

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

2024-0462-1

uzavřený v souladu s § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
v platném znění

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Sídlo:

město Bohumín

Masarykova 158

735 81, Bohumín

Zastoupený:

Ing. Petrem Víchou, starostou města

zástupce pověřený k jednání ve věcech:

a) smluvních:

Ing. Petr Vícha, starosta města

b) technických:

Ing. Petr Popek, referent odboru rozvoje a investic

tel. 596 092 172 [e-mail: popek.petr@mubo.cz](mailto:popek.petr@mubo.cz)

Ing. Hana Kaspřáková, vedoucí oddělení investiční výstavby
odboru rozvoje a investic

tel. 596 092 195 [e-mail: kasprakova.hana@mubo.cz](mailto:kasprakova.hana@mubo.cz)

IČ:

00297569

DIČ:

CZ 00297569

Daňový režim:

plátce DPH

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a. s., Bohumín,

Č. účtu:

1721638359/0800

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel:

ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.

Sídlo:

Hranečník 2124/11a, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

Zastoupený:

Miroslavem Šmídem, jednatelem společnosti

zástupce pověřený k jednání ve věcech:

a) smluvních

Miroslav Šmíd, jednatel společnosti

b) technických

Pavel Kramár

IČ:

26874199

DIČ:

CZ26874199

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., pobočka Moravská Ostrava

Číslo účtu:

1858310389/0800

(dále jen zhotovitel)

Pro veřejnou zakázku:

Domov pro seniory Cesmína ve Starém Bohumíně oprava střechy, zateplení půd. prostoru

***Na základě dohody obou smluvních stran se mění a doplňuje smlouva o dílo ze dne 16.07.2024
níže uvedeným způsobem z následujících důvodů:***

- dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jsou nezbytné pro dokončení stavby
- změna ceny stavby s ohledem na úpravu předmětu díla

II.

V čl. II. Předmět smlouvy

Do bodu II.2., článku II se doplňuje následující:

Předmět díla se upravuje o vícepráce a méněpráce uvedené ve změnovém listě č. 1.

Popis změn:

Méněpráce:

č.1 – Konstrukce tesařské + přesun hmot – výměna vázaných konstrukcí krovů

Popis a zdůvodnění změny:

Původní krovky byly opraveny v rozsahu dle mykologického posudku, rozpočet smlouvy obsahoval větší množství, proto došlo k odečtu. Z tohoto důvodu došlo i k ponížení odpadů.

č. 2 – Konstrukce klempířské – dešťové svody

Popis a zdůvodnění změny:

V úrovni mezi horní a nižší střechou nebylo místo pro montáž nového dešťového svodu, voda byla svedena přímo na krytinu. Proto došlo k odečtu.

č. 3 – Dokončovací práce – nátěry

Popis a zdůvodnění změny:

V rozpočtu byla položka nátěrů, v PD ale nátěry v tomto rozsahu nejsou. Proto došlo k odečtu.

Nátěry komínu nebyly prováděny, proto došlo k odečtu položky.

Vícepráce:

č. 1 – Konstrukce truhlářské - Výměna střešních oken Velux + dodávka venkovních markýz a plisované rolety

Popis a zdůvodnění změny:

Původní okna jsou na hranici své životnosti, proto bylo rozhodnuto o jejich výměně za nové, následná výměna by v budoucnu znamenala velký zásah do nové střešní konstrukce.

Součástí dodávky nových oken jsou dodávky stínících markýz a rolet.

č. 2 - Úpravy povrchů – sešití komínového zdiva

Popis a zdůvodnění změny:

U stávajících komínů byly zjištěny drobné praskliny ve zdivu, projektant doporučil jejich sešití helikální výztuží.

V čl. III. Doba plnění a místo plnění

Upravuje se bod 3.1. následovně:

Termín ukončení a předání díla se prodlužuje do 12. 12. 2024.

Zdůvodnění:

- přerušení prací z důvodu povodní (nepřístupné staveniště, likvidace škod)

V čl. IV. Cenové ujednání a platební podmínky

Čl. IV. se doplňuje o následující text bod IV.1.:

IV.1. Smluvní strany se dohodly na změně ceny následovně:

	Cena bez DPH
Oprava střechy Cena Dodatku č. 1	4 244 380,40 - 38 675,06
Zateplení půdních prostorů	1 185 246,50
Cena dle SOD + dod. č. 1 celkem	5 390 951,84

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem ze dne 16.07.2024 zůstávají beze změn.

Tento Dodatek č. 1 je digitálně podepsaný s platností jednoho originálu, který obdrží objednatel i zhotovitel.

V Bohumíně dne

V Ostravě dne 3. 12. 2024

Ing. Petr
Vícha

Digitálně podepsal
Ing. Petr Vícha
Datum: 2024.12.04
06:41:20 +01'00'

.....
za objednatele:
Ing. Petr Vícha, starosta města

Miroslav
Šmíd

Digitálně podepsal
Miroslav Šmíd
Datum: 2024.12.03
11:32:11 +01'00'

.....
za zhotovitele:
Miroslav Šmíd, jednatel společnosti