÚMČ Praha – Zbraslav - 3

KSO:
Místo:

Zadavatel:
ÚMČ Zbraslav

Zhotovitel:
Status stavební a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25. 11. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			274 720,60
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	274 720,60	57 691,33
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			332 411,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	302212		
Stavba:	Realizace úspor energií ÚMČ Praha – Zbraslav - 3		
Místo:		Datum:	25. 11. 2024
Zadavatel:	ÚMČ Zbraslav	Projektant:	
Zhotovitel:	Status stavební a.s.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		274 720,60	332 411,93
01	Nabíjecí stanice pro elektromobily	40 704,00	49 251,84
02	Koberce v 3.NP	200 747,51	242 904,49
03	Oprava nátěrů ve dvoře	33 269,09	40 255,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energií ÚMČ Praha – Zbraslav - 3

Objekt:

01 - Nabíjecí stanice pro elektromobily

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 11. 2024

Zadavatel:

ÚMČ Zbraslav

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Status stavební a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

40 704,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	40 704,00	21,00%	8 547,84
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

49 251,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Realizace úspor energií ÚMČ Praha – Zbraslav - 3
Objekt: 01 - Nabíjecí stanice pro elektromobily

Místo: Datum: 25. 11. 2024
Zadavatel: ÚMČ Zbraslav Projektant:
Zhotovitel: Status stavební a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 40 704,00

D PSV Práce a dodávky PSV 40 704,00

D 741 Elektroinstalace - silnoprúd 40 704,00

1	K	741930001	Montáž nabíjecí stanice pro elektromobily nástěnné včetně usazení a zapojení	kus	1,000	2 780,00	2 780,00
2	M	35673011R	stanice nabíjecí pro elektromobily nástěnná - Wallbox Dražice GALAXY smart 22 kW	kus	1,000	23 430,00	23 430,00
4	M	35673011R1	Kabelové vedení (CYKY 5x4, UTP, ZŽ6)	kpl	1,000	8 544,00	8 544,00
5	M	35673011R2	Úprava rozvaděče FVE	kpl	1,000	2 650,00	2 650,00
3	K	741930003	Revize nabíjecí stanice pro elektromobily nástěnné	kus	1,000	3 300,00	3 300,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energií ÚMČ Praha – Zbraslav - 3

Objekt:

02 - Koberce v 3.NP

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 11. 2024

Zadavatel:

ÚMČ Zbraslav

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Status stavební a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

200 747,51

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	200 747,51	21,00%	42 156,98
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

242 904,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Realizace úspor energií ÚMČ Praha – Zbraslav - 3
Objekt: 02 - Koberce v 3.NP

Místo: Datum: 25. 11. 2024
Zadavatel: ÚMČ Zbraslav Projektant:
Zhotovitel: Status stavební a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 200 747,51

D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 937,90

12	K	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,565	750,00	423,75
14	K	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,565	250,00	141,25
15	K	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,650	30,00	169,50
13	K	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,565	350,00	197,75
16	K	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,565	10,00	5,65

D HSV Práce a dodávky HSV 2 288,25

D 997 Přesun sutě 2 288,25

18	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,565	4 050,00	2 288,25
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 197 521,36

D 776 Podlahy povlakové 197 521,36

3	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	113,040	16,20	1 831,25
	VV		17,45*3.05		17,450		
	VV		17,55*3.04		17,550		
	VV		34,76*3.06		34,760		
	VV		43,28*3.07		43,280		
	VV		Součet		113,040		
4	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	113,040	42,10	4 758,98
5	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	113,040	403,00	45 555,12
1	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	226,080	67,40	15 237,79
	VV		17,45*2*3.05 koberec + PVC		34,900		
	VV		17,55*2*3.04		35,100		
	VV		34,76*2*3.06		69,520		
	VV		43,28*2*3.07		86,560		
	VV		Součet		226,080		
6	K	776211211	Lepení textilních čtverců	m2	113,040	250,00	28 260,00
7	M	69751077R	koberec vlněný ve čtvercích 500x500mm,ELEGANCE č. 66603	m2	124,344	565,00	70 254,36
	VV		113,04*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		124,344		
8	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	79,548	122,00	9 704,86
	VV		2*(5,268+(0,375+1,17+0,47+1,17+0,165))-0,8*3,04		16,436		
	VV		2*(3,367+5,15)-0,8*3,05		16,234		
	VV		2*(6,87+4,95)-0,8*4*3,06		20,440		
	VV		2*(6,87+6,749)-0,8*3,07		26,438		
	VV		Součet		79,548		
9	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	81,139	33,30	2 701,93
	VV		79,548*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		81,139		
10	K	776421711	Vložení nařezaných pásek z podlahoviny do lišt	m	79,548	80,30	6 387,70
11	M	28411080R	koberec vlněný ve čtvercích 500x500mm,ELEGANCE č. 66603	m2	10,341	565,00	5 842,67
	VV		79,548*0,13 'Přepočtené koeficientem množství		10,341		
2	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,486	664,00	986,70
19	K	998776103R	Vystěhování a zpětné nastěhování nábytku	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energií ÚMČ Praha – Zbraslav - 3

Objekt:

03 - Oprava nátěrů ve dvoře

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 11. 2024

Zadavatel:

ÚMČ Zbraslav

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Status stavební a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

33 269,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	33 269,09	21,00%	6 986,51
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

40 255,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Realizace úspor energií ÚMČ Praha – Zbraslav - 3
Objekt: **03 - Oprava nátěrů ve dvoře**

Místo: Datum: 25. 11. 2024
Zadavatel: ÚMČ Zbraslav Projektant:
Zhotovitel: Status stavební a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 33 269,09

D 62 Úpravy povrchů vnější 22 411,80

1	K	622471317	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 barva minerální vč.penetrace (RAL 8003)	m2	62,255	360,00	22 411,80
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 10 857,29

D 764 Konstrukce klempířské 10 857,29

11	K	764218607	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 670 mm	m	16,000	663,00	10 608,00
12	K	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	106,080	2,35	249,29

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument Dodatek c. 3_Zbraslav - úřad.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 168939308-281879-241206074854. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 11

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 06.12.2024 07:50:08. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 06.12.2024 07:09:46. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 67 0F 3B, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Mgr. Kateřina Pavlíková, 61, Městská část Praha-Zbraslav. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 06.12.2024 07:50:08. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 06.12.2024 07:09:46. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 61 46 0B, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu František Kubů, 648, STATUS stavební a.s.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 06.12.2024 07:50:08. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 06.12.2024 07:09:46. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 61 46 00, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Jiří Kos, 121, STATUS stavební a.s.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1, 2, 3.

Konverzi provedl subjekt: Městská část Praha-Zbraslav, IČ: 00241857

Pracoviště: Městská část Praha-Zbraslav

Datum vyhotovení: 06.12.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka:

Otisk úředního razítka:



168939308-281879-241206074854

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 61 46 0B, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 67 0F 3B, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 61 46 00, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.