

7462/16



97279

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Nájemní smlouva - trasa MÚ Chotěboř - MÚ Ledec n. S.			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek			
Schváleno:	RK	Datum:	25.7.2016	Č.usnesení: 1294/24/2016/RK
Dokument uložen u:	OddPKŽÚ			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Tlapnet s.r.o.			
Smluvní částka: 1)	5041.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor informatiky			
Podpis zajistit do:	23.9.2016			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis	
Zpracoval:	OI/T. Mrázková	20.9.2016		
Projednáno s:				
Právní kontrola:	OAPŘ/V. Kotrbová	20.9.2016		
Předkládá:	OI/P. Pavlinec	20.9.2016	vy.	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OI/P. Pavlinec	20.9.2016	vy.	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OI/P. Pavlinec	20.9.2016	vy.
	Správce rozpočtu:	OI/D. Rudiková	20.9.2016	

Poznámka:

Subjekt (IČO: 27174824), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: mrazkova.t, datum ověření: 20.09.2016 08:41:32):

nájemné za nájem datového spoje - trasa MÚ Chotěboř - MÚ Ledec n. S.

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 5041, Datum Od: 1.11.2016, Datum do: , Perioda: měsíčně, ODP: 3636, ORJ: 1600, ORG: 16610
POL: 5164 UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



Obchodní jméno (jméno, příjmení):	Tlapnet s.r.o.
Jednatel:	Jiří Tlapák
Technické věci:	Libor Novotný
Se sídlem:	U Schodů 122/5, Praha 9 – 190 00
IČO:	27174824
DIČ:	CZ27174824
Bankovní spojení:	Komerční banka
Č.ú.:	43-7213580207 / 0100
Zapsaná v OR C-101996 vedený u Městského soudu v Praze	
Dále pro účely této smlouvy jen:	Pronajímatel

7462/16

a

Obchodní jméno (jméno, příjmení):	Kraj Vysočina
kraj se sídlem:	Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje
technické věci:	Ing. Petr Pavlinec
IČO:	70890749
DIČ:	CZ70890749
Bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s., Jihlava
Č.ú.:	4050005000/6800
Dále pro účely této smlouvy jen:	Nájemce

I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je nájem datového spoje v trase mezi body serverovna MěÚ Chotěboř, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř a serverovny MěÚ Ledec nad Sázavou, Husovo náměstí č. 7, 58401 Ledec nad Sázavou, který je v majetku pronajímatele. Datový spoj může být realizován optickými, metalickými či rádiovými propoji vč. jejich kombinací avšak pouze za předpokladu splnění technických požadavků, garance, na kvalitu spoje jako celku dle tabulky č. 1 níže. Bližší technická specifikace datového spoje je v příloze č. 1 této smlouvy.

Rozhraní	Garantovaná rychlost, datová propustnost	Min. SLA	Max. ztrátovost	Max. zpoždění	Max. jitter	Způsob distribuce	MTU
GigabitEthernet s rozhraním 1000BASE-LX nebo 1000BASE-TX	min. 90 Mbit full duplex nebo min. 180 Mbit half duplex či TDD	99,50%	0,1%	< 15ms	<10ms	Q in Q	min. 1524

tabulka č. 1 – kvalita spoje

- 1.2. Předmět nájmu bude nájemcem užíván výhradně k provozování telekomunikačních služeb pro veřejnou správu na základě platných licencí vydaných ČTÚ, tj. pro nekomerční použití.
- 1.3. Součástí předmětu smlouvy je zajištění havarijního servisu předmětu nájmu v bližší specifikaci dle čl. III.
- 1.4. Specifikace předmětu nájmu včetně data předání k užívání nájemci budou uvedeny v „Předávacím protokolu datového spoje“, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Za nájemce je k podpisu

Předávacího protokolu oprávněn Ing. Petr Pavlinec, vedoucí Odboru informatiky Krajského úřadu Kraje Vysočina.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1. Pronajímatel přenechá nájemci do výlučného užívání ve stavu způsobilém smluvenému užívání předmět nájmu, a to nejpozději ke dni 1. 11. 2016
- 2.2. Nebude-li dohodou smluvních stran stanoveno jinak, je pronajímatel povinen provést za běžného provozu na datovém spoji nejméně jednou za 2 roky kontrolní měření datové propustnosti a jitteru. Získané hodnoty kontrolních měření je pronajímatel povinen za účelem statistického hodnocení archivovat po celou dobu trvání této smlouvy.
- 2.3. Vyžaduje-li údržba podzemních telekomunikačních sítí vykonání prací, které mohou vést k přerušení provozu na předmětu nájmu, je pronajímatel povinen informovat o této skutečnosti nájemce s uvedením místa, časového rozsahu a popisu prováděných prací. Informaci podle předchozí věty je pronajímatel povinen poskytnout nájemci s dostatečným časovým předstihem, přičemž u dlouhodobě plánovaných prací nejméně 7 dní před jejich provedením.
- 2.4. Nájemce se zavazuje řádně a včas platit za nájem a služby poskytnuté mu dle této smlouvy.
- 2.5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli umístění a montáž koncových přípojných bodů a oživení telekomunikační sítě v koncových přípojných bodech umístěných v objektech nájemce.
- 2.6. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu způsobem stanoveným touto smlouvou a plnit veškeré povinnosti stanovené právními předpisy pro provozovatele telekomunikačních sítí.
- 2.7. Nájemce je povinen předcházet vzniku škody na předmětu nájmu.
- 2.8. Nájemce je povinen neprodleně oznámit pronajímateli jakoukoli skutečnost, která by mohla mít za následek vznik škody nebo její zvětšení. Nájemce je dále povinen oznámit pronajímateli vznik jakékoli škody neprodleně poté, co se o jejím vzniku dozvěděl.
- 2.9. Nájemce je povinen postupovat při užívání předmětu nájmu s odbornou péčí, přičemž je zejména povinen zajistit, aby do k technologii datových spojů pronajímatele přistupovali výhradně zaměstnanci s potřebnou kvalifikací. Nájemce pronajímateli odpovídá za škodu způsobenou neodbornou manipulací s technologií datových spojů.

Služby

3.1. Havarijní servis:

- 3.1.1. Pronajímatel se zavazuje zajišťovat k předmětu nájmu havarijní servis specifikovaný v Příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy. Za tímto účelem se pronajímatel zavazuje zajišťovat nepřetržitou dispečerskou službu a pohotovost složek pohotovostního týmu tj. 24 hodin denně po všechny kalendářní dny v roce tak, aby byla vždy dodržena požadovaná reakční doba tj. rychlost zásahu pohotovostního týmu.
- 3.1.2. Náplní pohotovostního týmu je lokalizace závady, případně havarijního stavu.

3.2. Odstraňování závad:

- 3.2.1. Pronajímatel se zavazuje provádět odstraňování závad (zajištění veškerých činností spojených s odstraněním poruch, případně havarijního stavu) ve lhůtách specifikovaných v Příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2.2. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli potřebu odstranění závady bez zbytečného odkladu po výskytu závady na předmětu nájmu. Oznámení podle předchozí věty je nájemce povinen učinit na hotline pronajímatele (smluvního partnera pronajímatele), který provede o této skutečnosti záznam a **vždy uvědomí** zástupce pronajímatele. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli neprodlený výkon odstranění závady a to i v objektech nebo prostorách užívaných nájemcem.

Hotline 24/7:

606 606 035

Technická podpora (2. level 06:00 – 22:00):

773 745 870

- 3.2.3. Pronajímatel ohlásí odstranění závady nájemci na telefonní číslo **564 602 998** případně sprava_site@kr-vysocina.cz
- 3.2.4. V případě, že závada na předmětu nájmu bude v souladu s přílohou č. 3 klasifikována jako havárie, je pronajímatel povinen závadu odstranit v nejkratším možném termínu v termínu stanoveném v Příloze č. 2 smlouvy. Pronajímatel je povinen k odstranění havárie vynaložit veškeré úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, dbát všech zájmů a důvodných požadavků nájemce a informovat o předpokládaném rozsahu opravy a termínu jejího dokončení. Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci náhradní trasu na dobu havárie zdarma, pokud je to technicky možné.
- 3.2.5. Neodstraní-li pronajímatel závadu na předmětu nájmu nebo jeho části nejpozději v termínu specifikovaném v příloze č. 3 této smlouvy, má nájemce nárok na poměrnou slevu z nájemného. Poměr je vyjádřen jako součin každé započaté hodiny, po kterou nemohl nájemce datový spoj užívat a koeficientem ve výši 1/720 (30 dní v měsíci x 24 hodin) z ceny nájmu. Stejně se postupuje i v případě přerušení provozu dle čl. 2.3. této smlouvy.
- 3.2.6. Pronajímatel je povinen udržovat pronajatou věc ve stavu odpovídajícím hodnotám zjištěným při kontrolním měření prokazující minimální technické parametry pro kvalitu spoje dle tabulky v odstavci 1.1. Nebude-li datový spoj splňovat parametr garantované rychlosti, latence a jitteru po dobu delší než 10 dnů, nájemce není povinen platit nájemné za měsíc, ve kterém datový spoj nespĺňuje technické parametry stanovené v předávacím protokole.
- 3.2.7. V případě opakovaně poruchy předmětu nájmu, která nebude odstraněna v časech uvedených v příloze č. 3 této smlouvy, na což nájemce pronajímatele písemně upozorní, může nájemce, od této smlouvy buď zcela nebo zčásti odstoupit.

Výše nájemného a poplatku za havarijní servis, platby nájmu

- 4.1. Nájemce je povinen hradit pronajímateli měsíční nájemné za předmět nájmu a služby dle čl. III. této smlouvy ve výši 4166 Kč bez DPH měsíčně, a to od prvního dne měsíce následujícího po datu předání předmětu nájmu nájemci. DPH bude účtována dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty se nebude uzavírat písemný dodatek k této smlouvě na změnu ceny.
- 4.2. Nájemné bude nájemcem hrazeno na základě faktur vystavených pronajímatelem vždy k poslednímu dni příslušného měsíce. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu. Nájemce je povinen uhradit faktury vystavené pronajímatelem do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení nájemci.
- 4.3. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 4.4. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy pronajímatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kraj uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Krajem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované pronajímatelem.

V. Doba nájmu

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, která začíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícího ode dne podpisu této smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran s tím, že může být skončena:
- a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) výpovědí kterékoli smluvní strany,
 - c) odstoupením.

- 5.2. Výpověď musí být písemná, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet první den měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém bylo oznámení o výpovědi doručeno druhé smluvní straně.
- 5.3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, stanoví-li tak tato smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. V případě odstoupení zaniká smlouva okamžikem, kdy dojde k doručení projevu vůle oprávněné strany druhé smluvní straně.

VI. Sankce

- 6.1. Pokud bude nájemce v prodlení se zaplacením kterékoli faktury, je povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Bude-li nájemce v prodlení déle jak 60 dní má pronajímatel právo od této smlouvy odstoupit.
- 6.2. V případě, že nebude předmět nájmu předán nájemci v termínu dle čl. II bod. 2.1, uhradí pronajímatel nájemci smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 6.3. V případě, že nedojde k odstranění závady v termínech uvedených v příloze č. 3 této smlouvy, je pronajímatel povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou i započatou hodinu zpoždění s odstraněním závady.
- 6.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci této smlouvy se dohodli na tom, že tento smluvní vztah nabývá účinnosti dnem podpisu „Předávacího protokolu optického vlákna“ dle čl. 1.4 této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 7.2. V případě, že jakékoliv ustanovení této smlouvy se po jejím uzavření stane neplatným nebo neúčinným, neovlivní to platnost nebo účinnost této smlouvy jako celku nebo jejích ostatních ustanovení. V takovém případě budou smluvní strany usilovat o to, aby takovéto ustanovení bylo nahrazeno ustanovením novým, které se svým významem co možná nejvíce přiblíží obsahu a cíli původního ustanovení.
- 7.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, přičemž takový dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
- 7.5. Tato smlouva a jakékoli její doplňky se řídí právním řádem České republiky. Právní vztah založený touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.6. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí k tomu, aby případné spory vzniklé z této smlouvy vyřešily smírnou cestou. V případě, že nebude dosaženo dohody, budou všechny spory, které vzniknou z této smlouvy anebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její platnost, výklad nebo zrušení, předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu.
- 7.7. V případě, že jakýkoli závazek podle této smlouvy, který má být splněn jednou smluvní stranou, lze rozumně splnit pouze se součinností druhé smluvní strany, je první smluvní strana povinna na žádost druhé smluvní strany poskytnout jakoukoli takovou rozumnou součinnost.
- 7.8. Tato smlouva nahrazuje jakákoli dřívější ujednání smluvních stran ohledně otázek upravených touto smlouvou.
- 7.9. Pronajímatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 7.10. Tato smlouva byla projednána na jednání Rady Kraje Vysočina dne 25. 7. 2016 a schválena usnesením č. 1294/24/2016/RK

- 7.11 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Technická specifikace datového spoje
Příloha č. 2 - Vzor předávacího protokolu
Příloha č. 3 - Servis a odstraňování závad

v Jihlavě dne: 20.9. 2016

v Čáslavi dne: 9.9. 2016


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

27

Kraj Vysočina

MUDr. Jiří Běhounek, hejtman kraje

(nájemce)


Tlapnet s.r.o.

Tlapnet s.r.o.
CENTRÁLA
Jeníkovská 940/14
286 01 Čáslav

Jiří Tlapák

(pronajímatel)

Tlapnet s.r.o.
SÍDLO SPOLEČNOSTI
U Schodi 122/5
Praha 9 - Hrdlořezy
190 00
IČO 271 74 824
DIČ CZ27174824

tel.: 606 606 035
info@tlapnet.cz
www.tlapnet.cz

Příloha č. 1 – Technická specifikace datového spoje

SIKLU EtherHaul™ 1200T

Parametry a specifikace:

- Pracovní frekvence: 74 - 76 GHz, provoz dle VO ČTÚ v pásmu 74,125 - 75,875 GHz
- Rozsah přeladění přijímače/vysílače: přeladitelné přes celé pásmo
- Šířka pásma: 250, 500 MHz (62,5 až 500 MHz za pomoci subkanálů)
- Pracovní režim: TDD
- Kapacita: 100Mbps half duplex
- možnost upgrade na 1000 Mbps (half duplex) pomocí sw klíče
- možnost nastavit asymetrický provoz poměru downlink vs. uplink v poměrech 75/25, 90/10.
- Carrier Ethernet funkcionalita: Layer 2 switching, QoS, Linková agregace, Ethernet OAM
- Management: Lokální i vzdálený (In-Band), CLI, SNMP, Web-based Datové rozhraní: 2x combo 10/100/1000 a gigabitové SFP
- Napájení: DC-48V nebo Power over Ethernet (PoE) 802.3at Spotřeba: 20W - jedna jednotka
- Hmotnost rádiové jednotky: 3 Kg

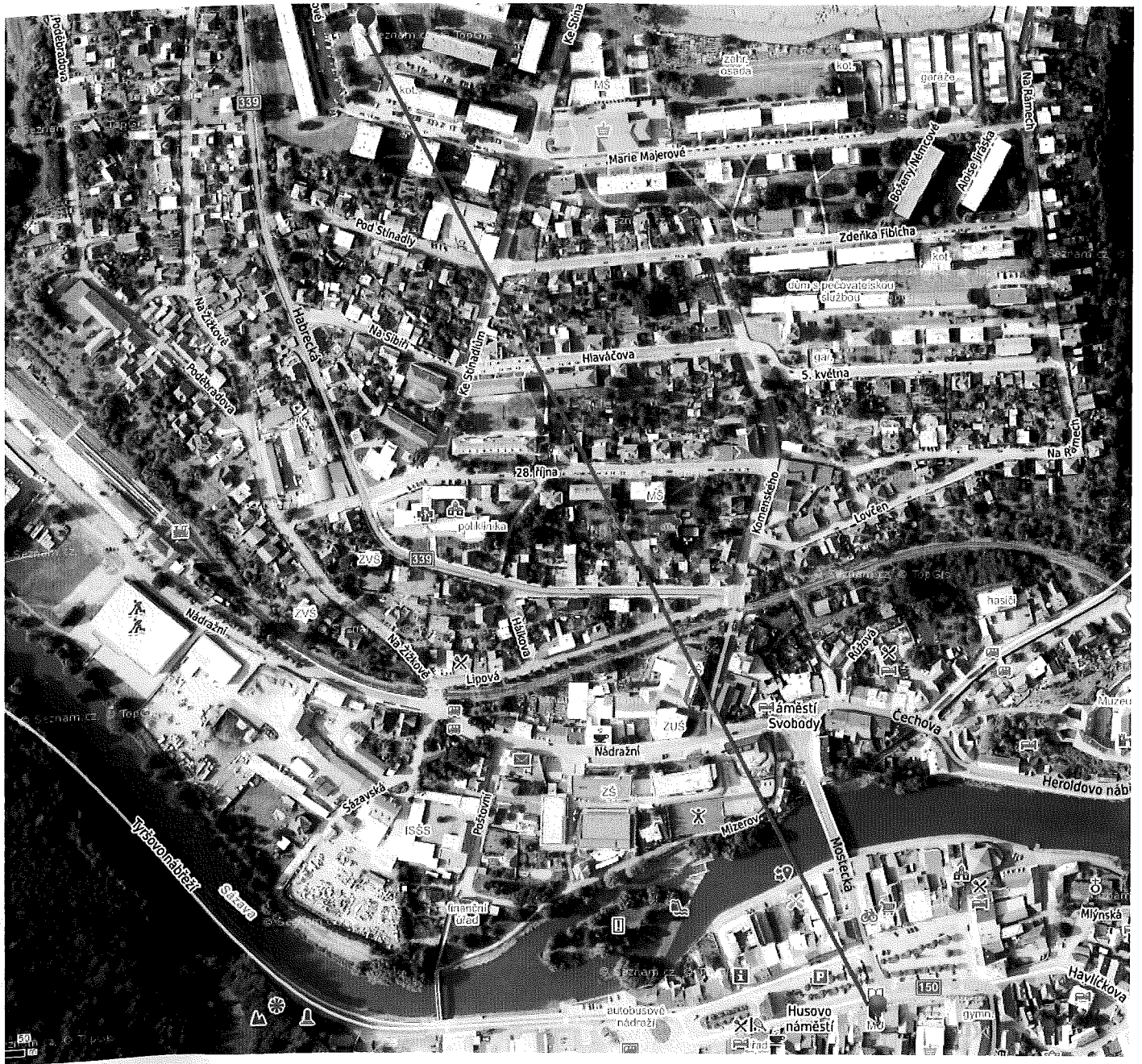
Carrier-grade Ethernet spoj s vysokou přenosovou kapacitou pro páteře mobilních sítí, operátory/ISP i podniky Nejnižší provozní i pořizovací náklady Provoz v nelicencovaném pásmu 71-76 GHz Robustní a spolehlivá architektura Nízká spotřeba energie Malé rozměry Snadná instalace Vysoká škálovatelnost Latence max. 250 us

- Modulace: QPSK, 4QAM, 16QAM, Adaptive Bandwidth, Coding, Modulation
- Vysílací výkon: Max. +4 dBm, bez ATPC
- Anténa: Směrová parabolická anténa o průměru 26 cm
- Polarizace: Vertikální/Horizontální dle montáže jednotky (lineární)

Porty:

- Radio unit: 2x Datový Combo port 10/100/1000Base-Tx + GB SFP port ? Všechny konektory mají krytky pro venkovní montáž ? Konektor pro napájení ? Konektor pro nastavení antény
- Napájení: 48 V DC nebo PoE 802.3at, spotřeba 20 W /jednotku
- Management: Lokální i vzdálený (In-Band) CLI, SNMP, Web-based
- Hmotnost: Celkem spoj 15 kg, radio unit - 3 kg, držák 3 kg

Trasa spoje poslední míle



Příloha č. 2 – Vzor předávacího protokolu

Specifikace telekomunikační datové sítě. Použité technologie, datové trasy.	
Datová propustnost [Mbit] při velikosti paketu	
Latence a Jitter [ms] při velikosti paketu a zatížení sítě	

	Koncový bod A	Koncový bod B
Místo zakončení [adresa nebo GPS, budova, místnost, rack]		

Potvrzení o převzetí do užívání			
Pronajímatel - předávající		Nájemce – přebírající	
Firma:	Tlapnet s.r.o.	Firma:	Kraj Vysočina
Sídlo:	U Schodů 122/5, Praha 9 – 190 00	Sídlo	Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Odpovědná osoba:		Odpovědná osoba:	
Podpis a razítko:		Podpis a razítko:	

Měřicí protokol a schéma trasy jsou přílohou tohoto předávacího protokolu.

V dne: 2016

V dne: 2016

.....

.....

Petr Pavlinec
vedoucí Odboru informatiky Krajského úřadu Kraje Vysočina

(nájemce)

(pronajímatel)

Příloha č. 3 - Servis a odstraňování závad

Reakční časy nutné k lokalizaci poruchy a započetí s odstraňováním závady		
Součástí nadstandardního vztahu je pohotovost servisního týmu po dobu 24 hodin po sedm dní v týdnu	v prac. době (8:00 – 16:30)	mimo prac. dobu (16:30 – 8:00) + So, Ne
Rychlost zásahu pohotovostního týmu na území Kraje Vysočina	4 hodiny	6 hodin

Kategorie závad a termíny jejich odstranění, po jejich lokalizaci			
Číslo	druh závady	Diagnóza závady a její odstranění	
		v prac. době (8:00 – 16:30)	mimo prac. dobu (16:30 – 8:00) +So, Ne
1	Závada na optických kabelových trasách		
1.1	konektor - čištění, upevnění, dotažení	1 hodina	1 hodina
1.2	konektor – navaření pigtailu	2 hodiny	2 hodiny
1.3	spojovací modul - prop. šňůra, čištění, výměna	1 hodina	1 hodina
1.4	rozvaděč v uzlu nebo v koncovém bodě – oprava kazety	3 hodiny	6 hodin
1.5	kabel v uzlu nebo v koncovém bodě – přepojení provozu	6 hodin	9 hodin
1.6	rozvaděč, spojka mezi uzl. body na přístupném místě – rekonstrukce	8 hodin	11 hodin
1.7	rozvaděč, spojka mezi uzl. body na nepřístupném místě – rekonstrukce, rádiová trasa	20 hodin	24 hodin
1.8	kabel mezi uzly – havárie	do 24 hodin	do 48 hodin