

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace

se sídlem Lidická 1880/50, 602 00 Brno

IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803

příspěvková organizace zřízená Jihomoravským krajem

zastoupená: Janem Ondrouškem, ředitelem

(dále jako „Objednatel“)

a

Ing. arch. Helena Šnajdarová

se sídlem Zemědělská 1700/48, Černá Pole, 61300 Brno

IČ: 67462278, DIČ: CZ7155283377

(dále jako „Zhotovitel“)

dále společně jako „Smluvní strany“ uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je Koordinace dopracování prováděcího projektu vč. koordinace profesí – přepracování dokumentace projektu v roce 2024 (dále jen „Dílo“).
2. Specifikace Díla:
 - Pro akci STAVEBNÍ ÚPRAVY REKREAČNÍHO STŘEDISKA LORIEN NEKOŘ 253, v rámci projektu Snížení energetické náročnosti RS Lorien Nekoř 253, výzva 08/2024.
 - stavební část: termín 20.11.2024, cena: 30 000,- Kč
 - manažerské řízení přípravy projektu: termín 20.11.2024, cena: 20 000,- Kč
 - inženýrská činnost, projednání s DOSS: termín 31.3.2025, cena: 30 000,- Kč
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli Cenu, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.

2. Termín plnění

1. Termín realizace Díla bude probíhat **do 31. 3. 2025.**

Dílčí termíny:	stavební část:	termín 20. 11. 2024
	manažerské řízení přípravy projektu:	termín 20. 11. 2024
	inženýrská činnost, projednání s DOSS:	termín 31. 3. 2025

2. V případě prodloužení Zhotovitele s předáním Díla se stanoví smluvní pokuta ve výši 0,1% z Ceny díla za každý den prodloužení.

3. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za Dílo byla dohodnuta ve výši **80.000 Kč**. Zhotovitel není plátcem DPH, cena je konečná.
2. Cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému dodání Díla.
3. Objednatel uhradí Cenu za Dílo po částech (dle čl. 1, odst. 2), na základě řádného daňového dokladu – faktury, vystavené Zhotovitelem po předání a převzetí jednotlivé části Díla bez vad a nedodělků. Splatnost faktur bude 14 dnů. Faktury budou zaslány elektronicky ve formátu PDF na adresu fakturace@luzanky.cz.
4. V případě prodlení Objednatele s úhradou Ceny za Dílo se stanoví úrok z prodlení ve výši 0,1% z hodnoty dlužné částky za každý den prodlení.
5. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena. Na základě ústní dohody, bez dodatku, je možné sjednat takovéto práce v rozsahu do 5 % stanovené Ceny.

4. Další ustanovení

1. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli nebo jím určeným osobám veškeré podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla, zejména se Objednatel zavazuje zajistit nebo poskytnout všechny potřebné přístupy.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla tak, aby nepoškodil ani jinak nezneškodil majetek ve vlastnictví třetích osob, přičemž se zavazuje respektovat případné pokyny objednatele.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této Smlouvy včetně všech případných dodatků v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly na tom, že Smlouvu v Registru smluv uveřejní Objednatel.

5. Závěrečná ustanovení

1. Změna Smlouvy je možná jen prostřednictvím písemného dodatku, odsouhlaseného a podepsaného oběma Smluvními stranami.
2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

V Brně dne 6. 11. 2024

.....
zástupce Objednatele

.....
zástupce Zhotovitele