



Dodatek č. 1

k rámcové dohodě „Zednické a přidružené práce v bytech a nebytových prostorách ve správě MČ Brno – Líšeň 2023–2027“ uzavřené dne 01. 12. 2023

Smluvní strany:

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování a zasílání faktur: Statutární město Brno, městská část Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno, Odbor správy budov.

osoba oprávněná jednat za objednatele: Mgr. Břetislav Štefan, starosta

kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: Mgr. Bc. Oldřich Dryšl,

- ve věcech technických: Marcela Knížová, tel.:

bankovní spojení: KB Brno – město, č. ú.

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

BauCom s.r.o.

se sídlem: Trnkova 2807/158, Líšeň, 628 00 Brno

zastoupeným: Petrem Vitáskem, jednatel společnosti

IČO: 26934558

DIČ: CZ26934558

bankovní spojení: č. ú.:

datová schránka: e7iqsui

kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: Petr Vitásek,

- ve věcech technických: Petr Vitásek

- kontakt pro případ havarijní služby: Pavel Gelbič,

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně jako „smluvní strany“)

Preamble

Dne 01. 12. 2023 byla mezi shora uvedenými smluvními stranami podepsána rámcová dohoda s názvem „Zednické a přidružené práce v bytech a nebytových prostorách ve správě MČ Brno – Líšeň 2023–2027“ (dále jen „smlouva“). Tento dodatek č. 1 smlouvy se uzavírá v souladu s ust. § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a čl. XI., odst. 11.1.2, písm. b. smlouvy, z důvodu nastalých změn závazků vyplývajících z výše uvedené smlouvy. Objednatel (zadavatel VZ) si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhradil v rámcové dohodě možnost, rozšířit předmět plnění o stavební práce, služby a dodávky, které nebyly zahrnuty do předmětu plnění původní veřejné zakázky, a to za splnění následujících podmínky – bude se jednat o stavební práce, služby nebo dodávky, které jsou nezbytné k plnění účelu této veřejné zakázky a nebudou svou povahou a druhem měnit celkovou povahu veřejné zakázky.



I.

Položkový rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 2 uzavřené smlouvy se doplňuje dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

II.

Na nové stavební práce, služby a dodávky se vztahují všechna ustanovení smlouvy, jako by byly součástí smlouvy od počátku smluvního vztahu a ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti v nezměněné podobě.

III.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.

Schvalovací doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Tento dodatek byl schválen Radou MČ Brno-Líšeň na IX./46. schůzi konané dne 04. 12. 2024.

V Brně-Líšni dne

V Brně-Líšni dne

.....

.....
objednatel


zhotovitel

Příloha č. 1: soupis stavebních prací, dodávek a služeb – doplnění

Příloha č. 1

soupis stavebních prací, dodávek a služeb – doplnění

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023	
Objekt:	SO01	Stavební práce	
Rozpočet:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Vypracoval:	Vitásek		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			93 862,74
PSV			186 630,04
MON			0,00
Vedlejší náklady			43 448,17
Ostatní náklady			5 104,93
Celkem			329 045,88
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		329 045,88 CZK
Snížená DPH	15 %		49 356,88 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			378 402,76 CZK
v _____ dne <u>9.10.2024</u> _____ Za objednatele			

Popis stavby: 054-03 - VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023

Popis objektu: SO01 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 001 - Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Dodávky zařízení	HSV			960,00	0,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			643,30	0,2
4	Elektromontáže	HSV			2 392,00	0,7
41	Stropy a stropní konstrukce	HSV			9 799,04	3,0
43	Schodiště	HSV			502,36	0,2
5	Demontáže	HSV			620,00	0,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			4 450,00	1,4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			5 716,42	1,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			33 290,76	10,1
64	Výplně otvorů	HSV			1 175,32	0,4
7	Ostatní náklady	HSV			2 150,00	0,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 579,84	4,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 370,11	1,9
711	Izolace proti vodě	PSV			22 135,78	6,7
725	Zařizovací předměty	PSV			41 020,70	12,5
760	Sádkartonové konstrukce	PSV			7 300,00	2,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			190,35	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			3 520,00	1,1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			63 120,89	19,2

781	Obklady keramické	PSV			3 800,00	1,2
783	Nátěry	PSV			3 022,00	0,9
784	Malby	PSV			3 000,00	0,9
799	Ostatní	PSV			33 520,32	10,2
M21-1	Elektromontáže - dodávky zařízení - Líšeň VŘRS	PSV			3 360,00	1,0
M21-2	Elektromontáže - materiál elektromontážní - Líšeň VŘRS	PSV			1 140,00	0,3
M21-4	Elektromontáže - elektromontáže - Líšeň VŘRS	PSV			1 500,00	0,5
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			10 213,59	3,1
VN	Vedlejší náklady	VN			43 448,17	13,2
ON	Ostatní náklady	ON			5 104,93	1,6
Cena celkem					329 045,88	100,0

Položkový rozpočet

S:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023
O:	SO01	Stavební práce
R:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
Díl: 1		Dodávky zařízení				960,00			
1	01006	Dodávka zářivkové podlinkové svítidlo přisazené	ks	1,00000	960,00	960,00	Vlastní	Indiv	Specifikace
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				643,30			
2	781111121	Montáž lišt plastových, rohových	m	1,00000	73,30	73,30	RTS 24/ II	RTS 23/ II	Práce
3	59760126.A	PVC roh bílá barva	m	1,00000	250,00	250,00	RTS 24/ II	RTS 23/ II	Specifikace
4	01	D+M ochranné plastové rohy, bílá, 2000mm	ks	1,00000	320,00	320,00	Vlastní	Indiv	R-položka
Díl: 4		Elektromontáže				2 392,00			
5	210201022	svítidlo zářivkové přisazené	kus	1,00000	472,00	472,00	Vlastní	RTS 22/ I	Práce
6	2909900511.1	montáž-práce na stáv. instalaci, oživení	hod	4,00000	480,00	1 920,00	Vlastní	Indiv	Práce
Díl: 41		Stropy a stropní konstrukce				9 799,04			
7	767584502	Montáž podhledů kazetových na ocel.konstr.60x60 cm	m2	9,76000	436,50	4 260,24	RTS 24/ II	RTS 21/ I	Práce
		kuchyň : 1,6*3,85		6,16000					
		koupelna+wc : 2,25*1,6		3,60000					
8	767581801-R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	9,76000	321,00	3 132,96	Vlastní	Indiv	Práce
		kuchyň : 1,6*3,85		6,16000					
		koupelna+wc : 2,25*1,6		3,60000					
9	63174001	Kazeta Armstrong Sahara 60x60x1,5 cm BOARD	m2	9,76000	246,50	2 405,84	RTS 24/ II	Indiv	Specifikace
		kuchyň : 1,6*3,85		6,16000					
		koupelna+wc : 2,25*1,6		3,60000					
Díl: 43		Schodiště				502,36			
10	434121415	Osazení žebet. stupňů na schodnice OSAZENÍ PREFA NA EXISTUJÍCÍ OCEL KONTRUKCI	m	1,00000	502,36	502,36	RTS 24/ II	Indiv	Práce
		zpětná montáž zdemontovaného schodu z důvodu opravy podesty : 1		1,00000					
Díl: 5		Demontáže				620,00			
11	00506	Demontáž krytů vypínačů a zásuvek vč. rámečků	kpl	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv	Práce

Položkový rozpočet

S:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023
O:	SO01	Stavební práce
R:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
12	05005	Demontáž ventilátor VČETNĚ EKOLOGICKÉ LIKVIDACE	KS	1,00000	120,00	120,00	Vlastní	Indiv	Práce
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				4 450,00			
13	01T	Demontáž lišt kolem oken + vyškrábání pěny	soub	1,00000	1 350,00	1 350,00	Vlastní	Indiv	Práce
14	02T	D+M utěsnění styku okno/ stěna pěnou	soub	1,00000	1 200,00	1 200,00	Vlastní	Indiv	Práce
15	03T	D+M nalepení plastových lišt kolem okna	soub	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv	Práce
16	04T	Drobné opravy omítek kolem oken, vč. penetrace a výmalby	soub	1,00000	1 400,00	1 400,00	Vlastní	Indiv	Práce
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				5 716,42			
17	614472101	Antikorozní ochranný nátěr výztuže	soubor	1,00000	755,94	755,94	RTS 24/ II	Indiv	Práce
18	622325553	Zateplovací systém Cemix, ostění, XPS, tl. 30 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	1,73100	1 652,50	2 860,48	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
		oprava omítek pod keramický sokl obvod : (2,42+2,42+1,5+1,5+3,7)*0,15		1,73100					
19	003	Oprava zdiva u vchod.dveří	soub	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv	Práce
		oprava zdiva, potěr kolem vchodové zárubně, na straně chodby : 1		1,00000					
20	001	Vyřezání styku ostění/parapet očištění	kpl	1,00000	150,00	150,00	Vlastní	Indiv	R-položka
21	002	Utěsnění parapetu polyuretanovým tmelem montáž vč. materiálu	kpl	1,00000	450,00	450,00	Vlastní	Indiv	R-položka
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				33 290,76			
22	632477125	Reprofilace polymercementovou maltou, tl. do 20 mm + penetrace	m2	16,21400	1 655,11	26 835,95	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
		plocha dvoj terasy : 2,42*(1,5+3,7+1,5)		16,21400					
23	632481211	Výztuž z armovací sklovláknité tkaniny do potěrů	m2	16,21400	96,28	1 561,08	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
		vložení do reprofilační malty : 2,42*(1,5+3,7+1,5)		16,21400					
24	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	16,21400	7,88	127,77	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
		plocha dvoj terasy : 2,42*(1,5+3,7+1,5)		16,21400					

Položkový rozpočet

S:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023
O:	SO01	Stavební práce
R:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
25	0104	Lišta hliníková L pod práh, d.do 1m dodávka + montáž	ks	1,00000	390,00	390,00	Vlastní	Indiv	Práce
26	0105	Doplnění komponentů k podlah. lištám, koncovky, spojky, rohy dodávka + montáž	soub	1,00000	1 850,00	1 850,00	Vlastní	Indiv	Práce
27	63127241	Tkanina skelná výztužná Vertex Grid G120 - 120 g/m2	m2	19,45680	52,73	1 025,96	RTS 24/ II	Kalkul	Specifikace
vložení do reprofilační malty x koeficient 1,2 : 2,42*(1,5+3,7+1,5)*1,2				19,45680					
28	03	Pěna/ ucpání + betonáž díry	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv	R-položka
Díl: 64		Výplně otvorů				1 175,32			
29	766661821	Demontáž samozavírače	kus	1,00000	215,32	215,32	RTS 24/ II	Indiv	Práce
vstupní dveře : 1				1,00000					
30	001	Montáž těsnění oken - lepením, vč. dodávky těsnění	m	2,50000	384,00	960,00	Vlastní	Indiv	R-položka
Díl: 7		Ostatní náklady				2 150,00			
31	219990011	sekání drážek, stavební výpomoc	hod	5,00000	430,00	2 150,00	Vlastní	Indiv	Práce
Díl: 96		Bourání konstrukcí				15 579,84			
32	965044121	Odsekání první vrstvy lepidla pod dlažbou 5-8mm	m2	16,21400	412,78	6 692,81	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
plocha dvoj terasy : 2,42*(1,5+3,7+1,5)				16,21400					
33	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	16,21400	76,66	1 242,97	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
plocha dvoj terasy : 2,42*(1,5+3,7+1,5)				16,21400					
34	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	16,21400	104,33	1 691,61	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
plocha dvoj terasy : 2,42*(1,5+3,7+1,5)				16,21400					
35	965081702	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	11,54000	31,75	366,40	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
obvod od stěn : 2,42*2+(1,5+1,5+3,7)				11,54000					
36	978071261	Odsekání lepidla pod dlažbou tl.10mm	m2	16,21400	344,52	5 586,05	RTS 24/ II	Indiv	Práce
druhá vrstva lepidla vyztužená perlínkou : 2,42*(1,5+3,7+1,5)				16,21400					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 370,11			

Položkový rozpočet

S:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023
O:	SO01	Stavební práce
R:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
37	001	Přikotvení ocelového nájezdu na kočárky ocelové kotvy	kpl	1,00000	1 300,00	1 300,00	Vlastní	Indiv	Práce
38	001	D+M zamířování okna kari sítí z vnitřní strany zabezpečení proti nechtěnému vniknutí do objektu	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní	Indiv	R-položka
39	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	0,76496	1 978,02	1 513,11	RTS 24/ II	Kalkul	Přesun hmot
40	0051211T	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	1 557,00	1 557,00	Vlastní	Indiv	VRN
Díl: 711		Izolace proti vodě				22 135,78			
41	711212601	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	20,24000	197,72	4 001,85	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
		vložení do rohů obvod a přední strana : (2,42+1,5+1,5+3,7)*2		18,24000					
		kolem jednotlivých kotevních bodů zábradlí : 5*0,4		2,00000					
42	711210020001	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou SIKABOND T8 na provedenou reprofilační maltu :	m2	20,83000	817,08	17 019,78	Vlastní	Součtová	Práce
		plocha dvoj terasy nosná vrstva : 2,42*(1,5+3,7+1,5)		16,21400					
		soklová část na výšku 40cm : (2,42+2,42+1,5+3,7+1,5)*0,4		4,61600					
43	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	210,21630	5,30	1 114,15	RTS 24/ II	RTS 24/ I	Přesun hmot
Díl: 725		Zařizovací předměty				41 020,70			
44	725119306	Montáž klozetu závěsného	soubor	1,00000	890,19	890,19	RTS 24/ II	Indiv	Práce
45	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	933,09	933,09	RTS 24/ II	Indiv	Práce
46	725319101	Montáž dřezů s odkapávačem vč. dodávka nového nový dřez do kuch.linky : 1	soubor	1,00000	5 850,61	5 850,61	RTS 24/ II	Indiv	Práce
47	725829202	Montáž baterie umyvadlové a dřezové	kus	1,00000	446,47	446,47	RTS 24/ II	Indiv	Práce
48	007	Seřízení zástěny sprchových boxů	soubor	1,00000	150,00	150,00	Vlastní	Indiv	Práce
49	0110	Dodávka + montáž odpadu s ovládáním vana vč. zdemontování starého	soubor	1,00000	1 426,00	1 426,00	Vlastní	Indiv	Práce

Položkový rozpočet

S:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023
O:	SO01	Stavební práce
R:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
50	642938200Rx	Vanička sprch. keram. 160x70 dodávka a montáž	kus	1,00000	7 600,00	7 600,00	Vlastní	Indiv	Práce
51	725100005RA0	Sprchová zástěna sklo dodávka a montáž	kus	1,00000	21 024,34	21 024,34	Vlastní	Indiv	Práce
52	725249101R001	Montáž sprchových boxů	soubor	1,00000	2 350,00	2 350,00	Vlastní	Indiv	Práce
		montáž původní sprchové zástěny : 1		1,00000					
53	725DEM0011	Demontáž kuchyň. dřezu bez výtokových armatur	soubor	1,00000	350,00	350,00	Vlastní	Indiv	Práce
Díl: 760		Sádrokartonové konstrukce				7 300,00			
54	001	Oprava SDK stěna + strop v koupelně bytu vč. přesunů stav.hmot	kpl	1,00000	4 300,00	4 300,00	Vlastní	Indiv	R-položka
55	001	Vyřezání SDK stěna	kpl	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv	R-položka
56	002	Nový SDK - zapravení vč. tmelení, vybroušení	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv	R-položka
Díl: 764		Konstrukce klempířské				190,35			
57	764322830	Demontáž oplechování okapů	m	6,70000	28,41	190,35	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
		stávající oplechování balkónů : 1,5+3,7+1,5		6,70000					
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				3 520,00			
58	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00000	80,00	320,00	RTS 24/ II	Indiv	Práce
59	61187156R.1	Prah dubový vyrobený na míru	kus	4,00000	800,00	3 200,00	Vlastní	Indiv	Specifikace
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				63 120,89			
60	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Sikafloor 156	m2	16,21400	179,86	2 916,25	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
		plocha dvoj terasy : 2,42*(1,5+3,7+1,5)		16,21400					
61	771130111	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	11,54000	133,81	1 544,17	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
		obvod od stěn : 2,42*2+(1,5+1,5+3,7)		11,54000					
62	771479001	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	22,16000	105,78	2 344,08	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
		sokl :							
		obvod od stěn : 2,42*2+(1,5+1,5+3,7)		11,54000					
		vodorovná plocha :							
		předpoklad řezu 1x u stěny 1x u boku : 2,42+1,5+3,7+1,5		9,12000					

Položkový rozpočet

S:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023
O:	SO01	Stavební práce
R:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
		vyřezání kolem sloupů : 5*0,3		1,50000					
63	771578001	Montáž podlah.lišt dilatačních,vnitř.ker.dlažba	m	6,70000	69,68	466,86	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
		přední hrana : 1,5+3,7+1,5		6,70000					
64	771577965	OKAPOVÝ PROFIL BP4 balkonová lišta ACARA, hliník, 10 mm, 2,5 m , dodávka a montáž	kus	7,00000	1 170,64	8 194,48	RTS 24/ II	Indiv	Práce
		přední hrana : 7		7,00000					
65	771578014	Spára dilatační těsněná Sikaflex 11FC	m	13,04000	165,60	2 159,42	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
		obvod od stěn : 2,42*2+(1,5+1,5+3,7)		11,54000					
		kolem jednotlivých kotevních bodů zábradlí : 5*0,3		1,50000					
66	771575014001	Dlažba do SIKABOND T8	m2	16,21400	1 614,23	26 173,13	Vlastní	Kalkul	Práce
		plocha dvoj terasy : 2,42*(1,5+3,7+1,5)		16,21400					
67	592462001	Dlažba 30x30 keramická mrazuvzdorná, protiskluzná	m2	20,14340	690,00	13 898,95	RTS 24/ II	Indiv	Specifikace
		plocha dvoj terasy+ koeficient 1,1 : 2,42*(1,5+3,7+1,5)*1,1		17,83540					
		obvod od stěn : (2,42*2+(1,5+1,5+3,7))/5		2,30800					
68	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	576,97340	9,40	5 423,55	RTS 24/ II	RTS 23/ II	Přesun hmot
Díl: 781		Obklady keramické				3 800,00			
69	002	Oprava obkladu sprch.boxu vč. dodávky obkladů a přesilikonování	kpl	1,00000	3 800,00	3 800,00	Vlastní	Indiv	Práce
Díl: 783		Nátěry				3 022,00			
70	622474001	Ochranný nátěr ocelové výztuže + stěrková HI	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00	RTS 24/ II	Indiv	Práce
		5x sloupek zábradlí cca 40cm : 1		1,00000					
71	783104811	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "D" oškrábáním	kpl	1,00000	500,00	500,00	RTS 24/ II	Indiv	Práce
		5x sloupek zábradlí : 1		1,00000					
72	783-4	Očištění a nátěr rohových lišt, bílá	soub	1,00000	1 322,00	1 322,00	Vlastní	Indiv	Práce
		lišty/ hrany v předsíni : 1		1,00000					
Díl: 784		Malby				3 000,00			
73	003	Uzávěra rezavých fleků po zatečení	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00	Vlastní	Indiv	Práce

Položkový rozpočet

S:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023
O:	SO01	Stavební práce
R:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
Díl: 799		Ostatní				33 520,32			
74	0109	Doplnění komponentů k soklovým lištám, (koncovky, spojky, rožky) dodávka + montáž	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00	Vlastní	Indiv	Práce
75	011	Zatmelení děr v obkladech, D+ M		1,00000	250,00	250,00	Vlastní	Indiv	Práce
		oprava obkladů v koupelně - zaspárování : 1		1,00000					
76	0111	Odstranění satelit + konzole	kpl	1,00000	800,00	800,00	Vlastní	Indiv	Práce
77	012	Demontáž garnýží vč.likvidace	ks	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv	Práce
78	015	likvidace kabeláže	ks	1,00000	332,16	332,16	Vlastní	Indiv	Práce
79	016	Dodávka + montáž nové těsnění do vchodových dveří vč.likvidace starého	ks	1,00000	700,00	700,00	Vlastní	Indiv	Práce
80	017	Strhnutí koberce, důkladné vyčištění vinylu vč. speciálních přípravků	kpl	1,00000	1 700,00	1 700,00	Vlastní	Indiv	Práce
		strhnutí přilepeného koberce v předsíni 2,85*2,5, následně vyčištění pův.vinylu speciální přípravky : 1		1,00000					
81	018	Zadělání děr nad dveřmi do koupelny	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00	Vlastní	Indiv	Práce
82	019	Likvidace nalepeného zrcadla v koupelně, očištění lepidel vč. speciálních přípravků	kpl	1,00000	600,00	600,00	Vlastní	Indiv	Práce
83	02	likvidace dvouplot.vaříče a digestoře	soubor	1,00000	1 038,00	1 038,00	Vlastní	Indiv	Práce
84	03	Likvidace šatní skříň demontáž + likvidace	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv	Práce
85	031	Očištění nálepek z okna a důkladné vyčištění silně zadehtovaného rámu okna spec.čisticí přípravky	ks	1,00000	850,00	850,00	Vlastní	Indiv	Práce
86	032	demontáž + likvidace wc prkénka	ks	1,00000	332,16	332,16	Vlastní	Indiv	Práce
87	033	Vyklizení věcí z bytu vč.likvidace	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00	Vlastní	Indiv	Práce
		pobalení pozůstalých věcí po nájemkyni vč. likvidace : 1		1,00000					
		(hrnce, kuch.náčiní, tašky s věcmi, ložní povlečení, oblečení, věci z koupelny a další zanechané věci k likvidaci) :							
88	04	Lišta hliníková L pod práh, d.do 1m	ks	1,00000	900,00	900,00	Vlastní	Indiv	Práce

Položkový rozpočet

S:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023
O:	SO01	Stavební práce
R:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
		dodávka digestoře ÚMČ Líšeň : 1		1,00000					
89	05	Odstranění alobalu ze stropu v kuchyni	kpl	1,00000	285,00	285,00	Vlastní	Indiv	Práce
90	06	Vyřezání + nový silikon - vana	kpl	1,00000	1 350,00	1 350,00	Vlastní	Indiv	Práce
91	07	Očištění/ umytí radiátorů a potrubí	kpl	1,00000	1 800,00	1 800,00	Vlastní	Indiv	Práce
92	013	demontáž police	kpl	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv	R-položka
93	014	odstranění nálepek, očištění lepidel spec.přípravky	kpl	1,00000	600,00	600,00	Vlastní	Indiv	R-položka
94	020	Demontáž držáků, háčků, očištění lepidel	kpl	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv	R-položka
		odstranění držáků, háčků a zbytků lepidel : 1		1,00000					
95	023	demontáž police, háčků, držáků, zrcadel vč.likvidace/ větší množství	kpl	1,00000	1 495,00	1 495,00	Vlastní	Indiv	R-položka
		demontáž police, zrcadel : 1		1,00000					
		demontáž háčků, držáků, hřebíků :							
96	025	Očištění sprch.vaničky a zástěny v pojezdech, vč. spár obkladů spec.čistící přípravky	kpl	1,00000	850,00	850,00	Vlastní	Indiv	R-položka
97	026	Vyčištění kuchyňské linky čistící přípravky	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv	R-položka
		vč. odmaštění obkladů kuch.linky : 1		1,00000					
98	027	Vyčištění vany a obkladů vč. spár obkladů spec.čistící přípravky	kpl	3,00000	850,00	2 550,00	Vlastní	Indiv	R-položka
		důkladné vyčištění vany, obkladů vč. spár obkladů : 1		1,00000					
		důkladné vyčištění obkladů, umyvadla : 1		1,00000					
		vyčištění wc mísy, wc prkýnka : 0,5		0,50000					
		očištění obkladů v kuchyni : 0,5		0,50000					
99	002	Vyčištění výtokového hrdla toalety od vodního kamene	kpl	1,00000	320,00	320,00	Vlastní	Indiv	R-položka
100	01	Montáž horní skříňky kuch.linky	kpl	1,00000	480,00	480,00	Vlastní	Indiv	R-položka
101	010	likvidace sporáku	soubor	1,00000	1 038,00	1 038,00	Vlastní	Indiv	R-položka
102	022	Demontáž dřevěného obložení zárubní vč.likvidace	ks	1,00000	750,00	750,00	Vlastní	Indiv	R-položka
103	024	Očištění ventilátoru	kpl	2,00000	250,00	500,00	Vlastní	Indiv	R-položka

Položkový rozpočet

S:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023
O:	SO01	Stavební práce
R:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
104	028	Demontáž a zpětná montáž krytů zásuvek a vypínačů v celém bytě z důvodu oprav zdí	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00	Vlastní	Indiv	R-položka
105	029	Očištění světel	kpl	1,00000	250,00	250,00	Vlastní	Indiv	R-položka
106	030	Důkladné vyčištění rámu okna spec.čistící přípravky	ks	1,00000	850,00	850,00	Vlastní	Indiv	R-položka
107	08	Demontáž + zpětná montáž nového přídavného zámku na dveře vč.dodávky	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv	R-položka
108	09	Očištění zadehtovaných krytů vypínačů a zásuvek	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv	R-položka
Díl: M21-1		Elektromontáže - dodávky zařízení - Líšeň VŘRS				3 360,00			
109	0073-1	Sluchátko DT	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv	Práce
110	01003-1	Dodávka ventilátor WC,koupelna - S ČIDLEM vlhkosti	ks	1,00000	1 860,00	1 860,00	Vlastní	Indiv	Specifikace
Díl: M21-2		Elektromontáže - materiál elektromontážní - Líšeň VŘRS				1 140,00			
111	02037-1	Dodávka zásuvka 16A/250V Anténní TV+R	ks	3,00000	150,00	450,00	Vlastní	Indiv	Specifikace
112	210010321.1	krabice podlahové pro dvojzásuvky v pokojích	ks	3,00000	230,00	690,00	Vlastní	Indiv	Specifikace
Díl: M21-4		Elektromontáže - elektromontáže - Líšeň VŘRS				1 500,00			
113	210200131	svítidlo žárovkové průmyslové nástěnné	kus	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv	Práce
114	Pol__0073	Odpojení a opětovné zapojení sluchátka DT	ks	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv	Práce
115	001	Oživení stávající zásuvky 230V pro zapojení digestoře	soub	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv	R-položka

+ obnovit/ vyčistit vstup otvoru vzduchovodu pro odtah digestoře : 1 1,00000

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				10 213,59			
116	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 3 t	t	46,52182	24,24	1 127,69	RTS 24/ II	Kalkul	Přesun sutí
117	979981101	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacita 3 t	t	3,10145	579,96	1 798,72	RTS 24/ II	Kalkul	Přesun sutí

Položkový rozpočet

S:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023
O:	SO01	Stavební práce
R:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
118	979999998	Poplatek za ukládku suť do 5 % příměsí (skup.170107)	t	3,10145	530,00	1 643,77	RTS 24/ II	RTS 24/ I	Přesun suti
119	979087312	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	15,50727	363,92	5 643,41	RTS 24/ II	Kalkul	Přesun suti
Díl: VN		Vedlejší náklady				43 448,17			
120	348185111	Zábradlí dřevěné dočasné, zřízení provizorní : 1,5+1,5+3,7 možnost osdtraňování a zpětná montáž po ukončení denních prací :	m	6,70000	919,07	6 157,77	RTS 24/ II	Kalkul	Práce
121	004	Desinfekce podlah a stropů savem práce vč. materiálu	kpl	1,00000	1 300,00	1 300,00	Vlastní	Indiv	Práce
122	008	Demontáž + zpětná montáž zábradlí a nájezdu pro kočárky	kpl	1,00000	1 100,00	1 100,00	Vlastní	Indiv	Práce
123	009	Vystříkání stěn savem proti plisni práce vč. materiálu odstranění plísně ze stěn : 1	kpl	1,00000	1 300,00	1 300,00	Vlastní	Indiv	Práce
124	010	Přestěhování nábytku na sklad Líšeň po vystěhování z bytu vč. zabalení do střeč.folie a převozu zabalení do páru a střeč.folie jednotlivé kusy nábytku - po odstěhování nájemnice z bytu : 1 postel, stůl s židlemi, atd. drobný nábytek :	kpl	1,00000	4 800,00	4 800,00	Vlastní	Indiv	Práce
125	0107	Oprava polic vestavné skříně vč. doplnění chybějících komponentů a doplnění podlah.lišt (dodávka + montáž)	soub	1,00000	1 200,00	1 200,00	Vlastní	Indiv	Práce
126	909	Hzs-nezmeritelne stavebni prace demontáž montáž stávajícího zábradlí : 4 zpětná montáž : 9 vyčištění žlabu : 1 demontáž dělicí stěny : 3 zpětná montáž dělicí stěny : 5	h	22,00000	567,00	12 474,00	RTS 24/ II	Kalkul	HZS
127	1	Úklid po provedených pracech	kpl	1,00000	1 895,45	1 895,45	Vlastní	Indiv	Specifikace

Položkový rozpočet

S:	054-03	VŘ Stavební práce rámcová smlouva 2023
O:	SO01	Stavební práce
R:	001	Dodatek č.1 k SoD s terasami dle sondy aktualizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Typ položky
128	001T	Očištění vodního kamene práce + materiál	soubor	1,00000	1 300,00	1 300,00	Vlastní	Indiv	R-položka
129	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	2,00000	2 804,93	5 609,86	RTS 24/ II	Indiv	VRN
130	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,50000	4 207,39	6 311,09	RTS 24/ II	Indiv	VRN
Díl: ON		Ostatní náklady				5 104,93			
131	01	Odborné posouzení stavu	soubor	1,00000	500,00	500,00	Vlastní	Indiv	Práce
132	02	D+M izolace pod potrubí	kpl	1,00000	1 800,00	1 800,00	Vlastní	Indiv	R-položka
133	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	%	1,00000	2 804,93	2 804,93	RTS 24/ II	Indiv	VRN

vytýčení bezpečnostního koridoru na ploše před budovou
, mechanická zábrana vstupu pod pracovní prostor 3m od
budovy a 2m na každou stranu půdorysnou : 1

