

Smlouva o nájmu movité věci

(dále jen Smlouva), uzavřená mezi smluvními stranami:

Číslo smlouvy: 21092023

Předmět nájmu: Canon iR ADVANCE 4225i, DADF AQ1, Finisher D1, H1

Zpracoval: Martin Řezníček

Nájemce: Základní škola T.G. Masaryka v Praze 12

Modřanská 1375/10a

14300 Praha 4

IČ: 49367609

Zastoupen Mgr. Jindřiška Kulišová

Pronajímatel: Atel servis spol. s r.o.

Lísková 718

250 90 Jirny

IČ: 27125220

Zastoupen Martin Řezníček

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek pronajímatele přenechat nájemci za níže uvedených podmínek předmět nájmu do dočasného užívání a závazek nájemce za užívání předmětu nájmu hradit pronajímateli nájemné ve výši, lhůtách a způsobem uvedeným níže.
2. Pronajímatel je povinen přenechat předmět nájmu nájemci a provést jeho instalaci na adrese předání a převzetí předmětu nájmu uvedené v článku II Smlouvy.
3. Předmět nájmu, nájemné, kontaktní údaje smluvních stran, životnost a pokrytí tonerů, případně další specifická ujednání smluvních stran jsou v článku II Smlouvy.

II. Předmět nájmu, nájemné a další ujednání

1. Předmět nájmu: Canon iR ADVANCE 4225i, DADF AQ1, Finisher D1, H1
2. Podmínky nájmu: Základní měsíční nájemné je 499,- Kč bez DPH
Poplatek e-Maintenance je 30,- Kč bez DPH
Instalační poplatek 0,- Kč bez DPH
Cena za jednu zhotovenou kopii A4 je 1,20 Kč bez DPH
Cena za jednu zhotovenou kopii A3 je 2,40 Kč bez DPH

Toner Canon C-EXV39 black

Doba trvání smlouvy: Neurčitá, výpovědní lhůta 3 měsíce

Počátek doby trvání smlouvy: Den instalace

Interval fakturace kopií: Měsíčně

Lhůta splatnosti: 14 dnů od vystavení faktury

Počáteční stav počítadel: kopií

3. Adresa umístění: Základní škola T.G. Masaryka v Praze 12, Modřanská 1375/10 a

4. Kontakty: Martin Řezníček 603 324 484 - pronajímatel

Tomáš Kolárovec 720 973 911 - pronajímatel

Jindřiška Kulišová - nájemce

III. Práva a povinnosti Nájemce:

1. Nájemce je po dobu trvání smlouvy užívat předmět nájmu řádně a v souladu s účelem, pro který je určen. V této souvislosti je zejména povinen užívat předmět nájmu dle pokynů a instrukcí obsažených v Návodu k použití a v souladu s technickou specifikací předmětu nájmu. Nájemce je povinen pro předmět nájmu užívat pouze spotřební materiál dodaný mu pronajímatelem, vyjma sponek a papíru, jehož použití musí být schváleno pracovníkem Pronajímatele.
2. Nájemce je povinen předmět nájmu chránit před poškozením, ztrátou, nebo zničením. Nájemce nese plnou odpovědnost za škodu předmětu nájmu vzniklou v důsledku jeho poškození, ztrátou nebo zničení, bez ohledu na to, zda škoda byla způsobena nájemcem, nebo třetími osobami, ledaže ke škodě došlo v důsledku nepředvídatelné a neodvratné události (vyšší moc). Veškeré škody vzniklé na předmětu nájmu, jakož i potřebu jakýchkoliv oprav, kromě oprav, nepřesahujících rámec běžné údržby dle Návodu k použití, je Nájemce povinen neprodleně oznámit Pronajímateli, jinak odpovídá za další škodu, která by splněním této povinnosti nevznikla. Opravy, které přesahují rámec běžné údržby mohou být provedeny pouze pověřeným pracovníkem Pronajímatele.
3. Po dobu trvání nájmu musí být předmět nájmu umístěn na adrese uvedené v článku II Smlouvy. Měnit se může pouze se souhlasem Pronajímatele.
4. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu třetí osobě, ani jej třetí osobě nechat k užívání bez předchozího souhlasu Pronajímatele.
5. Nájemce je povinen bez odkladu informovat Pronajímatele o změnách jeho osoby, nebo o změnách subjektu Nájemce.
6. Nájemce se zavazuje hradit Pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné ve výši, lhůtách a způsobem uvedeným v článku II a V Smlouvy.
7. Nájemce je povinen uhradit Pronajímateli Instalační poplatek, uvedený v článku II Smlouvy, a to spolu s prvním měsíčním nájemným za užívání předmětu nájmu.
8. Nájemce je povinen nahlášovat své požadavky na servisní zásahy a objednávky spotřebního materiálu na kontakty, uvedené v článku II Smlouvy.
9. Počet skutečně zhotovených kopií bude zjišťován odečtem 1 x měsíčně k poslednímu dni příslušného měsíce, dle stavu počítadla předmětu nájmu.
10. Nájemce je povinen umožnit pověřenému pracovníkovi Pronajímatele kontrolu stavu počítadel na předmětu nájmu. Nájemce je povinen zajistit, aby nebylo možno zasahovat do počítadel předmětu nájmu.
11. Při ukončení nájemního vztahu je Nájemce povinen vrátit předmět nájmu Pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
12. Nájemce je povinen zajistit na své náklady revizi předmětu nájmu dle normy ČSN 33 1610 (Revize a kontroly elektrospotřebičů během jejich používání).

13. Před instalací přístroje je Nájemce povinen na své náklady zařídit úpravy, nutné pro správné zapojení předmětu nájmu v souladu s ČSN.
14. Toner a odpadní nádobku dodanou Pronajímatelem si Nájemce mění sám.

IV. Práva a povinnosti Pronajímatele:

1. Pronajímatel je povinen Nájemci umožnit užívání předmětu nájmu za sjednaných podmínek. V této souvislosti je Pronajímatel povinen Nájemci předmět nájmu předat v místě, uvedeném v článku II.
2. Pronajímatel je oprávněn provádět prostřednictvím svých pověřených pracovníků kontrolu předmětu nájmu, včetně kontroly řádného užívání. Nájemce je povinen toto umožnit.
3. Pronajímatel se zavazuje předmět nájmu udržovat ve stavu způsobilém k řádnému užívání, a to na své náklady. Jedná se o servis, dodávku náhradních dílů a dodávku spotřebního materiálu, vyjma papíru a sponek. Servisem se rozumí pravidelná servisní prohlídka předmětu nájmu a případná oprava. Servisem není zamýšleno:
 - a. Opravy a údržba předmětu nájmu dle návodu k použití
 - b. Opravy a údržba, jejichž potřeba byla vyvolána užíváním předmětu nájmu v rozporu s účelem, pro který je určen
 - c. Opravy a údržba předmětu nájmu, které vznikly nedodržením Smlouvy
 - d. Opravy a údržba předmětu nájmu, které vznikly instalováním jiného spotřebního materiálu, než je dodán Pronajímatelem
 - e. Opravy a údržba předmětu nájmu, která byla vyvolána kolísáním napětí, přepětím v síti, nebo statickou elektřinou
 - f. Opravy a údržba předmětu nájmu, které jsou vyvolány skladováním, nebo užíváním v nevhodném prostředí
 - g. Opravy a údržba předmětu nájmu, které vznikly stěhováním předmětu nájmu
4. Servis předmětu nájmu je prováděn v rámci běžné pracovní doby Pronajímatele. Vyžaduje-li Nájemce provedení servisu mimo tuto pracovní dobu, je povinen uhradit skutečný výkon prací.
5. Náklady na opravy a údržbu předmětu nájmu, které nejsou předmětem ve smyslu odst.3 tohoto článku nese v plné výši nájemce.
6. Pronajímatel se zavazuje v rámci své pracovní doby zajistit Nájemci do 48 hodin od nahlášení poruchy opravu předmětu nájmu

V. Nájemné

1. Nájemné je tvořeno částkou stálého měsíčního nájmu a cenou za zhotovené kopie. Konkrétní částky jsou uvedeny v článku II Smlouvy.
2. Nájemce je povinen platit základní měsíční nájemné jako paušální částku, stanovenou v článku II bez ohledu na dosažený počet kopií. Za den uskutečnění daňového plnění je den uvedený na faktuře vystavené Pronajímatelem.
3. Na základě zjištění počtu zhotovených kopií dle čl. III Smlouvy bude Nájemci účtována částka za zhotovené kopie dle příslušného intervalu.
4. Veškeré ceny uvedené ve smlouvě jsou uvedeny jako částka bez DPH

VI. Další ujednání

1. Veškeré peněžité závazky Nájemce jsou považovány za splněné ke dni připsání částky na bankovní účet Pronajímatele
2. Pro případ prodlení se Nájemce zavazuje zaplatit pokutu ve výši 0,25 % za každý den prodlení.
3. Pronajímatel je oprávněn při prodlení s platbou delším než 30 dnů po splatnosti poskytovat dodávky materiálů a služeb pouze za platbu v hotovosti, nebo odebrat předmět nájmu.
4. Pronajímatel je oprávněn zvyšovat každoročně ceny o míru inflace, které bylo dosaženo v České republice v předcházejícím roce. Pro určení míry inflace je určující příslušný index zveřejněný Českým statistickým úřadem.
5. Pronajímatel je povinen doručovat veškeré písemnosti na adresy určené v čl. II
6. Pokud je ve smlouvě použit termín kopie, je myšlen jakýkoliv výtisk.
7. Pronajímatel neodpovídá za ušlý zisk, který by nájemci vznikl zejména vyšší mocí, tzn. příčinami, které Pronajímatel nezavinil.

VII. Trvání smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, výpovědní doba je 3 měsíce
2. Tato smlouva končí písemnou výpovědí, doručenou na adresu dle čl. II.
3. Pronajímatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. Prodlení peněžitého závazku
 - b. Předmět nájmu není užíván řádně dle podmínek v této smlouvě
 - c. Nájemce opakovaně porušuje povinnosti nájmu z této smlouvy
 - d. Proti nájemci je prodán insolvenční návrh
 - e. Proti nájemci je zahájeno exekuční, nebo insolvenční řízení
4. V případě odstoupení od smlouvy je Nájemce povinen na vyzvání Pronajímatele bezodkladně zpřístupnit prostory, ve kterých je předmět nájmu nainstalován za účelem odvozu předmětu nájmu
5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ostatní ustanovení, jako smluvní pokuty, nebo náhrada škod
6. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012, Sb.
7. Tato smlouva může být měněna pomocí písemných dodatků
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, každá strana obdrží po jednom

V Praze dne:

.....
Za Atel servis spol. s r.o.

.....
Za Základní školu T.G. Masaryka v Praze 12