

DODATEK Č. 1

6624054983/1

ke smlouvě o dílo č. **6624054983** uzavřené dne 8. 10. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Dominikánské nám. 1 v Brně – restaurátorské a stavební práce v Rytířském sále, oprava vlysové podlahy v Archivu města Brna, opravy dveří**“ (dále jen „smlouva“) ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

IČO 44992785

DIČ CZ44992785

podpisem dodatku je usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R9/110 konané dne 4.12.2024 pověřen a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Ing. Richard Elleder vedoucí OSM MMB

Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

Pastiglia společnost pro obnovu památek, s.r.o.

se sídlem Bašty 413/2, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupená Mgr. Martinem Číhalíkem, jednatelem

IČO 03929388

DIČ CZ 03929388

k podpisu smlouvy a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Mgr. Martin Číhalík, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 87436

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

I.

Předmět smlouvy

Odstavce 1.1 a 1.2 se doplňují textem, který zní:

Práce budou provedeny v souladu se změnovým listem č. 1, který tvoří nedílnou součást dodatku č. 1 k této smlouvě.

II.

Doba plnění

Dosavadní text odstavce 2.1 se ruší a nahrazuje se novým textem odstavce 2.1, který zní:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 13. 12. 2024** (vlysové podlahy v Archivu města Brna) **a do 31. 10. 2025** (ostatní).

III.

Cena za provedení díla

Dosavadní text odstavce 3.1 se ruší a nahrazuje se novým textem odstavce 3.1, který zní:

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu **1.895.720,95 Kč bez DPH** (dle předložené nabídky a změnového listu č. 1).

V.

Platební podmínky

Dosavadní text odstavce 5.1, písm. a) se ruší a nahrazuje se novým textem odstavce 5.1, písm. a), který zní:

Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena takto:

- a) část ceny se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a doručí objednateli po předání a převzetí části provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem do 13. 12. 2024, přičemž zhotovitel se zavazuje fakturovat a objednatel se zavazuje uhradit pouze již provedené práce;

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek bude uzavřen elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál dodatku druhé smluvní straně. V případě, že zhotovitel nemá funkční příslušný elektronický podpis ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, bude dodatek vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem dodatku č. 1 před jeho podpisem seznámily a že dodatek č. 1 byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 1 podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

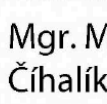
Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/110 konané dne 4.12.2024

V Brně dne

 Digitálně podepsal
Ing. Richard Elleder
05.12.2024 13:17

Statutární město Brno
Ing. Richard Elleder
vedoucí OSM MMB
objednatel

V Brně dne

 Digitálně podepsal
Mgr. Martin Číhalík
Datum: 2024.12.09
06:12:37

Pastiglia společnost pro obnovu památek, s.r.o.
Mgr. Martin Číhalík
jednatel
zhotovitel

Změnový list č. 1

18	K	784-pc 1	R.sál-Přebroušení, napušt. penetrací-např.Den barven, praskliny a lok.poškození profilace doplnit sádrovou stěrkou Maxit 250,s.tmelem Pufas,zatečená místa izolovat-Izoprim,malba minerální barvou např.systém fa Herbol(v kvalitě, která umožní odstranění)	m2	295,000	-390,00	-115 050,00
15	K	775-pc 1	Archiv m.Brna-podlaha z dřev.prken lokálně dopln.dlažbou a plechem-vyčištění spar a celé podlahy,napusť insekticidem a fungicidem proti dřevok.hmyzu,houbám,vyplnit spáry pružn.probarv.tmelem,přip.špánováním,barevně sjednotit lazurou např.syst.fa Herbal		0,000		0,00
16	K	775-pc 1a	pokračování-se zachováním zbytků krycích nátěrů a zakonzervovat lakem	m2	115,000	-2 500,00	-287 500,00
18	K	784-pc 1	R.sál-Přebroušení, napušt. penetrací-např.Den barven, praskliny a lok.poškození profilace doplnit sádrovou stěrkou Maxit 250,s.tmelem Pufas,zatečená místa izolovat-Izoprim,malba minerální barvou např.systém fa Herbol(v kvalitě, která umožní odstranění)	m2	651,000	390,00	253 890,00
15	K	775-pc 1	Archiv m.Brna-podlaha z dřev.prken lokálně dopln.dlažbou a plechem-vyčištění spar a celé podlahy,napusť insekticidem a fungicidem proti dřevok.hmyzu,houbám,vyplnit spáry pružn.probarv.tmelem,přip.špánováním,barevně sjednotit lazurou např.syst.fa Herbal		0,000		0,00
16	K	775-pc 1a	pokračování-se zachováním zbytků krycích nátěrů a zakonzervovat lakem	m2	115,000	3 750,00	431 250,00
Původní cena celkem dle SOD							1613130,95
Odpočet							402550,00
Cena celkem po odpočtu							1210580,95
Přípočet							685 140,00
Cena celkem po přípočtu							1 895 720,95

Zdůvodnění:

V položce výmalby sálu ve smluvním rozpočtu je výměra 295m2, po kontrole rálné výměry bylo zjištěno, že i po odpočtech ploch (obraz, dveře) je výměra větší a to 651m2. Cena za m2 se nemění.

V položce opravy podlahy a v projektové dokumentaci se počítá pouze s lokálním očištěním stávajících nátěrů. Plocha podlahy je ve skutečnosti ve 100% překryta cca 3 vrstvami nátěrů. Nejde tedy o lokální čištění, ale plošné odstranění nátěrů z důvodu aplikace nových povrchových úprav dle PD.

Ostatní položky zůstávají beze změny a PD je v souladu s reálným stavem.

Vypracoval:

Pastiglia společnost pro obnovu pmátek, s.r.o., Bašty 2, 602 00 Brno IČ03929388

Mgr. Martin Čihálik, jednatel

V Brně dne 15.11.2024

