

Registr. číslo	PŘÁVNÍ ODBOR 00 83 / 16
-------------------	--------------------------------

Smlouva o dílo
uzavřená dle ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „Smlouva“)

Opravy látkových rolet v budově MZ

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví

Se sídlem: Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2

IČO: 00024341

DIČ: CZ00024341

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Jednající: Ing. Karel Dudek, v zastoupení ředitele odboru hospodářské správy
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

DMarka Logistika s.r.o

Se sídlem/místem podnikání: Národní tř. 961/25, 110 00 Praha 1

Jednající: David Marek, jednatel

IČO: 24833266

DIČ: CZ24833266

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsán v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 178575

Korespondenční adresa: Poděbradská 56/186, 180 66 Praha 9

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“, nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

Čl. 1 - Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou

smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

2. Objednatel uzavírá se zhotovitelem tuto smlouvu na základě zhotovitelem podané nejvhodnější nabídky v řízení na veřejnou zakázku „Opravy látkových rolet v budově MZ“, neboť splnil všechny jeho podmínky a jeho nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Čl. 2 - Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění je **provedení komplexní opravy látkových rolet**. Oprava zahrnuje provedení opravy historického roletového mechanismu a výměnu látek (dále jen „oprava“). Objednatel se zavazuje hotové dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za to odměnu.
2. Oprava historického roletového mechanismu spočívá v (ve):
 - a) vyleštění čelních částí kovových mechanismů (dolní i horní části);
 - b) kompletní montáži a demontáži všech prvků rolet, jejich opravě a vyčištění;
 - c) výměně rolovacích kalounů (včetně zajištění materiálu);
 - d) výměně roletových látek a jejich upevnění k rolovací tyči (čalounické práce s látkou viz obšití krajů, zašití lemů pro kovovou tyčovinu a uchycení v horní části);
 - e) opravě rolovacích zásobníků pro navíjení kalounů v horní a dolní části, případně v jejich náhradě;
 - f) výměně zátěžových kovových prutů (tyčovina o průměru 10-12 mm);
 - g) vyčištění celého prostoru, kde je umístěna narolovaná látka nebo kaloun (zejména prostoru v horní kryté části rámu okna);
 - h) opravě nebo náhradě prasklé pružiny;
 - i) v souvisejících vícepracích viz např. likvidace starých látek a vadného materiálu, zajištění mazacího a drobného materiálu použitého při opravě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré opravy probíhají s přihlédnutím ke skutečnosti, že budova sídla objednatele je součástí Pražské památkové rezervace.

Čl. 3 – Termín, místo a způsob plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na období ode dne uzavření této smlouvy do 31.12.2017.
2. Místem plnění smlouvy je sídlo objednatele.
3. Doručování písemností se provádí na adresu sídla objednatele a adresu sídla zhotovitele.
4. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen Ing. Karel Dudek, tel. [REDACTED] Karel.dudek@mzcr.cz, kontaktní osobou zhotovitele je pro účely této smlouvy určen/a David Marek, [REDACTED] e-mail: david.marek@dmakalogistika.cz. Změna kontaktní osoby není považována za změnu smlouvy. Změna kontaktní osoby je účinná dnem doručení oznámení o změně druhé smluvní straně.

5. Plnění dle této smlouvy bude objednatelem zadáváno prostřednictvím dílčích objednávek, a to telefonicky či emailem na kontakty zhotovitele uvedené v čl. 3 odst. 4 této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě do 3 pracovních dní od obdržení dílčí objednávky provede osobně za účasti objednatele technickou kontrolu, tj. posoudí stav rolet a rozsah nutných oprav, a vypracuje „cenovou nabídku opravy“, kde uvede rozsah a způsob konkrétní opravy, včetně výpočtu ceny v souladu s přílohou č. 1 – ceník zhotovitele a tuto „cenovou nabídku opravy“ zašle objednateli k akceptaci.
7. Zhotovitel se dále zavazuje, že konkrétní opravu provede v souladu s akceptovanou „cenovou nabídku opravy“, a to ve lhůtě do 14 dní od doručení její akceptace objednatelem.
8. Zhotovitel splní svou povinnost provést opravu jejím řádným a včasným ukončením.
9. Objednatel se zavazuje provést kontrolu provedené opravy. Bude-li oprava bez vad, potvrdí zhotoviteli provedení opravy na „cenovou nabídku opravy“. V případě zjištění vad a nedodělků bude sepsán zvláštní protokol, kde budou vady a nedodělky popsány a bude určena lhůta pro jejich odstranění.
10. Objednatel se zavazuje na svůj náklad poskytnout zhotoviteli látku určenou k výměně látkové rolety a dále se zavazuje zhotoviteli poskytnout pružiny, které jsou součástí roletového mechanismu. Ostatní součástky zhotovitel zajistí na svůj náklad (zejména se jedná o kalouny, navíjecí rolovací tyče a další materiál s opravami související).
11. Zhotovitel se zavazuje, že v případě poškození laku rámu okna provede lakýrnické opravy lakem odstín barvy RAL 1015.
12. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom rozdílných velikostí rolet (nejedná se o sériovou výrobu), a proto provede čalounické práce vždy způsobem, který vyžadují technické parametry rolety.
13. Zda je nutná v rámci opravy výměna pružiny nebo kovové tyčoviny bude uvedeno objednatelem v objednávce podle skutečné situace a stavu.
14. Zhotovitel prohlašuje, že z důvodu finanční úspory, bude v rámci jedné dílčí objednávky zadávat opravu minimálně dvou rolet a zároveň maximálně pěti rolet.

Čl. 4 - Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn za provedení oprav účtovat cenu bez DPH dle přílohy č. 1 – ceník zhotovitele.
2. Celková a nejvýše přípustná cena za provedení všech oprav je maximálně 150.000,- Kč bez DPH (slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých).
3. Cena za provedení oprav rovněž zahrnuje veškeré náklady zhotovitele.
4. Je-li zhotovitel plátcem DPH, je objednatel povinen uhradit DPH ve výši stanovené zákonem ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Dále se smluvní strany dohodly, že v případě výměny více kusů rolet v rámci jedné dílčí objednávky, tj. v rámci jednoho výjezdu, bude účtována pouze jedna cena dopravy.
6. Objednatel neposkytuje zadavateli zálohy.
7. Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené opravy na základě faktury (daňového dokladu), a to vždy po provedení každé dílčí objednávky.
8. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a v § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Přílohou musí být „cenová nabídka opravy“ potvrzená při převzetí opravy objednatelem. Pokud faktura (daňový doklad) nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury (daňového dokladu) objednateli.
9. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zúčtování. Objednatel uhradí sjednanou cenu do 30 dnů ode dne doručení řádného daňového dokladu (faktury) objednateli, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.
10. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že ceny sjednané dle čl. 4 odst. 1 smlouvy jsou nepřekročitelné a zhotovitel není oprávněn ceny jednostranně zvýšit.
11. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že celková a nejvýše přípustná cena za provedení všech oprav sjednaná dle čl. 4 odst. 2 je nepřekročitelná a zhotovitel není oprávněn tuto cenu jednostranně zvýšit.

Čl. 5 – Vady

1. Zhotovitel prohlašuje, že oprava je bez vad.
2. Na dílo se zhotovitel zavazuje poskytnout záruku za jakost po dobu 48 měsíců, která počíná ode dne převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, tj. od potvrzení převzetí objednatelem na „cenové nabídce opravy“. Při vadách díla platí ustanovení § 2615 až § 2619 občanského zákoníku, není-li smlouvou stanoveno jinak. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady, je zhotovitel povinen vadu bezplatně odstranit v co nejkratší technicky možné době od oznámení vady.

Čl. 6 - Zhotovitelova odpovědnost za škodu a náhrada škody

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené svou činností a činností (včetně nečinnosti, či opomenutí) subjektů, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí, a které byly způsobeny objednatelem nebo třetím osobám.
2. Omezení výše náhrady škody se nepřipouští.

3. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitelem i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

Čl. 7 – Sankce

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, je-li v prodlení se splněním povinností dle čl. 3 odst. 6 nebo odst. 7 této smlouvy.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
3. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele či zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
6. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

Čl. 8 - Odstoupení od smlouvy, výpověď

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a čl. 8 této smlouvy. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou, pokyny objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s nejvyšší možnou odbornou péčí.
2. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

3. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména
 - a) opakované prodlení zhotovitele s provedením díla;
 - b) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
4. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu.
5. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.
6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět s výpovědní lhůtou dvou měsíců. Výpovědní lhůta začne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

Čl. 9 - Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se touto smlouvou definovaný smluvní vztah obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je srozuměn se skutečností, že objednatel je osobou povinnou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a je tak povinen o této smlouvě a právním vztahu jí založeném zpřístupňovat všechny informace, které zákon ze zpřístupňování nevyklučuje, výslovně dále bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany. Strany si ujednaly, že vylučují jinou formu změny smlouvy než tu, která je uvedena v předchozí větě tohoto ujednání.
4. Jakékoli změny nebo doplňky textu smlouvy, je možné provádět jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Jiná forma změny smlouvy je vyloučena.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, jedno vyhotovení pro zhotovitele, dvě vyhotovení pro objednatele.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – ceník zhotovitele
7. Tato smlouva je projevem svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek ani v tísní, což obě smluvní strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne.....**20.6.2016**.....

V dne **20 -06- 2016**



Ing. Karel Dudek
v zastoupení ředitele odboru
hospodářské spravy

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ
Příhradka č. 81
Palackého náměstí č. 4
128 01 PRAHA 2
-5-



David Marek
jednatel
Dívčarka Logistika s.r.o.

IČ 24833266, DIČ CZ24833266
Národní tř. 961/25, 110 00 Praha 1

Ceník zhotovitele

Příloha č. 1
smlouvy

Hodnotící cena - Vzorové opravy rolet:

pro okno rozměru

položka specifikace	Obsah	jednotka	Počet	cena za jednotku v Kč bez DPH	DPH v Kč	cena celkem v Kč včetně DPH
1,2,4,5,7,9,10	oprava rolety s výměnou látky	kpl	1	2480	520,8	3000,8
5	výměna rolovacího zásobníku tyče	kpl	1	270	56,7	326,7
3	výměna kalounu	kpl	1	160	33,6	193,6
8	oprava pružiny (výměna)	kpl	1	180	37,8	217,8
6	výměna kovové tyčoviny	ks	1	87	18,27	105,27
12	ostatní náklady	kpl	1	25	5,25	30,25
13	doprava na jeden výjezd	kpl	1	450	94,5	544,5
	Celková nabídková cena			3652	766,92	4418,92

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ
poštovní přírůbek č. 81
Palackého náměstí č. 4
1 [REDACTED] AHA 2