

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. 17/97(P2007-536/MO)

uzavřený mezi smluvními stranami, kterými jsou:

město Nový Jičín

sídlo: Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín, 741 01
zastoupené starostou města panem Mgr. Stanislavem Kopeckým
IČO 00298212
DIČ CZ00298212

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „*pronajímatel*“)

a

Petr Stanka

sídlo: Sportovní 1803/2, Nový Jičín, 741 01
IČO 62318616
podnikající na základě živnostenského oprávnění

na straně druhé jako nájemce (dále jen „*nájemce*“)

společně dále jako „smluvní strany“

Preambule

Smluvní strany spolu dne 03.03.1997 uzavřely **Nájemní smlouvu č. 17/97P (P2007-536/OSM)** (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je nájem části pozemkové parcely č. 345/2 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Dále dne 07.02.2002 uzavřely Dodatek č. 1 a následně dne 15.12.2014 Dodatek č. 2, označen rovněž jako Dodatek č. 1.

Nyní se smluvní strany dohodly na změně výše nájemného od 01.01.2025 a uzavírají proto tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě:

Článek 1 Změny Smlouvy

1. Dosavadní znění odstavce Smlouvy „Za třetí“ se nahrazuje zněním:
„Za třetí“: Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu (nemovitost uvedenou v čl. „Za druhé“) k dočasnému užívání a to za úplatu (nájemné) ve výši 16.203,83 Kč (slovy: šestnáct tisíc dvě stě tři korun českých osmdesát tři haléřů) ročně.

Nájemce se zavazuje hradit toto nájemné pronajímateli bezhotovostním převodem na účet č. xxxxxxxxxxxx a uvádět přitom variabilní symbol xxxxxxxxxxxx nebo v hotovosti na pokladně Městského úřadu v Novém Jičín. Roční nájemné je splatné nejpozději vždy do 31.05. příslušného roku.

Článek 2 Závěrečná ustanovení

1. Město Nový Jičín v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že záměr změny smlouvy ve smyslu tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce města Nový Jičín od 25.10.2024 do 11.11.2024; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města Nový Jičín v rubrice „úřední deska“. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno dne 20.11.2024 usnesením Rady města Nový Jičín č. 1994/34R/2024 bodem č. 1.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření.
4. Tento dodatek nabude účinnosti buďto dnem 01.01.2025 nebo dnem následujícím po jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., podle toho, která z těchto okolností nastane později. Tento dodatek uveřejní na registru smluv pronajímatel.
5. Tento dodatek se vyhotovuje ve (3) třech stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží nájemce a dva (2) pronajímatel.
6. Účastníci prohlašují, že tento dodatek je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

nájemce:
V Novém Jičíně dne 04.12.2024

za pronajímatele:
V Novém Jičíně dne 04.12.2024

Petr Stanka

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta
město Nový Jičín