

SMLOUVA
O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICTVÍ
SE ZÁKAZEM ZCIZENÍ A ZATÍŽENÍ

ev. č. 24 / 77 / 3 / 7 / 6381

Smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany
se sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6
zastoupená ředitelem odboru nakládání s nepotřebným majetkem
sekce majetkové Ministerstva obrany
Ing. Lubošem HAJDUKEM
na základě pověření ministryně obrany čj. MO 124571/2022-8694 ze dne 7.4.2022
ve smyslu § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
adresa pro doručování: nám. Svobody 471/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6
identifikátor datové schránky: hjyaavk
(dále jen „převodce“)

a

2. SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Zlatníky
pobočný spolek
zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
oddíl L, vložka 35186
se sídlem 6. května 52/22, Zlatníky, 746 01 Opava
zastoupený starostou Jaroslavem ČEČHEM
IČO: 66739021
DIČ: CZ66739021
identifikátor datové schránky: j69dafr
(dále jen „nabyvatel“)
(společně dále též jen „smluvní strany“)

dále uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 a § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“), a § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), uzavřely tuto

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví:

Čl. I

Základní ustanovení

1. Touto smlouvou se převodce zavazuje, že nabyvateli odevzdá předmět převodu uvedený v čl. II odst. 1 této smlouvy a umožní mu jej nabýt do vlastnictví, a nabyvatel se zavazuje, že předmět převodu do svého vlastnictví převezme.
2. Předmět převodu se bezúplatně převádí do vlastnictví nabyvatele ve veřejném zájmu podle § 22 odst. 3 ZMS, neboť byl původně jako opevňovací objekt určen pro obranu státu. Nabyvatel se zavazuje o tento objekt v rámci svépomoci budovaného tréninkového areálu

pečovat jako o historickou památku a provozovat jej ve veřejném zájmu pro potřeby činnosti integrovaného záchranného systému spočívajících v umístění učebny teoretických i praktických hasičských dovedností, jako klubovnu a dále jako sklad vybavení sboru.

Čl. II

Předmět převodu

1. **Předmětem převodu je** část bývalého vojenského areálu Opava - Hraniční opevnění v okrese Opava, CE 07-60-04, tj. **tato nemovitá věc** (dále jen „nemovitost“) **převodce:**

stavba:

- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 157/1 a na st.p.č. 157/2 (SO 070, VEČ ROP39OP)

to vše v k.ú. Zlatníky u Opavy,

zapsaná na LV 232 pro k.ú. Zlatníky u Opavy, obec Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava se sídlem v Opavě (dále jen „katastrální úřad“).

(dále jen „**předmět převodu**“).

2. Doklady k nabytí předmětu převodu do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany:
 - Prohlášení Vojenského stavebního úřadu Ministerstva obrany České republiky Olomouc o existenci účelových staveb ev.čís.VSÚ: Xla/03/2005 ze dne 26.1.2005;
 - Notářský zápis o osvědčení o prohlášení právně významných skutečností N 54/2005 a NZ 69/2005 ze dne 16.3.2005.

Čl. III

Podmínky platnosti smlouvy

Podmínkou platnosti této smlouvy je podle § 22 ZMS schválení příslušným ministerstvem, případně příslušnými ministerstvy. O schválení požádá převodce bez zbytečného odkladu po obdržení této smlouvy podepsané oběma smluvními stranami. V případě schválení smlouvy bude schvalovací doložka, případně schvalovací doložky ke smlouvě připojeny jako její neoddelitelné součásti. Tato smlouva (v celém rozsahu) nabývá platnosti (je uzavřena) ke dni vydání schvalovací doložky příslušného ministerstva, případně ke dni vydání poslední ze schvalovacích doložek.

Čl. IV

Účetní cena předmětu převodu

1. Účetní cena předmětu převodu činí dle evidence převodce
59 624,- Kč
(slovy: padesátdevět tisíc šest set dvacet čtyři korun českých).
2. Účetní cenou se pro potřeby této smlouvy rozumí cena předmětu převodu podle účetní evidence převodce ke dni uzavření smlouvy. Číslo centrální evidence (CE), číslo stavebního objektu (SO) a vojenské evidenční číslo jsou interní identifikační údaje účetní evidence převodce. Nabyvatel souhlasí, aby tyto údaje byly uvedeny v této smlouvě pro potřeby odepsání předmětu převodu z účetní evidence převodce po vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí podle této smlouvy.

Čl. V

Závazek využívat předmět převodu ve veřejném zájmu

Nabyvatel se zavazuje po dobu 10 let od nabytí vlastnictví k předmětu převodu využívat předmět převodu ve veřejném zájmu, tj. jako učebnu teoretických i praktických hasičských

dovedností, klubovnu a sklad vybavení sboru, jak je podrobně uvedeno v čl. 1 odst. 2 věta poslední této smlouvy (dále také jen „**závazek využívat předmět převodu ve veřejném zájmu**“). Nabyvatel se zavazuje po dobu trvání tohoto závazku o předmět převodu řádně pečovat.

Čl. VI

Závazek nepronajímat předmět převodu ke komerčním účelům

Nabyvatel se zavazuje po dobu trvání závazku nabyvatele uvedeného v čl. V této smlouvy nepronajímat, nepropachtovat ani jinak neposkytovat předmět převodu, ani jeho část, ke komerčním účelům či jiné výdělečné činnosti (dále také jen „**závazek nepronajímat předmět převodu**“).

Čl. VII

Porušení závazků, smluvní pokuta

1. Pro případ porušení závazku využívat předmět převodu ve veřejném zájmu a dále pro případ porušení závazku nepronajímat předmět převodu se nabyvatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč (slovy: třitisíce korun českých) za každé započaté kalendářní pololetí, ve kterém je předmět převodu užíván (nebo byl jen jednorázově využit) v rozporu s tímto závazkem.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že účelem shora uvedené smluvní pokuty je zajistit dodržení závazku využívat předmět převodu ve veřejném zájmu a závazku nepronajímat předmět převodu po celou dohodnutou dobu a k celému předmětu převodu. Nabyvatel se proto v případě každého jednotlivého porušení závazku využívat předmět převodu ve veřejném zájmu nebo závazku nepronajímat předmět převodu zavazuje zaplatit smluvní pokutu stanovenou v odst. 1 tohoto článku, a to i opakovaně.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že poruší-li nabyvatel jak závazek využívat předmět převodu ve veřejném zájmu, tak závazek nepronajímat předmět převodu, zavazuje se nabyvatel zaplatit smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení závazku, tj. jak smluvní pokutu za porušení závazku využívat předmět převodu ve veřejném zájmu, tak smluvní pokutu za porušení závazku nepronajímat předmět převodu.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že zaplacením smluvní pokuty podle odst. 1 až 3 tohoto článku nezanikají závazky zajištěné touto smluvní pokutou.

Čl. VIII

Závazek nezcizit a nezatížit předmět převodu

1. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu 10 let ode dne nabytí vlastnictví k předmětu převodu:
 - nepřevede na třetí osobu vlastnické právo k předmětu převodu ani předmět převodu jinak nezcizí, ať již úplatně či bezúplatně,
 - předmět převodu nezatíží žádným věcným právem třetí osoby, a to zejména zástavním právem, podzástavním právem, předkupním právem, právem stavby či věcným břemenem, kromě případu potřeby smluvně zřídit v nezbytném rozsahu služebnost pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu třetí osoby k hmotné nemovité věci v jejím vlastnictví(dále také jen „**závazek nezcizit a nezatížit předmět převodu**“).
2. K zajištění závazku nezcizit a nezatížit předmět převodu smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1761 o.z. zřizují touto smlouvou s účinností ke dni nabytí vlastnictví k předmětu převodu nabyvatelem **zákaz zcizení a zatížení předmětu převodu**, a to jako **právo věcné** se zápisem do katastru nemovitostí.

3. Smluvní strany sjednávají zákaz zcizení a zatížení předmětu převodu na dobu určitou, a to **na dobu 10 let** ode dne nabytí vlastnictví k předmětu převodu nabyvatelem.
4. Zákaz zcizení a zatížení se zřizuje bezúplatně.
5. Po uplynutí lhůty stanovené v odst. 3 tohoto článku vydá převodce na žádost nabyvatele potvrzení o zániku závazku nezcižit a nezatížit předmět převodu s náležitostmi potřebnými k výmazu věcného práva z katastru nemovitostí podle aktuálně platných právních předpisů.

Čl. IX

Závazek zpětného převodu

1. Nabyvatel se zavazuje po dobu trvání závazku uvedeného v čl. V této smlouvy, že v případě změny územně plánovací dokumentace či změny rozhodnutí o umístění stavby, na základě kterých došlo k bezúplatnému převodu předmětu převodu do vlastnictví nabyvatele, a podle nichž by již zamýšlená nemovitá věc nebyla stavbou využitelnou ve veřejném zájmu dle čl. I odst. 2 a čl. V této smlouvy, je povinen předmět převodu převést zpět do vlastnictví České republiky za stejných podmínek, za jakých byl na nabyvatele převeden, a to ve lhůtě do 90 kalendářních dnů od nabytí právní moci změny územního plánu / změny regulačního plánu / nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby (dále také jen „**závazek zpětného převodu**“).
2. Jestliže nebude možné předmět převodu převést zpět do vlastnictví České republiky za stejných podmínek, je nabyvatel povinen ve stejné lhůtě poskytnout převodci finanční náhradu ve výši rovnající se ceně předmětu převodu v čase a místě obvyklé stanovené ke dni nabytí právní moci změny územního plánu / změny regulačního plánu / nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby, nejméně však ve výši rovnající se ceně předmětu převodu zjištěné podle oceňovacích předpisů platných ke dni nabytí předmětu převodu do vlastnictví nabyvatele podle této smlouvy (dále také jen „**závazek poskytnout finanční náhradu**“).

Čl. X

Porušení závazku, smluvní pokuta

1. Pro případ porušení závazku zpětného převodu, resp. závazku poskytnout finanční náhradu, zavazuje se nabyvatel, bude-li k tomu převodcem vyzván, k zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši rovnající se ceně předmětu převodu v čase a místě obvyklé stanovené ke dni porušení závazku zpětného převodu, resp. závazku poskytnout finanční náhradu, nejméně však ve výši rovnající se ceně předmětu převodu zjištěné podle oceňovacích předpisů platných ke dni nabytí předmětu převodu do vlastnictví nabyvatele podle této smlouvy.
2. Nabyvatel se zavazuje, že do tří měsíců od porušení závazku zpětného převodu, resp. závazku poskytnout finanční náhradu, obstará na vlastní náklady a předá převodci v jednom vyhotovení s platností originálu znalecký posudek zpracovaný znalcem, nezbytný pro stanovení výše smluvní pokuty podle odst. 1 tohoto článku.
3. Pokud převodce prokáže dalším znaleckým posudkem, že znalecký posudek předložený nabyvatelem je vadný, zavazuje se nabyvatel uhradit převodci náklady vynaložené na uvedený další znalecký posudek.
4. Pro případ, že nabyvatel nesplní včas a řádně závazek předat převodci znalecký posudek stanovený v odst. 2 tohoto článku, zavazuje se nabyvatel zaplatit převodci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: desetitisíc korun českých). V tom případě je převodce oprávněn zajistit chybějící znalecký posudek či posudky ze svého a nabyvatel se zavazuje uhradit převodci náklady vynaložené na tento posudek či posudky.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě porušení závazku zpětného převodu, resp. závazku poskytnout finanční náhradu, dnem následujícím po dni:
 - úplného zaplacení smluvní pokuty v souladu s odst. 1 tohoto článku,

- úplného zaplacení případně vzniklé smluvní pokuty dle odst. 4 tohoto článku,
- úhrady nákladů vynaložených převodcem na další znalecký posudek v souladu s odst. 3 nebo 4 tohoto článku
- a úplného zaplacení případných úroků z prodlení

zaniká ex nunc závazek zpětného převodu, resp. závazek poskytnout finanční náhradu, nezanikají však nároky převodce, které mu vznikly z této smlouvy před zánikem závazků nabyvatele podle tohoto odstavce (např. na případnou smluvní pokutu, úroky z prodlení či úhradu nákladů).

Čl. XI

Hlášení o plnění závazků

1. Nabyvatel se zavazuje předkládat převodci jednou ročně po dobu trvání závazku uvedeného v čl. V této smlouvy vždy k 31.12. čestné prohlášení o tom že:
 - předmět převodu je užíván ve veřejném zájmu k účelu uvedenému v čl. V této smlouvy,
 - předmět převodu není využíván ke komerčním účelům či jiné výdělečné činnosti v souladu s čl. VI této smlouvy,
2. Pro případ, že nabyvatel nesplní včas a řádně závazek předložit každoročně převodci čestné prohlášení dle odst. 1 tohoto článku, a to ani v náhradním termínu stanoveném mu převodcem v písemné upomínce, zavazuje se nabyvatel zaplatit převodci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: desetitisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení tohoto závazku. Nabyvatel bere na vědomí, že zaplacením smluvní pokuty nezaniká závazek zajištěný touto smluvní pokutou.
3. Smluvní strany se dohodly, že převodce je oprávněn kdykoliv po dobu stanovenou v čl. V provádět kontrolu dodržování závazků ze strany nabyvatele uvedených v čl. V a čl. VI této smlouvy a nabyvatel se zavazuje při této kontrole převodci poskytnout veškerou možnou součinnost.

Čl. XII

Společná ustanovení o smluvní pokutě, úrok z prodlení

1. Smluvní pokuty za porušení závazků nabyvatele stanovené touto smlouvou, úhrady nákladů na znalecké posudky, úroky z prodlení a případné jiné platby, k jejichž zaplacení je na základě této smlouvy nabyvatel zavázán vůči převodci, jsou splatné na základě písemné výzvy převodce nabyvateli k jejich úhradě, přičemž nabyvatel je povinen zaplatit je jednorázově ve lhůtě a na účet uvedené ve výzvě. Veškeré peněžité dluhy nabyvatele vzniklé na základě této smlouvy budou splněny připsáním částky na účet převodce.
2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě sjednávají smluvní strany podle § 2048 a násl. o.z. Zaplacení smluvní pokuty nevylučuje právo převodce domáhat se náhrady škody v plném rozsahu.
3. Pokud se nabyvatel dostane do prodlení s úhradou kterékoliv částky, k jejímuž zaplacení je na základě této smlouvy vůči převodci zavázán, je podle § 1970 o.z. povinen uhradit též úroky z prodlení.

Čl. XIII

Další závazky a prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně si oznamovat veškeré skutečnosti důležité pro vztahy vyplývající z této smlouvy písemnou formou s prokazatelným doručením druhé smluvní straně – zejména změnu doručovací adresy.

2. Převodce výslovně upozorňuje nabyvatele, že na předmětu převodu vážnou, kromě případných právních povinností přímo vyplývajících z právní úpravy, zejména tyto smluvní závazky nebo právní, příp. faktické vady:
- Nabyvatel bere na vědomí, že část předmětu převodu je umístěna na pozemku ve vlastnictví třetí osoby a užitelské vztahy k tomuto pozemku nejsou mezi jeho vlastníkem a převodcem smluvně ošetřeny. Nabyvatel se zavazuje, že případné budoucí vztahy s vlastníkem pozemku pod částí stavby si uspořádá sám a na své vlastní náklady a nebude požadovat jejich úhradu od převodce.
 - Nabyvatel bere na vědomí, že vnitřní prostory předmětu převodu jsou otevřené a zachovalé, uvnitř se nachází pouze drobný odpad, okolí je zarostlé náletovými dřevinami.
 - V době uzavření této smlouvy není na předmětu převodu evidován výskyt netopýrů ani jiných zvláště chráněných živočichů definovaných v § 48 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o ochraně přírody a krajiny**“). V případě zjištění přítomnosti zvláště chráněných živočichů je nutné jakékoliv zásahy do předmětu převodu pozdržet a obrátit se na příslušné krajské středisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR se žádostí o odborné stanovisko v souladu s § 50 zákona o ochraně přírody a krajiny.
 - Předmět převodu se nachází na území s archeologickými nálezy (UAN) III. kategorie a vztahují se na něj ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré vady předmětu převodu jdou k tíži nabyvatele a že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese nabyvatel. Nabyvatel se vzdává svého práva z vadného plnění včetně práva na náhradu škody způsobené vadou předmětu převodu a zavazuje se, že nebude po převodci uplatňovat jakákoliv práva z vad předmětu převodu.
4. Nabyvatel prohlašuje, že si předmět převodu prohlédl a že je mu znám jeho aktuální stav a je mu dobře známo vymezení ploch a podmínky jejich využití dle platné územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů pro území, na kterém se nachází předmět převodu a v tomto stavu předmět převodu přijímá do svého vlastnictví.
5. Nabyvatel prohlašuje, že nemá splatný dluh vůči České republice nebo má dohodnuto plnění dluhu ve splátkách a tyto splátky dodržuje, dále prohlašuje, že není vůči němu vedeno soudní či správní řízení, které by mohlo ohrozit splnění závazků plynoucích z této smlouvy.

Čl. XIV

Vklad do katastru nemovitostí Nabytí vlastnictví a zákaz zcizení

1. Na základě této smlouvy lze k předmětu převodu, který je předmětem evidence v katastru nemovitostí, provést vklad vlastnického práva ve prospěch nabyvatele do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu na základě návrhu na vklad podle odst. 2. tohoto článku. Zároveň lze provést vklad zákazu zcizení a zatížení v souladu s čl. VIII.
2. Návrh na vklad vlastnického práva nabyvatele a vklad zákazu zcizení a zatížení podá pouze převodce, a to do 30 dnů poté, kdy tato smlouva nabyla účinnosti (čl. XVIII). Ve stejné lhůtě zašle převodce nabyvateli originál této smlouvy.
3. Nabyvatel nabývá podle § 1105 o.z. vlastnické právo k nemovitosti, která je předmětem evidence v katastru nemovitostí, zápisem do katastru nemovitostí, a to vkladem vlastnického práva. Zákaz zcizení a zákaz zatížení předmětu převodu vznikají zápisem do katastru nemovitostí, a to vkladem zákazu zcizení a zatížení. Podle § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, právní účinky zápisu

nastávají na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

4. Smluvní strany se dohodly na rozvazovací podmínce tak, že pokud bude katastrálním úřadem vklad práv podle této smlouvy, i jen zčásti, pravomocně zamítnut, a smluvní strany se nedohodnou do 30 dnů po právní moci jinak, 31. dnem po uvedené právní moci následky z této smlouvy již nastalé pominou. Uplatní-li se rozvazovací podmínka, nabyvatel vrátí převodci předmět převodu ve stavu, v jakém jej převzal.

Čl. XV

Předání

1. Protokolární předání předmětu převodu bude provedeno do 30 kalendářních dnů ode dne podání návrhu na vklad (podle čl. XIV této smlouvy) a bude o něm pořízen písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Nabyvatel se zavazuje, že do doby, než bude povolen vklad práv podle této smlouvy, nebude na předmětu převodu činit žádné nevratné změny.
2. Nebezpečí škody na předmětu převodu přechází na nabyvatele spolu s vlastnickým právem k předmětu převodu.

Čl. XVI

Odstoupení od smlouvy

1. Pokud nabyvatel poruší závazek využívat předmět převodu ve veřejném zájmu, jde o podstatné porušení smluvní povinnosti nabyvatele a převodce je oprávněn bez dalšího od této smlouvy písemně odstoupit.
2. Odstoupením smlouva zaniká od samého počátku. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

Čl. XVII

Ochrana osobních údajů a poskytování informací

1. Převodce zpracovává osobní údaje fyzických osob poskytnuté nabyvatelem v souvislosti s uzavřením, plněním a archivací této smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Bližší informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách Ministerstva obrany (<https://onnm.army.cz>). Nabyvatel souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Ministerstva obrany, s výjimkou osobních údajů uvedených v této smlouvě.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru převodce nabyvatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a s poskytnutím informací obsažených v této smlouvě třetím osobám v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů). Nabyvatel dále výslovně prohlašuje, že žádná část této smlouvy neobsahuje jeho obchodní tajemství.

Čl. XVIII Účinnost smlouvy

1. Převodce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy tato smlouva nabyla platnosti (čl. III), zašle tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), k uveřejnění v registru smluv. Nabyvatel bere povinnost uveřejnění této smlouvy v registru smluv na vědomí a souhlasí s uveřejněním údajů z této smlouvy v registru smluv v souladu se ZRS. Smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby provede po uveřejnění smlouvy opravu uveřejněné smlouvy nebo metadat smlouvy ve smyslu ustanovení § 5 odst. 7 ZRS převodce.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Kopie potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv se stane nedílnou součástí této smlouvy.

Závěrečná ujednání Čl. XIX

Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu. Z nich obdrží: převodce dva, nabyvatel jeden, příslušné schvalující ministerstvo jeden a katastrální úřad jeden.

Čl. XX

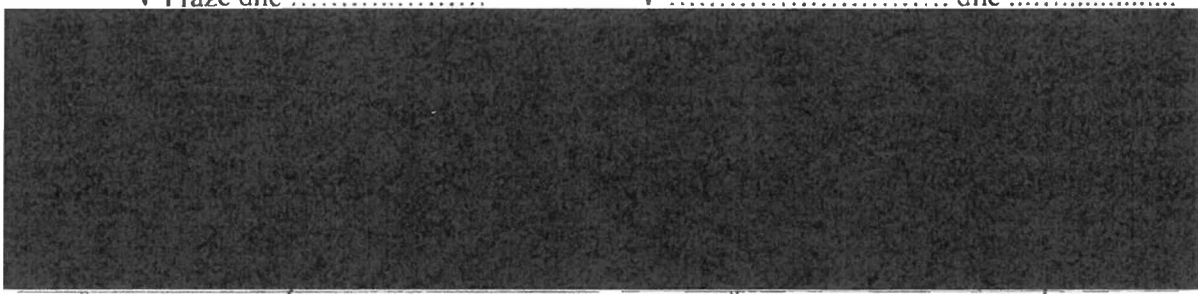
Tato smlouva může být nezbytně měněna pouze po dohodě smluvních stran, a to písemnými postupně číslovanými a oprávněnou osobou podepsanými dodatky, které ke své platnosti a účinnosti vyžadují dodržení stejných podmínek platnosti (čl. III) a účinnosti (čl. XVIII) jako u této smlouvy.

Čl. XXI

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, a to na základě pravdivých údajů. Smluvní strany si tuto smlouvu pečlivě přečetly a plně porozuměly jejímu obsahu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

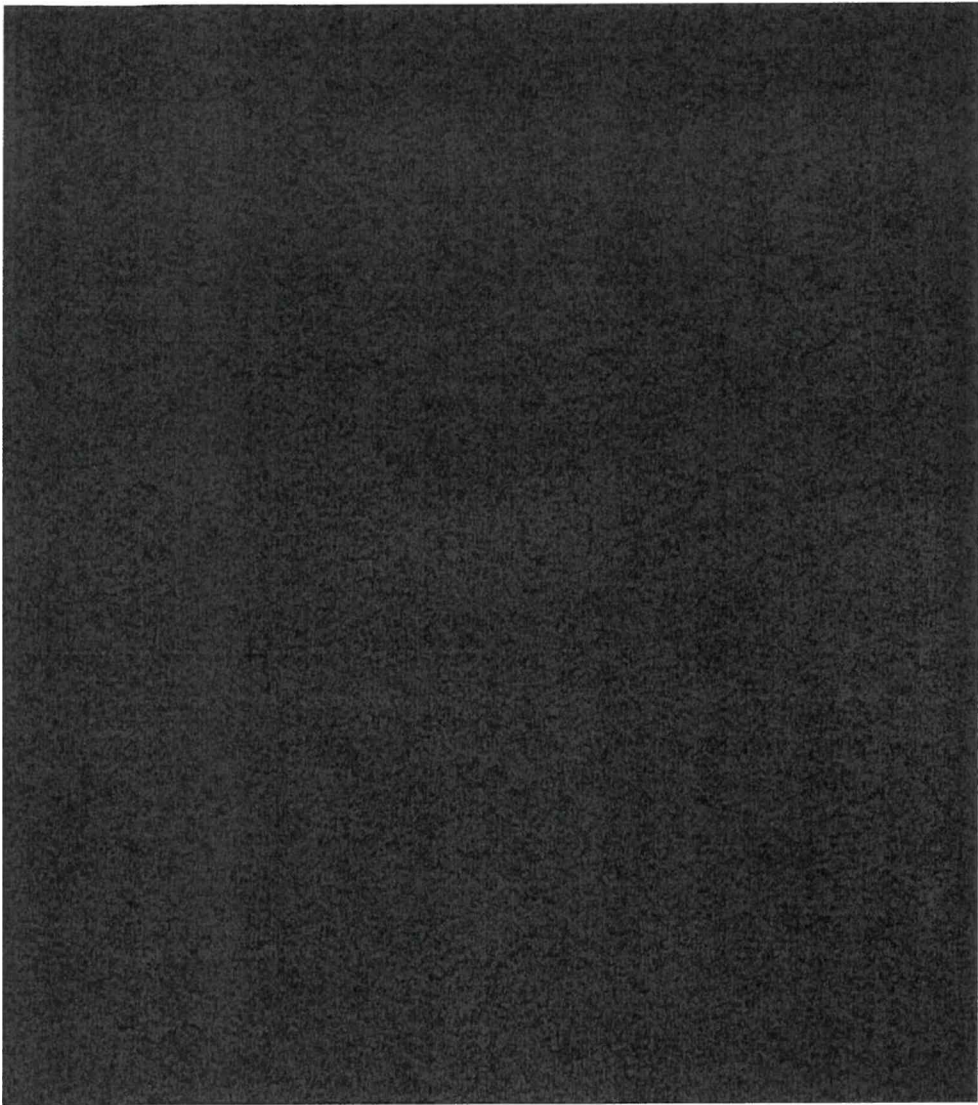
V Praze dne 23-07-2024

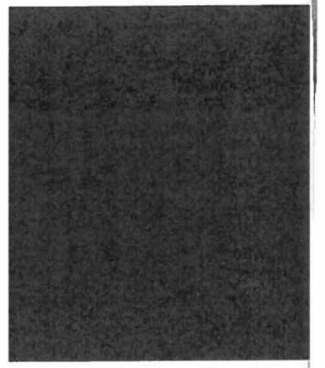
V dne - 5-08-2024



Česká republika / Ministerstvo obrany
zastoupená Ing. Lubošem HAJDUKEM
ředitelem
odboru nakládání s nepotřebným majetkem
sekce majetkové MO
(převodce)

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů
Zlatníky
zastoupený Jaroslavem ČEchem
starostou
(nabyvatel)







Č. j.: MF-42829/2024/7205-4

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 22 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.



/ředitelka odboru 72

V Praze dne

20. 11. 2024