

DOHODA O NAROVNÁNÍ

(dále jen „Dohoda“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 a § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),

mezi těmito smluvními stranami

Město Znojmo

se sídlem: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
zastoupený: Mgr. František Koudela, starosta
IČO: 00293881
DIČ: CZ00293881
(dále jen „objednatel“)

a

TD LKW s.r.o.

se sídlem: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče
zastoupený: ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■
IČO: 29380421
DIČ: CZ29380421
(dále jen „zhotovitel“)

Čl. I.

1. Mezi smluvními stranami byla dne 01.11.2023 uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem bylo provedení stavby s názvem „Chodník na ul. Hradištská – opakované (dále jen „stavba“), číslo smlouvy objednatele: 0896/2023, číslo smlouvy zhotovitele: 84/2023, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“).
2. Smlouva byla uzavřena na základě výsledku otevřeného řízení se zveřejněním v systému JOSEPHINE a na profilu objednatele, evidenční číslo veřejné zakázky **VZ-2023-046-SVO-ITS**. Uzavření následné smlouvy o dílo bylo schváleno Radou města Znojma dne 02.10.2023, usnesením č. 45/2023, bodem č. 1574.

Čl. II.

1. Smluvní strany konstatují, že:
 - a) zhotovitel provedl stavbu řádně a v čas dle smlouvy, ve znění pozdějších dodatků a stavba byla zhotovitelem předána na základě předávacího protokolu

ze dne 17.07.2024 a objednatel stavbu na základě výše uvedeného protokolu bez výhrad převzal,

- b) následně provedením vyfakturování došlo ke zjištění, že hodnota položek nerealizovatelných zhotovitelem pro objednatele oproti smlouvě (méněpráce) činí **132 367,41 Kč bez DPH**,
- c) vzhledem ke skutečnosti, že nebyl uzavřen dodatek ke smlouvě, který by dodatečně zjištěnou změnu reflektoval co do rozsahu méněprací, byly zhotovitelem poskytnuty de facto bez právního důvodu, a
- d) vzhledem ke skutečnosti, že objednatel považuje méněpráce provedené zhotovitelem zahrnuté ve změně rozsahu díla za provedené k jeho užitku a s jeho vědomím,

se smluvní strany dohodly, že na základě výše uvedeného uzavřou tuto dohodu o narovnání.

- 2. Účelem této dohody je smírné řešení a narovnání sporných práv a sporných povinností smluvních stran, spočívajících v rozsahu nerealizovatelných položek oproti smlouvě (méněpráce).
- 3. Předmětem této dohody je narovnání a vypořádání sporných práv a povinností vzniklých provedením stavby na základě smlouvy uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem, kdy méně práce při realizaci stavby vznikly z důvodu nerealizování některých konstrukcí a prací v původním rozsahu PD a to:
 - Zhotoviteli se podařilo vyměnit obrubníky bez narušení okraje asfaltobetonového krytu silnice v části úseku.
 - Napojení vjezdu proběhlo na kratší délce.
 - Nebyla osazena šachta z důvodu křížení inženýrských sítí.
 - Došlo ke zkrácení trasy kanalizace z důvodu úpravy polohy překopu.
 - Pěší komunikace byla propojena do stávajících vjezdů bez oddělení obrubníkem, popřípadě byly využity stávající obrubníky.
- 4. Sporná práva a sporné povinnosti dle této dohody spočívají v rozsahu nerealizovatelných položek oproti smlouvě (méněpráce) ve výši **132 367,41 Kč bez DPH** (slovy: jedno sto třicet dva tisíc tři sta šedesát sedm korun českých čtyřicet jedna haléřů).

Čl. III.

- 1. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že sporná práva a sporné povinnosti se narovnávají následujícím způsobem:
 - **Objednatel tímto uznává rozsah nerealizovatelných položek oproti smlouvě (méněpráce) ve výši 132 367,41 Kč bez DPH, dle předloženého stavebního rozpočtu na realizovanou stavbu.**
 - **Zhotovitel nepožaduje po objednateli uhrazení částky ve výši 132 367,41 Kč bez DPH, představující hodnotu nerealizovaných položek (méněpráce) oproti smlouvě ani úhradu jiných finančních nároků.**

2. Objednatel výše uvedené plnění smlouvy dle čl. I. odst. 1. této Dohody považuje za nesporné co do kvality provedení i rozsahu dle soupisu provedených prací, v souladu se smlouvou uvedenou v čl. I. odst. 1. této Dohody.

Čl. IV.

1. Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě navzájem nemají žádná další práva, pohledávky, ani nároky. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany prohlašují, že provedení stavby považují za prokázané, cena provedených prací odpovídá ceně za práce obdobného charakteru v daném místě a čase obvyklé, a že provedená stavba nevykazuje k dnešnímu dni žádné zjevné vady a nedodělky.
2. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že je oprávněna tuto Dohodu uzavřít, a že uzavřením této Dohody nebude porušena jakákoli její smluvní či zákonná povinnost a neexistuje žádná skutečnost, která by jakýmkoli způsobem omezovala řádné splnění povinností uvedených v této Dohodě a dosažení jejího účelu.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody včetně příloh v registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejnění Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
4. Veškeré změny této Dohody mohou být učiněny pouze písemným dodatkem řádně podepsaným oběma smluvními stranami.
5. Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
6. Tato Dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
7. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
9. Uzavření této Dohody schválila Rada města Znojma na své schůzi konané dne 02.09.2024 usnesením č. 93/2024 bodem č. 3082

Ve Znojmě dne: 11.10.2024

Ve Znojmě dne: 15.10.2024

.....
Mgr. František Koudela, starosta
Za objednatele

.....

Za zhotovitele

Přílohy:

- 1) Smlouva o dílo č. objednatele 0896/2023 ze dne 01.11.2023
- 2) Stavební rozpočet