

## DODATEK č. 9 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 19N05/27

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí Pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**

sídlo: Uherčice 101, PSČ 671 07 Uherčice

IČO: 485 30 883

DIČ: CZ48530883

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Josef Kolář, jednatel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 19N05/27, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 19N05/27 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 45.159 Kč (slovy: čtyřicetpěttisícstopadesátdevět korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **116.868,- Kč** (slovy: jednošestnácttisícosmsetšedesátosm korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 30. 7. 2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Královka Znojmo  
nam. Armády 12138  
669 02 Znojmo

Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
IČ: 485 30 883  
DIČ: 346 - 48 53 08 83

.....  
RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí Pobočky Znojmo  
Krajského pozemkového úřadu pro  
Jihomoravský kraj  
pronajímatel

.....  
Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
Ing. Josef Kolář, jednatel  
nájemce

.....  
podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/27 – dodatek č. 9**

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Uzavřeno: 28.2.2005

Roční nájem:

Uherčice 101

Účinná od: 1.3.2005

116 868 Kč

Uherčice u Znojma

| Katastr                  | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Nájem [Kč]       |
|--------------------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|------------------|
| <b>Korolupy</b>          |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                  |
|                          | 1 490   | 0 | 0   | 7     | 0       | 10 002   | 88 500             | 122 502        | 2,2 | 23 851,14        |
|                          |         |   |     |       |         |          |                    | <b>122 502</b> |     | <b>23 851,14</b> |
| <b>Lubnice</b>           |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                  |
|                          | 304     | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 80 900             | 288            | 2,2 | 51,26            |
|                          | 399     | 2 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 80 900             | 1 100          | 2,2 | 195,78           |
|                          | 660     | 4 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 80 900             | 3 232          | 2,2 | 575,23           |
|                          |         |   |     |       |         |          |                    | <b>4 620</b>   |     | <b>822,27</b>    |
| <b>Mešovice</b>          |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                  |
|                          | 973     | 2 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 855            | 2,2 | 153,49           |
|                          | 1 244   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 20 358         | 2,2 | 3 654,67         |
|                          | 2 186   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 187            | 2,2 | 33,57            |
|                          | 2 198   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 123            | 2,2 | 22,08            |
|                          | 2 199   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 593            | 2,2 | 106,46           |
|                          | 2 202   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 2 810          | 2,2 | 504,45           |
|                          | 2 203   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 782            | 2,2 | 140,38           |
|                          | 2 210   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 2 062          | 2,2 | 370,17           |
|                          | 2 250   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 483            | 2,2 | 86,71            |
|                          | 2 251   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 544            | 2,2 | 97,66            |
|                          | 2 285   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 7 686          | 2,2 | 1 379,79         |
|                          | 2 296   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 1 374          | 2,2 | 246,66           |
|                          | 2 323   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 694            | 2,2 | 124,59           |
|                          | 2 326   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 403            | 2,2 | 72,35            |
|                          | 2 330   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 892            | 2,2 | 160,13           |
|                          | 2 335   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 515            | 2,2 | 92,45            |
|                          | 2 339   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 6 169          | 2,2 | 1 107,46         |
|                          | 2 417   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 1 813          | 2,2 | 325,47           |
|                          | 2 440   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 3 246          | 2,2 | 582,72           |
|                          | 2 510   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 2 861          | 2,2 | 513,61           |
|                          | 2 519   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 4 036          | 2,2 | 724,54           |
|                          | 2 530   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 56             | 2,2 | 10,05            |
|                          | 2 556   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 437            | 2,2 | 78,45            |
|                          | 2 613   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 1 983          | 2,2 | 355,99           |
|                          | 2 672   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 843            | 2,2 | 151,34           |
|                          | 2 718   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 1 007          | 2,2 | 180,78           |
|                          | 2 721   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 1 901          | 2,2 | 341,27           |
|                          | 2 756   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 638            | 2,2 | 114,53           |
|                          | 2 769   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 670            | 2,2 | 120,28           |
|                          | 2 770   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 16 381         | 2,2 | 2 940,72         |
|                          | 2 834   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 1 058          | 2,2 | 189,93           |
|                          | 2 840   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 81 600             | 925            | 2,2 | 166,06           |
|                          |         |   |     |       |         |          |                    | <b>84 385</b>  |     | <b>15 148,81</b> |
| <b>Podhradí nad Dyjí</b> |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                  |
|                          | 667     | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 53 500             | 10 973         | 2,2 | 1 291,52         |

**Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/27 – dodatek č. 9**

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Uzavřeno: 28.2.2005

Roční nájem:

Uherčice 101

Účinná od: 1.3.2005

116 868 Kč

Uherčice u Znojma

| Katastr                  | Parcela | /  | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m <sup>2</sup> ] | %   | Nájem [Kč]       |
|--------------------------|---------|----|-----|-------|---------|----------|--------------------|-----------------------------|-----|------------------|
|                          |         |    |     |       |         |          |                    | 10 973                      |     | 1 291,52         |
| <b>Uherčice u Znojma</b> |         |    |     |       |         |          |                    |                             |     |                  |
|                          | 4       | 1  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 122 464                     | 2,2 | 22 415,81        |
|                          | 14      | 7  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 908                         | 2,2 | 166,20           |
|                          | 28      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 879                         | 2,2 | 160,89           |
|                          | 28      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 510                         | 2,2 | 93,35            |
|                          | 28      | 7  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 674                         | 2,2 | 123,37           |
|                          | 29      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 2 998                       | 2,2 | 548,75           |
|                          | 29      | 5  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 89                          | 2,2 | 16,29            |
|                          | 29      | 7  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 1                           | 2,2 | 0,18             |
|                          | 32      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 195                         | 2,2 | 35,69            |
|                          | 32      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 20                          | 2,2 | 3,66             |
|                          | 33      | 2  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 233                         | 2,2 | 42,65            |
|                          | 34      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 249                         | 2,2 | 45,58            |
|                          | 34      | 5  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 137                         | 2,2 | 25,08            |
|                          | 34      | 6  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 104                         | 2,2 | 19,04            |
|                          | 39      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 9 940                       | 2,2 | 1 819,42         |
|                          | 39      | 15 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 5 732                       | 2,2 | 1 049,19         |
| Pronajatá část           | 65      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 17 287                      | 2,2 | 3 164,21         |
|                          | 65      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 673                         | 2,2 | 123,19           |
|                          | 65      | 4  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 51                          | 2,2 | 9,34             |
|                          | 65      | 5  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 723                         | 2,2 | 132,34           |
|                          | 65      | 9  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 16                          | 2,2 | 2,93             |
|                          | 66      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 52                          | 2,2 | 9,52             |
|                          | 66      | 2  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 38                          | 2,2 | 6,96             |
|                          | 83      | 0  | 0   | 2     | 5       | 10 002   | 83 200             | 223                         | 2,2 | 40,82            |
|                          | 125     | 0  | 0   | 2     | 5       | 10 002   | 83 200             | 1 107                       | 2,2 | 202,63           |
|                          | 143     | 8  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 25                          | 2,2 | 4,58             |
|                          | 167     | 22 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 2 336                       | 2,2 | 427,58           |
|                          | 259     | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 10 115                      | 2,2 | 1 851,45         |
|                          | 276     | 2  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 2 444                       | 2,2 | 447,35           |
|                          | 276     | 8  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 9 249                       | 2,2 | 1 692,94         |
|                          | 317     | 14 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 427                         | 2,2 | 78,16            |
|                          | 317     | 29 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 985                         | 2,2 | 180,29           |
|                          | 317     | 31 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 3 659                       | 2,2 | 669,74           |
|                          | 317     | 48 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 3 790                       | 2,2 | 693,72           |
|                          | 317     | 50 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 6 914                       | 2,2 | 1 265,54         |
|                          | 317     | 52 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 1 179                       | 2,2 | 215,80           |
|                          | 317     | 55 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 219                         | 2,2 | 40,09            |
|                          | 321     | 4  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 83 200             | 2 946                       | 2,2 | 539,24           |
|                          | 348     | 2  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 83 200             | 7 284                       | 2,2 | 1 333,26         |
|                          |         |    |     |       |         |          |                    | <b>216 875</b>              |     | <b>39 696,83</b> |
| <b>Vratěním</b>          |         |    |     |       |         |          |                    |                             |     |                  |
| Pronajatá část           | 291     | 12 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 96 000             | 190                         | 2,2 | 40,13            |
|                          | 355     | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 96 000             | 6 629                       | 2,2 | 1 400,04         |
|                          | 355     | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 96 000             | 284                         | 2,2 | 59,98            |
|                          | 358     | 0  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 96 000             | 24 176                      | 2,2 | 5 105,97         |

# Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/27 – dodatek č. 9

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Uzavřeno: 28.2.2005

Roční nájem:

Uherčice 101

Účinná od: 1.3.2005

116 868 Kč

Uherčice u Znojma

Variabilní symbol: 1910527

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | %   | Nájem [Kč] |
|---------|---------|---|-----|-------|---------|----------|-----------------|-------------|-----|------------|
|         |         |   |     |       |         | 10 002   | 96 000          | 6 843       | 2,2 | 1 445,24   |
|         |         |   |     |       |         | 10 002   | 96 000          | 34 227      | 2,2 | 7 228,74   |
|         | 375     |   | 1   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 392         | 2,2 | 82,79      |
|         | 380     |   | 2   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 387         | 2,2 | 81,73      |
|         | 380     |   | 4   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 296         | 2,2 | 62,52      |
|         | 380     |   | 5   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 23          | 2,2 | 4,86       |
|         | 380     |   | 6   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 309         | 2,2 | 65,26      |
|         | 380     |   | 7   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 8 270       | 2,2 | 1 746,62   |
|         | 380     |   | 8   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 1 346       | 2,2 | 284,28     |
|         | 380     |   | 9   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 5 223       | 2,2 | 1 103,10   |
|         | 382     |   | 4   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 186         | 2,2 | 39,28      |
|         | 383     |   | 1   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 13 900      | 2,2 | 2 935,68   |
|         | 383     |   | 2   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 1 259       | 2,2 | 265,90     |
|         | 1 053   |   | 0   | 0     | 2       | 2        | 96 000          | 12 173      | 2,2 | 2 570,94   |
|         | 1 054   |   | 0   | 0     | 2       | 2        | 96 000          | 680         | 2,2 | 143,62     |
|         | 1 055   |   | 0   | 0     | 2       | 2        | 96 000          | 7 144       | 2,2 | 1 508,81   |
|         | 1 056   |   | 0   | 0     | 2       | 2        | 96 000          | 9 200       | 2,2 | 1 943,04   |
|         | 1 059   |   | 0   | 0     | 2       | 2        | 96 000          | 18 870      | 2,2 | 3 985,34   |
|         | 1 194   |   | 0   | 0     | 2       | 2        | 96 000          | 5 351       | 2,2 | 1 130,13   |
|         | 1 275   |   | 4   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 1 766       | 2,2 | 372,98     |
|         | 1 278   |   | 0   | 0     | 2       | 7        | 96 000          | 627         | 2,2 | 132,42     |
|         | 1 381   |   | 0   | 0     | 2       | 2        | 96 000          | 1 665       | 2,2 | 351,65     |
|         | 1 402   |   | 0   | 0     | 2       | 2        | 96 000          | 1 663       | 2,2 | 351,23     |
|         | 1 787   |   | 0   | 0     | 2       | 2        | 96 000          | 7 649       | 2,2 | 1 615,47   |
|         | 1 832   |   | 0   | 0     | 2       | 2        | 96 000          |             |     |            |
|         | 1 956   |   | 0   | 0     | 2       | 7        | 96 000          |             |     |            |
|         |         |   |     |       |         |          |                 | 170 728     |     | 36 057,75  |

610 083

116 868 Kč

**CELKEM: nájemné dohodou**



## DODATEK č. 8 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 19N05/27

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený RNDr. Dagmar Benešovskou, vedoucí Pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Uherčice AGRO, spol. s r. o.**

sídlo: Uherčice 101, PSČ 671 07 Uherčice

IČO: 485 30 883

DIČ: CZ48530883

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Josef Kolář, jednatel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 19N05/27, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 19N05/27 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 45.170,- Kč (slovy: čtyřicetpěttisícstosedmdesát korun českých).

2a. Na základě obnovy operátu v k.ú. Mešovice došlo ke změně výměry u parc.č . KN 673/2 z 1004 m<sup>2</sup> na 855 m<sup>2</sup>.

Dle geometrického plánu č. 220-262/2014 došlo v k.ú. Vratěním k rozdělení parc. č. KN 383 o výměře 5409 m<sup>2</sup>, travní porost na parc. č. KN 383/1 o výměře 5223 m<sup>2</sup>, travní porost a parc. č. KN 383/2 o výměře 186 m<sup>2</sup>, travní porost.

Nedílnou součástí dodatku je geometrický plán č. 220-262/2014, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

2b. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **45.159,- Kč** (slovy: čtyřicetpěttisícstopadesátdevět korun českých).

K 1. 10. 2014 je nájemce povinen zaplatit částku **45.165,- Kč** (slovy: čtyřicetpěttisícstošedesát pět korun českých).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet nájemného, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 30.9.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Pobočka Znojmo  
nam. Armády 1213/8  
602 02 Znojmo

Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
IČ: 485 30 883  
DIČ: 346 - 48 53 08 83  
671 07 UHERČICE

.....  
RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí Pobočky Znojmo  
Krajského pozemkového úřadu pro  
Jihomoravský kraj  
pronajímatel

X  
.....  
Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
Ing. Josef Kolář, jednatel  
nájemce

Za správnost: Drahomíra Schalková

.....  
podpis



**Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/27 – dodatek č. 8**

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Uzavřeno: 28.2.2005

Roční nájem:

Uherčice 101

Účinná od: 1.3.2005

45 159 Kč

Uherčice u Znojma

| Katastr                  | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Nájem [Kč]      |
|--------------------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|-----------------|
| <b>Korolupy</b>          |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                          | 1 490   | 0 | 0   | 7     | 0       | 10 002   | 75 200             | 122 502        | 1,0 | 9 212,15        |
|                          |         |   |     |       |         |          |                    | <b>122 502</b> |     | <b>9 212,15</b> |
| <b>Lubnice</b>           |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                          | 304     | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 68 600             | 288            | 1,0 | 19,76           |
|                          | 399     | 2 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 68 600             | 1 100          | 1,0 | 75,46           |
|                          | 660     | 4 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 68 600             | 3 232          | 1,0 | 221,72          |
|                          |         |   |     |       |         |          |                    | <b>4 620</b>   |     | <b>316,94</b>   |
| <b>Mešovice</b>          |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                          | 973     | 2 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 855            | 1,0 | 59,08           |
|                          | 1 244   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100             | 20 358         | 1,0 | 1 406,73        |
|                          | 2 186   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 187            | 1,0 | 12,92           |
|                          | 2 198   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 123            | 1,0 | 8,49            |
|                          | 2 199   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 593            | 1,0 | 40,97           |
|                          | 2 202   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 2 810          | 1,0 | 194,17          |
|                          | 2 203   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 782            | 1,0 | 54,03           |
|                          | 2 210   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 2 062          | 1,0 | 142,48          |
|                          | 2 250   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 483            | 1,0 | 33,37           |
|                          | 2 251   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 544            | 1,0 | 37,59           |
|                          | 2 285   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 7 686          | 1,0 | 531,10          |
|                          | 2 296   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 1 374          | 1,0 | 94,94           |
|                          | 2 323   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 694            | 1,0 | 47,95           |
|                          | 2 326   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 403            | 1,0 | 27,84           |
|                          | 2 330   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 892            | 1,0 | 61,63           |
|                          | 2 335   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 515            | 1,0 | 35,58           |
|                          | 2 339   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 6 169          | 1,0 | 426,27          |
|                          | 2 417   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 1 813          | 1,0 | 125,27          |
|                          | 2 440   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 3 246          | 1,0 | 224,29          |
|                          | 2 510   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100             | 2 861          | 1,0 | 197,69          |
|                          | 2 519   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 4 036          | 1,0 | 278,88          |
|                          | 2 530   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 56             | 1,0 | 3,86            |
|                          | 2 556   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 437            | 1,0 | 30,19           |
|                          | 2 613   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 1 983          | 1,0 | 137,02          |
|                          | 2 672   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 843            | 1,0 | 58,25           |
|                          | 2 718   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 1 007          | 1,0 | 69,58           |
|                          | 2 721   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100             | 1 901          | 1,0 | 131,35          |
|                          | 2 756   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 638            | 1,0 | 44,08           |
|                          | 2 769   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 670            | 1,0 | 46,29           |
|                          | 2 770   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100             | 16 381         | 1,0 | 1 131,92        |
|                          | 2 834   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 1 058          | 1,0 | 73,10           |
|                          | 2 840   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 925            | 1,0 | 63,91           |
|                          |         |   |     |       |         |          |                    | <b>84 385</b>  |     | <b>5 830,82</b> |
| <b>Podhradí nad Dyjí</b> |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                          | 667     | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 44 800             | 10 973         | 1,0 | 491,59          |

# Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/27 – dodatek č. 8

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Uzavřeno: 28.2.2005

Roční nájem:

Uherčice 101

Účinná od: 1.3.2005

45 159 Kč

Uherčice u Znojma

| Katastr                  | Parcela | /  | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | %   | Nájem [Kč] |
|--------------------------|---------|----|-----|-------|---------|----------|-----------------|-------------|-----|------------|
|                          |         |    |     |       |         |          |                 | 10 973      |     | 491,59     |
| <b>Uherčice u Znojma</b> |         |    |     |       |         |          |                 |             |     |            |
|                          | 4       | 1  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 122 464     | 1,0 | 8 682,70   |
|                          | 14      | 7  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 908         | 1,0 | 64,38      |
|                          | 28      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 879         | 1,0 | 62,32      |
|                          | 28      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 510         | 1,0 | 36,16      |
|                          | 28      | 7  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 674         | 1,0 | 47,79      |
|                          | 29      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 2 998       | 1,0 | 212,56     |
|                          | 29      | 5  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 89          | 1,0 | 6,31       |
|                          | 29      | 7  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 1           | 1,0 | 0,07       |
|                          | 32      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 195         | 1,0 | 13,83      |
|                          | 32      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 20          | 1,0 | 1,42       |
|                          | 33      | 2  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 233         | 1,0 | 16,52      |
|                          | 34      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 249         | 1,0 | 17,65      |
|                          | 34      | 5  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 137         | 1,0 | 9,71       |
|                          | 34      | 6  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 104         | 1,0 | 7,37       |
|                          | 39      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 9 940       | 1,0 | 704,75     |
|                          | 39      | 15 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 5 732       | 1,0 | 406,40     |
| Pronajatá část           | 65      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 17 287      | 1,0 | 1 225,65   |
|                          | 65      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 673         | 1,0 | 47,72      |
|                          | 65      | 4  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 51          | 1,0 | 3,62       |
|                          | 65      | 5  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 723         | 1,0 | 51,26      |
|                          | 65      | 9  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 16          | 1,0 | 1,13       |
|                          | 66      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 52          | 1,0 | 3,69       |
|                          | 66      | 2  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 38          | 1,0 | 2,69       |
|                          | 83      | 0  | 0   | 2     | 5       | 10 002   | 70 900          | 223         | 1,0 | 15,81      |
|                          | 125     | 0  | 0   | 2     | 5       | 10 002   | 70 900          | 1 107       | 1,0 | 78,49      |
|                          | 143     | 8  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 25          | 1,0 | 1,77       |
|                          | 167     | 22 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 2 336       | 1,0 | 165,62     |
|                          | 259     | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 10 115      | 1,0 | 717,15     |
|                          | 276     | 2  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 2 444       | 1,0 | 173,28     |
|                          | 276     | 8  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 9 249       | 1,0 | 655,75     |
|                          | 317     | 14 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 427         | 1,0 | 30,27      |
|                          | 317     | 29 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 985         | 1,0 | 69,84      |
|                          | 317     | 31 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 3 659       | 1,0 | 259,42     |
|                          | 317     | 48 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 3 790       | 1,0 | 268,71     |
|                          | 317     | 50 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 6 914       | 1,0 | 490,20     |
|                          | 317     | 52 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 1 179       | 1,0 | 83,59      |
|                          | 317     | 55 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 219         | 1,0 | 15,53      |
|                          | 321     | 4  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900          | 2 946       | 1,0 | 208,87     |
|                          | 348     | 2  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900          | 7 284       | 1,0 | 516,44     |
|                          |         |    |     |       |         |          |                 | 216 875     |     | 15 376,44  |
| <b>Vratěnin</b>          |         |    |     |       |         |          |                 |             |     |            |
| Pronajatá část           | 291     | 12 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600          | 190         | 1,0 | 15,50      |
|                          | 355     | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600          | 6 629       | 1,0 | 540,93     |
|                          | 355     | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600          | 284         | 1,0 | 23,17      |
|                          | 358     | 0  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600          | 24 176      | 1,0 | 1 972,76   |

**Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/27 – dodatek č. 8**

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Uzavřeno: 28.2.2005

Roční nájem:

Uherčice 101

Účinná od: 1.3.2005

45 159 Kč

Uherčice u Znojma

| Katastr                        | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Nájem [Kč]       |
|--------------------------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|------------------|
|                                | 375     | 1 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 6 843          | 1,0 | 558,38           |
|                                | 380     | 2 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 34 227         | 1,0 | 2 792,92         |
|                                | 380     | 4 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 392            | 1,0 | 31,99            |
|                                | 380     | 5 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 387            | 1,0 | 31,58            |
|                                | 380     | 6 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 296            | 1,0 | 24,15            |
|                                | 380     | 7 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 23             | 1,0 | 1,88             |
|                                | 380     | 8 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 309            | 1,0 | 25,21            |
|                                | 380     | 9 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 8 270          | 1,0 | 674,83           |
|                                | 382     | 4 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 1 346          | 1,0 | 109,83           |
|                                | 383     | 1 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 5 223          | 1,0 | 426,20           |
|                                | 383     | 2 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 186            | 1,0 | 15,18            |
|                                | 1 053   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 13 900         | 1,0 | 1 134,24         |
|                                | 1 054   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 1 259          | 1,0 | 102,73           |
|                                | 1 055   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 12 173         | 1,0 | 993,32           |
|                                | 1 056   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 680            | 1,0 | 55,49            |
|                                | 1 059   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 7 144          | 1,0 | 582,95           |
|                                | 1 194   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 9 200          | 1,0 | 750,72           |
|                                | 1 275   | 4 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 18 870         | 1,0 | 1 539,79         |
|                                | 1 278   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 5 351          | 1,0 | 436,64           |
|                                | 1 381   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 1 766          | 1,0 | 144,11           |
|                                | 1 402   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 627            | 1,0 | 51,16            |
|                                | 1 787   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 1 665          | 1,0 | 135,86           |
|                                | 1 832   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 1 663          | 1,0 | 135,70           |
|                                | 1 956   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 7 649          | 1,0 | 624,16           |
|                                |         |   |     |       |         |          |                    | <b>170 728</b> |     | <b>13 931,38</b> |
| <b>CELKEM: nájemné dohodou</b> |         |   |     |       |         |          |                    | <b>610 083</b> |     | <b>45 159 Kč</b> |

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 19N05/27 – dodatek č. 8

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

| Parcela /                | Díl | Skup. | Výměra [m2] | Datum přidání | Datum vydání | Počet dní | Nájem            |
|--------------------------|-----|-------|-------------|---------------|--------------|-----------|------------------|
| <b>Stávající parcely</b> |     |       |             |               |              |           |                  |
| <b>Lubnice</b>           |     |       |             |               |              |           |                  |
| 304                      | 0   | 0     | 2           | 288           |              | 365       | 19,76            |
| 399                      | 2   | 0     | 2           | 1 100         |              | 365       | 75,46            |
| 660                      | 4   | 0     | 2           | 3 232         |              | 365       | 221,72           |
| <b>4 620</b>             |     |       |             |               |              |           | <b>316,93</b>    |
| <b>Uherčice u Znojma</b> |     |       |             |               |              |           |                  |
| 4                        | 1   | 0     | 2           | 122 464       |              | 365       | 8 682,70         |
| 14                       | 7   | 0     | 2           | 908           |              | 365       | 64,38            |
| 28                       | 1   | 0     | 2           | 879           |              | 365       | 62,32            |
| 28                       | 3   | 0     | 2           | 510           |              | 365       | 36,16            |
| 28                       | 7   | 0     | 2           | 674           |              | 365       | 47,79            |
| 29                       | 1   | 0     | 2           | 2 998         |              | 365       | 212,56           |
| 29                       | 5   | 0     | 2           | 89            |              | 365       | 6,31             |
| 29                       | 7   | 0     | 2           | 1             |              | 365       | 0,07             |
| 32                       | 1   | 0     | 2           | 195           |              | 365       | 13,83            |
| 32                       | 3   | 0     | 2           | 20            |              | 365       | 1,42             |
| 33                       | 2   | 0     | 2           | 233           |              | 365       | 16,52            |
| 34                       | 3   | 0     | 2           | 249           |              | 365       | 17,65            |
| 34                       | 5   | 0     | 2           | 137           |              | 365       | 9,71             |
| 34                       | 6   | 0     | 2           | 104           |              | 365       | 7,37             |
| 39                       | 1   | 0     | 2           | 9 940         |              | 365       | 704,75           |
| 39                       | 15  | 0     | 2           | 5 732         |              | 365       | 406,40           |
| 65                       | 1   | 0     | 2           | 17 287        |              | 365       | 1 225,65         |
| 65                       | 3   | 0     | 2           | 673           |              | 365       | 47,72            |
| 65                       | 4   | 0     | 2           | 51            |              | 365       | 3,62             |
| 65                       | 5   | 0     | 2           | 723           |              | 365       | 51,26            |
| 65                       | 9   | 0     | 2           | 16            |              | 365       | 1,13             |
| 66                       | 1   | 0     | 2           | 52            |              | 365       | 3,69             |
| 66                       | 2   | 0     | 2           | 38            |              | 365       | 2,69             |
| 83                       | 0   | 0     | 2           | 223           |              | 365       | 15,81            |
| 125                      | 0   | 0     | 2           | 1 107         |              | 365       | 78,49            |
| 143                      | 8   | 0     | 2           | 25            |              | 365       | 1,77             |
| 167                      | 22  | 0     | 2           | 2 336         |              | 365       | 165,62           |
| 259                      | 1   | 0     | 2           | 10 115        |              | 365       | 717,15           |
| 276                      | 2   | 0     | 2           | 2 444         |              | 365       | 173,28           |
| 276                      | 8   | 0     | 2           | 9 249         |              | 365       | 655,75           |
| 317                      | 14  | 0     | 2           | 427           |              | 365       | 30,27            |
| 317                      | 29  | 0     | 2           | 985           |              | 365       | 69,84            |
| 317                      | 31  | 0     | 2           | 3 659         |              | 365       | 259,42           |
| 317                      | 48  | 0     | 2           | 3 790         |              | 365       | 268,71           |
| 317                      | 50  | 0     | 2           | 6 914         |              | 365       | 490,20           |
| 317                      | 52  | 0     | 2           | 1 179         |              | 365       | 83,59            |
| 317                      | 55  | 0     | 2           | 219           |              | 365       | 15,53            |
| 321                      | 4   | 0     | 2           | 2 946         |              | 365       | 208,87           |
| 348                      | 2   | 0     | 2           | 7 284         |              | 365       | 516,44           |
| <b>216 875</b>           |     |       |             |               |              |           | <b>15 376,44</b> |
| <b>Vratěnin</b>          |     |       |             |               |              |           |                  |
| 291                      | 12  | 0     | 2           | 190           |              | 365       | 15,50            |
| 355                      | 1   | 0     | 2           | 6 629         |              | 365       | 540,93           |

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 19N05/27 – dodatek č. 8

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

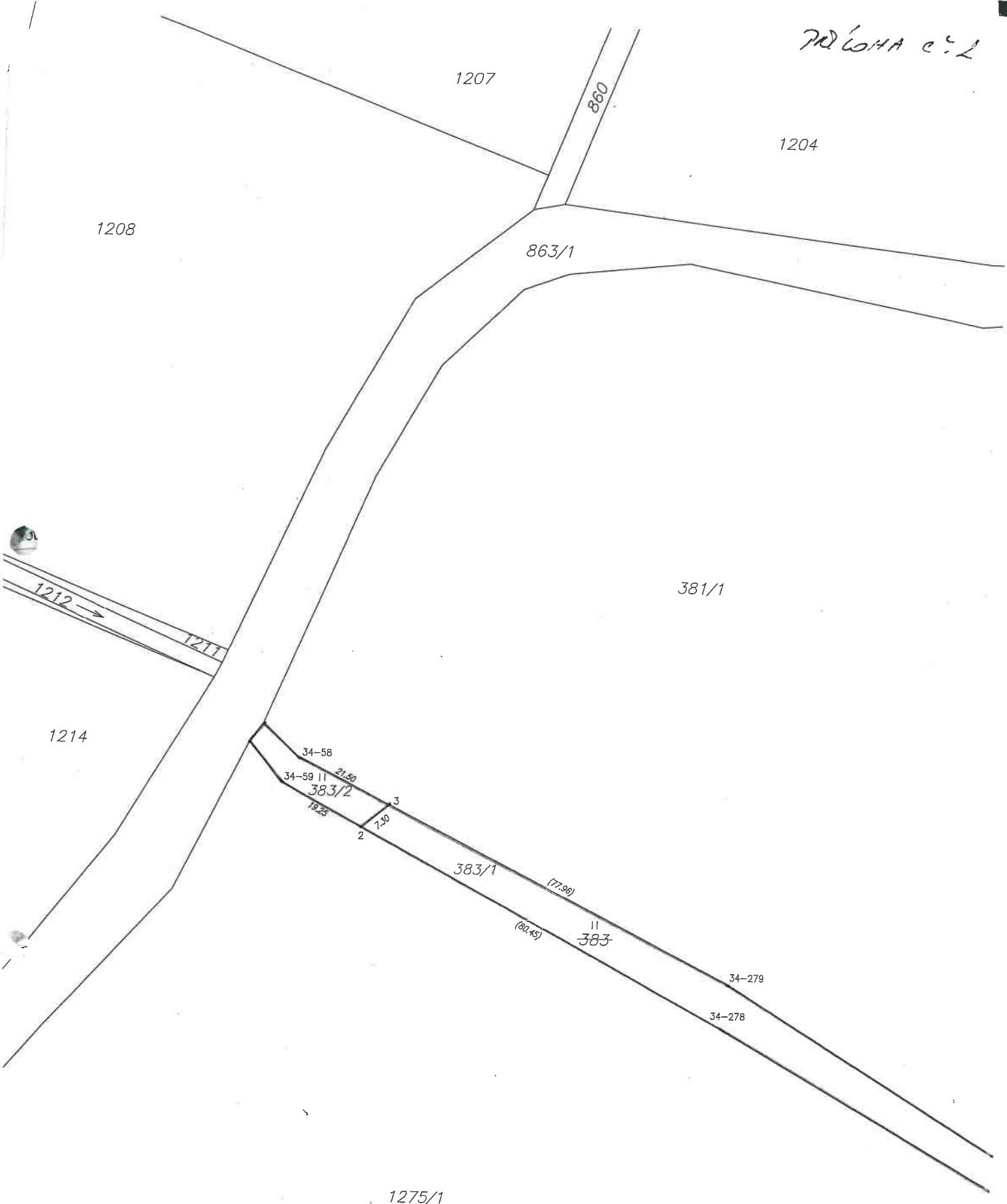
| Parcela /                | Díl | Skup. | Výměra [m2] | Datum<br>přidání | Datum vydání | Počet<br>dní | Nájem            |
|--------------------------|-----|-------|-------------|------------------|--------------|--------------|------------------|
| <b>Stávající parcely</b> |     |       |             |                  |              |              |                  |
| <b>Vratěnín</b>          |     |       |             |                  |              |              |                  |
| 355                      | 3   | 0     | 2           | 284              |              | 365          | 23,17            |
| 358                      | 0   | 0     | 2           | 24 176           |              | 365          | 1 972,76         |
| 380                      | 2   | 0     | 2           | 34 227           |              | 365          | 2 792,92         |
| 380                      | 4   | 0     | 2           | 392              |              | 365          | 31,99            |
| 380                      | 5   | 0     | 2           | 387              |              | 365          | 31,58            |
| 380                      | 6   | 0     | 2           | 296              |              | 365          | 24,15            |
| 380                      | 7   | 0     | 2           | 23               |              | 365          | 1,88             |
| 380                      | 8   | 0     | 2           | 309              |              | 365          | 25,21            |
| 380                      | 9   | 0     | 2           | 8 270            |              | 365          | 674,83           |
| 382                      | 4   | 0     | 2           | 1 346            |              | 365          | 109,83           |
| 1 053                    | 0   | 0     | 2           | 13 900           |              | 365          | 1 134,24         |
| 1 054                    | 0   | 0     | 2           | 1 259            |              | 365          | 102,73           |
| 1 055                    | 0   | 0     | 2           | 12 173           |              | 365          | 993,32           |
| 1 056                    | 0   | 0     | 2           | 680              |              | 365          | 55,49            |
| 1 059                    | 0   | 0     | 2           | 7 144            |              | 365          | 582,95           |
| 1 194                    | 0   | 0     | 2           | 9 200            |              | 365          | 750,72           |
| 1 278                    | 0   | 0     | 2           | 5 351            |              | 365          | 436,64           |
| 1 381                    | 0   | 0     | 2           | 1 766            |              | 365          | 144,11           |
| 1 402                    | 0   | 0     | 2           | 627              |              | 365          | 51,16            |
| 1 787                    | 0   | 0     | 2           | 1 665            |              | 365          | 135,86           |
| 1 832                    | 0   | 0     | 2           | 1 663            |              | 365          | 135,70           |
| 1 956                    | 0   | 0     | 2           | 7 649            |              | 365          | 624,16           |
| <b>139 606</b>           |     |       |             |                  |              |              | <b>11 391,85</b> |
| <b>361 101</b>           |     |       |             |                  |              |              | <b>27 085,22</b> |
| <b>Vydané parcely</b>    |     |       |             |                  |              |              |                  |
| <b>Mešovice</b>          |     |       |             |                  |              |              |                  |
| 973                      | 2   | 0     | 2           | 1 004            | 31.3.2014    | 181          | 34,40            |
| <b>1 004</b>             |     |       |             |                  |              |              | <b>34,40</b>     |
| <b>Vratěnín</b>          |     |       |             |                  |              |              |                  |
| 383                      | 0   | 0     | 2           | 5 409            | 14.8.2014    | 317          | 383,33           |
| <b>5 409</b>             |     |       |             |                  |              |              | <b>383,33</b>    |
| <b>6 413</b>             |     |       |             |                  |              |              | <b>417,73</b>    |
| <b>Stávající parcely</b> |     |       |             |                  |              |              |                  |
| <b>Korolupy</b>          |     |       |             |                  |              |              |                  |
| 1 490                    | 0   | 0     | 7           | 122 502          | 23.1.2009    | 365          | 9 212,15         |
| <b>122 502</b>           |     |       |             |                  |              |              | <b>9 212,15</b>  |
| <b>Mešovice</b>          |     |       |             |                  |              |              |                  |
| 973                      | 2   | 0     | 2           | 855              | 31.3.2014    | 184          | 29,78            |
| 1 244                    | 0   | 0     | 2           | 20 358           | 1.10.2010    | 365          | 1 406,74         |
| 2 186                    | 0   | 0     | 2           | 187              | 1.10.2010    | 365          | 12,92            |
| 2 198                    | 0   | 0     | 2           | 123              | 1.10.2010    | 365          | 8,50             |
| 2 199                    | 0   | 0     | 2           | 593              | 1.10.2010    | 365          | 40,98            |
| 2 202                    | 0   | 0     | 2           | 2 810            | 1.10.2010    | 365          | 194,17           |
| 2 203                    | 0   | 0     | 2           | 782              | 1.10.2010    | 365          | 54,04            |

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 19N05/27 – dodatek č. 8

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

| Parcela / Díl            | Skup. | Výměra [m2] | Datum přidání  | Datum vydání | Počet dní | Nájem            |
|--------------------------|-------|-------------|----------------|--------------|-----------|------------------|
| <b>Stávající parcely</b> |       |             |                |              |           |                  |
| <b>Mešovice</b>          |       |             |                |              |           |                  |
| 2 210                    | 0 0   | 2           | 2 062          | 1.10.2010    | 365       | 142,48           |
| 2 250                    | 0 0   | 2           | 483            | 1.10.2010    | 365       | 33,38            |
| 2 251                    | 0 0   | 2           | 544            | 1.10.2010    | 365       | 37,59            |
| 2 285                    | 0 0   | 2           | 7 686          | 1.10.2010    | 365       | 531,10           |
| 2 296                    | 0 0   | 2           | 1 374          | 1.10.2010    | 365       | 94,94            |
| 2 323                    | 0 0   | 2           | 694            | 1.10.2010    | 365       | 47,96            |
| 2 326                    | 0 0   | 2           | 403            | 1.10.2010    | 365       | 27,85            |
| 2 330                    | 0 0   | 2           | 892            | 1.10.2010    | 365       | 61,64            |
| 2 335                    | 0 0   | 2           | 515            | 1.10.2010    | 365       | 35,59            |
| 2 339                    | 0 0   | 2           | 6 169          | 1.10.2010    | 365       | 426,28           |
| 2 417                    | 0 0   | 2           | 1 813          | 1.10.2010    | 365       | 125,28           |
| 2 440                    | 0 0   | 2           | 3 246          | 1.10.2010    | 365       | 224,30           |
| 2 510                    | 0 0   | 2           | 2 861          | 1.10.2010    | 365       | 197,70           |
| 2 519                    | 0 0   | 2           | 4 036          | 1.10.2010    | 365       | 278,89           |
| 2 530                    | 0 0   | 2           | 56             | 1.10.2010    | 365       | 3,87             |
| 2 556                    | 0 0   | 2           | 437            | 1.10.2010    | 365       | 30,20            |
| 2 613                    | 0 0   | 2           | 1 983          | 1.10.2010    | 365       | 137,03           |
| 2 672                    | 0 0   | 2           | 843            | 1.10.2010    | 365       | 58,25            |
| 2 718                    | 0 0   | 2           | 1 007          | 1.10.2010    | 365       | 69,58            |
| 2 721                    | 0 0   | 2           | 1 901          | 1.10.2010    | 365       | 131,36           |
| 2 756                    | 0 0   | 2           | 638            | 1.10.2010    | 365       | 44,09            |
| 2 769                    | 0 0   | 2           | 670            | 1.10.2010    | 365       | 46,30            |
| 2 770                    | 0 0   | 2           | 16 381         | 1.10.2010    | 365       | 1 131,93         |
| 2 834                    | 0 0   | 2           | 1 058          | 1.10.2010    | 365       | 73,11            |
| 2 840                    | 0 0   | 2           | 925            | 1.10.2010    | 365       | 63,92            |
| <b>84 385</b>            |       |             |                |              |           | <b>5 801,71</b>  |
| <b>Podhradí nad Dyjí</b> |       |             |                |              |           |                  |
| 667                      | 0 0   | 2           | 10 973         | 3.1.2007     | 365       | 491,59           |
| <b>10 973</b>            |       |             |                |              |           | <b>491,59</b>    |
| <b>Vratěnín</b>          |       |             |                |              |           |                  |
| 375                      | 1 0   | 2           | 6 843          | 14.4.2009    | 365       | 558,39           |
| 383                      | 1 0   | 2           | 5 223          | 14.8.2014    | 48        | 56,05            |
| 383                      | 2 0   | 2           | 186            | 14.8.2014    | 48        | 2,00             |
| 1 275                    | 4 0   | 2           | 18 870         | 1.10.2006    | 365       | 1 539,79         |
| <b>31 122</b>            |       |             |                |              |           | <b>2 156,22</b>  |
| <b>248 982</b>           |       |             |                |              |           | <b>17 661,67</b> |
| <b>CELKEM:</b>           |       |             | <b>616 496</b> |              |           | <b>45 165,00</b> |

PROJEKTA C. 2





# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ



| Dosavadní stav               |                |                |                         | Nový stav                     |                |                         |                         |            |                |                |                |  |  |               |                         |
|------------------------------|----------------|----------------|-------------------------|-------------------------------|----------------|-------------------------|-------------------------|------------|----------------|----------------|----------------|--|--|---------------|-------------------------|
| Označení pozemku podle čísel | Výměra parcely |                | Druh pozemku            | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                         | Druh pozemku            | Typ stavby | Způsob využití | Způsob využití | Způsob využití | Porovnání se stavem evidence právních vztahů |  | Označení dílu |                         |
|                              | ha             | m <sup>2</sup> |                         |                               | Způsob využití | ha                      |                         |            |                |                |                | m <sup>2</sup>                               | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí |               | Číslo listu vlastnictví |
| 383                          | 54             | 09             | travní p.               | 383/1                         | 52             | 23                      | travní p.               |            |                |                | 2              | 383  | 10002  | 52            | 23                      |
|                              |                |                |                         | 383/2                         | 1              | 86                      | travní p.               |            |                | 2              | 383            | 10002  | 1  | 86            |                         |
| 1263                         | 11             | 39             | ostat.pl.<br>ostat.kom. | 1263/1                        | 10             | 70                      | ostat.pl.<br>ostat.kom. |            |                |                | 0              | 1263   | 10002  | 10            | 70                      |
|                              |                |                |                         | 1263/2                        | 69             | ostat.pl.<br>ostat.kom. |                         |            | 2              | 1263           | 10002          | 69   |  |               |                         |
|                              | 65             | 48             |                         |                               | 65             | 48                      |                         |            |                |                |                |  |  |               |                         |

## Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

| Parcelní číslo podle |                       | Kód BPEJ | Výměra |                | BPEJ na dílu parcely | Parcelní číslo podle |                       | Kód BPEJ | Výměra |                | BPEJ na dílu parcely |
|----------------------|-----------------------|----------|--------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|----------|--------|----------------|----------------------|
| katastru nemovitostí | zjednodušené evidence |          | ha     | m <sup>2</sup> |                      | katastru nemovitostí | zjednodušené evidence |          | ha     | m <sup>2</sup> |                      |
| 383/1                |                       | 51100    | 10     | 65             |                      | 383/2                | 51100                 | 1        | 86     |                |                      |
|                      |                       |          | 7      | 69             |                      |                      |                       |          |        |                |                      |
|                      |                       |          | 18     | 34             |                      |                      |                       |          |        |                |                      |
|                      |                       | 54501    | 33     | 89             |                      |                      |                       |          |        |                |                      |

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN |            |         | Souřadnice určené měřením |   |  | Poznámka                                  |
|------------|----------------------------|------------|---------|---------------------------|---|--|---|
|            | Y                          | X          | kód kv. | Y                         | X |  |   |
| 34-58      | 674411.10                  | 1184185.48 | 3       |                           |   |  | dřevěný kolík                             |
| 34-59      | 674414.54                  | 1184190.75 | 3       |                           |   |  | dřevěný kolík                             |
| 34-109     | 674639.76                  | 1184724.83 | 3       |                           |   |  | nastř. hřeb                               |
| 34-110     | 674637.34                  | 1184712.67 | 3       |                           |   |  | plastový mezník                           |
| 34-278     | 674326.50                  | 1184237.50 | 3       |                           |   |  | dřevěný kolík                             |
| 34-279     | 674322.21                  | 1184229.98 | 3       |                           |   |  | dřevěný kolík                             |
| 121-1362   | 674589.49                  | 1184670.75 | 8       |                           |   |  | plastový mezník                           |
| 1          | 674634.92                  | 1184719.62 | 3       |                           |   |  | dřevěný kolík - ohr. zemědělskou činností |
| 2          | 674397.55                  | 1184199.77 | 3       |                           |   |  | dřevěný kolík - ohr. zemědělskou činností |
| 3          | 674391.92                  | 1184195.08 | 3       |                           |   |  |   |

|   |   |  |
|---|---|--|
| <h2>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</h2>   | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:   | Stajnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:           |
|   | Jméno, příjmení: <i>Ing. Michal Sochor</i>  | Jméno, příjmení:   |
|   | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2113/2001</i>                               | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: |
|   | Dne: <i>12.5.2014</i> číslo: <i>47/2014</i>   | Dne:      číslo:   |
| Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům:   | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |  |
| Katastrální úřad souhlasí s odstavěním parcel.  |   | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.        |
| Vyhotovitel:<br>Geodetická kancelář ZNOGEO, s.r.o.<br>Národní republiky 12, Znojmo<br>IČO: 25551493, tel.: 515 260 500                                      |                              |  |
| Číslo plánu: <i>220-262/2014</i>  |                            |  |
| Okres: <i>Znojmo</i>  |   |  |
| Obec: <i>Vratětná</i>   |   |  |
| Kat. území: <i>Vratětná</i>   |   |  |
| Mapový list: <i>VRANOV NAD DYJÍ 9-2/11, 13</i>  |   |  |
| Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. | <i>76P 661/2014</i><br>Ing. Dana KRATOCHVÍLOVÁ  |  |



3

56

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR ve Znojmě,  
adresa: Dvořákova 21, Znojmo, PSČ 670 30

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Znojmo, č. účtu 692005514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**

sídlo: Uherčice 101, PSČ 671 07

IČ: 48530883

DIČ: CZ48530883

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Josef Kolář, jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový Fond ČR  
Doručeno: 02.10.2012  
PFCR 440233/2012  
listy: 13 přílohy: 4



pfcres4a89d155

**Dodatek č. 7  
 k nájemní smlouvě č. 19N05/27**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 28.2.2005 nájemní smlouvu č. 19N05/27, dne 1.6.2005 dodatek č. 1, dne 1.6.2006 dodatek č. 2, dne 29.9.2006 dodatek č. 3, dne 26.9.2007 dodatek č. 4, dne 30.9.2009 dodatek č. 5 a dne 22.11.2010 dodatek č. 6 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 5.12.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc.č. KN 2182, KN 2366, KN 2373, KN 2374, KN 2446, KN 2447, KN 2448, KN 2449, KN 2611, KN 2640, KN 2685, KN 2690, KN 2697, KN 2713, KN 2775 a KN 2806 v k.ú. Mešovice třetí osoba Ing. Josef, Kolář, bytem Lovčovice 15, Jemnice, PSČ 675 31 na základě kupní smlouvy č. 1048761127.

Dne 28.3.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti parc.č. KN 2267 v k.ú. Mešovice třetí osoba Jana Topolová, bytem Mešovice 1, Uherčice, PSČ 671 07 na základě kupní smlouvy č. 1001841227.

Dne 28.3.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti parc.č. KN 2265 v k.ú. Mešovice třetí osoba Petr Vondra, bytem Náchodská 1035, Praha 9 – Horní Počernice, PSČ 193 00 na základě kupní smlouvy č. 1002841227.

Dne 1.6.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc.č. KN 2178, KN 2187, KN 2193, KN 2209, KN 2213, KN 2268, KN 2270, KN 2275, KN 2282, KN 2325, KN 2328, KN 2329, KN 2345, KN 2356, KN 2357, KN 2383, KN 2384, KN 2385, KN 2445, KN 2459, KN 2461, KN 2525, KN 2526, KN 2529, KN 2539, KN 2540, KN 2545, KN 2551, KN 2558, KN 2614, KN 2616, KN 2621, KN 2622, KN 2635, KN 2649, KN 2717, KN 2720, KN 2724, KN 2790, KN 2842, KN 2846, KN 2855, KN 2856 v k.ú. Mešovice třetí osoba Ing. Josef, Kolář, bytem Lovčovice 15, Jemnice, PSČ 675 31 na základě kupní smlouvy č. 1007761227.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **45.170,- Kč** (slovy: čtyřicetpětisetjednostosedmdesát korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku **70.515,- Kč** (slovy: sedmdesátisícpětsetpatnáct korun českých).  
Výpočet tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 1 - 10 - 2012

**Pozemkový fond ČR**  
Odloučené pracoviště Znojmo  
Dvořákova 21  
670 30 Znojmo

.....  
Antonín Rössl  
vedoucí Odloučeného pracoviště Znojmo  
Pozemkového fondu České republiky  
pronajímatel

Za správnost: Ilona Burgetová  
.....  
podpis

.....  
Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
jednatel Ing. Josef Kolář  
nájemce

Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
IČ : 485 30 883  
DIČ : 346 - 48 53 08 83  
671 07 UHERČICE

**Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/27 – dodatek č. 7**

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Uzavřeno:

Roční nájem:

Uherčice 101

Účinná od: 1.3.2005

45 170 Kč

Uherčice u Znojma

| Katastr                  | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Nájem [Kč]      |
|--------------------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|-----------------|
| <b>Korolupy</b>          |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                          | 1 490   | 0 | 0   | 7     | 0       | 10 002   | 75 200             | 122 502        | 1,0 | 9 212,15        |
|                          |         |   |     |       |         |          |                    | <b>122 502</b> |     | <b>9 212,15</b> |
| <b>Lubnice</b>           |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                          | 304     | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 68 600             | 288            | 1,0 | 19,76           |
|                          | 399     | 2 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 68 600             | 1 100          | 1,0 | 75,46           |
|                          | 660     | 4 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 68 600             | 3 232          | 1,0 | 221,72          |
|                          |         |   |     |       |         |          |                    | <b>4 620</b>   |     | <b>316,94</b>   |
| <b>Mešovice</b>          |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                          | 973     | 2 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 1 004          | 1,0 | 69,38           |
|                          | 1 244   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100             | 20 358         | 1,0 | 1 406,73        |
|                          | 2 186   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 187            | 1,0 | 12,92           |
|                          | 2 198   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 123            | 1,0 | 8,49            |
|                          | 2 199   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 593            | 1,0 | 40,97           |
|                          | 2 202   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 2 810          | 1,0 | 194,17          |
|                          | 2 203   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 782            | 1,0 | 54,03           |
|                          | 2 210   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 2 062          | 1,0 | 142,48          |
|                          | 2 250   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 483            | 1,0 | 33,37           |
|                          | 2 251   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 544            | 1,0 | 37,59           |
|                          | 2 285   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 7 686          | 1,0 | 531,10          |
|                          | 2 296   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 1 374          | 1,0 | 94,94           |
|                          | 2 323   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 694            | 1,0 | 47,95           |
|                          | 2 326   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 403            | 1,0 | 27,84           |
|                          | 2 330   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 892            | 1,0 | 61,63           |
|                          | 2 335   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 515            | 1,0 | 35,58           |
|                          | 2 339   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 6 169          | 1,0 | 426,27          |
|                          | 2 417   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 1 813          | 1,0 | 125,27          |
|                          | 2 440   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 3 246          | 1,0 | 224,29          |
|                          | 2 510   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100             | 2 861          | 1,0 | 197,69          |
|                          | 2 519   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 4 036          | 1,0 | 278,88          |
|                          | 2 530   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 56             | 1,0 | 3,86            |
|                          | 2 556   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 437            | 1,0 | 30,19           |
|                          | 2 613   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 69 100             | 1 983          | 1,0 | 137,02          |
|                          | 2 672   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 843            | 1,0 | 58,25           |
|                          | 2 718   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 1 007          | 1,0 | 69,58           |
|                          | 2 721   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100             | 1 901          | 1,0 | 131,35          |
|                          | 2 756   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 638            | 1,0 | 44,08           |
|                          | 2 769   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 670            | 1,0 | 46,29           |
|                          | 2 770   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100             | 16 381         | 1,0 | 1 131,92        |
|                          | 2 834   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 1 058          | 1,0 | 73,10           |
|                          | 2 840   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100             | 925            | 1,0 | 63,91           |
|                          |         |   |     |       |         |          |                    | <b>84 534</b>  |     | <b>5 841,12</b> |
| <b>Podhradí nad Dyjí</b> |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |                 |
|                          | 667     | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 44 800             | 10 973         | 1,0 | 491,59          |

**Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/27 – dodatek č. 7**

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Uzavřeno:

Roční nájem:

Uherčice 101

Účinná od: 1.3.2005

45 170 Kč

Uherčice u Znojma

| Katastr                  | Parcela | /  | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Nájem [Kč] |
|--------------------------|---------|----|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|------------|
|                          |         |    |     |       |         |          |                    | 10 973         |     | 491,59     |
| <b>Uherčice u Znojma</b> |         |    |     |       |         |          |                    |                |     |            |
|                          | 4       | 1  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 122 464        | 1,0 | 8 682,70   |
|                          | 14      | 7  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 908            | 1,0 | 64,38      |
|                          | 28      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 879            | 1,0 | 62,32      |
|                          | 28      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 510            | 1,0 | 36,16      |
|                          | 28      | 7  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 674            | 1,0 | 47,79      |
|                          | 29      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 2 998          | 1,0 | 212,56     |
|                          | 29      | 5  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 89             | 1,0 | 6,31       |
|                          | 29      | 7  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 1              | 1,0 | 0,07       |
|                          | 32      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 195            | 1,0 | 13,83      |
|                          | 32      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 20             | 1,0 | 1,42       |
|                          | 33      | 2  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 233            | 1,0 | 16,52      |
|                          | 34      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 249            | 1,0 | 17,65      |
|                          | 34      | 5  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 137            | 1,0 | 9,71       |
|                          | 34      | 6  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 104            | 1,0 | 7,37       |
|                          | 39      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 9 940          | 1,0 | 704,75     |
|                          | 39      | 15 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 5 732          | 1,0 | 406,40     |
| Pronajatá část           | 65      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 17 287         | 1,0 | 1 225,65   |
|                          | 65      | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 673            | 1,0 | 47,72      |
|                          | 65      | 4  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 51             | 1,0 | 3,62       |
|                          | 65      | 5  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 723            | 1,0 | 51,26      |
|                          | 65      | 9  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 16             | 1,0 | 1,13       |
|                          | 66      | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 52             | 1,0 | 3,69       |
|                          | 66      | 2  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 38             | 1,0 | 2,69       |
|                          | 83      | 0  | 0   | 2     | 5       | 10 002   | 70 900             | 223            | 1,0 | 15,81      |
|                          | 125     | 0  | 0   | 2     | 5       | 10 002   | 70 900             | 1 107          | 1,0 | 78,49      |
|                          | 143     | 8  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 25             | 1,0 | 1,77       |
|                          | 167     | 22 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 2 336          | 1,0 | 165,62     |
|                          | 259     | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 10 115         | 1,0 | 717,15     |
|                          | 276     | 2  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 2 444          | 1,0 | 173,28     |
|                          | 276     | 8  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 9 249          | 1,0 | 655,75     |
|                          | 317     | 14 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 427            | 1,0 | 30,27      |
|                          | 317     | 29 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 985            | 1,0 | 69,84      |
|                          | 317     | 31 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 3 659          | 1,0 | 259,42     |
|                          | 317     | 48 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 3 790          | 1,0 | 268,71     |
|                          | 317     | 50 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 6 914          | 1,0 | 490,20     |
|                          | 317     | 52 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 1 179          | 1,0 | 83,59      |
|                          | 317     | 55 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 219            | 1,0 | 15,53      |
|                          | 321     | 4  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 2 946          | 1,0 | 208,87     |
|                          | 348     | 2  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 7 284          | 1,0 | 516,44     |
|                          |         |    |     |       |         |          |                    | 216 875        |     | 15 376,44  |
| <b>Vratěnin</b>          |         |    |     |       |         |          |                    |                |     |            |
| Pronajatá část           | 291     | 12 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 190            | 1,0 | 15,50      |
|                          | 355     | 1  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 6 629          | 1,0 | 540,93     |
|                          | 355     | 3  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 284            | 1,0 | 23,17      |
|                          | 358     | 0  | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 24 176         | 1,0 | 1 972,76   |



**Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/27 – dodatek č. 7**

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Uzavřeno:

Roční nájem:

Uherčice 101

Účinná od: 1.3.2005

45 170 Kč

Uherčice u Znojma

| Katastr                       | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Nájem [Kč]       |
|-------------------------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|------------------|
|                               | 375     | 1 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 6 843          | 1,0 | 558,38           |
|                               | 380     | 2 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 34 227         | 1,0 | 2 792,92         |
|                               | 380     | 4 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 392            | 1,0 | 31,99            |
|                               | 380     | 5 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 387            | 1,0 | 31,58            |
|                               | 380     | 6 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 296            | 1,0 | 24,15            |
|                               | 380     | 7 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 23             | 1,0 | 1,88             |
|                               | 380     | 8 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 309            | 1,0 | 25,21            |
|                               | 380     | 9 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 8 270          | 1,0 | 674,83           |
|                               | 382     | 4 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 1 346          | 1,0 | 109,83           |
| souhlas stav.pov.             | 383     | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 5 409          | 1,0 | 441,37           |
|                               | 1 053   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 13 900         | 1,0 | 1 134,24         |
|                               | 1 054   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 1 259          | 1,0 | 102,73           |
|                               | 1 055   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 12 173         | 1,0 | 993,32           |
|                               | 1 056   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 680            | 1,0 | 55,49            |
|                               | 1 059   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 7 144          | 1,0 | 582,95           |
|                               | 1 194   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 9 200          | 1,0 | 750,72           |
|                               | 1 275   | 4 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 18 870         | 1,0 | 1 539,79         |
|                               | 1 278   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 5 351          | 1,0 | 436,64           |
|                               | 1 381   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 1 766          | 1,0 | 144,11           |
|                               | 1 402   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 627            | 1,0 | 51,16            |
|                               | 1 787   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 1 665          | 1,0 | 135,86           |
|                               | 1 832   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 81 600             | 1 663          | 1,0 | 135,70           |
|                               | 1 956   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 81 600             | 7 649          | 1,0 | 624,16           |
|                               |         |   |     |       |         |          |                    | <b>170 728</b> |     | <b>13 931,37</b> |
| <b>CELKEM nájemné dohodou</b> |         |   |     |       |         |          |                    | <b>610 232</b> |     | <b>45 170 Kč</b> |

**Pozemkový fond ČR**

Odloučené pracoviště Znojmo  
Dvořákova 21  
670 30 Znojmo

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR ve Znojmě,  
adresa: Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Znojmo, č. účtu 692005-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**

sídlo: Uherčice 101, PSČ 671 07 Uherčice

IČ 485 30 883

DIČ CZ48530883

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Josef Kolář, jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6  
k nájemní smlouvě č. 19N05/27**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 28. 2. 2005 nájemní smlouvu č. 19N05/27, dne 1. 6. 2005  
dodatek č. 1, dne 1. 6. 2006 dodatek č. 2, dne 29. 9. 2006 dodatek č. 3, dne 26. 9. 2007  
dodatek č. 4 a dne 30. 9. 2009 dodatek č. 5 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 1. 9. 2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti vedené ve zjednodušené evidenci  
– přidělový plán nebo jiný podklad parc. č. 591 (po JPÚ parc. č. KN 2219) v obci Uherčice a  
k.ú. Mešovice, třetí osoba František Chloupek, bytem U Cukrovaru 615/30, PSČ 783 71  
Olomouc-Holice, na základě rozhodnutí pozemkového úřadu.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Na základě rozhodnutí MZe, Pozemkového úřadu Znojmo o jednoduchých pozemkových úpravách v k.ú. Mešovice s nabytím právní moci dne 17. 8. 2010 se mění část předmětu nájmu:

| <i>Dosavadní stav</i>  | <i>Nový stav</i>  |
|--|---|
| GP 252 o výměře 18868 m <sup>2</sup>   | KN 2846 o výměře 23133 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 254 o výměře 11941 m <sup>2</sup>   | KN 2855 o výměře 11941 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 255 o výměře 7509 m <sup>2</sup>  | KN 2856 o výměře 7509 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 270 o výměře 30317 m <sup>2</sup>   | KN 2841 o výměře 5335 m <sup>2</sup> , lesní pozemek,<br>z nájemní smlouvy se vypouští<br>KN 2842 o výměře 11739 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 280/2 o výměře 1450 m <sup>2</sup>  | KN 2840 o výměře 925 m <sup>2</sup> , ostatní plocha  |
| GP 317 o výměře 520 m <sup>2</sup>   | KN 2834 o výměře 1058 m <sup>2</sup> , ostatní plocha   |
| GP 436 o výměře 666 m <sup>2</sup>   | KN 2296 o výměře 1374 m <sup>2</sup> , ostatní plocha   |
| GP 498/2 o výměře 2978 m <sup>2</sup>  | KN 2250 o výměře 483 m <sup>2</sup> , ostatní plocha  |
| KN 494/9 o výměře 990 m <sup>2</sup> , travní porost   | KN 2210 o výměře 2062 m <sup>2</sup> , ostatní plocha   |
| KN 496/3 o výměře 1005 m <sup>2</sup> , orná půda  | KN 2198 o výměře 123 m <sup>2</sup> , ostatní plocha  |
| GP 591 o výměře 1108 m <sup>2</sup>  | KN 2219 o výměře 1500 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 593 o výměře 455 m <sup>2</sup>   | KN 2213 o výměře 455 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 598 o výměře 23259 m <sup>2</sup>   | KN 2209 o výměře 23509 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| KN 604/1 o výměře 3511 m <sup>2</sup> , travní porost  | KN 2202 o výměře 2810 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| KN 604/6 o výměře 1225 m <sup>2</sup> část, travní porost  | KN 2199 o výměře 593 m <sup>2</sup> , travní porost   |
| KN 604/6 o výměře 593 m <sup>2</sup> část, travní porost   | KN 2203 o výměře 782 m <sup>2</sup> , travní porost   |
| KN 621/1 o výměře 358739 m <sup>2</sup> , orná půda  | KN 2182 o výměře 359141 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 623 o výměře 11661 m <sup>2</sup>   | KN 2187 o výměře 5391 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2192 o výměře 406 m <sup>2</sup> , vodní plocha,<br>z nájemní smlouvy se vypouští<br>KN 2193 o výměře 7699 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| GP 678 o výměře 4377 m <sup>2</sup>  | KN 2178 o výměře 3655 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2179 o výměře 494 m <sup>2</sup> , vodní plocha,<br>z nájemní smlouvy se vypouští  |
| GP 778 o výměře 3400 m <sup>2</sup> část<br>GP 778 o výměře 1376 m <sup>2</sup> část<br>GP 778 o výměře 2294 m <sup>2</sup> část   | KN 2265 o výměře 3400 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2267 o výměře 1376 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2284 o výměře 1344 m <sup>2</sup> , vodní plocha,<br>z nájemní smlouvy se vypouští |
| GP 785/1 o výměře 587 m <sup>2</sup> část<br>GP 785/1 o výměře 6664 m <sup>2</sup> část<br>GP 785/1 o výměře 3883 m <sup>2</sup> část                                      | KN 2285 o výměře 7686 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2339 o výměře 6169 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| GP 807 o výměře 1258 m <sup>2</sup> část<br>GP 807 o výměře 515 m <sup>2</sup> část<br>GP 807 o výměře 8037 m <sup>2</sup> část<br>GP 807 o výměře 873 m <sup>2</sup> část | KN 2335 o výměře 515 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2345 o výměře 6024 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2346 o výměře 873 m <sup>2</sup> , vodní plocha,<br>z nájemní smlouvy se vypouští   |
| GP 811 o výměře 30612 m <sup>2</sup>   | KN 2328 o výměře 22016 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 812 o výměře 4844 m <sup>2</sup>  | KN 2329 o výměře 8112 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 818 o výměře 611 m <sup>2</sup>   | KN 2326 o výměře 403 m <sup>2</sup> , ostatní plocha  |
| GP 822 o výměře 4863 m <sup>2</sup>  | KN 2325 o výměře 1103 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 846 o výměře 6533 m <sup>2</sup>  | KN 2459 o výměře 823 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2460 o výměře 252 m <sup>2</sup> , vodní plocha,<br>z nájemní smlouvy se vypouští<br>KN 2461 o výměře 7742 m <sup>2</sup> , travní porost   |



|  |   |
|--|---|
| GP 873 o výměře 11959 m <sup>2</sup>                   | KN 2445 o výměře 11959 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 875 o výměře 457 m <sup>2</sup>                     | KN 2449 o výměře 458 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 876 o výměře 5097 m <sup>2</sup>                    | KN 2448 o výměře 5095 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 877 o výměře 619 m <sup>2</sup>                     | KN 2447 o výměře 620 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 879 o výměře 26341 m <sup>2</sup>                   | KN 2446 o výměře 16576 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 904 o výměře 500 m <sup>2</sup>                     | KN 2384 o výměře 330 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 905 o výměře 3474 m <sup>2</sup>                    | KN 2385 o výměře 655 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 906 o výměře 2043 m <sup>2</sup>                    | KN 2383 o výměře 813 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 922 o výměře 9006 m <sup>2</sup>                    | KN 2356 o výměře 8500 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 923 o výměře 9855 m <sup>2</sup>                    | KN 2357 o výměře 8521 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 929 o výměře 26858 m <sup>2</sup>                   | KN 2282 o výměře 26858 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 940 o výměře 5240 m <sup>2</sup>                    | KN 2268 o výměře 4545 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| GP 944 o výměře 385528 m <sup>2</sup>                  | KN 2270 o výměře 39609 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 953 o výměře 73382 m <sup>2</sup>                   | KN 2275 o výměře 66943 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| KN 991 o výměře 2440 m <sup>2</sup> , travní porost    | KN 2388 o výměře 2440 m <sup>2</sup> , lesní pozemek,<br>z nájemní smlouvy se vypouští  |
| KN 996 o výměře 2172 m <sup>2</sup> , travní porost    | KN 2374 o výměře 1019 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| KN 989 o výměře 1171 m <sup>2</sup> , travní porost    | KN 2373 o výměře 708 m <sup>2</sup> , travní porost   |
| KN 999 o výměře 44683 m <sup>2</sup> , travní porost   | KN 2366 o výměře 40761 m <sup>2</sup> , travní porost   |
| GP 1045 o výměře 773 m <sup>2</sup>                    | KN 2417 o výměře 1813 m <sup>2</sup> , ostatní plocha   |
| KN 1100 o výměře 4668 m <sup>2</sup> , orná půda       | KN 2519 o výměře 4036 m <sup>2</sup> , ostatní plocha   |
| GP 1110 o výměře 3795 m <sup>2</sup>                   | KN 2510 o výměře 2861 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 1125 o výměře 3877 m <sup>2</sup>                   | KN 2525 o výměře 4646 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 1198 o výměře 4598 m <sup>2</sup>                   | KN 2540 o výměře 4614 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| GP 1202 o výměře 6019 m <sup>2</sup>                   | KN 2539 o výměře 5335 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| GP 1214 o výměře 1340 m <sup>2</sup>                   | KN 2530 o výměře 56 m <sup>2</sup> , ostatní plocha   |
| PK 1215/1 o výměře 6183 m <sup>2</sup>                 | KN 2529 o výměře 5985 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 1215/2 o výměře 3143 m <sup>2</sup>                 | KN 2526 o výměře 3314 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 1221 o výměře 185 m <sup>2</sup>                    | KN 2556 o výměře 437 m <sup>2</sup> , ostatní plocha  |
| GP 1231 o výměře 6768 m <sup>2</sup>                   | KN 2558 o výměře 4833 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| GP 1265 o výměře 2501 m <sup>2</sup>                   | KN 2545 o výměře 9283 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2551 o výměře 3959 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| GP 1364 o výměře 7462 m <sup>2</sup>                   | KN 2611 o výměře 3300 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2612 o výměře 566 m <sup>2</sup> , vodní plocha,<br>z nájemní smlouvy se vypouští<br>KN 2613 o výměře 1983 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| GP 1367 o výměře 10976 m <sup>2</sup>                  | KN 2614 o výměře 3315 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2615 o výměře 1105 m <sup>2</sup> , vodní plocha,<br>z nájemní smlouvy se vypouští<br>KN 2616 o výměře 6973 m <sup>2</sup> , travní porost |
| GP 1382 o výměře 9258 m <sup>2</sup>                   | KN 2621 o výměře 2004 m <sup>2</sup> , travní porost<br>KN 2622 o výměře 8660 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| KN 1389/4 o výměře 1370 m <sup>2</sup> , travní porost | KN 2637 o výměře 1084 m <sup>2</sup> , vodní plocha,<br>z nájemní smlouvy se vypouští   |
| GP 1395 o výměře 590 m <sup>2</sup>                    | KN 2635 o výměře 590 m <sup>2</sup> , travní porost   |
| GP 1428 o výměře 26724 m <sup>2</sup>                  | KN 2685 o výměře 24974 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 1435 o výměře 9103 m <sup>2</sup>                   | KN 2697 o výměře 9103 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 1438 o výměře 41004 m <sup>2</sup>                  | KN 2690 o výměře 40800 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| KN 1448 o výměře 2000 m <sup>2</sup> , travní porost   | KN 2640 o výměře 2204 m <sup>2</sup> , travní porost  |
| GP 1523 o výměře 23429 m <sup>2</sup>                  | KN 2649 o výměře 23430 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 1544 o výměře 500 m <sup>2</sup>                    | KN 2672 o výměře 843 m <sup>2</sup> , ostatní plocha  |



|  |   |
|--|---|
| GP 1657 o výměře 1007 m <sup>2</sup> část  | KN 2718 o výměře 1007 m <sup>2</sup> , ostatní plocha   |
| GP 1657 o výměře 3575 m <sup>2</sup> část  | KN 2721 o výměře 1901 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 1659 o výměře 928 m <sup>2</sup>  | KN 2720 o výměře 928 m <sup>2</sup> , orná půda   |
| GP 1663 o výměře 2100 m <sup>2</sup>   | KN 2713 o výměře 1640 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| KN 1688 o výměře 4331 m <sup>2</sup>   | KN 2717 o výměře 3918 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| KN 1701 o výměře 2111 m <sup>2</sup>   | KN 2724 o výměře 1894 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 1832 o výměře 1123 m <sup>2</sup>   | KN 2790 o výměře 5794 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 1855 o výměře 1272 m <sup>2</sup> část<br>GP 1855 o výměře 96 m <sup>2</sup> část   | KN 2751 o výměře 96 m <sup>2</sup> , zastavěná plocha,<br>stavba jiného vlastníka, z nájemní smlouvy se<br>vypouští   |
| GP 1855 o výměře 3 m <sup>2</sup> část<br>GP 1855 o výměře 29 m <sup>2</sup> část  |   |
| GP 1860 o výměře 319 m <sup>2</sup> část   |   |
| GP 1860 o výměře 638 m <sup>2</sup> část<br>GP 1860 o výměře 670 m <sup>2</sup> část<br>GP 1860 o výměře 17511 m <sup>2</sup> část | KN 2750 o výměře 319 m <sup>2</sup> , zastavěná plocha,<br>stavba jiného vlastníka, z nájemní smlouvy se<br>vypouští<br>KN 2756 o výměře 638 m <sup>2</sup> , ostatní plocha<br>KN 2769 o výměře 670 m <sup>2</sup> , ostatní plocha<br>KN 2770 o výměře 16381 m <sup>2</sup> , orná půda |
| GP 1863 o výměře 5000 m <sup>2</sup>   | KN 2775 o výměře 5000 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 1884 o výměře 32767 m <sup>2</sup>  | KN 2806 o výměře 6552 m <sup>2</sup> , orná půda  |
| GP 1942 o výměře 8109 m <sup>2</sup>   | KN 2186 o výměře 187 m <sup>2</sup> , ostatní plocha  |
| GP 1946 o výměře 2158 m <sup>2</sup>   | KN 2440 o výměře 3246 m <sup>2</sup> , ostatní plocha   |
| GP 1956 o výměře 694 m <sup>2</sup> část<br>GP 1956 o výměře 177 m <sup>2</sup> část   | KN 2323 o výměře 694 m <sup>2</sup> , ostatní plocha<br>KN 2330 o výměře 892 m <sup>2</sup> , ostatní plocha  |

Nedílnou součástí dodatku je seznam nově vzniklých nemovitostí v k.ú. Mešovice, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

3) Na základě oznámení o opravě chyby došlo v k.ú. Mešovice ke změně výměry u parc. č. KN 1244 z 21558 m<sup>2</sup> na 20358 m<sup>2</sup>.

Na základě žádosti o ukončení nájemní smlouvy se vypouští parc. č. KN 127/3 v k.ú. Uherčice u Znojma. Nemovitost je pronajata nájemní smlouvou č. 779N09/27 jinému nájemci.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **109.532,- Kč** (slovy: **jednostodevětisícpětsetřicet dva korun českých**).

K 1. 10. 2011 je nájemce povinen zaplatit částku **107.456,- Kč** (slovy: **jednostosedmítisícčtyřistapadesát šest korun českých**).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet nájemného, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

### Čl. IV

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

## Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

22 -11- 2010

Ve Znojmě dne .....

**Pozemkový fond ČR**  
Odloučené pracoviště Znojmo  
Dvořákova 21  
670 30 Znojmo

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**  
IČ : 485 30 883  
DIČ : 346 - 48 53 08 83  
671 07/UHERČICE

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí odloučeného pracoviště Znojmo  
Antonín Rössl  
pronajímatele

.....  
Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
Ing. Josef Kolář, jednatel  
nájemce

Za správnost: Drahomíra Severinová

.....  
podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/27 – dod.č.6**

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Uzavřeno: 28.2.2005

Roční nájem:

Uherčice 101

Účinná od: 1.3.2005

109 532 Kč

Uherčice u Znojma

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m <sup>2</sup> ] | %                | Nájem [Kč] |                  |
|---------|---------|---|-----|-------|---------|----------|-----------------|--------------------------|------------------|------------|------------------|
|         | 2 840   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 69 100          | 925                      | 1,0              | 63,91      |                  |
|         | 2 842   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100          | 11 739                   | 1,0              | 811,16     |                  |
|         | 2 846   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100          | 23 133                   | 1,0              | 1 598,49   |                  |
|         | 2 855   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100          | 11 941                   | 1,0              | 825,12     |                  |
|         | 2 856   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 69 100          | 7 509                    | 1,0              | 518,87     |                  |
|         |         |   |     |       |         |          |                 |                          | <b>1 015 971</b> |            | <b>70 203,15</b> |

**Podhradí nad Dyjí**

|  |     |   |   |   |   |        |        |        |               |        |               |
|--|-----|---|---|---|---|--------|--------|--------|---------------|--------|---------------|
|  | 667 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 800 | 10 973 | 1,0           | 491,59 |               |
|  |     |   |   |   |   |        |        |        | <b>10 973</b> |        | <b>491,59</b> |

**Uherčice u Znojma**

|                |     |    |   |   |   |        |        |         |     |          |
|----------------|-----|----|---|---|---|--------|--------|---------|-----|----------|
|                | 4   | 1  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 122 464 | 1,0 | 8 682,70 |
|                | 14  | 7  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 908     | 1,0 | 64,38    |
|                | 28  | 1  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 879     | 1,0 | 62,32    |
|                | 28  | 3  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 510     | 1,0 | 36,16    |
|                | 28  | 7  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 674     | 1,0 | 47,79    |
|                | 29  | 1  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 2 998   | 1,0 | 212,56   |
|                | 29  | 5  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 89      | 1,0 | 6,31     |
|                | 29  | 7  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 1       | 1,0 | 0,07     |
|                | 32  | 1  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 195     | 1,0 | 13,83    |
|                | 32  | 3  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 20      | 1,0 | 1,42     |
|                | 33  | 2  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 233     | 1,0 | 16,52    |
|                | 34  | 3  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 249     | 1,0 | 17,65    |
|                | 34  | 5  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 137     | 1,0 | 9,71     |
|                | 34  | 6  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 104     | 1,0 | 7,37     |
|                | 39  | 1  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 9 940   | 1,0 | 704,75   |
|                | 39  | 15 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 5 732   | 1,0 | 406,40   |
| Pronajatá část | 65  | 1  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 17 287  | 1,0 | 1 225,65 |
|                | 65  | 3  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 673     | 1,0 | 47,72    |
|                | 65  | 4  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 51      | 1,0 | 3,62     |
|                | 65  | 5  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 723     | 1,0 | 51,26    |
|                | 65  | 9  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 16      | 1,0 | 1,13     |
|                | 66  | 1  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 52      | 1,0 | 3,69     |
|                | 66  | 2  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 38      | 1,0 | 2,69     |
|                | 83  | 0  | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 70 900 | 223     | 1,0 | 15,81    |
|                | 125 | 0  | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 70 900 | 1 107   | 1,0 | 78,49    |
|                | 143 | 8  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 25      | 1,0 | 1,77     |
|                | 167 | 22 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 2 336   | 1,0 | 165,62   |
|                | 259 | 1  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900 | 10 115  | 1,0 | 717,15   |
|                | 276 | 2  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 2 444   | 1,0 | 173,28   |
|                | 276 | 8  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 9 249   | 1,0 | 655,75   |
|                | 317 | 14 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 427     | 1,0 | 30,27    |
|                | 317 | 29 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 985     | 1,0 | 69,84    |
|                | 317 | 31 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 3 659   | 1,0 | 259,42   |
|                | 317 | 48 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 3 790   | 1,0 | 268,71   |
|                | 317 | 50 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 6 914   | 1,0 | 490,20   |
|                | 317 | 52 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 1 179   | 1,0 | 83,59    |
|                | 317 | 55 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900 | 219     | 1,0 | 15,53    |



**Příloha k nájemní smlouvě č. 19N05/27 – dod.č.6**

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Uzavřeno: 28.2.2005

Roční nájem:

Uherčice 101

Účinná od: 1.3.2005

109 532 Kč

Uherčice u Znojma

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %              | Nájem [Kč]       |
|---------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|----------------|------------------|
|         | 321     | 4 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 70 900             | 2 946          | 1,0            | 208,87           |
|         | 348     | 2 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 70 900             | 7 284          | 1,0            | 516,44           |
|         |         |   |     |       |         |          |                    |                | <b>216 875</b> | <b>15 376,44</b> |

**Vratěním**

|                |                   |     |   |   |   |        |        |        |                |                  |
|----------------|-------------------|-----|---|---|---|--------|--------|--------|----------------|------------------|
| Pronajatá část | 291               | 12  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 190    | 1,0            | 15,50            |
|                | 355               | 1   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 6 629  | 1,0            | 540,93           |
|                | 355               | 3   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 284    | 1,0            | 23,17            |
|                | 358               | 0   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 24 176 | 1,0            | 1 972,76         |
|                | 375               | 1   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 6 843  | 1,0            | 558,38           |
|                | 380               | 2   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 34 227 | 1,0            | 2 792,92         |
|                | 380               | 4   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 392    | 1,0            | 31,99            |
|                | 380               | 5   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 387    | 1,0            | 31,58            |
|                | 380               | 6   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 296    | 1,0            | 24,15            |
|                | 380               | 7   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 23     | 1,0            | 1,88             |
|                | 380               | 8   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 309    | 1,0            | 25,21            |
|                | 380               | 9   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 8 270  | 1,0            | 674,83           |
|                | 382               | 4   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 1 346  | 1,0            | 109,83           |
|                | souhlas stav.pov. | 383 | 0 | 0 | 2 | 7      | 10 002 | 81 600 | 5 409          | 1,0              |
| 1 053          |                   | 0   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 13 900 | 1,0            | 1 134,24         |
| 1 054          |                   | 0   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 1 259  | 1,0            | 102,73           |
| 1 055          |                   | 0   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 12 173 | 1,0            | 993,32           |
| 1 056          |                   | 0   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 680    | 1,0            | 55,49            |
| 1 059          |                   | 0   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 7 144  | 1,0            | 582,95           |
| 1 194          |                   | 0   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 9 200  | 1,0            | 750,72           |
| 1 275          |                   | 4   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 18 870 | 1,0            | 1 539,79         |
| 1 278          |                   | 0   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 5 351  | 1,0            | 436,64           |
| 1 381          |                   | 0   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 1 766  | 1,0            | 144,11           |
| 1 402          |                   | 0   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 627    | 1,0            | 51,16            |
| 1 787          |                   | 0   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 1 665  | 1,0            | 135,86           |
| 1 832          |                   | 0   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600 | 1 663  | 1,0            | 135,70           |
| 1 956          |                   | 0   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600 | 7 649  | 1,0            | 624,16           |
|                |                   |     |   |   |   |        |        |        | <b>170 728</b> | <b>13 931,37</b> |

**CELKEM: nájemné dohodou**
**1 541 669**
**109 532 Kč**

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Znojmě,  
adresa: Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Znojmo, č. účtu 692005-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**

sídlo: Uherčice 101, PSČ 671 07 Uherčice

IČ 485 30 883

DIČ CZ48530883

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Josef Kolář, jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5  
k nájemní smlouvě č. 19N05/27**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 28. 2. 2005 nájemní smlouvu č. 19N05/27, dne 1. 6. 2005  
dodatek č. 1, dne 1. 6. 2006 dodatek č. 2, dne 29. 9. 2006 dodatek č. 3 a dne 26. 9. 2007  
dodatek č. 4 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

1) Dne 17. 9. 2008 nabyla vlastnické právo k nemovitosti vedené ve zjednodušené  
evidenci – přidělový plán nebo jiný podklad parc. č. 343 v obci a k.ú. Lubnice, třetí osoba  
Ing. Josef Kolář, bytem Lovčovice 15, PSČ 675 31 Jemnice, na základě kupní smlouvy č.  
1005760827.

Dne 17. 9. 2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem vedeným ve zjednodušené  
evidenci – přidělový plán nebo jiný podklad parc. č. 495, 2218 v obci a k.ú. Lubnice, třetí  
osoba Ing. Josef Kolář, bytem Lovčovice 15, PSČ 675 31 Jemnice, na základě kupní smlouvy  
č. 1093780827.

Dne 5. 11. 2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem vedeným ve zjednodušené evidenci – přidělový plán nebo jiný podklad parc. č. 1507, 1513 v obci a k.ú. Lubnice, třetí osoba Ing. Josef Kolář, bytem Lovčovice 15, PSČ 675 31 Jemnice, na základě kupní smlouvy č. 1103780827.

Dne 13. 11. 2008 nabyla vlastnická právo k nemovitosti vedené v katastru nemovitostí parc. č. 1612 v obci a k.ú. Korolupy, třetí osoba Mag. Franz Loidolt, bytem Julia Fučíka 361, PSČ 378 81 Slavonice, na základě kupní smlouvy č. 1012760827.

Dne 13. 11. 2008 nabyla vlastnické právo k nemovitosti vedené v katastru nemovitostí parc. č. 1609 v obci a k.ú. Korolupy, třetí osoba Mag. Franz Loidolt, bytem Julia Fučíka 361, PSČ 678 81 Slavonice, na základě kupní smlouvy č. 1124780827.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí došlo v k.ú. Mešovice k opravě výměry u parc. č.:  
GP 778 z 8476 m<sup>2</sup> na 7070 m<sup>2</sup>  
GP 1657 z 4057 m<sup>2</sup> na 4582 m<sup>2</sup>.

Na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí došlo v k.ú. Korolupy ke změně výměry u parc. č. GP 1490 z 123600 m<sup>2</sup> na 122502 m<sup>2</sup>, tím že byla oddělena parc. č. KN 1490/2 o výměře 1098 m<sup>2</sup>. Parc. č. KN 1490/2 se na základě prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy z nájemní smlouvy vypouští.

Dle geometrického plánu č. 201-282/2008 byla v k.ú. Vratěním změněna výměra u parc. č. KN 375/1 na 6843 m<sup>2</sup>.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **118.209,- Kč** (slovy: jednoosmnácttisícdvěstědevět korun českých).

K 1. 10. 2009 je nájemce povinen zaplatit částku **118.327,- Kč** (slovy: jednoosmnácttisícčtyřicetdvacet sedm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):**  
**114.795,- Kč** (slovy: jednoosmnácttisíc sedm set devadesát pět korun českých).

**Alikvotní částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:**  
**3.532,- Kč** (slovy: třítisíc pět set třicet dva korun českých).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet nájemného, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Znojmě,  
adresa: Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a. s., Znojmo, č. účtu 692005-514/0600

- na straně jedné -

a

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**

sídlo: Uherčice 101, PSČ 671 07 Uherčice

IČ 485 30 883

DIČ CZ48530883

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Josef Kolář, jednatel

- na straně druhé -

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy  
č. 19N05/27**

Pozemkový fond ČR a Uherčice AGRO, spol. s r.o., zastoupena jednatelem Ing. Josefem Kolářem tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 19N05/27 uzavřená dne 28. 2. 2005 je neplatná v části týkající se nemovitosti parc. č KN 1490/2 v k.ú. Korolupy,

a to od 1. 3. 2005, neboť výše uvedená nemovitost obsažená v této nájemní smlouvě nenáleží do správy Pozemkového fondu ČR.

Důvod: jedná se o lesní pozemek a podle ustanovení § 4 odst. 1 zák. č. 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů může nakládat s lesy ve vlastnictví státu státní podnik Lesy ČR, dle ust. § 1 odst. 1 a § 17 odst. 1 zák. 229/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů správa PF ČR k nemovitosti nepřísluší.

Nájemní smlouva č. 19N05/27 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

#### Čl. IV

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

30 -09- 2009

Ve Znojmě dne .....

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Znojmo  
Dvořákova č. 21  
670 00 Znojmo

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**  
IČ : 485 30 883  
DIČ : 346 - 48 53 08 83  
/671 07 UHERČICE

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Znojmo  
Antonín Rössl  
pronajímatele

.....  
Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
Ing. Josef Kolář, jednatel  
nájemce

Za správnost: Drahomíra Severinová  
.....  
podpis



**Priloha k nájemnej smlouve č:** 19N05/27 – dod.č.5      Uzavřeno: 28.2.2005      Uherčice AGRO, spol. s r.o.  
**Variabilní symbol:** 1910527      Účinná od: 1.3.2005      Uherčice 101  
 Roční splátka: 118.209,00 Kč      Uherčice u Znojma

| Parcela | parcelská číslo | díl | parcelská skupina | kultura | LV     | cena za ha | výměra | %   | Nájem    |
|---------|-----------------|-----|-------------------|---------|--------|------------|--------|-----|----------|
|         | 996             | 0   | 2                 | 7       | 10 002 | 69 100,00  | 2 172  | 1,0 | 150,09   |
|         | 999             | 0   | 2                 | 7       | 10 002 | 69 100,00  | 44 683 | 1,0 | 3 087,60 |
|         | 1 045           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 773    | 1,0 | 53,41    |
|         | 1 100           | 0   | 2                 | 2       | 10 002 | 69 100,00  | 5 448  | 1,0 | 376,46   |
|         | 1 110           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 3 795  | 1,0 | 262,23   |
|         | 1 125           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 3 877  | 1,0 | 267,90   |
|         | 1 198           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 4 598  | 1,0 | 317,72   |
|         | 1 202           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 6 019  | 1,0 | 415,91   |
|         | 1 214           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 1 340  | 1,0 | 92,59    |
|         | 1 215           | 1   | 5                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 6 183  | 1,0 | 427,25   |
|         | 1 215           | 2   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 3 143  | 1,0 | 217,18   |
|         | 1 221           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 185    | 1,0 | 12,78    |
|         | 1 231           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 6 768  | 1,0 | 467,67   |
|         | 1 244           | 0   | 2                 | 2       | 10 002 | 69 100,00  | 21 558 | 1,0 | 1 489,66 |
|         | 1 265           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 2 501  | 1,0 | 172,82   |
|         | 1 364           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 7 462  | 1,0 | 515,62   |
|         | 1 367           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 10 976 | 1,0 | 758,44   |
|         | 1 382           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 9 258  | 1,0 | 639,73   |
|         | 1 389           | 4   | 2                 | 7       | 10 002 | 69 100,00  | 1 370  | 1,0 | 94,67    |
|         | 1 395           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 590    | 1,0 | 40,77    |
|         | 1 428           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 26 724 | 1,0 | 1 846,63 |
|         | 1 435           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 9 103  | 1,0 | 629,02   |
|         | 1 438           | 2   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 41 004 | 1,0 | 2 833,38 |
|         | 1 448           | 0   | 2                 | 7       | 10 002 | 69 100,00  | 2 000  | 1,0 | 138,20   |
|         | 1 523           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 23 429 | 1,0 | 1 618,94 |
|         | 1 544           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 500    | 1,0 | 34,55    |
|         | 1 657           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 4 582  | 1,0 | 316,61   |
|         | 1 659           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 928    | 1,0 | 64,12    |
|         | 1 663           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 2 100  | 1,0 | 145,11   |
|         | 1 688           | 0   | 2                 | 2       | 10 002 | 69 100,00  | 4 331  | 1,0 | 299,27   |
|         | 1 701           | 0   | 2                 | 2       | 10 002 | 69 100,00  | 2 111  | 1,0 | 145,87   |
|         | 1 832           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 1 123  | 1,0 | 77,60    |
|         | 1 855           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 1 400  | 1,0 | 96,74    |
|         | 1 860           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 19 138 | 1,0 | 1 322,44 |
|         | 1 863           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 5 000  | 1,0 | 345,50   |
|         | 1 884           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 32 767 | 1,0 | 2 264,20 |
|         | 1 942           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 8 109  | 1,0 | 560,33   |
|         | 1 946           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 2 158  | 1,0 | 149,12   |
|         | 1 956           | 0   | 7                 | 0       | 10 002 | 69 100,00  | 871    | 1,0 | 60,19    |

**7 639 509,43 Kč**

**1 105 573**

**76 395,06**

**Podhradí nad Dyjí**

|     |   |   |   |   |        |           |        |     |        |
|-----|---|---|---|---|--------|-----------|--------|-----|--------|
| 667 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 44 800,00 | 10 973 | 1,0 | 491,59 |
|-----|---|---|---|---|--------|-----------|--------|-----|--------|

**49 159,04 Kč**

**10 973**

**491,59**

**Uherčice u Znojma**

|    |   |   |   |   |        |           |         |     |          |
|----|---|---|---|---|--------|-----------|---------|-----|----------|
| 4  | 1 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900,00 | 122 464 | 1,0 | 8 682,70 |
| 14 | 7 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 | 908     | 1,0 | 64,38    |
| 28 | 1 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 | 879     | 1,0 | 62,32    |
| 28 | 3 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 | 510     | 1,0 | 36,16    |
| 28 | 7 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 | 674     | 1,0 | 47,79    |
| 29 | 1 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 | 2 998   | 1,0 | 212,56   |
| 29 | 5 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 | 89      | 1,0 | 6,31     |
| 29 | 7 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 | 1       | 1,0 | 0,07     |
| 32 | 1 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 | 195     | 1,0 | 13,83    |

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 19N05/27. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

30 -09- 2009

Ve Znojmě dne .....

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Znojmo  
Dvořákova č. 21  
670 00 Znojmo

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**  
IČ: 485 30 883  
DIČ: 346 - 48 53 08 83  
UHERČICE

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Znojmo  
Antonín Rössl  
pronajímatel

b  
.....  
Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
Ing. Josef Kolář, jednatel

Za správnost: Drahomíra Severinová

.....  
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č:

19N05/27 – dod.č.5

Uzavřeno:

28.2.2005

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol:

1910527

Účinná od:

1.3.2005

Uherčice 101

Roční splátka:

118.209,00 Kč

Uherčice u Znojma

| <u>katastr</u> | <u>parcel</u> | <u>/</u> | <u>díl</u> | <u>parskup</u> | <u>kultura</u> | <u>LV</u> | <u>cena za ha</u> | <u>výměra</u> | <u>%</u> | <u>Nájem</u> |
|----------------|---------------|----------|------------|----------------|----------------|-----------|-------------------|---------------|----------|--------------|
|                | 32            | 3        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 20            | 1,0      | 1,42         |
|                | 33            | 2        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 233           | 1,0      | 16,52        |
|                | 34            | 3        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 249           | 1,0      | 17,65        |
|                | 34            | 5        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 137           | 1,0      | 9,71         |
|                | 34            | 6        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 104           | 1,0      | 7,37         |
|                | 39            | 1        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 9 940         | 1,0      | 704,75       |
|                | 39            | 15       | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 5 732         | 1,0      | 406,40       |
| Pronajatá část | 65            | 1        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 17 287        | 1,0      | 1 225,65     |
|                | 65            | 3        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 673           | 1,0      | 47,72        |
|                | 65            | 4        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 51            | 1,0      | 3,62         |
|                | 65            | 5        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 723           | 1,0      | 51,26        |
|                | 65            | 9        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 16            | 1,0      | 1,13         |
|                | 66            | 1        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 52            | 1,0      | 3,69         |
|                | 66            | 2        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 38            | 1,0      | 2,69         |
|                | 83            | 0        | 0          | 2              | 5              | 10 002    | 70 900,00         | 223           | 1,0      | 15,81        |
|                | 125           | 0        | 0          | 2              | 5              | 10 002    | 70 900,00         | 1 107         | 1,0      | 78,49        |
|                | 127           | 3        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 35 049        | 1,0      | 2 484,97     |
|                | 143           | 8        | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 25            | 1,0      | 1,77         |
|                | 167           | 22       | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 2 336         | 1,0      | 165,62       |
|                | 259           | 1        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 10 115        | 1,0      | 717,15       |
|                | 276           | 2        | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 2 444         | 1,0      | 173,28       |
|                | 276           | 8        | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 9 249         | 1,0      | 655,75       |
|                | 317           | 14       | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 427           | 1,0      | 30,27        |
|                | 317           | 29       | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 985           | 1,0      | 69,84        |
|                | 317           | 31       | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 3 659         | 1,0      | 259,42       |
|                | 317           | 48       | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 3 790         | 1,0      | 268,71       |
|                | 317           | 50       | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 6 914         | 1,0      | 490,20       |
|                | 317           | 52       | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 1 179         | 1,0      | 83,59        |
|                | 317           | 55       | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 219           | 1,0      | 15,53        |
|                | 321           | 4        | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 70 900,00         | 2 946         | 1,0      | 208,87       |
|                | 348           | 2        | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 70 900,00         | 7 284         | 1,0      | 516,44       |

**1 786 141,16 Kč****251 924****17 861,41****Vratěnin**

|                   |       |    |   |   |   |        |           |        |     |          |
|-------------------|-------|----|---|---|---|--------|-----------|--------|-----|----------|
| Pronajatá část    | 291   | 12 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600,00 | 190    | 1,0 | 15,50    |
|                   | 355   | 1  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 6 629  | 1,0 | 540,93   |
|                   | 355   | 3  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 284    | 1,0 | 23,17    |
|                   | 358   | 0  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 24 176 | 1,0 | 1 972,76 |
|                   | 375   | 1  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 6 843  | 1,0 | 558,38   |
|                   | 380   | 2  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 34 227 | 1,0 | 2 792,92 |
|                   | 380   | 4  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 392    | 1,0 | 31,99    |
|                   | 380   | 5  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 387    | 1,0 | 31,58    |
|                   | 380   | 6  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 296    | 1,0 | 24,15    |
|                   | 380   | 7  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 23     | 1,0 | 1,88     |
|                   | 380   | 8  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 309    | 1,0 | 25,21    |
|                   | 380   | 9  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 8 270  | 1,0 | 674,83   |
|                   | 382   | 4  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 1 346  | 1,0 | 109,83   |
| souhlas stav.pov. | 383   | 0  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 5 409  | 1,0 | 441,37   |
|                   | 1 053 | 0  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600,00 | 13 900 | 1,0 | 1 134,24 |
|                   | 1 054 | 0  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600,00 | 1 259  | 1,0 | 102,73   |
|                   | 1 055 | 0  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600,00 | 12 173 | 1,0 | 993,32   |
|                   | 1 056 | 0  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600,00 | 680    | 1,0 | 55,49    |
|                   | 1 059 | 0  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600,00 | 7 144  | 1,0 | 582,95   |
|                   | 1 194 | 0  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600,00 | 9 200  | 1,0 | 750,72   |
|                   | 1 275 | 4  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 81 600,00 | 18 870 | 1,0 | 1 539,79 |
|                   | 1 278 | 0  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 81 600,00 | 5 351  | 1,0 | 436,64   |

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Znojmě,

adresa: Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Znojmo, č. účtu 692005-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**

sídlo: Uherčice 101, PSČ 671 07 Uherčice

IČ 485 30 883

DIČ CZ48530883

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – jednatel Ing. Josef Kolář

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4  
k nájemní smlouvě č. 19N05/27**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 28. 2 2005 nájemní smlouvu č. 19N05/27, dne 1. 6. 2005 dodatek č. 1, dne 1. 6. 2006 dodatek č. 2 a dne 29. 9. 2006 dodatek č. 3 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

1) Dne 1. 11. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem vedeným ve zjednodušené evidenci – přidělový plán nebo jiný podklad parc. č. 907, 908, 913 v obci Uherčice a k.ú. Mešovice, nemovitosti vedené v katastru nemovitostí parc. č. 1199/1 v obci a k.ú. Vratěnín, třetí osoba Ing. Jan Kopeček, bytem Jirsíkova 414/41, PSČ 373 72 Lišov, na základě kupní smlouvy č. 1014810627.

Dne 1. 11. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitosti vedené v katastru nemovitostí parc. č. 380/1 v obci a k.ú. Vratěnín, třetí osoba Marta Vlachová, bytem Vratěnín 96, PSČ 671 07 Uherčice, na základě kupní smlouvy č. 1011740627.



Dne 10. 11. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem vedeným ve zjednodušené evidenci – přidělový plán nebo jiný podklad parc. č. 328, 349, 352, 384, 392, 501, 503, 507, 1065, 1069, 1084, 1093, 1097, 1099, 1100, 1108, 1695, 1699, 1705, 1829, nemovitosti vedené v katastru nemovitostí parc. č. 478, 600, 621/2, 1121, 1399, 1761 v obci Uherčice a k.ú. Mešovice, nemovitosti vedené v katastru nemovitostí parc. č. 1020, 1051, 1052, 1837 v obci a k.ú. Vratěním, třetí osoba Ing. Josef Kolář, bytem Lovčovice 15, PSČ 675 31 Jemnice, na základě kupní smlouvy č. 1056770627.

Dne 7. 12. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem vedeným ve zjednodušené evidenci – přidělový plán nebo jiný podklad parc. č. 380, 417, 456, 568, 582, 590, 1044, nemovitost vedená v katastru nemovitostí parc. č. 960/1 v obci Uherčice a k.ú. Mešovice, třetí osoba Ing. Josef Kolář, bytem Lovčovice 15, PSČ 675 31 Jemnice, na základě kupní smlouvy č. 1104780627.

Dne 9. 2. 2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem vedeným v katastru nemovitostí parc. č. 959/1, 992/2, 997, 1011/2, 1458/1, 1458/2 v obci Uherčice a k.ú. Mešovice, nemovitosti vedené v katastru nemovitostí parc. č. 28/6, 127/1, 157, 159/1, 159/2, 233/1, 321/3 v obci Uherčice a k.ú. Uherčice u Znojma, třetí osoba Ing. Josef Kolář, bytem Lovčovice 15, PSČ 675 31 Jemnice, na základě kupní smlouvy č. 1109780627.

Dne 7. 3. 2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem vedeným ve zjednodušené evidenci – přidělový plán nebo jiný podklad parc. č. 166, 173, 177, 224, 239, 1702, nemovitosti vedené v katastru nemovitostí parc. č. 219, 418/1 v obci a k.ú. Lubnice, třetí osoba Ing. Josef Kolář, bytem Lovčovice 15, PSČ 675 31 Jemnice, na základě kupní smlouvy č. 1008770727.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Na základě Vyrozmění o zápisu práv do katastru nemovitostí záznamem došlo ke změně výměry u parc. č. KN 667 z 10981 m<sup>2</sup> na výměru 10973 m<sup>2</sup> v k.ú. Podhradí nad Dyjí.

Na základě geometrického plánu č. 181-403/2005 došlo ke změně označení parc. č. 1275/1 na parc. č. 1275/4 o výměře 18870 m<sup>2</sup> v k.ú. Vratěním.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **124.562,- Kč** (slovy: **jednostodvacetčtyřtisícpětšedesát dva korun českých**).

K 1. 10. 2007 je nájemce povinen zaplatit částku **132.871,- Kč** (slovy: **jednostotřicetdvatisíc osmšedesát jedna korun českých**).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):**  
**124.435,- Kč** (slovy: **jednostodvacetčtyřtisícčtyřistatřicetpět korun českých**).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:**  
**8.436,- Kč** (slovy: **osmtisícčtyřistatřicetšest korun českých**).

#### Čl. IV

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

26 -09- 2007

Ve Znojmě dne .....

**Pozemkový fond**  
územní pracoviště Znojmo  
Dvořákova č. 21  
670 30 Znojmo

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Znojmo  
Antonín Rössl  
pronajímatel

.....  
Uhečice AGRO, spol. s r. o.  
Ing. Josef Kolář - jednatel  
nájemce

**Uhečice AGRO, spol. s r. o.**  
IČ : 485 30 883  
DIČ : 346 - 48 53 08 83  
671 07 UHEČICE

Za správnost: Drahomíra Severinová

podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č:** 19N05/27 – dod.č.4 Uzavřeno: Uherčice AGRO, spol. s r.o.  
**Variabilní symbol:** 1910527 Účinná od: Uherčice 101  
Roční splátka: 124.562,00 Kč Uherčice u Znojma

| katastr          | parcel / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha    | výměra               | procento | Nájem              |
|------------------|----------|-----|---------|---------|--------|---------------|----------------------|----------|--------------------|
| rolupy           | 1 490 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 75 200,00 Kč  | 123600               | 1,00     | 9 294,72 Kč        |
|                  | 1 609 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 75 200,00 Kč  | 6654                 | 1,00     | 500,38 Kč          |
|                  | 1 612 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 75 200,00 Kč  | 345                  | 1,00     | 25,94 Kč           |
|                  |          |     |         |         |        | <b>130599</b> | <b>982 104,48 Kč</b> |          | <b>9 821,04 Kč</b> |
| nice             | 304 0    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 288                  | 1,00     | 19,76 Kč           |
|                  | 343 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 4788                 | 1,00     | 328,46 Kč          |
|                  | 399 2    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 1100                 | 1,00     | 75,46 Kč           |
|                  | 495 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 2972                 | 1,00     | 203,88 Kč          |
|                  | 660 4    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 3232                 | 1,00     | 221,72 Kč          |
| pronajatá část   | 1 507 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 43452                | 1,00     | 2 980,81 Kč        |
|                  | 1 513 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 10375                | 1,00     | 711,73 Kč          |
|                  | 2 218 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 20541                | 1,00     | 1 409,11 Kč        |
|                  |          |     |         |         |        | <b>86748</b>  | <b>595 091,28 Kč</b> |          | <b>5 950,91 Kč</b> |
| odhradí nad Dyjí | 667 0    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 800,00 Kč  | 10973                | 1,00     | 491,59 Kč          |
|                  |          |     |         |         |        | <b>10973</b>  | <b>49 159,04 Kč</b>  |          | <b>491,59 Kč</b>   |
| herčice u Znojma | 4 1      | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 122464               | 1,00     | 8 682,70 Kč        |
|                  | 14 7     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 908                  | 1,00     | 64,38 Kč           |
|                  | 28 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 879                  | 1,00     | 62,32 Kč           |
|                  | 28 3     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 510                  | 1,00     | 36,16 Kč           |
|                  | 28 7     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 674                  | 1,00     | 47,79 Kč           |
|                  | 29 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2998                 | 1,00     | 212,56 Kč          |
|                  | 29 5     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 89                   | 1,00     | 6,31 Kč            |
|                  | 29 7     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1                    | 1,00     | 0,07 Kč            |
|                  | 32 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 195                  | 1,00     | 13,83 Kč           |
|                  | 32 3     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 20                   | 1,00     | 1,42 Kč            |
|                  | 33 2     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 233                  | 1,00     | 16,52 Kč           |
|                  | 34 3     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 249                  | 1,00     | 17,65 Kč           |
|                  | 34 5     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 137                  | 1,00     | 9,71 Kč            |
|                  | 34 6     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 104                  | 1,00     | 7,37 Kč            |
|                  | 39 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 9940                 | 1,00     | 704,75 Kč          |
|                  | 39 15    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 5732                 | 1,00     | 406,40 Kč          |
| pronajatá část   | 65 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 17287                | 1,00     | 1 225,65 Kč        |
|                  | 65 3     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 673                  | 1,00     | 47,72 Kč           |
|                  | 65 4     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 51                   | 1,00     | 3,62 Kč            |
|                  | 65 5     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 723                  | 1,00     | 51,26 Kč           |
|                  | 65 9     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 16                   | 1,00     | 1,13 Kč            |
|                  | 66 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 52                   | 1,00     | 3,69 Kč            |
|                  | 66 2     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 38                   | 1,00     | 2,69 Kč            |
|                  | 83 0     | 0   | 2       | 5       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 223                  | 1,00     | 15,81 Kč           |
|                  | 125 0    | 0   | 2       | 5       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1107                 | 1,00     | 78,49 Kč           |
|                  | 127 3    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 35049                | 1,00     | 2 484,97 Kč        |
|                  | 143 8    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 25                   | 1,00     | 1,77 Kč            |
|                  | 167 22   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2336                 | 1,00     | 165,62 Kč          |
|                  | 259 1    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 10115                | 1,00     | 717,15 Kč          |

Příloha k nájemní smlouvě č:

19N05/27 – dod.č.4

Uzavřeno:

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol:

1910527

Účinná od:

Uherčice 101

Roční splátka:

124.562,00 Kč

Uherčice u Znojma

| katastr | parcel / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha    | výměra                 | procento | Nájem               |
|---------|----------|-----|---------|---------|--------|---------------|------------------------|----------|---------------------|
|         | 276 2    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2444                   | 1,00     | 173,28 Kč           |
|         | 276 8    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 9249                   | 1,00     | 655,75 Kč           |
|         | 317 14   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 427                    | 1,00     | 30,27 Kč            |
|         | 317 29   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 985                    | 1,00     | 69,84 Kč            |
|         | 317 31   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 3659                   | 1,00     | 259,42 Kč           |
|         | 317 48   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 3790                   | 1,00     | 268,71 Kč           |
|         | 317 50   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 6914                   | 1,00     | 490,20 Kč           |
|         | 317 52   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1179                   | 1,00     | 83,59 Kč            |
|         | 317 55   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 219                    | 1,00     | 15,53 Kč            |
|         | 321 4    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2946                   | 1,00     | 208,87 Kč           |
|         | 348 2    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 7284                   | 1,00     | 516,44 Kč           |
|         |          |     |         |         |        | <u>251924</u> | <u>1 786 141,16 Kč</u> |          | <u>17 861,41 Kč</u> |

ešovice

|       |   |   |   |        |              |        |      |              |
|-------|---|---|---|--------|--------------|--------|------|--------------|
| 252 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 18868  | 1,00 | 1 303,78 Kč  |
| 254 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 11941  | 1,00 | 825,12 Kč    |
| 255 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 7509   | 1,00 | 518,87 Kč    |
| 270 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 30317  | 1,00 | 2 094,90 Kč  |
| 280 2 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1450   | 1,00 | 100,20 Kč    |
| 317 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 520    | 1,00 | 35,93 Kč     |
| 436 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 666    | 1,00 | 46,02 Kč     |
| 494 9 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 990    | 1,00 | 68,41 Kč     |
| 496 3 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1005   | 1,00 | 69,45 Kč     |
| 498 2 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 2978   | 1,00 | 205,78 Kč    |
| 591 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1108   | 1,00 | 76,56 Kč     |
| 593 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 455    | 1,00 | 31,44 Kč     |
| 598 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 23259  | 1,00 | 1 607,20 Kč  |
| 604 1 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 3511   | 1,00 | 242,61 Kč    |
| 604 6 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1818   | 1,00 | 125,62 Kč    |
| 621 1 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 358739 | 1,00 | 24 788,86 Kč |
| 623 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 11661  | 1,00 | 805,78 Kč    |
| 678 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 4377   | 1,00 | 302,45 Kč    |
| 778 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 8476   | 1,00 | 585,69 Kč    |
| 785 1 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 11134  | 1,00 | 769,36 Kč    |
| 807 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 10683  | 1,00 | 738,20 Kč    |
| 811 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 30612  | 1,00 | 2 115,29 Kč  |
| 812 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 4844   | 1,00 | 334,72 Kč    |
| 818 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 611    | 1,00 | 42,22 Kč     |
| 822 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 4863   | 1,00 | 336,03 Kč    |
| 846 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 6533   | 1,00 | 451,43 Kč    |
| 873 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 11959  | 1,00 | 826,37 Kč    |
| 875 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 457    | 1,00 | 31,58 Kč     |
| 876 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 5097   | 1,00 | 352,20 Kč    |
| 877 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 619    | 1,00 | 42,77 Kč     |
| 879 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 26341  | 1,00 | 1 820,16 Kč  |
| 904 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 500    | 1,00 | 34,55 Kč     |
| 905 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 3474   | 1,00 | 240,05 Kč    |
| 906 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 2043   | 1,00 | 141,17 Kč    |
| 922 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 9006   | 1,00 | 622,31 Kč    |
| 923 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 9855   | 1,00 | 680,98 Kč    |
| 929 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 26858  | 1,00 | 1 855,89 Kč  |
| 940 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 5240   | 1,00 | 362,08 Kč    |
| 944 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 38528  | 1,00 | 2 662,28 Kč  |
| 953 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 73382  | 1,00 | 5 070,70 Kč  |
| 973 2 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1004   | 1,00 | 69,38 Kč     |



na k nájemní smlouvě č:

19N05/27 – dod.č.4

Uzavřeno:

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

tabilní symbol: 1910527

Účinná od:

Uherčice 101

Roční splátka: 124.562,00 Kč

Uherčice u Znojma

| parcel / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha   | výměra | procento | Nájem       |
|----------|-----|---------|---------|--------|--------------|--------|----------|-------------|
| 380 9    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 8270   | 1,00     | 674,83 Kč   |
| 382 4    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 1346   | 1,00     | 109,83 Kč   |
| 383 0    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 5409   | 1,00     | 441,37 Kč   |
| 1 053 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 13900  | 1,00     | 1 134,24 Kč |
| 1 054 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 1259   | 1,00     | 102,73 Kč   |
| 1 055 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 12173  | 1,00     | 993,32 Kč   |
| 1 056 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 680    | 1,00     | 55,49 Kč    |
| 1 059 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 7144   | 1,00     | 582,95 Kč   |
| 1 194 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 9200   | 1,00     | 750,72 Kč   |
| 1 275 4  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 18870  | 1,00     | 1 539,79 Kč |
| 1 278 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 5351   | 1,00     | 436,64 Kč   |
| 1 381 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 1766   | 1,00     | 144,11 Kč   |
| 1 402 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 627    | 1,00     | 51,16 Kč    |
| 1 787 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 1665   | 1,00     | 135,86 Kč   |
| 1 832 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 1663   | 1,00     | 135,70 Kč   |
| 1 956 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč | 7649   | 1,00     | 624,16 Kč   |

|                |                         |                      |
|----------------|-------------------------|----------------------|
| <u>171333</u>  | <u>1 398 077,28 Kč</u>  | <u>13 980,77 Kč</u>  |
| <u>1758031</u> | <u>12 456 170,38 Kč</u> | <u>124 562,00 Kč</u> |

KEM: nájemné dohodou

# Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Znojmo

27 Dvořákova č. 21 1  
670 30 Znojmo

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Znojmě,  
adresa: Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Znojmo, č. účtu 692005-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**

sídlo: Uherčice 101, PSČ 671 07 Uherčice

IČ 485 30 883

DIČ CZ 485 30 883

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – jednatel Ing. Josef Kolář

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírájí tento

## **dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 19N05/27**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 28. 2. 2005 nájemní smlouvu č. 19N05/27 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

Dne 7. 9. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem vedeným ve zjednodušené evidenci – přidělový plán nebo jiný podklad parc. č. 1661, 1680, 1681, 1727, 1758 v obci Uherčice a k.ú. Mešovice, nemovitosti vedené v katastru nemovitostí parc. č. 316/1, 381/1, 455/1, 467/1 v obci a k.ú. Vratěním třetí osoba Ing. Jan Kolář, bytem Lovčovice 15, PSČ 675 31 Jemnice na základě kupní smlouvy č. 1071780627.

Od dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### **Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **177893,- Kč** (slovy: **jednostoosmdesátšedmtisícšmsetdevadesát tři korun českých**).

Čl. 10. 2006 je nájemce povinen zaplatit částku 242055,- Kč (slovy: dvě stě čtyřicetdvatisíc padesát pět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):**  
177736,- Kč (slovy: jednostosedmadesát sedm tisíc sedm set čtyřicet šest korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:**  
64319,- Kč (slovy: šedesát čtyř tisíc třicet devatenáct korun českých).

#### Čl. IV

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

29 -09- 2006

Ve Znojmě dne .....

#### **Pozemkový fond ČR**

územní pracoviště Znojmo  
Dvořákova č. 21  
670 02 Znojmo

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Znojmo  
Antonín Rössl  
pronajímatel

.....  
Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
jednatel Ing. Josef Kolář  
nájemce

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**  
IČ : 485 30 883  
DIČ : 346 - 48 53 08 83  
671 07 UHERČICE

Za správnost: Drahomíra Severinová

podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č:** 19N05/27-dod. č. 3    Uzavřeno: 28.2.2005    Uherčice AGRO, spol. s r.o.  
**Variabilní symbol:** 1910527    Účinná od: 1.3.2005    Uherčice 101  
 Roční splátka: 177893,00 Kč    Uherčice u Znojma

| katastr               | parcel | /  | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha    | výměra<br>m <sup>2</sup> | procento           | Nájem       |
|-----------------------|--------|----|-----|---------|---------|--------|---------------|--------------------------|--------------------|-------------|
| <b>Křepolupy</b>      |        |    |     |         |         |        |               |                          |                    |             |
|                       | 1 490  | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 75 200,00 Kč  | 123600                   | 1,00               | 9 294,72 Kč |
|                       | 1 609  | 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 75 200,00 Kč  | 6654                     | 1,00               | 500,38 Kč   |
|                       | 1 612  | 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 75 200,00 Kč  | 345                      | 1,00               | 25,94 Kč    |
|                       |        |    |     |         |         |        | <b>130599</b> | <b>982 104,48 Kč</b>     | <b>9 821,04 Kč</b> |             |
| <b>ubnice</b>         |        |    |     |         |         |        |               |                          |                    |             |
|                       | 166    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 2807                     | 1,00               | 192,56 Kč   |
|                       | 173    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 1586                     | 1,00               | 108,80 Kč   |
|                       | 177    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 3690                     | 1,00               | 253,13 Kč   |
|                       | 219    | 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 6207                     | 1,00               | 425,80 Kč   |
|                       | 224    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 1490                     | 1,00               | 102,21 Kč   |
|                       | 239    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 802                      | 1,00               | 55,02 Kč    |
|                       | 304    | 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 288                      | 1,00               | 19,76 Kč    |
|                       | 343    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 4788                     | 1,00               | 328,46 Kč   |
|                       | 399    | 2  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 1100                     | 1,00               | 75,46 Kč    |
|                       | 418    | 1  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 6867                     | 1,00               | 471,08 Kč   |
|                       | 495    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 2972                     | 1,00               | 203,88 Kč   |
|                       | 660    | 4  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 3232                     | 1,00               | 221,72 Kč   |
| onajatá část          | 1 507  | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 43452                    | 1,00               | 2 980,81 Kč |
|                       | 1 513  | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 10375                    | 1,00               | 711,73 Kč   |
|                       | 1 702  | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 3058                     | 1,00               | 209,78 Kč   |
|                       | 2 218  | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 68 600,00 Kč  | 20541                    | 1,00               | 1 409,11 Kč |
|                       |        |    |     |         |         |        | <b>113255</b> | <b>776 929,30 Kč</b>     | <b>7 769,29 Kč</b> |             |
| <b>hradí nad Dyjí</b> |        |    |     |         |         |        |               |                          |                    |             |
|                       | 667    | 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 800,00 Kč  | 10981                    | 1,00               | 491,95 Kč   |
|                       |        |    |     |         |         |        | <b>10981</b>  | <b>49 194,88 Kč</b>      | <b>491,95 Kč</b>   |             |
| <b>čice u Znojma</b>  |        |    |     |         |         |        |               |                          |                    |             |
|                       | 4      | 1  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 122464                   | 1,00               | 8 682,70 Kč |
|                       | 14     | 7  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 908                      | 1,00               | 64,38 Kč    |
|                       | 28     | 1  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 879                      | 1,00               | 62,32 Kč    |
|                       | 28     | 3  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 510                      | 1,00               | 36,16 Kč    |
|                       | 28     | 6  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 85                       | 1,00               | 6,03 Kč     |
|                       | 28     | 7  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 674                      | 1,00               | 47,79 Kč    |
|                       | 29     | 1  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2998                     | 1,00               | 212,56 Kč   |
|                       | 29     | 5  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 89                       | 1,00               | 6,31 Kč     |
|                       | 29     | 7  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1                        | 1,00               | 0,07 Kč     |
|                       | 32     | 1  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 195                      | 1,00               | 13,83 Kč    |
|                       | 32     | 3  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 20                       | 1,00               | 1,42 Kč     |
|                       | 33     | 2  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 233                      | 1,00               | 16,52 Kč    |
|                       | 34     | 3  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 249                      | 1,00               | 17,65 Kč    |
|                       | 34     | 5  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 137                      | 1,00               | 9,71 Kč     |
|                       | 34     | 6  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 104                      | 1,00               | 7,37 Kč     |
|                       | 39     | 1  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 9940                     | 1,00               | 704,75 Kč   |
|                       | 39     | 15 | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 5732                     | 1,00               | 406,40 Kč   |
| lá část               | 65     | 1  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 17287                    | 1,00               | 1 225,65 Kč |
|                       | 65     | 3  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 673                      | 1,00               | 47,72 Kč    |
|                       | 65     | 4  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 51                       | 1,00               | 3,62 Kč     |
|                       | 65     | 5  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 723                      | 1,00               | 51,26 Kč    |



Příloha k nájemní smlouvě č:

19N05/27-dod. č. 3

Uzavřeno: 28.2.2005

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Účinná od: 1.3.2005

Uherčice 101

Roční splátka: 177893,00 Kč

Uherčice u Znojma

| katastr | parcel / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha    | výměra                 | procento | Nájem               |
|---------|----------|-----|---------|---------|--------|---------------|------------------------|----------|---------------------|
|         | 65 9     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 16                     | 1,00     | 1,13 Kč             |
|         | 66 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 52                     | 1,00     | 3,69 Kč             |
|         | 66 2     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 38                     | 1,00     | 2,69 Kč             |
|         | 83 0     | 0   | 2       | 5       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 223                    | 1,00     | 15,81 Kč            |
|         | 125 0    | 0   | 2       | 5       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1107                   | 1,00     | 78,49 Kč            |
|         | 127 1    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 8197                   | 1,00     | 581,17 Kč           |
|         | 127 3    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 35049                  | 1,00     | 2 484,97 Kč         |
|         | 143 8    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 25                     | 1,00     | 1,77 Kč             |
|         | 157 0    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 10611                  | 1,00     | 752,32 Kč           |
|         | 159 1    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 8191                   | 1,00     | 580,74 Kč           |
|         | 159 2    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2567                   | 1,00     | 182,00 Kč           |
|         | 167 22   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2336                   | 1,00     | 165,62 Kč           |
|         | 233 1    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 41301                  | 1,00     | 2 928,24 Kč         |
|         | 259 1    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 10115                  | 1,00     | 717,15 Kč           |
|         | 276 2    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2444                   | 1,00     | 173,28 Kč           |
|         | 276 8    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 9249                   | 1,00     | 655,75 Kč           |
|         | 317 14   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 427                    | 1,00     | 30,27 Kč            |
|         | 317 29   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 985                    | 1,00     | 69,84 Kč            |
|         | 317 31   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 3659                   | 1,00     | 259,42 Kč           |
|         | 317 48   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 3790                   | 1,00     | 268,71 Kč           |
|         | 317 50   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 6914                   | 1,00     | 490,20 Kč           |
|         | 317 52   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1179                   | 1,00     | 83,59 Kč            |
|         | 317 55   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 219                    | 1,00     | 15,53 Kč            |
|         | 321 3    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 4281                   | 1,00     | 303,52 Kč           |
|         | 321 4    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2946                   | 1,00     | 208,87 Kč           |
|         | 348 2    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 7284                   | 1,00     | 516,44 Kč           |
|         |          |     |         |         |        | <b>327157</b> | <b>2 319 543,13 Kč</b> |          | <b>23 195,43 Kč</b> |

Mešovice

|       |   |   |   |        |              |       |      |             |
|-------|---|---|---|--------|--------------|-------|------|-------------|
| 252 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 18868 | 1,00 | 1 303,78 Kč |
| 254 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 11941 | 1,00 | 825,12 Kč   |
| 255 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 7509  | 1,00 | 518,87 Kč   |
| 270 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 30317 | 1,00 | 2 094,90 Kč |
| 280 2 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1450  | 1,00 | 100,20 Kč   |
| 317 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 520   | 1,00 | 35,93 Kč    |
| 328 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 32148 | 1,00 | 2 221,43 Kč |
| 349 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 15069 | 1,00 | 1 041,27 Kč |
| 352 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 10182 | 1,00 | 703,58 Kč   |
| 380 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 25427 | 1,00 | 1 757,01 Kč |
| 384 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 28897 | 1,00 | 1 996,78 Kč |
| 392 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 24559 | 1,00 | 1 697,03 Kč |
| 417 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 30299 | 1,00 | 2 093,66 Kč |
| 436 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 666   | 1,00 | 46,02 Kč    |
| 456 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 26309 | 1,00 | 1 817,95 Kč |
| 478 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 342   | 1,00 | 23,63 Kč    |
| 494 9 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 990   | 1,00 | 68,41 Kč    |
| 496 3 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1005  | 1,00 | 69,45 Kč    |
| 498 2 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 2978  | 1,00 | 205,78 Kč   |
| 501 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 42717 | 1,00 | 2 951,74 Kč |
| 503 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 4601  | 1,00 | 317,93 Kč   |
| 507 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 7658  | 1,00 | 529,17 Kč   |
| 568 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 13060 | 1,00 | 902,45 Kč   |
| 582 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 23725 | 1,00 | 1 639,40 Kč |
| 590 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 15859 | 1,00 | 1 095,86 Kč |
| 591 0 | 0 | 7 | 0 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1108  | 1,00 | 76,56 Kč    |



Příloha k nájemní smlouvě č:

19N05/27-dod. č. 3

Uzavřeno: 28.2.2005

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Účinná od: 1.3.2005

Uherčice 101

Roční splátka: 177893,00 Kč

Uherčice u Znojma

| <u>katastr</u>    | <u>parcel /</u> | <u>díl</u> | <u>parskup</u> | <u>kultura</u> | <u>LV</u> | <u>cena za ha</u> | <u>výměra</u> | <u>procento</u> | <u>Nájem</u> |
|-------------------|-----------------|------------|----------------|----------------|-----------|-------------------|---------------|-----------------|--------------|
|                   | 380 1           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 27313         | 1,00            | 2 228,74 Kč  |
|                   | 380 2           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 34227         | 1,00            | 2 792,92 Kč  |
|                   | 380 4           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 392           | 1,00            | 31,99 Kč     |
|                   | 380 5           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 387           | 1,00            | 31,58 Kč     |
|                   | 380 6           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 296           | 1,00            | 24,15 Kč     |
|                   | 380 7           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 23            | 1,00            | 1,88 Kč      |
|                   | 380 8           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 309           | 1,00            | 25,21 Kč     |
|                   | 380 9           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 8270          | 1,00            | 674,83 Kč    |
|                   | 382 4           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1346          | 1,00            | 109,83 Kč    |
| souhlas stav.pov. | 383 0           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 5409          | 1,00            | 441,37 Kč    |
|                   | 1 020 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 9175          | 1,00            | 748,68 Kč    |
|                   | 1 051 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1917          | 1,00            | 156,43 Kč    |
|                   | 1 052 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 5781          | 1,00            | 471,73 Kč    |
|                   | 1 053 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 13900         | 1,00            | 1 134,24 Kč  |
|                   | 1 054 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1259          | 1,00            | 102,73 Kč    |
|                   | 1 055 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 12173         | 1,00            | 993,32 Kč    |
|                   | 1 056 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 680           | 1,00            | 55,49 Kč     |
|                   | 1 059 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 7144          | 1,00            | 582,95 Kč    |
|                   | 1 194 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 9200          | 1,00            | 750,72 Kč    |
| Pronajatá část    | 1 199 1         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 15041         | 1,00            | 1 227,35 Kč  |
| Pronajatá část    | 1 275 1         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 18870         | 1,00            | 1 539,79 Kč  |
|                   | 1 278 0         | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 5351          | 1,00            | 436,64 Kč    |
|                   | 1 381 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1766          | 1,00            | 144,11 Kč    |
|                   | 1 402 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 627           | 1,00            | 51,16 Kč     |
|                   | 1 787 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1665          | 1,00            | 135,86 Kč    |
|                   | 1 832 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1663          | 1,00            | 135,70 Kč    |
| Pronajatá část    | 1 837 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 38700         | 1,00            | 3 157,92 Kč  |
|                   | 1 956 0         | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 7649          | 1,00            | 624,16 Kč    |

2701602 204 505,60 Kč22 045,06 KčELKEM: nájemné dohodou251018317 789 271,60 Kč177 893,00 Kč

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Znojmě,  
adresa: Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., Znojmo, č. účtu 692005-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**

sídlo Uherčice 101, PSČ 671 07

IČ : 485 30 883

DIČ: CZ 48 53 08 83

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu - jednatel Ing. Josef Kolář.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2  
k nájemní smlouvě č. 19 N 05/27**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 28. 2. 2005 nájemní smlouvu č. 19 N 05/27 a dne 1. 6. 2005 dodatek č. 1 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 1. 11. 2005 byl u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo zapsán geometrický plán č. 78-574/2005 na základě kterého se změnila výměra u pronajaté parcely GP č. 1428 z 28630 m<sup>2</sup> na 26724 m<sup>2</sup> v k. ú. Mešovice, obec Uherčice. Nově vzniklá parcela KN č. 1426/2 lesní pozemek se z nájemní smlouvy odepisuje.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je grafické zobrazení změněného předmětu pronájmu, které tvoří přílohu č. 1.

Dne 28. 6. 2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. GP č. 237, 1575, 2059 v k. ú. Lubnice, třetí osoba Ing. Jan Kopeček, bytem Jirsíkova 414/14, Lišov na základě kupní smlouvy č. 1006710527.

Dne 1. 8. 2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. GP č. 279, 2106, 2179, 2306, 2332 v k. ú. Lubnice, třetí osoba Ing. Jan Kopeček, bytem Jirsíkova 414/14, Lišov, na základě kupní smlouvy č. 1012820527.

Dne 11. 10. 2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. KN č. 1279, 1897, 1902/1 v k. ú. Vratěnín, třetí osoba Ing. Josef Kolář, bytem Lovčovice 15, Jemnice, na základě kupní smlouvy č. 1151780527.

Dne 21. 12. 2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. GP č. 504, 596, 1068 v k. ú. Mešovice, obec Uherčice třetí osoba FREDI s. r. o., sídlo Slavonice, Julia Fučíka 361 na základě kupní smlouvy č. 1017880527.

Dne 25. 1. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. GP č. 1660 v k. ú. Mešovice, obec Uherčice, třetí osoba Ing. Jan Kopeček, bytem Jirsíkova 414/14, Lišov na základě kupní smlouvy č. 1039820527.

Dne 4. 1. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. KN č. 1901, 1973 v k. ú. Vratěnín, třetí osoba Ing. Josef Kolář, bytem Lovčovice 15, Jemnice, na základě kupní smlouvy č. 1061770527.

Ode ne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku: **246.765,- Kč** (slovy: dvěstčtyřicetšesttisícsmsetšedesátpět korun českých).

K 1. 10. 2006 je nájemce povinen zaplatit částku 246.897,-Kč (slovy: dvěstčtyřicetšesttisícsmsetdevadesátsedem korun českých).

Nedílnou součástí tohoto dodatku je výpočet nájemného, které tvoří přílohu č. 2.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 1. 6. 2006

**Pozemkový fond ČR**  
Územní pracoviště Znojmo  
Dvořákova 21  
670 30

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Znojmo  
Antonín Rössl  
pronajímatel

.....  
Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
jednatel Ing. Josef Kolář  
nájemce

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**  
IČ : 485 30 883  
DIČ : 346 - 48 53 08 83  
671 07 UHERČICE

Za správnost: Lubomír Šlechta

.....  
podpis



**Príloha k nájemní smlouvě č:** 19N05/27 Uzavřeno: Uherčice AGRO, spol. s r.o.  
**Variabilní symbol:** 1910527 Účinná od: Uherčice 101  
 Roční splátka: 246.765,00 Kč Uherčice u Znojma

| okres                  | parcel | /  | díl | parskup | kultura | LV           | cena za ha    | výměra v m <sup>2</sup> | procento    | Nájem       |                    |
|------------------------|--------|----|-----|---------|---------|--------------|---------------|-------------------------|-------------|-------------|--------------------|
| okres Blatná           | 1 490  | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002       | 75 200,00 Kč  | 123600                  | 1,00        | 9 294,72 Kč |                    |
|                        | 1 609  | 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002       | 75 200,00 Kč  | 6654                    | 1,00        | 500,38 Kč   |                    |
|                        | 1 612  | 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 75 200,00 Kč  | 345                     | 1,00        | 25,94 Kč    |                    |
|                        |        |    |     |         |         |              | <b>130599</b> | <b>982 104,48 Kč</b>    |             |             | <b>9 821,04 Kč</b> |
| okres Brno-venkov      | 166    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 2807                    | 1,00        | 192,56 Kč   |                    |
|                        | 173    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 1586                    | 1,00        | 108,80 Kč   |                    |
|                        | 177    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 3690                    | 1,00        | 253,13 Kč   |                    |
|                        | 219    | 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 6207                    | 1,00        | 425,80 Kč   |                    |
|                        | 224    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 1490                    | 1,00        | 102,21 Kč   |                    |
|                        | 239    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 802                     | 1,00        | 55,02 Kč    |                    |
|                        | 304    | 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 288                     | 1,00        | 19,76 Kč    |                    |
|                        | 343    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 4788                    | 1,00        | 328,46 Kč   |                    |
|                        | 399    | 2  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 1100                    | 1,00        | 75,46 Kč    |                    |
|                        | 418    | 1  | 0   | 2       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 6867                    | 1,00        | 471,08 Kč   |                    |
|                        | 495    | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 2972                    | 1,00        | 203,88 Kč   |                    |
|                        | 660    | 4  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 3232                    | 1,00        | 221,72 Kč   |                    |
|                        | 1 507  | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 43452                   | 1,00        | 2 980,81 Kč |                    |
|                        | 1 513  | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 10375                   | 1,00        | 711,73 Kč   |                    |
|                        | 1 702  | 0  | 0   | 7       | 0       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 3058                    | 1,00        | 209,78 Kč   |                    |
| 2 218                  | 0      | 0  | 7   | 0       | 10 002  | 68 600,00 Kč | 20541         | 1,00                    | 1 409,11 Kč |             |                    |
|                        |        |    |     |         |         |              | <b>113255</b> | <b>776 929,30 Kč</b>    |             |             | <b>7 769,29 Kč</b> |
| okres Hradec nad Dyjí  | 667    | 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 44 800,00 Kč  | 10981                   | 1,00        | 491,95 Kč   |                    |
|                        |        |    |     |         |         |              | <b>10981</b>  | <b>49 194,88 Kč</b>     |             |             | <b>491,95 Kč</b>   |
| okres Uherské Hradiště | 4      | 1  | 0   | 2       | 2       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 122464                  | 1,00        | 8 682,70 Kč |                    |
|                        | 14     | 7  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 908                     | 1,00        | 64,38 Kč    |                    |
|                        | 28     | 1  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 879                     | 1,00        | 62,32 Kč    |                    |
|                        | 28     | 3  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 510                     | 1,00        | 36,16 Kč    |                    |
|                        | 28     | 6  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 85                      | 1,00        | 6,03 Kč     |                    |
|                        | 28     | 7  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 674                     | 1,00        | 47,79 Kč    |                    |
|                        | 29     | 1  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 2998                    | 1,00        | 212,56 Kč   |                    |
|                        | 29     | 5  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 89                      | 1,00        | 6,31 Kč     |                    |
|                        | 29     | 7  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 1                       | 1,00        | 0,07 Kč     |                    |
|                        | 32     | 1  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 195                     | 1,00        | 13,83 Kč    |                    |
|                        | 32     | 3  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 20                      | 1,00        | 1,42 Kč     |                    |
|                        | 33     | 2  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 233                     | 1,00        | 16,52 Kč    |                    |
|                        | 34     | 3  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 249                     | 1,00        | 17,65 Kč    |                    |
|                        | 34     | 5  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 137                     | 1,00        | 9,71 Kč     |                    |
|                        | 34     | 6  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 104                     | 1,00        | 7,37 Kč     |                    |
|                        | 39     | 1  | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 9940                    | 1,00        | 704,75 Kč   |                    |
|                        | 39     | 15 | 0   | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 5732                    | 1,00        | 406,40 Kč   |                    |
| 65                     | 1      | 0  | 2   | 7       | 10 002  | 70 900,00 Kč | 17287         | 1,00                    | 1 225,65 Kč |             |                    |
| 65                     | 3      | 0  | 2   | 7       | 10 002  | 70 900,00 Kč | 673           | 1,00                    | 47,72 Kč    |             |                    |
| 65                     | 4      | 0  | 2   | 7       | 10 002  | 70 900,00 Kč | 51            | 1,00                    | 3,62 Kč     |             |                    |
| 65                     | 5      | 0  | 2   | 7       | 10 002  | 70 900,00 Kč | 723           | 1,00                    | 51,26 Kč    |             |                    |



**Příloha k nájemní smlouvě č:** 19N05/27 Uzavřeno: Uherčice AGRO, spol. s r.o.  
**dodatek č. 2** Účinná od: Uherčice 101  
**Variabilní symbol:** 1910527 Roční splátka: 246.765,00 Kč Uherčice u Znojma

| kastr | parcel / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha    | výměra v m <sup>2</sup> | procento | Nájem               |
|-------|----------|-----|---------|---------|--------|---------------|-------------------------|----------|---------------------|
|       | 65 9     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 16                      | 1,00     | 1,13 Kč             |
|       | 66 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 52                      | 1,00     | 3,69 Kč             |
|       | 66 2     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 38                      | 1,00     | 2,69 Kč             |
|       | 83 0     | 0   | 2       | 5       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 223                     | 1,00     | 15,81 Kč            |
|       | 125 0    | 0   | 2       | 5       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1107                    | 1,00     | 78,49 Kč            |
|       | 127 1    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 8197                    | 1,00     | 581,17 Kč           |
|       | 127 3    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 35049                   | 1,00     | 2 484,97 Kč         |
|       | 143 8    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 25                      | 1,00     | 1,77 Kč             |
|       | 157 0    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 10611                   | 1,00     | 752,32 Kč           |
|       | 159 1    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 8191                    | 1,00     | 580,74 Kč           |
|       | 159 2    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2567                    | 1,00     | 182,00 Kč           |
|       | 167 22   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2336                    | 1,00     | 165,62 Kč           |
|       | 233 1    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 41301                   | 1,00     | 2 928,24 Kč         |
|       | 259 1    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 10115                   | 1,00     | 717,15 Kč           |
|       | 276 2    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2444                    | 1,00     | 173,28 Kč           |
|       | 276 8    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 9249                    | 1,00     | 655,75 Kč           |
|       | 317 14   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 427                     | 1,00     | 30,27 Kč            |
|       | 317 29   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 985                     | 1,00     | 69,84 Kč            |
|       | 317 31   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 3659                    | 1,00     | 259,42 Kč           |
|       | 317 48   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 3790                    | 1,00     | 268,71 Kč           |
|       | 317 50   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 6914                    | 1,00     | 490,20 Kč           |
|       | 317 52   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1179                    | 1,00     | 83,59 Kč            |
|       | 317 55   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 219                     | 1,00     | 15,53 Kč            |
|       | 321 3    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 4281                    | 1,00     | 303,52 Kč           |
|       | 321 4    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2946                    | 1,00     | 208,87 Kč           |
|       | 348 2    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 7284                    | 1,00     | 516,44 Kč           |
|       |          |     |         |         |        | <b>327157</b> | <b>2 319 543,13 Kč</b>  |          | <b>23 195,43 Kč</b> |

| ovice | parcel / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha   | výměra v m <sup>2</sup> | procento | Nájem       |
|-------|----------|-----|---------|---------|--------|--------------|-------------------------|----------|-------------|
|       | 252 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 18868                   | 1,00     | 1 303,78 Kč |
|       | 254 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 11941                   | 1,00     | 825,12 Kč   |
|       | 255 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 7509                    | 1,00     | 518,87 Kč   |
|       | 270 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 30317                   | 1,00     | 2 094,90 Kč |
|       | 280 2    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1450                    | 1,00     | 100,20 Kč   |
|       | 317 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 520                     | 1,00     | 35,93 Kč    |
|       | 328 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 32148                   | 1,00     | 2 221,43 Kč |
|       | 349 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 15069                   | 1,00     | 1 041,27 Kč |
|       | 352 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 10182                   | 1,00     | 703,58 Kč   |
|       | 380 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 25427                   | 1,00     | 1 757,01 Kč |
|       | 384 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 28897                   | 1,00     | 1 996,78 Kč |
|       | 392 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 24559                   | 1,00     | 1 697,03 Kč |
|       | 417 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 30299                   | 1,00     | 2 093,66 Kč |
|       | 436 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 666                     | 1,00     | 46,02 Kč    |
|       | 456 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 26309                   | 1,00     | 1 817,95 Kč |
|       | 478 0    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 342                     | 1,00     | 23,63 Kč    |
|       | 494 10   | 0   | 2       | 11      | 10 002 | 69 100,00 Kč | 231                     | 1,00     | 15,96 Kč    |
|       | 494 9    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 990                     | 1,00     | 68,41 Kč    |
|       | 496 3    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1005                    | 1,00     | 69,45 Kč    |
|       | 498 2    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 2978                    | 1,00     | 205,78 Kč   |
|       | 501 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 42717                   | 1,00     | 2 951,74 Kč |
|       | 503 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 4601                    | 1,00     | 317,93 Kč   |
|       | 507 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 7658                    | 1,00     | 529,17 Kč   |
|       | 568 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 13060                   | 1,00     | 902,45 Kč   |
|       | 582 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 23725                   | 1,00     | 1 639,40 Kč |
|       | 590 0    | 0   | 7       | 0       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 15859                   | 1,00     | 1 095,86 Kč |

|                                     |                 |                       |                                    |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------------|------------------------------------|
| <b>Příloha k nájemní smlouvě č:</b> | <b>19N05/27</b> | <b>Uzavřeno:</b>      | <b>Uherčice AGRO, spol. s r.o.</b> |
| <b>Variabilní symbol:</b>           | <b>1910527</b>  | <b>Účinná od:</b>     | <b>Uherčice 101</b>                |
|                                     |                 | <b>Roční splátka:</b> | <b>246.765,00 Kč</b>               |
|                                     |                 |                       | <b>Uherčice u Znojma</b>           |

| <b>katastr</b> | <b>parcel /</b> | <b>díl</b> | <b>parskup</b> | <b>kultura</b> | <b>LV</b> | <b>cena za ha</b> | <b>výměra v m<sup>2</sup></b> | <b>procento</b> | <b>Nájem</b> |
|----------------|-----------------|------------|----------------|----------------|-----------|-------------------|-------------------------------|-----------------|--------------|
| pronajatá část | 291 12          | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 190                           | 1,00            | 15,50 Kč     |
|                | 316 1           | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 62313                         | 1,00            | 5 084,74 Kč  |
|                | 355 1           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 6629                          | 1,00            | 540,93 Kč    |
|                | 355 3           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 284                           | 1,00            | 23,17 Kč     |
|                | 358 0           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 24176                         | 1,00            | 1 972,76 Kč  |
| pronajatá část | 375 1           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 8348                          | 1,00            | 681,20 Kč    |
|                | 380 1           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 27313                         | 1,00            | 2 228,74 Kč  |
|                | 380 2           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 34227                         | 1,00            | 2 792,92 Kč  |
|                | 380 4           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 392                           | 1,00            | 31,99 Kč     |
|                | 380 5           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 387                           | 1,00            | 31,58 Kč     |
|                | 380 6           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 296                           | 1,00            | 24,15 Kč     |
|                | 380 7           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 23                            | 1,00            | 1,88 Kč      |
|                | 380 8           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 309                           | 1,00            | 25,21 Kč     |
|                | 380 9           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 8270                          | 1,00            | 674,83 Kč    |
|                | 381 1           | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 478836                        | 1,00            | 39 073,02 K  |
|                | 382 4           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1346                          | 1,00            | 109,83 Kč    |
|                | 383 0           | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 5409                          | 1,00            | 441,37 Kč    |
|                | 455 1           | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 73431                         | 1,00            | 5 991,97 Kč  |
|                | 767 1           | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 36871                         | 1,00            | 3 008,67 Kč  |
|                | 1 020 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 9175                          | 1,00            | 748,68 Kč    |
|                | 1 051 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1917                          | 1,00            | 156,43 Kč    |
|                | 1 052 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 5781                          | 1,00            | 471,73 Kč    |
|                | 1 053 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 13900                         | 1,00            | 1 134,24 Kč  |
|                | 1 054 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1259                          | 1,00            | 102,73 Kč    |
|                | 1 055 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 12173                         | 1,00            | 993,32 Kč    |
|                | 1 056 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 680                           | 1,00            | 55,49 Kč     |
|                | 1 059 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 7144                          | 1,00            | 582,95 Kč    |
|                | 1 194 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 9200                          | 1,00            | 750,72 Kč    |
| pronajatá část | 1 199 1         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 15041                         | 1,00            | 1 227,35 Kč  |
| pronajatá část | 1 275 1         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 18870                         | 1,00            | 1 539,79 Kč  |
|                | 1 278 0         | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 5351                          | 1,00            | 436,64 Kč    |
|                | 1 381 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1766                          | 1,00            | 144,11 Kč    |
|                | 1 402 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 627                           | 1,00            | 51,16 Kč     |
|                | 1 787 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1665                          | 1,00            | 135,86 Kč    |
|                | 1 832 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1663                          | 1,00            | 135,70 Kč    |
| pronajatá část | 1 837 0         | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 38700                         | 1,00            | 3 157,92 Kč  |
|                | 1 956 0         | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 7649                          | 1,00            | 624,16 Kč    |

**CELKEM: nájemné dohodou**

**921611    7 520 345,76 Kč    75 203,46 Kč  
**3389038    24 676 473,40 Kč    246 765,00 Kč****

# Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Znojmo

27 Dvořákova č. 21 2  
670 30 Znojmo

11

## Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Znojmě,

adresa: Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č. účtu 692005-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

## Uherčice AGRO, spol. s r. o.

sídlo Uherčice 101, PSČ 671 07

IČ : 485 30 883

DIČ: CZ 48 53 08 83

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu- jednatel Ing. Josef Kolář.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 19 N 05/27

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 28. 2. 2005 nájemní smlouvu č. 19 N 05/27 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Dne 1. 3. 2005 jsme pronajali parc. KN č. 1199/1-část o výměře 15150 m<sup>2</sup> v k. ú. Vratěním. Ze zakresu částečného pronájmu jsme zjistili, že Vám má být odečtena výměra 186m<sup>2</sup> parc. KN č. 1199/2 zastavěná plocha. Doposud Vám byla snížena výměra jen o 77 m<sup>2</sup> z tohoto důvodu se ještě snižuje výměra o 109 m<sup>2</sup>.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je grafické zobrazení částečného předmětu pronájmu, které tvoří přílohu č. 1.



Dne 5. 4.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. GP č. 1577 k. ú. Lubnice, parc. GP č. 1472 k. ú. Mešovice obec Uherčice, parc. KN 1192, 1198, 1203/1, 1204, 1885/1 k. ú. Vratěnin, třetí osoba Mgr. Jiří Beneš, bytem Julia Fučíka 361, Slavonice na základě kupní smlouvy č. 1030780527.

Dne 16. 5.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. GP č. 2009, 2066 k. ú. Lubnice, třetí osoba Ing. Jan Smetana, bytem Nerudova 66, Třebíč, na základě kupní smlouvy č. 1021770527.

Dne 26. 5.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem parc. GP č. 2022 k. ú. Lubnice, třetí osoba Adam Kopeček, bytem Jiráskova 414/41, Lišov, na základě kupní smlouvy č. 1006730527.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku: 265.461,- Kč (slovy: dvěšestšedesátpět tisíc čtyřistašedesát jedna korun českých).

K 1. 10. 2005 je nájemce povinen zaplatit částku 158.735,-Kč (slovy: jednostopadesát osm tisíc sedm set čtyřicet pět korun českých).

Tato částka se skládá z bodu 1)-2).

**1) Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 155.640,- Kč (slovy: jednostopadesát pět tisíc šest set čtyřicet korun českých).**

**2) Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 3.095,- Kč (slovy: třítisíc devadesát pět korun českých).**

Nedílnou součástí tohoto dodatku je výpočet nájemného, které tvoří přílohu č. 2.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 1. 6. 2005

### Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Znojmo

② Dvořákova č. 21 ②

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**

IČ : 485 30 883

DIČ : 346 - 48 53 08 83

671 07 UHERČICE

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Znojmo  
Antonín Rössl  
pronajímatel

.....  
Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
jednatel Ing. Josef Kolář  
nájemce

Za správnost: Zdenka Weissová

.....  
podpis



čísla k nájemní smlouvě č: 19N05/27 Uzavřeno: Uherčice AGRO, spol. s r.o.  
 katastrální symbol: 1910527 Účinná od: Uherčice 101  
 6.2005 Roční splátka: 265 461,00 Uherčice u Znojma

| parcely | parce / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha    | výměra               | procento | Nájem              |
|---------|---------|-----|---------|---------|--------|---------------|----------------------|----------|--------------------|
|         | 1 490 0 | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 75 200,00 Kč  | 123600               | 1,00     | 9 294,72 Kč        |
|         | 1 609 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 75 200,00 Kč  | 6654                 | 1,00     | 500,38 Kč          |
|         | 1 612 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 75 200,00 Kč  | 345                  | 1,00     | 25,94 Kč           |
|         |         |     |         |         |        | <b>130599</b> | <b>982 104,48 Kč</b> |          | <b>9 821,04 Kč</b> |

obce

|         |   |   |   |        |              |       |      |             |
|---------|---|---|---|--------|--------------|-------|------|-------------|
| 166 0   | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 2807  | 1,00 | 192,56 Kč   |
| 173 0   | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 1586  | 1,00 | 108,80 Kč   |
| 177 0   | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 3690  | 1,00 | 253,13 Kč   |
| 219 0   | 0 | 2 | 8 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 6207  | 1,00 | 425,80 Kč   |
| 224 0   | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 1490  | 1,00 | 102,21 Kč   |
| 237 0   | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 3273  | 1,00 | 224,53 Kč   |
| 239 0   | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 802   | 1,00 | 55,02 Kč    |
| 279 0   | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 15483 | 1,00 | 1 062,13 Kč |
| 304 0   | 0 | 2 | 8 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 288   | 1,00 | 19,76 Kč    |
| 343 0   | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 4788  | 1,00 | 328,46 Kč   |
| 399 2   | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 1100  | 1,00 | 75,46 Kč    |
| 418 1   | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 6867  | 1,00 | 471,08 Kč   |
| 495 0   | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 2972  | 1,00 | 203,88 Kč   |
| 660 4   | 0 | 2 | 8 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 3232  | 1,00 | 221,72 Kč   |
| 1 507 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 43452 | 1,00 | 2 980,81 Kč |
| 1 513 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 10375 | 1,00 | 711,73 Kč   |
| 1 575 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 687   | 1,00 | 47,13 Kč    |
| 1 702 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 3058  | 1,00 | 209,78 Kč   |
| 2 059 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 510   | 1,00 | 34,99 Kč    |
| 2 106 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 18982 | 1,00 | 1 302,17 Kč |
| 2 179 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 20199 | 1,00 | 1 385,65 Kč |
| 2 218 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 20541 | 1,00 | 1 409,11 Kč |
| 2 306 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 19784 | 1,00 | 1 357,18 Kč |
| 2 332 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 68 600,00 Kč | 23727 | 1,00 | 1 627,67 Kč |

Pronajatá část

**215900**      **1 481 074,00 Kč**      **14 810,74 Kč**

Podhradí nad Dyjí

|       |   |   |   |        |              |       |      |           |
|-------|---|---|---|--------|--------------|-------|------|-----------|
| 667 0 | 0 | 2 | 8 | 10 002 | 44 800,00 Kč | 10981 | 1,00 | 491,95 Kč |
|-------|---|---|---|--------|--------------|-------|------|-----------|

**10981**      **49 194,88 Kč**      **491,95 Kč**

Uherčice u Znojma

|      |   |   |   |        |              |        |      |             |
|------|---|---|---|--------|--------------|--------|------|-------------|
| 4 1  | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 122464 | 1,00 | 8 682,70 Kč |
| 14 7 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 908    | 1,00 | 64,38 Kč    |
| 28 1 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 879    | 1,00 | 62,32 Kč    |
| 28 3 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 510    | 1,00 | 36,16 Kč    |
| 28 6 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 85     | 1,00 | 6,03 Kč     |
| 28 7 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 674    | 1,00 | 47,79 Kč    |
| 29 1 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 2998   | 1,00 | 212,56 Kč   |
| 29 5 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 89     | 1,00 | 6,31 Kč     |
| 29 7 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 1      | 1,00 | 0,07 Kč     |
| 32 1 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 195    | 1,00 | 13,83 Kč    |
| 32 3 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 20     | 1,00 | 1,42 Kč     |
| 33 2 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 233    | 1,00 | 16,52 Kč    |
| 34 3 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 70 900,00 Kč | 249    | 1,00 | 17,65 Kč    |

Priloha k nájemní smlouvě č:

19N05/27

Uzavřeno:

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

variabilní symbol:

1910527

Účinná od:

Uherčice 101

Roční splátka: 265 461,00

Uherčice u Znojma

1.6.2005

| parce / | díl | parskup | kultura | LV     | ccna za ha    | výměra                 | procento            | Nájem       |
|---------|-----|---------|---------|--------|---------------|------------------------|---------------------|-------------|
| 34 5    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 137                    | 1,00                | 9,71 Kč     |
| 34 6    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 104                    | 1,00                | 7,37 Kč     |
| 39 1    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 9940                   | 1,00                | 704,75 Kč   |
| 39 15   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 5732                   | 1,00                | 406,40 Kč   |
| 65 1    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 17287                  | 1,00                | 1 225,65 Kč |
| 65 3    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 673                    | 1,00                | 47,72 Kč    |
| 65 4    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 51                     | 1,00                | 3,62 Kč     |
| 65 5    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 723                    | 1,00                | 51,26 Kč    |
| 65 9    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 16                     | 1,00                | 1,13 Kč     |
| 66 1    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 52                     | 1,00                | 3,69 Kč     |
| 66 2    | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 38                     | 1,00                | 2,69 Kč     |
| 83 0    | 0   | 2       | 5       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 223                    | 1,00                | 15,81 Kč    |
| 125 0   | 0   | 2       | 5       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1107                   | 1,00                | 78,49 Kč    |
| 127 1   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 8197                   | 1,00                | 581,17 Kč   |
| 127 3   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 35049                  | 1,00                | 2 484,97 Kč |
| 143 8   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 25                     | 1,00                | 1,77 Kč     |
| 157 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 10611                  | 1,00                | 752,32 Kč   |
| 159 1   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 8191                   | 1,00                | 580,74 Kč   |
| 159 2   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2567                   | 1,00                | 182,00 Kč   |
| 167 22  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2336                   | 1,00                | 165,62 Kč   |
| 233 1   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 41301                  | 1,00                | 2 928,24 Kč |
| 259 1   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 10115                  | 1,00                | 717,15 Kč   |
| 276 2   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2444                   | 1,00                | 173,28 Kč   |
| 276 8   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 9249                   | 1,00                | 655,75 Kč   |
| 317 14  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 427                    | 1,00                | 30,27 Kč    |
| 317 29  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 985                    | 1,00                | 69,84 Kč    |
| 317 31  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 3659                   | 1,00                | 259,42 Kč   |
| 317 48  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 3790                   | 1,00                | 268,71 Kč   |
| 317 50  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 6914                   | 1,00                | 490,20 Kč   |
| 317 52  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1179                   | 1,00                | 83,59 Kč    |
| 317 55  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 219                    | 1,00                | 15,53 Kč    |
| 321 3   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 4281                   | 1,00                | 303,52 Kč   |
| 321 4   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2946                   | 1,00                | 208,87 Kč   |
| 348 2   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 7284                   | 1,00                | 516,44 Kč   |
|         |     |         |         |        | <b>327157</b> | <b>2 319 543,13 Kč</b> | <b>23 195,43 Kč</b> |             |

Mešovice

|        |   |   |   |        |              |       |      |             |
|--------|---|---|---|--------|--------------|-------|------|-------------|
| 252 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 18868 | 1,00 | 1 303,78 Kč |
| 254 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 11941 | 1,00 | 825,12 Kč   |
| 255 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 7509  | 1,00 | 518,87 Kč   |
| 270 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 30317 | 1,00 | 2 094,90 Kč |
| 280 2  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1450  | 1,00 | 100,20 Kč   |
| 317 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 520   | 1,00 | 35,93 Kč    |
| 328 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 32148 | 1,00 | 2 221,43 Kč |
| 349 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 15069 | 1,00 | 1 041,27 Kč |
| 352 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 10182 | 1,00 | 703,58 Kč   |
| 380 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 25427 | 1,00 | 1 757,01 Kč |
| 384 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 28897 | 1,00 | 1 996,78 Kč |
| 392 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 24559 | 1,00 | 1 697,03 Kč |
| 417 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 30299 | 1,00 | 2 093,66 Kč |
| 436 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 666   | 1,00 | 46,02 Kč    |
| 456 0  | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 26309 | 1,00 | 1 817,95 Kč |
| 478 0  | 0 | 2 | 8 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 342   | 1,00 | 23,63 Kč    |
| 494 10 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 231   | 1,00 | 15,96 Kč    |
| 494 9  | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 990   | 1,00 | 68,41 Kč    |



Příloha k nájemní smlouvě č:

19N05/27

Uzavřeno:

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol:

1910527

Účinná od:

Uherčice 101

1.6.2005

Roční splátka: 265 461,00

Uherčice u Znojma

| katastr        | parce / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha     | výměra                  | procento | Nájem                |
|----------------|---------|-----|---------|---------|--------|----------------|-------------------------|----------|----------------------|
|                | 1 829 0 | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 15500                   | 1,00     | 1 071,05 Kč          |
|                | 1 832 0 | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 1123                    | 1,00     | 77,60 Kč             |
|                | 1 855 0 | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 1400                    | 1,00     | 96,74 Kč             |
|                | 1 860 0 | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 19138                   | 1,00     | 1 322,44 Kč          |
|                | 1 863 0 | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 5000                    | 1,00     | 345,50 Kč            |
|                | 1 884 0 | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 32767                   | 1,00     | 2 264,20 Kč          |
|                | 1 942 0 | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 8109                    | 1,00     | 560,33 Kč            |
|                | 1 946 0 | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 2158                    | 1,00     | 149,12 Kč            |
|                | 1 956 0 | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 871                     | 1,00     | 60,19 Kč             |
|                |         |     |         |         |        | <b>1888722</b> | <b>13 051 069,02 Kč</b> |          | <b>130 510,69 Kč</b> |
| Vratěním       |         |     |         |         |        |                |                         |          |                      |
| část           | 291 12  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 190                     | 1,00     | 15,50 Kč             |
|                | 316 1   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 62313                   | 1,00     | 5 084,74 Kč          |
|                | 355 1   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 6629                    | 1,00     | 540,93 Kč            |
|                | 355 3   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 284                     | 1,00     | 23,17 Kč             |
|                | 358 0   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 24176                   | 1,00     | 1 972,76 Kč          |
| Pronajatá část | 375 1   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 8348                    | 1,00     | 681,20 Kč            |
|                | 380 1   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 27313                   | 1,00     | 2 228,74 Kč          |
|                | 380 2   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 34227                   | 1,00     | 2 792,92 Kč          |
|                | 380 4   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 392                     | 1,00     | 31,99 Kč             |
|                | 380 5   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 387                     | 1,00     | 31,58 Kč             |
|                | 380 6   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 296                     | 1,00     | 24,15 Kč             |
|                | 380 7   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 23                      | 1,00     | 1,88 Kč              |
|                | 380 8   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 309                     | 1,00     | 25,21 Kč             |
|                | 380 9   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 8270                    | 1,00     | 674,83 Kč            |
|                | 381 1   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 478836                  | 1,00     | 39 073,02 K          |
|                | 382 4   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 1346                    | 1,00     | 109,83 Kč            |
|                | 383 0   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 5409                    | 1,00     | 441,37 Kč            |
|                | 455 1   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 73431                   | 1,00     | 5 991,97 Kč          |
|                | 767 1   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 36871                   | 1,00     | 3 008,67 Kč          |
|                | 1 020 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 9175                    | 1,00     | 748,68 Kč            |
|                | 1 051 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 1917                    | 1,00     | 156,43 Kč            |
|                | 1 052 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 5781                    | 1,00     | 471,73 Kč            |
|                | 1 053 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 13900                   | 1,00     | 1 134,24 Kč          |
|                | 1 054 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 1259                    | 1,00     | 102,73 Kč            |
|                | 1 055 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 12173                   | 1,00     | 993,32 Kč            |
|                | 1 056 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 680                     | 1,00     | 55,49 Kč             |
|                | 1 059 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 7144                    | 1,00     | 582,95 Kč            |
| najata část    | 1 194 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 9200                    | 1,00     | 750,72 Kč            |
| najata část    | 1 199 1 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 15041                   | 1,00     | 1 227,35 Kč          |
|                | 1 275 1 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 18870                   | 1,00     | 1 539,79 Kč          |
|                | 1 278 0 | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 5351                    | 1,00     | 436,64 Kč            |
|                | 1 279 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 835                     | 1,00     | 68,14 Kč             |
|                | 1 381 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 1766                    | 1,00     | 144,11 Kč            |
|                | 1 402 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 627                     | 1,00     | 51,16 Kč             |
| ata část       | 1 787 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 1665                    | 1,00     | 135,86 Kč            |
|                | 1 832 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 1663                    | 1,00     | 135,70 Kč            |
|                | 1 837 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 38700                   | 1,00     | 3 157,92 Kč          |
|                | 1 897 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 54368                   | 1,00     | 4 436,43 Kč          |
|                | 1 901 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 50018                   | 1,00     | 4 081,47 Kč          |
| část           | 1 902 1 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 32856                   | 1,00     | 2 681,05 Kč          |
|                | 1 956 0 | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 7649                    | 1,00     | 624,16 Kč            |
|                | 1 973 0 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 1973                    | 1,00     | 161,00 Kč            |
|                |         |     |         |         |        | <b>1061661</b> | <b>8 663 153,76 Kč</b>  |          | <b>86 631,54 Kč</b>  |
|                |         |     |         |         |        | <b>3635020</b> | <b>26 546 139,27 Kč</b> |          | <b>265 461,00 Kč</b> |

# Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Znojmo

② Dvořákova č. 21 ②  
670 30 Znojmo

## Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucí územního pracoviště PF ČR ve Znojmě, adresa:  
Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č. účtu 692005-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

## Uherčice AGRO, spol. s r. o.

sídlo Uherčice 101, PSČ 671 07

IČ : 485 30 883

DIČ: CZ 48 53 08 83

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu- jednatel Ing. Josef Kolář.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## NÁJEMNÍ SMLOUVU č. 19 N 05/27

### Čl. I

1) Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), tuto nemovitost ve vlastnictví státu vedenou u Katastrálního pracoviště Znojmo Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj.

| obec     | katastrální území | druh evidence | parcela číslo   | výměra<br>v m <sup>2</sup> | druh pozemku    |
|----------|-------------------|---------------|-----------------|----------------------------|-----------------|
| Korolupy | Korolupy          | KN            | 1609            | 6657                       | orná půda       |
| Korolupy | Korolupy          | KN            | 1612            | 345                        | orná půda       |
| Korolupy | Korolupy          | GP            | 1490            | 123600                     | orná půda       |
| Lubnice  | Lubnice           | KN, GP        | příloha č. 1a-b | 323141                     | příloha č. 1a-b |
| Podhradí | Podhradí nad Dyjí | KN            | 667             | 10981                      | pastvina        |
| Uherčice | Uherčice u Znojma | KN            | příloha č. 2a-d | 327157                     | příloha č. 2a-d |
| Uherčice | Mešovice          | KN, GP        | příloha č. 3a-i | 1893435                    | příloha č. 3a-i |
| Vratěněn | Vratěněn          | KN            | příloha č. 4a-e | 1261065                    | příloha č. 4a-e |

Příloha č. 1-4 je nedílnou součástí nájemní smlouvy

Nedílnou součástí nájemní smlouvy je grafické zobrazení předmětu pronájmu, které tvoří přílohy č. 5-12.

- 2) Předmět nájmu přešel do této nájemní smlouvy z nájemní smlouvy č. 229 N 99/27.

## Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem:  
- provozování zemědělské výroby.

## Čl. III

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodnovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),

h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.



#### Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá od 1. 3. 2005 na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

#### Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.
- 3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši 289.415,- Kč (slovy: dvěštosmdesátdevět tisíc čtyřistapět korun českých).
- 4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank, a.s., číslo účtu 692005-514/0600, variabilní symbol 1910527.
- 5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9. 2005 včetně činí 169.684,- Kč (slovy: jednošedesátdevět tisíc šestsetosmdesát čtyři korun českých) a bude uhrazeno k 1.10. 2005.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

- 6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.
- 7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

#### Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

## Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

## Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

## Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

## Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

## Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 28. 2. 2005

**Pozemkový fond ČR**

územní pracoviště

(27)

Dvořáková  
670 30 Zno

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Znojmo  
Antonín Rössl  
pronajímatel

Za správnost: Zdenka Weissová

podpis

.....  
Uherčice AGRO, spol. s r. o.  
jednatel Ing. Josef Kolář  
nájemce

**Uherčice AGRO, spol. s r. o.**

IČ : 485 30 883

DIČ : 346 - 48 53 08 83

671 07 UHERČICE

Příloha k nájemní smlouvě č: 19N05/27

Uzavřeno: 28.2.2005 0:00:00

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Účinná od: 1.3.2005 0:00:00

Uherčice 101

28.2.2005

Roční splátka: 289415,0000

Uherčice u Znojma

| Katastr           | parcela /      | díl     | parskup | kultura | LV           | cena za ha    | výměra                 | procento    | Nájem               |             |
|-------------------|----------------|---------|---------|---------|--------------|---------------|------------------------|-------------|---------------------|-------------|
| Prolupy           | 1 490 0        | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 75 200,00 Kč  | 123600                 | 1,00        | 9 294,72 Kč         |             |
|                   | 1 609 0        | 0       | 2       | 2       | 10 002       | 75 200,00 Kč  | 6654                   | 1,00        | 500,38 Kč           |             |
|                   | 1 612 0        | 0       | 2       | 2       | 10 002       | 75 200,00 Kč  | 345                    | 1,00        | 25,94 Kč            |             |
|                   |                |         |         |         |              | <b>130599</b> | <b>982 104,48 Kč</b>   |             | <b>9 821,04 Kč</b>  |             |
| Obnice            | 166 0          | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 2807                   | 1,00        | 192,56 Kč           |             |
|                   | 173 0          | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 1586                   | 1,00        | 108,80 Kč           |             |
|                   | 177 0          | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 3690                   | 1,00        | 253,13 Kč           |             |
|                   | 219 0          | 0       | 2       | 8       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 6207                   | 1,00        | 425,80 Kč           |             |
|                   | 224 0          | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 1490                   | 1,00        | 102,21 Kč           |             |
|                   | 237 0          | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 3273                   | 1,00        | 224,53 Kč           |             |
|                   | 239 0          | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 802                    | 1,00        | 55,02 Kč            |             |
|                   | 279 0          | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 15483                  | 1,00        | 1 062,13 Kč         |             |
|                   | 304 0          | 0       | 2       | 8       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 288                    | 1,00        | 19,76 Kč            |             |
|                   | 343 0          | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 4788                   | 1,00        | 328,46 Kč           |             |
|                   | 399 2          | 0       | 2       | 7       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 1100                   | 1,00        | 75,46 Kč            |             |
|                   | 418 1          | 0       | 2       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 6867                   | 1,00        | 471,08 Kč           |             |
|                   | 495 0          | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 2972                   | 1,00        | 203,88 Kč           |             |
|                   | 660 4          | 0       | 2       | 8       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 3232                   | 1,00        | 221,72 Kč           |             |
|                   | Pronajatá část | 1 507 0 | 0       | 7       | 2            | 10 002        | 68 600,00 Kč           | 43452       | 1,00                | 2 980,81 Kč |
|                   |                | 1 513 0 | 0       | 7       | 2            | 10 002        | 68 600,00 Kč           | 10375       | 1,00                | 711,73 Kč   |
|                   |                | 1 575 0 | 0       | 7       | 2            | 10 002        | 68 600,00 Kč           | 687         | 1,00                | 47,13 Kč    |
|                   |                | 1 577 0 | 0       | 7       | 2            | 10 002        | 68 600,00 Kč           | 13146       | 1,00                | 901,82 Kč   |
|                   |                | 1 702 0 | 0       | 7       | 2            | 10 002        | 68 600,00 Kč           | 3058        | 1,00                | 209,78 Kč   |
|                   |                | 2 009 0 | 0       | 7       | 2            | 10 002        | 68 600,00 Kč           | 43869       | 1,00                | 3 009,41 Kč |
|                   |                | 2 022 0 | 0       | 7       | 2            | 10 002        | 68 600,00 Kč           | 39541       | 1,00                | 2 712,51 Kč |
|                   |                | 2 059 0 | 0       | 7       | 2            | 10 002        | 68 600,00 Kč           | 510         | 1,00                | 34,99 Kč    |
|                   |                | 2 066 0 | 0       | 7       | 2            | 10 002        | 68 600,00 Kč           | 10685       | 1,00                | 732,99 Kč   |
| 2 106 0           |                | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 18982                  | 1,00        | 1 302,17 Kč         |             |
| 2 179 0           |                | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 20199                  | 1,00        | 1 385,65 Kč         |             |
| 2 218 0           |                | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 20541                  | 1,00        | 1 409,11 Kč         |             |
| 2 306 0           |                | 0       | 7       | 2       | 10 002       | 68 600,00 Kč  | 19784                  | 1,00        | 1 357,18 Kč         |             |
| 2 332 0           | 0              | 7       | 2       | 10 002  | 68 600,00 Kč | 23727         | 1,00                   | 1 627,67 Kč |                     |             |
|                   |                |         |         |         |              | <b>323141</b> | <b>2 216 747,26 Kč</b> |             | <b>22 167,47 Kč</b> |             |
| Podhradí nad Dyjí | 667 0          | 0       | 2       | 8       | 10 002       | 44 800,00 Kč  | 10981                  | 1,00        | 491,95 Kč           |             |
|                   |                |         |         |         |              | <b>10981</b>  | <b>49 194,88 Kč</b>    |             | <b>491,95 Kč</b>    |             |
| Uherčice u Znojma | 4 1            | 0       | 2       | 2       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 122464                 | 1,00        | 8 682,70 Kč         |             |
|                   | 14 7           | 0       | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 908                    | 1,00        | 64,38 Kč            |             |
|                   | 28 1           | 0       | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 879                    | 1,00        | 62,32 Kč            |             |
|                   | 28 3           | 0       | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 510                    | 1,00        | 36,16 Kč            |             |
|                   | 28 6           | 0       | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 85                     | 1,00        | 6,03 Kč             |             |
|                   | 28 7           | 0       | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 674                    | 1,00        | 47,79 Kč            |             |
|                   | 29 1           | 0       | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 2998                   | 1,00        | 212,56 Kč           |             |
|                   | 29 5           | 0       | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 89                     | 1,00        | 6,31 Kč             |             |
|                   | 29 7           | 0       | 2       | 7       | 10 002       | 70 900,00 Kč  | 1                      | 1,00        | 0,07 Kč             |             |



Priloha k najemni smlouve c: 19N05/27

Uzavreno: 28.2.2005 0:00:00

Uhercice AGRO, spol. s r.o.

Variabilni symbol: 1910527

Ucinná od: 1.3.2005 0:00:00

Uhercice 101

Ročni splátka: 289415,0000

Uhercice u Znojma

28.2.2005

| parcels | parcela / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha    | výměra                 | procento | Nájem               |
|---------|-----------|-----|---------|---------|--------|---------------|------------------------|----------|---------------------|
|         | 32 1      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 195                    | 1,00     | 13,83 Kč            |
|         | 32 3      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 20                     | 1,00     | 1,42 Kč             |
|         | 33 2      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 233                    | 1,00     | 16,52 Kč            |
|         | 34 3      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 249                    | 1,00     | 17,65 Kč            |
|         | 34 5      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 137                    | 1,00     | 9,71 Kč             |
|         | 34 6      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 104                    | 1,00     | 7,37 Kč             |
|         | 39 1      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 9940                   | 1,00     | 704,75 Kč           |
|         | 39 15     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 5732                   | 1,00     | 406,40 Kč           |
|         | 65 1      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 17287                  | 1,00     | 1 225,65 Kč         |
|         | 65 3      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 673                    | 1,00     | 47,72 Kč            |
|         | 65 4      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 51                     | 1,00     | 3,62 Kč             |
|         | 65 5      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 723                    | 1,00     | 51,26 Kč            |
|         | 65 9      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 16                     | 1,00     | 1,13 Kč             |
|         | 66 1      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 52                     | 1,00     | 3,69 Kč             |
|         | 66 2      | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 38                     | 1,00     | 2,69 Kč             |
|         | 83 0      | 0   | 2       | 5       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 223                    | 1,00     | 15,81 Kč            |
|         | 125 0     | 0   | 2       | 5       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1107                   | 1,00     | 78,49 Kč            |
|         | 127 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 8197                   | 1,00     | 581,17 Kč           |
|         | 127 3     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 35049                  | 1,00     | 2 484,97 Kč         |
|         | 143 8     | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 25                     | 1,00     | 1,77 Kč             |
|         | 157 0     | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 10611                  | 1,00     | 752,32 Kč           |
|         | 159 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 8191                   | 1,00     | 580,74 Kč           |
|         | 159 2     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2567                   | 1,00     | 182,00 Kč           |
|         | 167 22    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2336                   | 1,00     | 165,62 Kč           |
|         | 233 1     | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 41301                  | 1,00     | 2 928,24 Kč         |
|         | 259 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 10115                  | 1,00     | 717,15 Kč           |
|         | 276 2     | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2444                   | 1,00     | 173,28 Kč           |
|         | 276 8     | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 9249                   | 1,00     | 655,75 Kč           |
|         | 317 14    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 427                    | 1,00     | 30,27 Kč            |
|         | 317 29    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 985                    | 1,00     | 69,84 Kč            |
|         | 317 31    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 3659                   | 1,00     | 259,42 Kč           |
|         | 317 48    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 3790                   | 1,00     | 268,71 Kč           |
|         | 317 50    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 6914                   | 1,00     | 490,20 Kč           |
|         | 317 52    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 1179                   | 1,00     | 83,59 Kč            |
|         | 317 55    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 219                    | 1,00     | 15,53 Kč            |
|         | 321 3     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 4281                   | 1,00     | 303,52 Kč           |
|         | 321 4     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 2946                   | 1,00     | 208,87 Kč           |
|         | 348 2     | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 70 900,00 Kč  | 7284                   | 1,00     | 516,44 Kč           |
|         |           |     |         |         |        | <b>327157</b> | <b>2 319 543,13 Kč</b> |          | <b>23 195,43 Kč</b> |

Mešovice

|  |       |   |   |   |        |              |       |      |             |
|--|-------|---|---|---|--------|--------------|-------|------|-------------|
|  | 252 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 18868 | 1,00 | 1 303,78 Kč |
|  | 254 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 11941 | 1,00 | 825,12 Kč   |
|  | 255 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 7509  | 1,00 | 518,87 Kč   |
|  | 270 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 30317 | 1,00 | 2 094,90 Kč |
|  | 280 2 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1450  | 1,00 | 100,20 Kč   |
|  | 317 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 520   | 1,00 | 35,93 Kč    |
|  | 328 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 32148 | 1,00 | 2 221,43 Kč |
|  | 349 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 15069 | 1,00 | 1 041,27 Kč |
|  | 352 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 10182 | 1,00 | 703,58 Kč   |
|  | 380 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 25427 | 1,00 | 1 757,01 Kč |
|  | 384 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 28897 | 1,00 | 1 996,78 Kč |
|  | 392 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 24559 | 1,00 | 1 697,03 Kč |
|  | 417 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 30299 | 1,00 | 2 093,66 Kč |
|  | 436 0 | 0 | 7 | 2 | 10 002 | 69 100,00 Kč | 666   | 1,00 | 46,02 Kč    |



Příloha k nájemní smlouvě č: 19N05/27

Uzavřeno: 28.2.2005 0:00:00

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Účinná od: 1.3.2005 0:00:00

Uherčice 101

28.2.2005

Roční splátka: 289415,0000

Uherčice u Znojma

| parcely / katastr | parcela | část | parskup | kultura | LV | cena za ha | výměra       | procento | Nájem |              |
|-------------------|---------|------|---------|---------|----|------------|--------------|----------|-------|--------------|
|                   | 456     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 26309    | 1,00  | 1 817,95 Kč  |
|                   | 478     | 0    | 0       | 2       | 8  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 342      | 1,00  | 23,63 Kč     |
|                   | 494     | 10   | 0       | 2       | 7  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 231      | 1,00  | 15,96 Kč     |
|                   | 494     | 9    | 0       | 2       | 7  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 990      | 1,00  | 68,41 Kč     |
|                   | 496     | 3    | 0       | 2       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 1005     | 1,00  | 69,45 Kč     |
|                   | 498     | 2    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 2978     | 1,00  | 205,78 Kč    |
|                   | 501     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 42717    | 1,00  | 2 951,74 Kč  |
|                   | 503     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 4601     | 1,00  | 317,93 Kč    |
|                   | 504     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 273      | 1,00  | 18,86 Kč     |
|                   | 507     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 7658     | 1,00  | 529,17 Kč    |
|                   | 568     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 13060    | 1,00  | 902,45 Kč    |
|                   | 582     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 23725    | 1,00  | 1 639,40 Kč  |
|                   | 590     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 15859    | 1,00  | 1 095,86 Kč  |
|                   | 591     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 1108     | 1,00  | 76,56 Kč     |
|                   | 593     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 455      | 1,00  | 31,44 Kč     |
|                   | 596     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 306      | 1,00  | 21,14 Kč     |
|                   | 598     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 23259    | 1,00  | 1 607,20 Kč  |
|                   | 600     | 0    | 0       | 2       | 7  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 16644    | 1,00  | 1 150,10 Kč  |
|                   | 604     | 1    | 0       | 2       | 7  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 3511     | 1,00  | 242,61 Kč    |
|                   | 604     | 6    | 0       | 2       | 7  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 1818     | 1,00  | 125,62 Kč    |
|                   | 621     | 1    | 0       | 2       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 358739   | 1,00  | 24 788,86 Kč |
|                   | 621     | 2    | 0       | 2       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 12951    | 1,00  | 894,91 Kč    |
|                   | 623     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 11661    | 1,00  | 805,78 Kč    |
|                   | 678     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 4377     | 1,00  | 302,45 Kč    |
|                   | 778     | 0    | 0       | 7       | 7  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 8476     | 1,00  | 585,69 Kč    |
|                   | 785     | 1    | 0       | 7       | 7  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 11134    | 1,00  | 769,36 Kč    |
|                   | 807     | 0    | 0       | 7       | 7  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 10683    | 1,00  | 738,20 Kč    |
|                   | 811     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 30612    | 1,00  | 2 115,29 Kč  |
|                   | 812     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 4844     | 1,00  | 334,72 Kč    |
|                   | 818     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 611      | 1,00  | 42,22 Kč     |
|                   | 822     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 4863     | 1,00  | 336,03 Kč    |
|                   | 846     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 6533     | 1,00  | 451,43 Kč    |
|                   | 873     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 11959    | 1,00  | 826,37 Kč    |
|                   | 875     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 457      | 1,00  | 31,58 Kč     |
|                   | 876     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 5097     | 1,00  | 352,20 Kč    |
|                   | 877     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 619      | 1,00  | 42,77 Kč     |
|                   | 879     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 26341    | 1,00  | 1 820,16 Kč  |
|                   | 904     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 500      | 1,00  | 34,55 Kč     |
|                   | 905     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 3474     | 1,00  | 240,05 Kč    |
|                   | 906     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 2043     | 1,00  | 141,17 Kč    |
|                   | 907     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 61       | 1,00  | 4,22 Kč      |
|                   | 908     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 780      | 1,00  | 53,90 Kč     |
|                   | 913     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 2158     | 1,00  | 149,12 Kč    |
|                   | 914     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 183      | 1,00  | 12,65 Kč     |
|                   | 921     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 314      | 1,00  | 21,70 Kč     |
|                   | 922     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 9006     | 1,00  | 622,31 Kč    |
|                   | 923     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 9855     | 1,00  | 680,98 Kč    |
|                   | 929     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 26858    | 1,00  | 1 855,89 Kč  |
|                   | 940     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 5240     | 1,00  | 362,08 Kč    |
|                   | 944     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 38528    | 1,00  | 2 662,28 Kč  |
|                   | 953     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 73382    | 1,00  | 5 070,70 Kč  |
|                   | 954     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 994      | 1,00  | 68,69 Kč     |
|                   | 958     | 0    | 0       | 7       | 2  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 350      | 1,00  | 24,19 Kč     |
|                   | 959     | 1    | 0       | 2       | 8  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 5499     | 1,00  | 379,98 Kč    |
|                   | 960     | 1    | 0       | 2       | 8  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 25121    | 1,00  | 1 735,86 Kč  |
|                   | 973     | 2    | 0       | 2       | 8  | 10 002     | 69 100,00 Kč | 1004     | 1,00  | 69,38 Kč     |

Příloha k nájemní smlouvě č: 19N05/27

Uzavřeno: 28.2.2005 0:00:00

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Účinná od: 1.3.2005 0:00:00

Uherčice 101

Roční splátka: 289415,0000

Uherčice u Znojma

8.2.2005

| kastr | parcela / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha   | výměra | procento | Nájem       |
|-------|-----------|-----|---------|---------|--------|--------------|--------|----------|-------------|
|       | 989 0     | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1171   | 1,00     | 80,92 Kč    |
|       | 991 0     | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 2440   | 1,00     | 168,60 Kč   |
|       | 992 2     | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1214   | 1,00     | 83,89 Kč    |
|       | 996 0     | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 2172   | 1,00     | 150,09 Kč   |
|       | 997 0     | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 2633   | 1,00     | 181,94 Kč   |
|       | 999 0     | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 44683  | 1,00     | 3 087,60 Kč |
|       | 1 011 2   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 48     | 1,00     | 3,32 Kč     |
|       | 1 044 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 43806  | 1,00     | 3 026,99 Kč |
|       | 1 045 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 773    | 1,00     | 53,41 Kč    |
|       | 1 065 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 21045  | 1,00     | 1 454,21 Kč |
|       | 1 068 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 180    | 1,00     | 12,44 Kč    |
|       | 1 069 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 23899  | 1,00     | 1 651,42 Kč |
|       | 1 084 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 24076  | 1,00     | 1 663,65 Kč |
|       | 1 093 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 2827   | 1,00     | 195,35 Kč   |
|       | 1 097 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 7733   | 1,00     | 534,35 Kč   |
|       | 1 099 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 19342  | 1,00     | 1 336,53 Kč |
|       | 1 100 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 780    | 1,00     | 53,90 Kč    |
|       | 1 100 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 5448   | 1,00     | 376,46 Kč   |
|       | 1 108 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 442    | 1,00     | 30,54 Kč    |
|       | 1 110 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 3795   | 1,00     | 262,23 Kč   |
|       | 1 121 0   | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 173    | 1,00     | 11,95 Kč    |
|       | 1 125 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 3877   | 1,00     | 267,90 Kč   |
|       | 1 198 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 4598   | 1,00     | 317,72 Kč   |
|       | 1 202 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 6019   | 1,00     | 415,91 Kč   |
|       | 1 214 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1340   | 1,00     | 92,59 Kč    |
|       | 1 215 1   | 0   | 5       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 6183   | 1,00     | 427,25 Kč   |
|       | 1 215 2   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 3143   | 1,00     | 217,18 Kč   |
|       | 1 221 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 185    | 1,00     | 12,78 Kč    |
|       | 1 231 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 6768   | 1,00     | 467,67 Kč   |
|       | 1 244 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 21558  | 1,00     | 1 489,66 Kč |
|       | 1 265 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 2501   | 1,00     | 172,82 Kč   |
|       | 1 364 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 7462   | 1,00     | 515,62 Kč   |
|       | 1 367 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 10976  | 1,00     | 758,44 Kč   |
|       | 1 382 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 9258   | 1,00     | 639,73 Kč   |
|       | 1 389 4   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1370   | 1,00     | 94,67 Kč    |
|       | 1 395 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 590    | 1,00     | 40,77 Kč    |
|       | 1 399 0   | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 320    | 1,00     | 22,11 Kč    |
|       | 1 428 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 28630  | 1,00     | 1 978,33 Kč |
|       | 1 435 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 9103   | 1,00     | 629,02 Kč   |
|       | 1 438 2   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 41004  | 1,00     | 2 833,38 Kč |
|       | 1 448 0   | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 2000   | 1,00     | 138,20 Kč   |
|       | 1 458 1   | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 3400   | 1,00     | 234,94 Kč   |
|       | 1 458 2   | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 930    | 1,00     | 64,26 Kč    |
|       | 1 472 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 4713   | 1,00     | 325,67 Kč   |
|       | 1 523 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 23429  | 1,00     | 1 618,94 Kč |
|       | 1 544 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 500    | 1,00     | 34,55 Kč    |
|       | 1 657 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 4057   | 1,00     | 280,34 Kč   |
|       | 1 659 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 928    | 1,00     | 64,12 Kč    |
|       | 1 660 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 622    | 1,00     | 42,98 Kč    |
|       | 1 661 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 53476  | 1,00     | 3 695,19 Kč |
|       | 1 663 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 2100   | 1,00     | 145,11 Kč   |
|       | 1 680 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 45851  | 1,00     | 3 168,30 Kč |
|       | 1 681 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 34909  | 1,00     | 2 412,21 Kč |
|       | 1 688 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 4331   | 1,00     | 299,27 Kč   |
|       | 1 695 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 10560  | 1,00     | 729,70 Kč   |
|       | 1 699 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč | 1521   | 1,00     | 105,10 Kč   |



Příloha k nájemní smlouvě č: 19N05/27

Uzavřeno: 28.2.2005 0:00:00

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Účinná od: 1.3.2005 0:00:00

Uherčice 101

Roční splátka: 289415,0000

Uherčice u Znojma

28.2.2005

| Katastr              | parcela / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha     | výměra                  | procento | Nájem                |
|----------------------|-----------|-----|---------|---------|--------|----------------|-------------------------|----------|----------------------|
|                      | 1 701 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 2111                    | 1,00     | 145,87 Kč            |
|                      | 1 705 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 5198                    | 1,00     | 359,18 Kč            |
|                      | 1 727 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 51086                   | 1,00     | 3 530,04 Kč          |
|                      | 1 758 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 41851                   | 1,00     | 2 891,90 Kč          |
|                      | 1 761 0   | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 223                     | 1,00     | 15,41 Kč             |
|                      | 1 829 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 15500                   | 1,00     | 1 071,05 Kč          |
|                      | 1 832 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 1123                    | 1,00     | 77,60 Kč             |
|                      | 1 855 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 1400                    | 1,00     | 96,74 Kč             |
|                      | 1 860 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 19138                   | 1,00     | 1 322,44 Kč          |
|                      | 1 863 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 5000                    | 1,00     | 345,50 Kč            |
|                      | 1 884 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 32767                   | 1,00     | 2 264,20 Kč          |
|                      | 1 942 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 8109                    | 1,00     | 560,33 Kč            |
|                      | 1 946 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 2158                    | 1,00     | 149,12 Kč            |
|                      | 1 956 0   | 0   | 7       | 2       | 10 002 | 69 100,00 Kč   | 871                     | 1,00     | 60,19 Kč             |
|                      |           |     |         |         |        | <b>1893435</b> | <b>13 083 635,85 Kč</b> |          | <b>130 836,36 Kč</b> |
| Katastr              |           |     |         |         |        |                |                         |          |                      |
| pronajatá část       | 291 12    | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 190                     | 1,00     | 15,50 Kč             |
|                      | 316 1     | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 62313                   | 1,00     | 5 084,74 Kč          |
|                      | 355 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 6629                    | 1,00     | 540,93 Kč            |
|                      | 355 3     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 284                     | 1,00     | 23,17 Kč             |
|                      | 358 0     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 24176                   | 1,00     | 1 972,76 Kč          |
| pronajatá část       | 375 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 8348                    | 1,00     | 681,20 Kč            |
|                      | 380 1     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 27313                   | 1,00     | 2 228,74 Kč          |
|                      | 380 2     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 34227                   | 1,00     | 2 792,92 Kč          |
|                      | 380 4     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 392                     | 1,00     | 31,99 Kč             |
|                      | 380 5     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 387                     | 1,00     | 31,58 Kč             |
|                      | 380 6     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 296                     | 1,00     | 24,15 Kč             |
|                      | 380 7     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 23                      | 1,00     | 1,88 Kč              |
|                      | 380 8     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 309                     | 1,00     | 25,21 Kč             |
| uhlás stav.pov. obec | 380 9     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 8270                    | 1,00     | 674,83 Kč            |
| uhlás stav.pov. obec | 381 1     | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 478836                  | 1,00     | 39 073,02 Kč         |
|                      | 382 4     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 1346                    | 1,00     | 109,83 Kč            |
| uhlás stav.pov. kana | 383 0     | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 5409                    | 1,00     | 441,37 Kč            |
|                      | 455 1     | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 73431                   | 1,00     | 5 991,97 Kč          |
|                      | 767 1     | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 36871                   | 1,00     | 3 008,67 Kč          |
|                      | 1 020 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 9175                    | 1,00     | 748,68 Kč            |
|                      | 1 051 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 1917                    | 1,00     | 156,43 Kč            |
|                      | 1 052 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 5781                    | 1,00     | 471,73 Kč            |
|                      | 1 053 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 13900                   | 1,00     | 1 134,24 Kč          |
|                      | 1 054 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 1259                    | 1,00     | 102,73 Kč            |
|                      | 1 055 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 12173                   | 1,00     | 993,32 Kč            |
|                      | 1 056 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 680                     | 1,00     | 55,49 Kč             |
|                      | 1 059 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 7144                    | 1,00     | 582,95 Kč            |
|                      | 1 192 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 43790                   | 1,00     | 3 573,26 Kč          |
|                      | 1 194 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 9200                    | 1,00     | 750,72 Kč            |
| pronajatá část       | 1 198 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 39560                   | 1,00     | 3 228,10 Kč          |
|                      | 1 199 1   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 15150                   | 1,00     | 1 236,24 Kč          |
|                      | 1 203 1   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 25923                   | 1,00     | 2 115,32 Kč          |
|                      | 1 204 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 39561                   | 1,00     | 3 228,18 Kč          |
| pronajatá část       | 1 275 1   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 18870                   | 1,00     | 1 539,79 Kč          |
|                      | 1 278 0   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 5351                    | 1,00     | 436,64 Kč            |
|                      | 1 279 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 835                     | 1,00     | 68,14 Kč             |
|                      | 1 381 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 1766                    | 1,00     | 144,11 Kč            |
|                      | 1 402 0   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 81 600,00 Kč   | 627                     | 1,00     | 51,16 Kč             |

Příloha k nájemní smlouvě č: 19N05/27

Uzavřeno: 28.2.2005 0:00:00

Uherčice AGRO, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1910527

Účinná od: 1.3.2005 0:00:00

Uherčice 101

Roční splátka: 289415,0000

Uherčice u Znojma

28.2.2005

|              | <u>parcela</u> / | <u>díl</u> | <u>parskup</u> | <u>kultura</u> | <u>LV</u> | <u>cena za ha</u> | <u>výměra</u> | <u>procento</u> | <u>Nájem</u> |
|--------------|------------------|------------|----------------|----------------|-----------|-------------------|---------------|-----------------|--------------|
| atastr       | 1 787 0          | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1665          | 1,00            | 135,86 Kč    |
|              | 1 832 0          | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1663          | 1,00            | 135,70 Kč    |
| bnajatá část | 1 837 0          | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 38700         | 1,00            | 3 157,92 Kč  |
|              | 1 885 1          | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 50461         | 1,00            | 4 117,62 Kč  |
|              | 1 897 0          | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 54368         | 1,00            | 4 436,43 Kč  |
|              | 1 901 0          | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 50018         | 1,00            | 4 081,47 Kč  |
|              | 1 902 1          | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 32856         | 1,00            | 2 681,05 Kč  |
| bnajatá část | 1 956 0          | 0          | 2              | 7              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 7649          | 1,00            | 624,16 Kč    |
|              | 1 973 0          | 0          | 2              | 2              | 10 002    | 81 600,00 Kč      | 1973          | 1,00            | 161,00 Kč    |

1261065

10 290 290,40 Kč

102 902,90 Kč

3946378

28 941 516,00 Kč

289 415,00 Kč

ELKEM: