

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Černošice
se sídlem: Riegrova 1209, 252 28 Černošice
IČ: 00241121
DIČ: CZ00241121
zastoupený: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: EKOSTAVBY Louny s.r.o.
se sídlem: Louny, Václava Majera 573, PSČ 440 01
IČ: 104 42 481
DIČ: CZ10442481 zapsaný v obchodním, rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C vložka 19455
zastoupený: Ing. Jiří Benda, jednatel
Ing. Jan Egermayer, jednatel
bankovní spojení: KB, a.s. ČS, a.s.
číslo účtu: 115-3274180217/0100 324 63 72/0800
(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo:
Rekonstrukce dešťové kanalizace v ulici Waldhauserova v Černošicích (dále jen

„dílo“). Dílo bude provedeno v souladu s položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 této smlouvy). Objednatel se zavazuje zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu za něj cenu sjednanou dle této smlouvy.

- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, na své náklady a nebezpečí, bez vad a nedodělků, ve sjednaném termínu, v souladu s pokyny objednatele.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal podmínky provádění díla v místě plnění a seznámil se s veškerými podklady pro zhotovení díla převzatými od objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že všechny předané podklady jsou srozumitelné, věcně správné a dostatečné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v této smlouvě.

III. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bezprostředně po oboustranném podpisu této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli nejpozději do 10.9.2017. Dílo bude předáno ve formě uvedené v čl. VIII. této smlouvy.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 Místem plnění je Waldhauserova ulice v Černošicích.

V. CENA ZA DÍLO

- 5.1 Objednatel se za podmínek této smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla ve výši:
Cena bez DPH **960 976,81 Kč** (slovy: devětsetšedesát tisíc devětsetšedesátšest korun českých a osmdesátjeden haléř)
DPH ve výši 201 805,13 Kč (slovy: dvěsetjeden tisíc osmsetpět korun českých a třináct haléřů)
Cena celkem včetně DPH **1 162 781,94 Kč** (slovy: jeden milion stošedesátdva tisíce sedmsetosmdesátjedna koruna česká a devadesátčtyři haléře)

- 5.2 Cena za dílo je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a neměnnou po celou dobu provádění díla. Nepřipouští se překročení ceny vyjma změny sazeb DPH v případě změny příslušných právních předpisů stanovujících výši daně. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které bude nutné vynaložit při provádění díla ze strany zhotovitele.
- 5.3 Celková cena díla je stanovena v souladu s položkovým rozpočtem, který je Přílohou č. 1. této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cena bude zhotoviteli objednatelem zaplacená po řádném provedení díla na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů od doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, je objednatel oprávněn vrátit ji před datem splatnosti zhotoviteli k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.
- 6.2 Cena bude zaplacená bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.
- 6.3 Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že je mu zřejmý účel díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy, za vynaložení veškeré profesionální péče a zároveň tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob. Zhotovitel je povinen chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit.

- 7.3 Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost vedoucí k řádnému dokončení díla.
- 7.4 Objednatel je oprávněn po celou dobu zhotovování díla kontrolovat jeho provádění a vyzývat zhotovitele k vysvětlení nejasností souvisejících s prováděním díla. Za tímto účelem poskytne zhotoviteli přiměřenou lhůtu.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1 Dílo se považuje za dokončené, pokud je způsobilé bez dalšího sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli předvedení této způsobilosti. V případě, že právní předpisy nebo nařízení orgánů veřejné správy vyžadují jakékoliv osvědčení, autorizaci díla či jiný podobný úkon, není dílo dokončeno dříve, než je tímto osvědčením či autorizací opatřeno nebo než je jiný podobný úkon proveden.
- 8.2 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla nejméně 10 dnů předem.
- 8.3 Dílo bude zhotovitelem objednateli předáno následující formou: předávacího protokolu.
- 8.4 Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli následující doklady k dílu:
- Předávací protokol
 - Doklad o shodě použitých materiálů a výrobků
 - Doklad o statické zatěžovací zkoušce asfaltového souvrství
 - Doklad o nepropustnosti dešťové kanalizace
 - Doklad o likvidaci odpadů vzniklých stavební činností v souladu se zákonem
- 8.5 Objednatel není povinen (je však oprávněn) převzít dílo, které vykazuje jakékoliv (byť drobné či ojedinělé) vady a nedodělky. Tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval. Převezme-li objednatel dílo, které vykazuje vady a nedodělky, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěné při předání a převzetí díla.
- 8.6 O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Dílo se považuje za předané a převzaté okamžikem podpisu předávacího protokolu objednatelem.

8.7 Převzetím přechází dílo do vlastnictví objednatele a rovněž na něj přechází nebezpečí škody na díle.

IX.

ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele.
- 9.2 Záruční doba činí 24 měsíců a počíná plynout dnem následujícím po potvrzení předávacího protokolu objednatelem.
- 9.3 Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady.
- 9.4 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci nebo změnou výchozích podmínek (tj. právních předpisů, norem, podkladů, technickým pokrokem apod.).
- 9.5 Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně a bezodkladně poté, co závadu zjistil. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době bezplatně odstraní uplatněné vady, a to v termínu 7 dnů po obdržení písemné výzvy objednatele. V případě, že zhotovitel uplatněné vady v uvedeném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám na náklady zhotovitele. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady vynaložené na odstranění vad. V případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran poskytne zhotovitel objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla a uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé škody.
- 9.6 V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem.

X.

SMLUVNÍ POKUTY

10.1V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý

i započatý den prodlení.

10.2V případě, že zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v termínu dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

10.3K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám zhotovitele na zaplacení ceny díla, případně proti jiným pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

10.4Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli náhrady škody, jež mu prokazatelně porušením smluvní povinnosti způsobil.

XI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

11.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy bude považováno zejména:

- a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 20 dní,
- b) prodlení zhotovitele s odstraněním vady o více než 20 dní,
- c) jestliže zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou a neodstraní tyto nedostatky v dodatečně stanovené lhůtě a objednateli tak hrozí vznik škody,
- d) má-li dílo neodstranitelnou vadu, pro kterou nelze předmět díla řádně užívat.

11.2 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se po jejím uzavření stane nemožným dosažení jejího účelu v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě vyšší moci.

11.3 Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty podle této smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté zhotovitelem k doposud provedeným částem díla.

XII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Varianta 1: Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních

stran a účinnosti její registrací v Registru smluv.

- 12.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel nejpozději do 7 (uvedení doby s ohledem na obsah smlouvy). Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.
- 12.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.4 Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12.5 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti zhotovitel uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu.
- 12.6 Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách objednatele včetně podpisů ke smlouvě připojených.
- 12.7 Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na její 100. schůzi konané dne 19.7.2017 tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.
- 12.8 Odpovědnou osobou ve věcech technických je:
- za objednatele Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku, tel.: 602 180 327, e-mail: jiri.jiraneck@mestocernosice.cz
 - za zhotovitele Roman Moravec, stavbyvedoucí, tel.: 739 348 667, e-mail: moravec@ekostavbylouny.cz
- 12.9 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

12.10 Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž zhotovitel obdrží 1 a objednatel obdrží 2 vyhotovení této smlouvy.

Tato smlouva má následující přílohy:

Příloha č. 1: položkový rozpočet

V Černošicích dne2.5.-07.-.2017

20 -07- 2017
V Lounech dne:.....


Objednatel:

Zhotovitel:


v.z. *Philip Kořínek*

Mgr. Filip Kořínek
starosta



 EKOSTAVBY Louny s.r.o.
Václava Majera 573, 440 01 Louny
Tel.: 415 654 094, Fax: 415 654 004
E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
ICO: 10442481, DIČ: CZ10442481
Zapsaná v KS v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19455

Jiří Benda
Ing. Jiří Benda
jednatel

 EKOSTAVBY Louny s.r.o.
Václava Majera 573, 440 01 Louny
Tel.: 415 654 094, Fax: 415 654 004
E-mail: ekostavby@ekostavbylouny.cz
ICO: 10442481, DIČ: CZ10442481
Zapsaná v KS v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19455

Jan Egermayer
Ing. Jan Egermayer
jednatel

CENOVÁ NABÍDKA

Měna: Kč

Poř. Kód Popis Množství M.j. Cena/m.j. Cena celk.


Stavba: n17362 - Waldhauserova - odstranění havarijního stavu MK

n17362 - Waldhauserova - odstranění havarijního stavu MK

Poř. Kód	Popis	Množství M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.
001	113154224 Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 1,2 m	445,500 M2	96,76	43 106,58
002	113107142 Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm - ručně dobourání	49,500 M2	261,00	12 919,50
003	997221611 Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	128,700 T	121,77	15 671,80
004	460600061 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku	128,700 T	279,12	35 922,74
005	997221845 Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	128,700 T	284,72	36 643,46
006	113107131 Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm	40,000 M2	485,80	19 432,00
007	997221611 Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	9,200 T	121,77	1 120,28
008	460600061 Odvoz suti a vybouraných hmot do 10 km	9,200 T	152,51	1 403,09
009	997221815 Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	9,200 T	254,20	2 338,64
010	113107163 Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	160,000 M2	46,01	7 361,60
011	162301101 Vodorovné přemístění do 500m na mezidepo	48,000 M3	76,26	3 660,48
012	171201201 Uložení sypaniny na depu	48,000 M3	23,93	1 148,64
013	132201201 Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	30,000 M3	274,53	8 235,90
014	162701105 Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	30,000 M3	233,63	7 008,90
015	171201211 Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	48,000 T	209,33	10 047,84
016	822372112 Demontáž potrubí z tub beton i železobeton. DN 300	80,000 M	143,52	11 481,60
017	997221611 Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	16,160 T	121,77	1 967,80
018	460600061 Odvoz suti a vybouraných hmot do 10 km	16,160 T	152,51	2 464,56
019	997221815 Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	16,160 T	254,20	4 107,87
020	822372111 Montáž potrubí z tub beton i železobeton. DN 300	80,000 M	436,63	34 930,40
021	mat TZH-Q 300/2500 INT.	32,000 KUS	3 424,11	109 571,52
022	mat IZX 10/60	32,000 KUS	194,39	6 220,48
023	899623141 Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 12/15 otevřený výkop	14,400 M3	3 604,14	51 899,62
026	17410.12 Zásyp, jam, rýh	20,000 M3	934,46	18 689,20
027	583373020 štěrkopisek frakce 0-16	40,000 T	362,83	14 513,20
028	899901101 Kamerová zkouška potrubí	80,000 M	104,56	8 364,80
030	230120051 Čištění potrubí proplachováním DN 300	10,000 M	747,62	7 476,20
031	564851111 Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm (bez dodávky materiálu - použití stávajícího z depa)	160,000 M2	44,83	7 172,80
032	564851111 Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm (bez dodávky materiálu - použití stávajícího z depa)	160,000 M2	44,83	7 172,80
034	565145121 Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š přes 3 m	540,000 M2	380,31	205 367,40
036	577134121 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	540,000 M2	269,36	145 454,40
037	581125111 Kryt z betonu komunikace tl. 150 mm	40,000 M2	744,80	29 792,00
038	9165611110 Osazení chodníkového obrub. B 8/25	90,000 M	198,87	17 898,30
039	mat CSB obrubník T šedý 08/25/100	90,000 KUS	79,99	7 199,10
040	D+M Horská vpust včetně napojení	1,000 KUS	40 502,89	40 502,89

CENOVÁ NABÍDKA

Měna: Kč	Poř. Kód	Popis	Množství M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.	
	041	ON1	Vytyčení stávajících IS	1,000 kpl	15 578,96	15 578,96
	042	ON2	Zařízení staveniště	1,000 kpl	7 129,44	7 129,44
	Součet za n17362 - Waldhauserova - odstranění havarijního stavu MK					960 976,81
CELKEM	Stavba: n17362 - Waldhauserova - odstranění havarijního stavu MK					960 976,81


 EKOSTAVBY Louny s.r.o.
 Václava Matěra 573, 440 01 Louny
 Tel: 415 654 094, Fax: 415 654 604
 E-mail: ekostavy@ekostavbylouny.cz
 IČO: 10442481, DIČ: CZ10442481
 Zapsané u KS v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19455

