

SMLOUVA O DÍLO

Č. 18/2024

/Uzavřena podle Občanského zákoníku/

I. Smluvní strany

ZHOTOVITEL :	DEVA s.r.o.	IČO: 25021125
	28. října 25	DIČ: CZ25021125
	466 01 Jablonec nad Nisou	e-mail: info@devasro.cz
v zastoupení:	ing. Jiří Dvořák	tel.: 483 318 045
 OBJEDNATEL :	 Zámek Nový Hrad, p.o.	 IČO: 72557257
	Jimlín č.p.220	DIČ: CZ72557257
	440 01 Louny	Tel: 733 691 473
v zastoupení:	Mgr. Josef Kabát	e-mail: reditel@zameknovyhrad.cz

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele následující dílo:

Provedení strojního hloubkového čištění podlah za použití šetrných osvědčených čistících prostředků určených pro dřevěné podlahy. Provedení obnovy ochrany povrchu podlah tvrdým voskovým olejem s následnou egalizací v množství 398m².

Místnosti:

č.9	Spojovací místnost
Č.8	Ptačí sál
Č.7	Pracovna
Č.6	Malá jídelna
Č.5	Panský salón
Č.4	Dámská ložnice
Č.2	Lovecký salon

III. Místo provádění díla

Místo realizace: Zámek Nový Hrad, Jimlín

IV. Doba provádění díla

Termín realizace: prosinec 2024
Lhůta realizace: týden - od 9. do 13.12.2024

V. Provedení díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním díla objednateli v dohodnuté době a místě. Kvalita díla musí odpovídat platným ČSN EN. Objednatel je povinen dílo při předání prohlédnout a písemně potvrdit do protokolu o předání dokončeného díla.

VI. Cena za dílo

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedené dílo smluvní cenu ve výši:

Cena dohodou	= 155.220,-- Kč
DPH 21%	= 35.596,20Kč
Celková cena s DPH po zaokrouhlení	=187.816,---Kč

Uvedené ceny jsou smluvní v českých korunách, obsahují veškerou výrobní a správní režii včetně likvidace odpadu.

Veškeré vícepráce budou řešeny dodatkem ke smlouvě.

VII. Úhrada ceny za dílo

- Objednatel je povinen vůči zhotoviteli dodržet tyto platební podmínky:
 - 1.1 Záloha při podpisu smlouvy ve výši = ...0...,-Kč na základě Zálohové faktury.
 - 1.2 Doplatek po dokončení prací na základě daňové faktury ve výši = 187.816,--Kč se splatností 30dnů.
- V případě, že nebudou dodrženy uvedené platební podmínky, vyhrazuje si zhotovitel právo na pozastávku prací. Vícenáklady s tím vzniklé uhradí objednatel.

VIII. Sankce

Za nedodržení termínu ukončení díla zhotovitelem a taktéž platebních podmínek objednatel si mohou smluvní strany účtovat penále ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

IX. Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za vady díla ve smyslu obchodního zákoníku po dobu 12ti měsíců od předání díla objednateli za předpokladu dodržování systému údržby doporučeného dodavatelem. Objednatel je povinen oznámit vady zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Specifikace záruky je součástí předávacího protokolu.

X. Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup do objektu, v němž bude dílo prováděno a zpřístupnit mu objekt tak, aby mohl svůj závazek řádně a včas splnit.
2. Pokud nebylo možno před zpracováním nabídky provést celkové odkrytí plochy, vykazuje si dodavatel právo na případné změny či doplňky po odkrytí celé plochy.
3. Objednatel zajistí včasné vyklizení prostor.
4. Právní odpovědnost za zabezpečení předaných prostor nese objednatel.
5. Objednatel poskytne pracovníkům zhotovitele uzamykatelnou místnost na nářadí a materiál, příkon elektrického napětí proudu na 220V/380V.
6. Při přerušení prací z důvodů, které jsou na straně objednatele, hradí objednatel dodavateli náklady vzniklé z tohoto titulu. Jedná se především o přesun pracovního vybavení, dopravu pracovníků a pracovní prostoje. Výše těchto nákladů je stanoveno částkou =5.000,-Kč za každé přerušení.
7. Při přerušení prací z technických či organizačních důvodů, nebo neúplném či chybném zadání ze strany objednavatele se mění termín a případně i cena provedení díla. Tyto změny mohou být řešeny ujednáním zapsaným v montážním deníku nebo písemným dodatkem ke smlouvě.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě mohou být činěny pouze v písemné formě a na základě souhlasu obou smluvních stran.
2. Smlouva je platná podpisem obou smluvních stran.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom paré.
4. Nedílnou součástí smlouvy jsou Záruční podmínky, Podmínky údržby a Cenová nabídka.

V Jimlíně., dne.....

Mgr. Josef Kabát
Digitálně podepsal
Mgr. Josef Kabát
Datum: 2024.11.27
12:05:11 +01'00'

za objednatele

V Jablonci n.N., dne 27.11.2024

[Redacted signature area]

za zhotovitele

„Naší parketou jsou Vaše parkety“

