

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“), k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem:

„Č. Budějovice – zateplení objektu E – EUA výkon TDS “

Příloha č. 1 - č. j.: VS-177392-11/ČJ-2022-801050-VERZAK

Objednatel: Česká republika – Vězeňská služba České republiky se sídlem Soudní 1672/1a,

140 67 Praha 4,

Vazební věznice České Budějovice

Goethova 1, poštovní příhrádka 170, 371 56 České Budějovice

Vrchní rada plk. Mgr. Lukáš Dohnal z pověření ředitel Vazební věznice České Budějovice na základě pověření generálního ředitele ze dne 1.12.2022, č.j. VS-22795-46/ČJ-2017-800020-SP

IČ: 00212423

DIČ: CZ00212423

Právnícká osoba, při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se Vězeňská služba České republiky nepovažuje dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,

ve znění pozdějších předpisů, za osobu povinnou k DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE] Číslo účtu: [REDAKCE]

Adresa pro doručování písemností včetně daňových dokladů:

Vazební věznice České Budějovice, Goethova 1, pošt. příhr. 170, 371 56 České Budějovice

Fakturační adresa:

Vězeňská služby České republiky, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

dále jen „objednatel“ na straně jedné

Zhotovitel: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5

statutární orgán: [REDAKCE] předseda představenstva, [REDAKCE]

místopředsedkyně představenstva, [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE]

členové představenstva

zastoupen: Ing. Lukáš Drbola, ředitel divize 03

tel.: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

oprávnění jednat o věcech technických: [REDAKCE]

IČO: 47116901

DIČ: CZ47116901

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1930

datová schránka:4qfgxx3

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku I. tuto příkazní smlouvu

(dále jen „Smlouva“):

I.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:
 - a) Výzva zadavatele k podání nabídky (včetně příloh) č. j.: VS-177392-11/ČJ-2022-801050-VERZAK ze dne 29.08.2023.
 - b) Nabídka příkazníka ze dne 07.09. 2023
2. Příkazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal od příkazce závazné podklady včetně všech příloh smlouvy, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

II.

Předmět Smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že pro příkazce zařídí jeho jménem, na jeho účet a za odměnu uvedenou v této Smlouvě toto plnění: zajištění výkonu technického dozoru investora (dále jen „TDI“) v souladu s § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění při realizaci stavby **„Č. Budějovice – zateplení objektu E – EUA výkon TDS“** (dále jen „Stavba“), a to před zahájením stavby, při jejím provádění, jakož i v období po dokončení Stavby (dále jen „**Předmět plnění**“) a příkazce se zavazuje zaplatit mu za to úplatu podle čl. V. této Smlouvy.
2. Příkazce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že předal před jejím podpisem příkazníkovi informace a doklady nutné k Předmětu plnění, a příkazník svým podpisem této Smlouvy tuto skutečnost stvrzuje.
3. Příkazník bude provádět zejména následující činnosti TDI:
 - 3.1 Činnosti TDI v období před realizací stavby (v předpokládaném maximálním rozsahu 10 hodin):
 - 3.1.1 Stanovení a objasnění základních cílů s příkazcem, zejména na podkladě již zhotovené projektové dokumentace.
 - 3.1.2 Seznámení se se všemi podklady, které mají vliv na přípravu a realizaci budoucí stavby, zejména se Staveništem, režimovými opatřeními v areálu, projektovou dokumentací (dále jen „PD“), se všemi rozhodnutími, sděleními, stanovisky a vyjádřeními vydanými v souvislosti s projektovou dokumentací, s podmínkami smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným zhotovitelem stavby.
 - 3.1.3 Spolupráce s příkazcem při zpracování zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele stavby.
 - 3.2 Činnosti TDI v období v průběhu realizace stavby (v potřebném rozsahu a s předpokládanou dobou realizace díla 18 týdnů, tzn. v předpokládaném maximálním rozsahu 130 hodin):

- 3.2.1 Organizace a účast na předání Staveniště Zhotoviteli stavby včetně protokolárního zápisu a předání základního směrového a výškového vytyčení stavby zhotoviteli, pokud o to zhotovitel stavby požádá.
- 3.2.2 Dohled nad vytvořením podrobného harmonogramu realizace stavby zhotovitelem stavby a jeho odsouhlasením.
- 3.2.3 Předání zakresu stávajících podzemních inženýrských sítí Zhotoviteli, kontrola fyzického vytyčení sítí Zhotovitelem.
- 3.2.4 Provádění pravidelné kontroly Stavby a Staveniště vč. provádění průběžných zápisů do stavebního deníku, kontrola vedení stavebního deníku Zhotovitelem v souladu s odpovídajícími právními předpisy a smluvními podmínkami, průběžné ukládání jedné kopie listů stavebního deníku; předpokládá se délka trvání realizace stavby 33 měsíců, kontrola stavby ze strany TDI dle postupu stavby a charakteru aktuálně prováděných prací a technologií, včetně trvání pravidelných kontrolních dnů stavby nebo mimořádných jednání na stavbě.
- 3.2.5 Zabezpečení, organizace a účast na veškerých jednáních s dotčenými orgány, organizacemi a jinými dotčenými osobami, která souvisí s prováděním stavby.
- 3.2.6 Kontrola Zhotovitele a ostatních účastníků výstavby při dodržování podmínek stavebního povolení po celou dobu provádění stavby.
- 3.2.7 Projednávání a spolupráce ohledně případných dodatků a změn projektové dokumentace, zabezpečení vedení průběžné evidence aktuálně platné projektové dokumentace.
- 3.2.8 Cenová, objemová a věcná kontrola skutečně provedených prací, kontrola zjišťovacích protokolů s potvrzením správnosti podpisem, kontrola dodržení podmínek fakturace dle uzavřených smluv s potvrzením správnosti podpisem.
- 3.2.9 Průběžné sledování souladu provedených a fakturovaných prací s položkovými rozpočty jednotlivých stavebních objektů nebo provozních souborů a s celkovým rozpočtem stavby.
- 3.2.10 Kontrola dodržování všech podmínek a termínů dle smlouvy o dílo a podávání návrhů na uplatnění smluvních sankcí vůči Zhotoviteli stavby včetně písemného zdůvodnění.
- 3.2.11 Svolávání a organizace kontroly provádění díla a postupu výstavby formou tzv. kontrolních dnů (dále jen „**KD**“), sledování zajišťování plnění předmětu díla zhotovitelem Stavby dle smlouvy o dílo, se zaměřením zejména na dodržení požadovaného rozsahu, kvality a ceny díla a stanoveného termínu jeho; řízení jejich průběhu, zabezpečení pořízení a distribuce zápisů z KD a jejich archivace.
- 3.2.12 Kontrola bezvýhradného dodržování souladu provádění Stavby s projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy, vydanými správními rozhodnutími, podmínkami obsaženými v závazných stanoviscích, stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů státní správy a jiných dotčených osob; kontrola souladu provádění díla s platnými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO), s technickými a technologickými podklady výrobců a dodavatelů použitých materiálů, výrobků, systémů a dobrou stavební praxí. Ve výjimečných případech, kdy je navrhována změna nebo doplnění PD, se uskuteční vždy po odsouhlasení obou stran, a to formou tzv. změnového listu. Kontrola provedení geodetického vytyčení stavby Zhotovitelem a účast na něm.

- 3.2.13 Technická kontrola prací, technologických postupů a dodávek, zejména soulad jejich provedení s technickými normami a ostatními předpisy vztahujícími se ke kvalitě stavebních prací.
- 3.2.14 Spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dohled, spolupráce s orgány vykonávajícími státní stavební dohled.
- 3.2.15 Projednání návrhů zhotovitele stavby na záměny materiálů, výrobků, systémů, zabezpečení stanoviska autorského dozoru k nim a předkládání návrhů na rozhodnutí Příkazci.
- 3.2.16 Kontrola Zhotovitele stavby při provádění předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrola dokladů prokazujících kvalitu prací.
- 3.2.17 Kontrola časového průběhu provádění stavby, dodržování termínů stanovených ve smlouvě o dílo se Zhotovitelem stavby, případně stanoveného časového a finančního harmonogramu prováděných prací; v případě ohrožení dodržení termínů okamžité vyrozumění Příkazce včetně předložení návrhu na řešení.
- 3.2.18 Kontrola a fotodokumentace těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo zneprístupněny, zapsání výsledku do stavebního deníku; průběžné pořizování fotodokumentace plnění díla zhotovitelem Stavby a její předání Příkazci (v elektronické formě).
- 3.2.19 Spolupráce se Zhotovitelem stavby při zajišťování a provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi.
- 3.2.20 Příprava podkladů pro předání a převzetí stavby, kontrola všech dokladů vyžadovaných smlouvou po zhotoviteli pro předání a převzetí stavby.
- 3.2.21 Organizační příprava předání a převzetí stavby, účast na předání a převzetí stavby včetně pořízení protokolu o předání a převzetí stavby, vymezení všech vad a nedodělků včetně stanovení termínu jejich odstranění.
- 3.2.22 Průběžná kontrola dodržování pořádku na stavbě Zhotovitelem, kontrola řádného uskladnění materiálů a výrobků na Staveništi před jejich zabudováním.
- 3.2.23 Projednání postupu a rozsahu individuálních a komplexních zkoušek včetně zajištění potřebných správních povolení k jejich provedení, účast při jejich provádění, kontrola průběhu a vyhodnocení.
- 3.2.24 Kontrola zpracování manipulačních a provozních řádů Zhotovitelem, případně spolupráce na něm, přičemž však odpovědnost leží na zhotoviteli, nikoli TDS.
- 3.2.25 Kontrola dokumentace skutečného provedení stavby pro kolaudační řízení, kontrola všech protokolů a dokladů o provedených zkouškách a jiných dokladů nezbytných k vydání kolaudačního souhlasu a jejich převzetí za Příkazce.
- 3.2.26 Kontrola dokumentace skutečného provedení stavby pro přejímací řízení (v tištěné a digitální podobě), kontrola úplnosti, správnosti a platnosti všech dokladů Stavby k její přejímce Příkazcem a jejich převzetí za Příkazce.
- 3.2.27 Průběžná kontrola geodetického zaměření a vytyčení stavby a jejích částí v průběhu realizace Zhotovitelem, kontrola provedení zaměření skutečného provedení stavby Zhotovitelem včetně kontroly tištěných a digitálních výstupů zaměření.
- 3.2.28 Soupis vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby, zjištěných při předání a převzetí stavby a distribuce jejich seznamů.

- 3.2.29 Příprava a spolupráce na podkladech pro kolaudační řízení.
- 3.2.30 Účast na kolaudačním řízení včetně účasti na závěrečných prohlídkách s DOSS.
- 3.2.31 Spolupráce a napomáhání v naplnění požadavků vyplývajících z kolaudačního rozhodnutí a zabezpečení případného odstranění kolaudačních závad.
- 3.2.32 Plnění dalších, shora neuvedených úkolů podle aktuálního zadání příkazce, souvisejících s činnostmi, vykonávanými v období před zahájením a v průběhu realizace stavby.
- 3.3 Činnosti TDI v období po dokončení stavby (v předpokládaném maximálním rozsahu 10 hodin):
 - 3.3.1 Kontrola a spolupráce při odstraňování vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí Stavby.
 - 3.3.2 Kontrola vyklizení staveniště.
 - 3.3.3 Řešení všech připomínek ke kvalitě stavby od dotčených orgánů či organizací v průběhu stavby.
 - 3.3.4 Závěrečné předání všech dokladů a podkladů získaných a pořízených v průběhu realizace a spadajících do agendy TDI, v tištěné nebo elektronické podobě, a vrácení zapůjčených materiálů Příkazci.
 - 3.3.5 Vyhotovení závěrečné zprávy TDI o vyhodnocení svých činností k předání stavby.
- 4. Příkazník bude provádět činnost na staveništi v závislosti na druhu prací prováděných na stavbě a jiných okolnostech při jejich provádění. Veškeré náklady a odměny za činnosti prováděné v období realizace stavby mimo staveniště, a to včetně dopravy na a ze staveniště, jsou příkazcem zahrnuty do jednotkových sazeb dle článku V. této smlouvy.

III. Povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen zejména:
 - a) postupovat při zařizování Záležitosti s odbornou péčí dle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, které příkazník zná nebo musí znát,
 - b) oznamovat příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování Záležitosti a jež mohou mít vliv na pokyny příkazce,
 - c) upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů; v případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, se příkazník v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch zařízení Záležitosti a za vady jím poskytované služby příkazci,
 - d) zařizovat Záležitost osobně; bezprostředně po podpisu smlouvy je povinen předat příkazci kopii dokladu osvědčující jeho odbornou způsobilost (odbornou způsobilostí se rozumí předložení příslušného osvědčení o autorizaci. Prostá kopie tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
 - e) zařizovat Záležitost v souladu s podklady specifikovanými v čl. I odst. 2 Smlouvy a s písemnými pokyny příkazce. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas,

- f) při plnění předmětu Smlouvy, i po jeho ukončení, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od příkazce v souvislosti se zařizováním Zásaditosti.
 - g) podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Příkazce je zejména povinen:
- a) na výzvu příkazníka se zúčastnit důležitých jednání,
 - b) poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění dle této smlouvy.

IV.

Trvání Smlouvy, místo plnění, ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu potřebnou pro splnění předmětu Smlouvy.
2. Místem plnění je areál Věznice České Budějovice.
3. Příkazce může příkaz odvolat (i bez udání důvodu), nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka.
4. Tuto Smlouvu lze ukončit splněním předmětu smlouvy, písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo písemnou výpovědí.
5. Příkazce může tuto Smlouvu vypovědět s účinností nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď písemně doručena. Od nabytí účinnosti písemné výpovědi je Příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen Příkazce upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Příkazci nedokončením činnosti související se zařizováním záležitosti. Za činnost řádně uskutečněnou do účinnosti výpovědi má Příkazník nárok na úhradu nákladů vynaložených při plnění svého závazku podle této Smlouvy a přiměřenou část odměny podle čl. V.
6. Příkazník může Smlouvu písemně vypovědět s účinností nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď písemně doručena. Ke dni nabytí účinnosti písemné výpovědi zaniká závazek Příkazníka uskutečňovat činnost, ke které se zavázal.
Jestliže by tímto přerušením činnosti vznikla Příkazci škoda, je Příkazník povinen jej upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření Příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá Příkazníka, aby je učinil sám, je k tomu Příkazník povinen. Za činnost řádně uskutečněnou do účinnosti výpovědi má Příkazník nárok na úhradu nákladů vynaložených při plnění svého závazku podle této Smlouvy a na přiměřenou část odměny podle čl. V.
7. Platnost Smlouvy je možno rovněž ukončit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran s tím, že k datu ukončení platnosti Smlouvy bude provedeno vzájemné finanční vypořádání.
8. Smluvní strany se dohodly, že příkazce je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím

roce. Příkazce prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů

písemně oznámí příkazníkovi, že nebyla schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.

9. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. OZ v případě, kdy druhá strana poruší podstatným způsobem či více než třikrát své povinnosti stanovené OZ či touto smlouvou.
10. Za podstatné porušení povinností stanovených touto Smlouvou se považuje:
 - a) opakovaná (2x a více) neomluvená neúčast na kontrolním dni stavby (příkazník se může předem omluvit oprávněné osobě dle čl. VII odst. 1 z účasti na kontrolním dni;
 - b) nesvolání kontrolního dne stavby ve stanovené lhůtě;
 - c) neúčast na technických a věcných kontrolách prací a dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo znepřístupněny a na které byl zhotovitelem v dostatečném předstihu (min. 3 pracovních dnů) prokazatelně vyzván;
 - d) opakovaně (2x a více) chybná cenová a věcná kontrola provedených prací a zjišťovacích protokolů porovnáním s odsouhlaseným rozpočtem;
 - e) prokazatelná nespolupráce s vedením stavby a s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dohled.
 - f) nezajištění dodržování technologických postupů podle platné projektové dokumentace zhotovitelem,
 - g) porušení této smlouvy příkazníkem ve smyslu ustanovení § 2002 OZ,
 - h) neuhrazení faktury oprávněně vystavené příkazníkem podle této smlouvy ani v době přesahující o 30 dní její splatnost stanovenou podle této smlouvy, a to poté, co bylo její uhrazení příkazníkem prokazatelně urgováno.
11. Příkazce má právo od této smlouvy písemně odstoupit, a to bez jakýchkoliv sankcí pokud:
 - a) na majetek příkazníka bude prohlášen úpadek, příkazník sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo insolvenční návrh ohledně příkazníka je zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení (ve znění insolvenčního zákona) nebo
 - b) příkazník vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému, byť jen faktickému podstatnému omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této Smlouvy.
12. Dojde-li ke změně statutu příkazníka, je příkazník povinen oznámit tuto skutečnost příkazci ve lhůtě 10 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Příkazce je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět Smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Vypovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení vypovědi druhé smluvní straně.

V. Odměna příkazníka

1. **Činnost TDI v období před realizací stavby dle čl. II, odst. 3., bodu 3.1 této smlouvy:**
(v předpokládaném maximálním rozsahu 10 hodin)
 cena bez DPH: **6 500,- Kč** slovy: (šestisícipětsetkorun českých)
 DPH 21 %: **1 365,- Kč** slovy: (jedentisíctřistašedesátpětkorun českých)
celková cena s DPH: 7 865,- Kč slovy: (sedmtisícosmsetšedesátpětkorun českých)
Činnosti uvedené v čl. II, odst. 3., bodu 3.1 této smlouvy jsou ukončeny okamžikem převzetí staveniště zhotovitelem stavby.

2. **Činnost TDI v období průběhu realizace stavby dle čl. II, odst. 3., bodu 3.2 této smlouvy:**(v potřebném rozsahu a s předpokládanou dobou realizace díla 18 týdnů, tzn. v předpokládaném maximálním rozsahu 130 hodin)
 cena bez DPH: **84 500,- Kč** slovy: (osmdesáctýřitisícipětsetkorun českých)
 DPH 21 % **17 745,- Kč** slovy: (sedmnáctisícšedsmsečtyřicetpětkorun českých)
celková cena s DPH: 102 245,- Kč slovy: (stodvatisícdevětšestčtyřicetpětkorun českých)
Činnosti uvedené v čl. II, odst. 3., bodu 3.2 této smlouvy jsou ukončeny okamžikem předání stavby zhotovitelem a převzetí stavby objednatelem.

3. **Činnost TDI v období po dokončení realizace stavby dle čl. II, odst. 3., bodu 3.3 této smlouvy:**
(v předpokládaném maximálním rozsahu 10 hodin)
 cena bez DPH: **6 500,- Kč** slovy:(šesttisícipětsetkorun českých)
 DPH 21 %: **1 365,- Kč** slovy: (jedentisíctřistašedesátpětkorun českých)
celková cena s DPH: 7 865,- Kč slovy: (sedmtisícosmsetšedesátpětkorun českých)
Činnosti uvedené v čl. II, odst. 3., bodu 3.3 této smlouvy jsou ukončeny okamžikem úspěšné kolaudace a po odstranění případných vad a nedodělků.

4. Odměna podle odst. 1, 2 a 3 tohoto článku může být měněna, jen je-li příkazník plátcem DPH a upraví-li se v průběhu platnosti této smlouvy obecně závazný předpis výši DPH; pro tento případ bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a odměna bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

5. **Celková Činnost TDI v období po dokončení realizace stavby dle čl. II, odst. 3., bodu 3.1., 3.2. a 3.3. této smlouvy:** (v předpokládaném maximálním rozsahu 150 hodin)
 cena bez DPH: **97 500,- Kč** slovy:(devadesátsedmtisícipětsetkorun českých)
 DPH 21 %: **20 475,- Kč** slovy:(dvacetisícčtyřístasedmdesátpětkorun českých)

celková cena s DPH: 117 975,-Kč slovy: (stosedmnácttisícdevětsetdesátpětkorun českých)

- a) za činnosti uvedené v čl. II, odst. 3. smlouvy se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi sjednanou a nejvýše přípustnou odměnu ve výši 650,- Kč bez DPH za každou hodinu činnosti vykonanou pro příkazce. Počet hodin, po které příkazník předmět smlouvy plnil, vykáže příkazník ve výkazu, který bude obsahovat soupis vykázaných hodin včetně popisu provedené činnosti. Odměna bude proplacena na základě odsouhlasení výkazu příkazcem. Pokud na plnění příkazníka dle této smlouvy případně menší počet hodin, než je maximální počet hodin uvedený v odst. 3 tohoto článku, bude příkazníkovi proplacena odměna za tento nižší počet hodin. Tímto ustanovením není dotčena povinnost příkazníka provést celé plnění dle čl. II odst. 3.
- b) výše odměny dle odst. 3 tohoto článku byla stanovena na základě nabídky příkazníka. Takto stanovená odměna zahrnuje veškeré náklady a zisk příkazníka, a to nejen náklady a zisk z hodin strávených výkonem TDI a přímo na stavbě včetně souvisejících nákladů (např. dopravu, jednání s dotčenými úřady apod.), ale také náklady a zisk z plnění všech povinností dle této smlouvy mimo vlastní stavbu.

VI.

Platební podmínky

1. Odměna bude příkazníkovi proplácena na základě faktur a soupisů provedených prací vystavených příkazníkem a odsouhlasených oprávněným zástupcem příkazce. Každá část sjednané odměny bude hrazena samostatně, takto:
 - a) Odměna ve výši dle čl. V. odst. 1 bude na základě vystavené faktury proplacena po dílčím předání a převzetí předmětu smlouvy uvedeného v čl. II, odst. 3., bodu 3.1 této smlouvy
 - b) Odměna za činnosti uvedené v čl. II odst. 3., bodů 3.2 a 3.3 této Smlouvy bude hrazena na základě měsíčních faktur po celou dobu výstavby. Předpokládaná délka činnosti příkazníka je po dobu výstavby max. 5 měsíců (viz čl. II. bod 3., odst. 3.2). V případě prodloužení doby výstavby se délka výkonu plnění dle čl. II odst. 3 této Smlouvy prodloužuje úměrně k ní. V případě prodloužení doby výstavby bude dodatkem smlouvy sjednána výše odměny za dané období.
2. Faktury musí splňovat náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a vyžadované § 435 OZ. Příkazník ji předkládá v jednom vyhotovení. Při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za právnickou osobu povinnou k DPH.
3. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení příkazci. Termínem úhrady je den odepsání příslušné částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka. Splatnost faktury doručené příkazci v termínu od 15. 12. 2023 do 31. 1. 2024 (taktéž pro roky následně navazující), se prodloužuje o dalších 60 dnů. Pokud však faktura nemá ve smlouvě sjednané nebo zákonem předepsané náležitosti a příkazce požádal nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy ji obdržel, příkazníka elektronickými prostředky, faxem nebo písemně o její úpravu, běží lhůta splatnosti nově ode dne, kdy příkazce obdržel novou, opravenou fakturu.

4. Pokud však faktura nemá ve smlouvě sjednané nebo zákonem předepsané náležitosti a příkazce požádal nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy ji obdržel, příkazníka elektronickými prostředky, faxem nebo písemně o její úpravu, běží lhůta splatnosti nově ode dne, kdy příkazce obdržel novou, opravenou fakturu.

Příkazce: Vězeňská služba České republiky
Soudní 1672/1a
140 67 Praha 4

IČ: 00212423
DIČ: CZ00212423

Konečný příjemce: Vazební věznice České Budějovice
Goethova 1,
poštovní příhrádka 170, 371 56 České Budějovice

5. Zjistí-li příkazce v průběhu plnění této Smlouvy její prokazatelné porušení ze strany příkazníka nebo jiné prokazatelné nedostatky v jeho činnosti, je po předchozím projednání těchto nedostatků s příkazníkem oprávněn přiměřeně snížit jeho odměnu s ohledem na následky vzniklé neodpovídajícím plněním této Smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak. Tím není dotčeno právo příkazce na náhradu škody, která mu případně vznikne postupem příkazníka.
6. Příkazce souhlasí dle ustanovení § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty s tím, že fakturu (daňový doklad) příkazník vystavuje v elektronické podobě ve formátu PDF (dále jen „elektronická faktura“) včetně příloh a zasílá ji na elektronickou adresu: [redacted] a [redacted]

Elektronická faktura bude označená výrazem „INVESTICE“ a názvem investiční akce.

7. Příkazník není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za příkazcem.

VII.

Oprávněné osoby

1. Za příkazce jsou oprávněni jednat ve věcech Smlouvy:

Mimo osoby uvedené v čl. I. Smlouvy jsou oprávněni objednatelé zastupovat:

- a) ve věcech bez omezení:

[redacted] – zástupce ředitele Vazební věznice České Budějovice
Tel.: [redacted], [redacted]

- b) ve věcech ekonomických:

[redacted] – vedoucí oddělení ekonomického Vazební věznice České Budějovice Tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

- c) ve věcech průběžné realizace smlouvy včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a dodávaných věcí, odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a správnost faktur:

[redacted] – vedoucí stavebního referátu
Tel. [redacted], [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted] – vedoucí oddělení logistiky

Tel. [REDACTED], [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

d) ve věcech technického dozoru jsou za objednatele oprávněni jednat:
[REDACTED] – vedoucí stavebního referátu.

2. Za příkazníka jsou oprávněni jednat v souladu s ustanovením čl. II odst. 1:

[REDACTED], [REDACTED]

VIII.

Odpovědnost za vady

1. Příkazník odpovídá za to, že Záležitost příkazce dohodnutá touto Smlouvou je zabezpečená dle této Smlouvy.
2. Příkazce je oprávněn písemně reklamovat vady zařizování Záležitosti. Příkazník je povinen tyto vady bezplatně odstranit ve lhůtě stanovené příkazcem. Reklamáce musí být uplatněna písemně nebo elektronicky do rukou příkazníka.

IX.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li příkazce v prodlení s úhradou plateb podle čl. V této Smlouvy, je povinen uhradit příkazníkovi úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý, byť jen započatý den prodlení, ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. III odst. 1 písm. f) této Smlouvy je příkazník povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
3. V případě prodlení příkazníka s plněním povinností stanovených v čl. III odst. 1 písm. e) této smlouvy je příkazce oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení. Stejnou částku je příkazce oprávněn požadovat po příkazníkovi v případě jeho prodlení s odstraněním vad ve lhůtě stanovené příkazcem ve smyslu ustanovení čl. VIII této smlouvy.
4. V případě prodlení příkazníka s odstraněním vad ve lhůtě stanovené příkazcem ve smyslu ustanovení čl. VIII. této smlouvy je příkazce oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení.
5. V případě porušení ostatních povinností vyplývajících z této smlouvy a v tomto článku blíže nespecifikovaných je příkazník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
6. Za podstatné porušení povinností stanovených v čl. IV. odst. 11 této smlouvy je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti

7. Ujednáním o smluvních pokutách v tomto článku Smlouvy není dotčeno právo na náhradu materiální újmy.
8. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. V této Smlouvy.

X.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Příkazník prohlašuje, že je pojištěn proti odpovědnosti za škodu na základě platné pojistné smlouvy s minimální částkou pojistného krytí ve výši 25 000 000,- Kč. Příkazník se zavazuje po dobu trvání Smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva bude uveřejněna na elektronickém profilu zadavatele a v registru smluv.
3. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.
5. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou věcně a místně příslušné soudy České republiky.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejich přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran.
7. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
8. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran.

9. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž příkazník a příkazce obdrží jedno vyhotovení.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění příkazcem v Registru smluv dle § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb.
11. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přílohy:

č. 1 Osvědčení o odborné způsobilosti k činnosti TDI (IV00)

V Č. Budějovicích dne

V Praze dne:

Za příkazce:

Za příkazníka:

.....
Vrchní rada
plk. Mgr. Lukáš Dohnal
z pov. ředitel vazební věznice

.....
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Ing. Lukáš Drbola
ředitel divize 03