

Město Vrchlabí

se sídlem Zámek 1, 543 01 Vrchlabí
IČ: 00278475, DIČ: CZ00278475
zastoupené starostou Ing. Janem Sobotkou
bankovní spojení: 19 -1303702389/0800
(dále jen „Kupující“)

a

FC Vrchlabí, z.s.

se sídlem Valteřická 1655, 543 01 Vrchlabí
IČ: 43464611, DIČ: CZ43464611
zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové sp. zn. L 980
zastoupen předsedou Tomášem Hladíkem
bankovní spojení: 115-2920030287/0100
(dále jen „Prodávající“)

uzavírají spolu na základě zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto

KUPNÍ SMLOUVU

Čl. 1

Vlastnická práva Prodávajícího

- 1) Kupující je vlastníkem pozemku par.č. 631/11 v katastrálním území a obci Vrchlabí. Prodávající je nájemcem areálu fotbalového stadionu Vejsplachy, jehož je pozemek součástí.
- 2) Prodávající provedl se souhlasem pronajímatele „Rozšíření závlahového systému tréninkového hřiště ve sportovním areálu Vejsplachy-Vrchlabí“ dle projektové dokumentace – průvodní a souhrnné technické zprávy zpracované Ing. Alešem Kreislem v 02/2024 na svůj vlastní náklad. Na toto zařízení bylo dne 06.12.2024 vydáno Stavebním úřadem MěÚ Vrchlabí kolaudační rozhodnutí č.j. R/2024/49644/4. Stavba byla povolena Městským úřadem Vrchlabí, Odborem životního prostředí dne 21.06.2024 pod č.j. ŽP/3882/2024-JUZEV, (spis zn. ŽP/3882/2024-JUZEV).
- 3) Prodávající a Kupující se dohodli na vypořádání vlastnických práv k instalovanému zařízení tak, jak je níže uvedeno.

Čl. 2

Předmět prodeje

- 1) Prodávající touto smlouvou prodává a Kupující kupuje „Rozšíření závlahového systému tréninkového hřiště ve sportovním areálu Vejsplachy-Vrchlabí“ zhotovené dle projektové dokumentace - průvodní a souhrnné technické zprávy zpracované Ing. Alešem Kreislem v 02/2024 a povolené k užívání kolaudačním rozhodnutím vydaným Stavebním úřadem MěÚ Vrchlabí pod č.j. R/2024/49644/4.
- 2) Prodávající poskytne Kupujícímu veškerou dokumentaci k předmětu prodeje, zejména stavebním úřadem ověřenou projektovou dokumentaci - průvodní a souhrnnou technickou zprávu, objednávky/smlouvy, účetní doklady a revize, a to z důvodu záruky za předmět prodeje či případné reklamace.

Čl. 3

Kupní cena

- 1) Prodávající prodává a Kupující kupuje do svého vlastnictví předmět prodeje uvedený v Čl. 2 této smlouvy za celkovou dohodnutou kupní cenu ve výši: **118.442,59 Kč + DPH**.

- 2) Kupující se zavazuje uhradit celou kupní cenu na základě daňového dokladu vystaveného Prodávajícím ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu, za podmínky, že kolaudační rozhodnutí nabylo právní moci.
- 3) Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad po podpisu této smlouvy.

Čl. 4 **Závěrečná ustanovení**

- 1) Prodávající prohlašuje, že jeho vlastnické právo k předmětu koupě není nijak omezeno.
- 2) Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Vrchlabí na její 27. schůzi konané dne 21.11.2024 (usnesení č. 865/27/RM/2024).
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálních provedeních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 4) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 5) Prodávající tímto poskytuje souhlas s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), přičemž bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Kupující.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, prostou omylu, nátlaku, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

Ve Vrchlabí dne 06.12.2024

Ing. Jan Sobotka
starosta města

Tomáš Hladík
předseda