

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Mateřská škola Mateřídouška, Frýdek-Místek, J. Božana 3141

se sídlem: J. Božana 3141, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

zastoupena: Janou Pouličkovou, ředitelkou

IČO: 60046091

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Jana Pouličková, ředitelka

tel./e-mail: +420 605 249 385, reditelka@msmateridouska.cz

osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizačních: Jana Pouličková, ředitelka

tel./e-mail: +420 605 249 385, reditelka@msmateridouska.cz

(dále jen „objednatel“)

a

R.E.V.I.S. s.r.o.

se sídlem: 28. října 1639, 738 01 Frýdek-Místek

zastoupen(a): Stanislavem Bražinou, jednatelem společnosti

IČO: 25374478

DIČ: CZ25374478

číslo účtu: 5802203734 / 0600

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Stanislav Bražina, jednatel společnosti

tel./e-mail: +420 603 274 206

osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizačních: Stanislav Bražina, jednatel společnosti

tel./e-mail: +420 603 274 206

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o dílo následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikatelské činnosti jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Oprava osvětlení a výměna částí svítidel za svítidla s technologií LED**“ (dále jen „dílo“)

Dílo bude provedeno v souladu s požadavky zadavatele a v rozsahu daném podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi, obsaženými v:

- a) této smlouvě a jejích přílohách,
 - b) zadávací dokumentaci, poskytnuté zhotoviteli v průběhu výběrového řízení,
 - c) obecně závazných právních předpisů a technických normách vztahujících se k dílu a/nebo k jeho jednotlivým částem či prováděným výkonům.
2. Součástí předmětu plnění jsou rovněž činnosti nutné pro úplnou, funkční a bezvadnou realizaci díla.
 3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v čl. V., odst. 1. této smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky v předmětných budovách a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovenými touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do **15. 12. 2024**, kdy termín zahájení díla se uskuteční nejpozději do dvou dnů od podpisu smlouvy oběma stranami.
2. Místem plnění jsou budovy Mateřské školy Mateřídouška na ulici J. Božana 3141 a na ulici Lískovecká 2850.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena celkem za dílo bez DPH	294 610,06 Kč
DPH 21 %	61 868,11 Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	356 478,17 Kč

2. Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je platná po celou dobu provádění díla.
3. Cena díla bude objednatelům uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla objednateli. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle platných zákonů a náležitosti obchodní listiny stanovené občanským zákoníkem. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) č. smlouvy objednatele (pokud je stanoveno),
 - b) údaje o objednateli,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen, a to v souladu s údaji uvedenými v čl. I. této smlouvy, lhůtu splatnosti faktury dle odst. 4 tohoto článku této smlouvy,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu.
4. Lhůta splatnosti je dohodou smluvních stran stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou zákonnou nebo smluvní náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly odsouhlaseny objednatelům,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

6. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
7. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění. DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

VI.

Způsob provádění Díla

1. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a čase stanovených smlouvou a jejími přílohami a řádně dokončené dílo předá objednateli v souladu s čl. VIII. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a s potřebnou péčí, v souladu se smlouvou o dílo a požadavky objednatele, dle platných technických norem a obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na skutečnosti mající vliv na plnění smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele zejména na skryté překážky týkající se místa plnění, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem. Zhotovitel je zároveň povinen předložit objednateli spolu s upozorněním návrh na změnu díla.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele dle odst. 3. tohoto článku této smlouvy zásadně před započítím příslušných prací. Nestane-li se tak, nevznikají mu v souvislosti s překážkami týkajícími se místa plnění, znemožňujícími provést dílo dohodnutým způsobem žádné nároky.
5. Veškeré škody způsobené zhotovitelem objednateli i třetím osobám pohybujícím se v místě výkonu činností spojených s dílem je povinen tento nahradit.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku dle této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli i třetí osobě v souvislosti s jeho činností s minimálním limitem pojistného plnění v hodnotě ceny díla.

VII.

Místo provádění díla, čerpání energií

1. Místem provádění díla jsou určeny části budov Mateřské školy Mateřidouška na ulici J. Božana 3141 a na ulici Lískovecká 2850.
2. Objednatel umožní zhotoviteli bezproblémový přístup do budov školy, zejména pak na místo výkonu vlastních prací a konkrétních činností.
3. Elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí objednatel.
4. Zhotovitel se zavazuje udržívat v převzatých budovách školy pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé jeho činností při realizaci díla, a to v souladu s požadavky příslušných předpisů o nakládání s odpady.

VIII.

Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo-li provedeno v souladu s touto smlouvou a je způsobilé sloužit svému účelu.
2. O předání díla sepiše zhotovitel protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - b) číslo smlouvy (pokud je stanoveno) a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - c) předmět smlouvy
 - d) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá – důvod),
 - e) datum a místo sepsání protokolu,
 - f) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, za předpokladu, že dílo nevykazuje žádné vady či nedodělky, jinak až podpisem protokolu o odstranění všech vad a nedodělků oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

IX.

Záruka za jakost a práva z vadného plnění

1. Záruka za jakost znamená, že dílo bude od jeho předání po dobu záruky způsobilé pro použití k účelu, k němuž bylo určeno a provedeno, a že si zachová smlouvené a obvyklé vlastnosti. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, platným technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců, vyjma záruky na dodávky, u kterých výrobce uvádí záruční dobu kratší. Výjimku tvoří i mechanická poškození. Na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupně spotřeby se poskytuje záruka v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání díla bez vad a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.

4. Veškeré vady díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele třetí osobou, a to i bez souhlasu zhotovitele. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

X.

Sankční ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že podmínky odpovědnosti za škody se řídí obecnou úpravou občanského zákoníku.
2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. IV., odst. 1. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo, sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Uhrazením nebo vyúčtováním smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.

XI.

Doložka o zpracování osobních údajů

1. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou zhotovitelem i objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje použity. Zhotovitel i objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy a nařízení.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. To neplatí, pokud se jedná o údaje uvedené v čl. I. této smlouvy, v takovémto případě bude při změně údajů postupováno v souladu s čl. II., odst. 1. této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany se dohodly, že osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je objednatel.
3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit práva, povinnosti a závazky smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy – oceněný soubor (rozpočet):

Příloha_2_Oprava - výměna osvětlení v obj. MŠ J. Božana 3141 a Lískovecká 2850, F-M

Ve Frýdku-Místku dne 6.12.2024

MATEŘSKÁ ŠKOLA
MATEŘIDOUŠKA
ul. J. Božana 3141
738 01 Frýdek-Místek
- příspěvková organizace -



Za objednatele

Ve Frýdku-Místku dne 10. 11. 2024

REVIS s.r.o.
28. října 1639
738 02 Frýdek-Místek
Tel: +420 274 205
DIČ: CZ25574478



Za zhotovitele