

Dodatek č. 1
SMLOUVY O DÍLO
č. 2024273

uzavřené dne 21. 10. 2024, dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),

mezi následujícími smluvními stranami:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

se sídlem: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 70886300
DIČ: CZ70886300 (není plátcem DPH)
Zastoupená: plk. Mgr. Martinem Laníčkem, ředitelem HZS Ústeckého kraje
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: 76548881/0710
ID Datové schránky: **auyaa6n**

(dále jen „objednatel“)

a

Petr Arpáš s.r.o.

se sídlem: Sadová 40, Chudeřice, 41801 Bílina
IČO: 27280012
DIČ: CZ27280012
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp.zn. C 21622
Zastoupená: Ing. Stanislavem Karlem, MBA, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Bílina
Číslo účtu: 35-3594590207/0100
ID datové schránky: **bqgs29f**

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení a předmět dodatku

1. Smluvní strany dne 21. 10. 2024 uzavřely smlouvu o dílo č. 2024273 (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně, včas a s veškerou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, **opravu vnitřních povrchů a elektroinstalace garáží na stanici Bílina Územního odboru Teplice HZS Ústeckého kraje** (dále jen „dílo“) v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 12. 10. 2024, která je přílohou č. 1 této smlouvy, a kterými je zhotovitel vázán, za podmínek touto smlouvou dále sjednaných a závazek objednatele řádně dokončené dílo prosté vad a nedodělků od zhotovitele převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. II. odst. 1 smlouvy o dílo.
2. V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že původně předpokládaný rozsah prací a dodávek nelze s ohledem na další dílčí zjištění v průběhu realizace prací, zejména potom nesoudržnost vnitřních povrchů stěn vyžadující opravy ve větším rozsahu, dodržet. Z důvodu toho je nutné v návaznosti na jednání s objednatelem a jeho odsouhlasením provést dodatečné práce a dodávky týkající se provedení předmětných víceprací, které nebylo možné předem předvídat a těch, na kterých se smluvní strany dodatečně dohodly. Povaha veřejné zakázky se tím nijak nemění.

II.

Změna rozsahu a ceny díla

1. Realizované dodatečné práce a dodávky, odsouhlasené smluvními stranami, bez nichž by nebylo možné dílo dokončit, reálně navyšují cenu díla o 103.520,74 Kč bez DPH a jsou specifikovány v příloze č. 1 tvořící nedílnou součást tohoto dodatku smlouvy o dílo.
2. Čl. II. odst. 1 smlouvy o dílo po započtení zvýšení ceny díla nově zní takto:

Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

Cena bez DPH: 847.322,39 Kč

DPH 21 %: 177.937,71 Kč

Cena celkem 1.025.260,10 Kč

slovy: jeden milion dvacet pět tisíc dvě stě šedesát korun českých deset haléřů

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Povinnost zveřejnit dodatek smlouvy o dílo ve smyslu zákona o registru smluv splní bez zbytečného odkladu po jeho uzavření objednatel.
3. Ostatní články a dílčí ustanovení smlouvy o dílo v tomto dodatku neuvedené se nemění.
4. Smluvní strany činí nesporným, že tento dodatek smlouvy o dílo uzavírají v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Smluvní strany činí rovněž nesporným, že mimo jiné také v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, souhlasí se zpřístupněním tohoto dodatku smlouvy o dílo či jeho zveřejněním v jeho plném znění.
5. Tento dodatek smlouvy o dílo je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, po jednom (1) pro každou ze smluvních stran, pakliže není vyhotoven pouze v elektronické podobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek smlouvy o dílo uzavírají svobodně a vážně, že považují jeho obsah za určitý a srozumitelný, s jeho obsahem souhlasí a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro jeho uzavření rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční či elektronické podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1 – Změna rozsahu a ceny díla ze dne 28. 11. 2024

V Ústí nad Labem dne _____

V Bílině dne _____

Objednatel:

Zhotovitel:



plk. Mgr. Martin Laníček
vrchní rada
ředitel

HZS Ústeckého kraje
v z.

plk. Ing. Miloš Černý
vrchní rada

náměstek ředitele pro úsek ekonomiky
HZS Ústeckého kraje

Ing. Stanislav Karl, MBA
jednatel společnosti
Petr Arpáš s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/11/41dB
Stavba: HZS ÚK - PS Bílina - Garáž-Oprava vnitřních prostor-dodatek A - var.B

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28.11.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			103 520,74
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	103 520,74	21 739,36
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	125 260,10

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2024/11/41dB

Stavba:

HZS ÚK - PS Bílina - Garáž-Oprava vnitřních prostor-dodatek A - var.B

Místo:

Datum:

28.11.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		103 520,74	125 260,10	
1	PS Bílina -Garáž-více a méně práce	103 520,74	125 260,10	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
HZS ÚK - PS Bílina - Garáž-Oprava vnitřních prostor-dodatek A - var.B

Objekt:
1 - PS Bílina -Garáž-více a méně práce

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 28.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			103 520,74
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	103 520,74	21,00%	21 739,36
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	125 260,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: HZS ÚK - PS Bílina - Garáž-Oprava vnitřních prostor-dodatek A - var.B

Objekt: 1 - PS Bílina -Garáž-více a méně práce

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 28.11.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	103 520,74
HSV - Práce a dodávky HSV	105 470,74
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	71 234,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 831,76
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	13 831,76
997 - Přesun sutě	12 782,15
998 - Přesun hmot	7 621,95
PSV - Práce a dodávky PSV	-1 950,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	-1 950,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: HZS ÚK - PS Bílina - Garáž-Oprava vnitřních prostor-dodatek A - var.B

Objekt: 1 - PS Bílina -Garáž-více a méně práce

Místo: Datum: 28.11.2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 103 520,74

D HSV Práce a dodávky HSV 105 470,74

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 71 234,88

94	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	-52,561	92,00	-4 835,61
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131121

1	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	175,203	92,00	16 118,68
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131121

92	K	611311131	Vápenný štuk vnitřních rovných stropů tloušťky do 3 mm	m2	-52,561	230,00	-12 089,03
----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

PP Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611311131

91	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	-175,203	142,00	-24 878,83
----	---	-----------	--	----	----------	--------	------------

PP Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325411

2	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl šuku do 3 mm stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	175,203	327,00	57 291,38
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325422

95	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	-18,068	71,70	-1 295,48
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121

3	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	180,679	71,70	12 954,68
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121

93	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	-18,068	182,00	-3 288,38
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612311131

90	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	-180,679	100,00	-18 067,90
----	---	-----------	--	----	----------	--------	------------

PP Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325411

4	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl šuku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	180,679	273,00	49 325,37
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325422

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 13 831,76

D 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce 13 831,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	180,679	43,10	7 787,26
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978011141				
6	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	175,203	34,50	6 044,50
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013141				
D 997			Přesun sutě	12 782,15			
28	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,559	998,00	3 551,88
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211				
29	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,559	304,00	1 081,94
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501				
30	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	53,385	13,30	710,02
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509				
VV			3,559*15 'Přepočtené koeficientem množství		53,385		
31	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,559	2 090,00	7 438,31
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631				
D 998			Přesun hmot	7 621,95			
32	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	4,165	1 830,00	7 621,95
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018001				
D PSV			Práce a dodávky PSV	-1 950,00			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	-1 950,00			
11	K	784161201.R01	Lokální opravy stěn a stropů v místnostech do 30%	m2	-130,000	15,00	-1 950,00
PP			Lokální opravy stěn a stropů v místnostech do 30%				