

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

Čl. I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie Zlínského kraje

Se sídlem: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín
Jednající: Mgr. Ing. Miloš Poloczek, náměstek ředitele krajského
ředitelství
IČO: 72052767
DIČ: CZ72052767
Bankovní spojení: ČNB Brno
Číslo účtu: 28036881/0710
kontaktní osoby: Ing. Lukáš Zaoral, tel.: 974 661 577, 
Datová schránka: w6thp3w

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Elektro Servis NWT s.r.o.

Sídlo: třída Tomáše Bati 269, 760 01 Zlín - Prštné
Zastoupená:  jednatelkou
IČO: 08213691
DIČ: CZ08213691
Bankovní spojení: Oberbank AG
Číslo účtu: 2071181653/8040
Kontaktní osoba: 
E-mail:
Telefon:
Datová schránka: dyd6j32

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 112473

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“)

s m l o u v u o d í l o

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provádění pravidelných periodických revizí, pozáručního servisu a oprav elektrické požární signalizace v budovách v užívání Krajského ředitelství policie Zlínského kraje specifikovaných v Příloze č. 1 smlouvy (dále jen „dílo“) tak, aby byla zajištěna jejich řádná funkčnost, a to dle podmínek dále uvedených a v rozsahu cenové nabídky zhotovitele ze dne 14. 10. 2024.
2. Dílo bude zhotovitel provádět na základě konkrétních dílčích objednávek, předložených pověřeným pracovníkem objednatele.
3. Objednatel se zavazuje za výše uvedené dílo uhradit smluvní cenu dle čl. VII. této smlouvy o dílo (dále jen "smlouvy").

Čl. III.

Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně a včas,
 - b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
 - c) opatřit věci potřebné k provedení díla, jejichž kupní cena je zahrnuta v ceně za provedení díla,
 - d) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla,
 - e) odevzdat objednateli dílo řádně a včas,
 - f) poskytnout záruky za jakost zhotoveného díla,
 - g) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění,
 - h) provést dílo na náklad objednatele.
2. Objednatel je zejména povinen:
 - a) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost,
 - b) provedené dílo převzít,
 - c) oznámit zhotoviteli vady díla a požadovat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se dohodne se zhotovitelem,
 - d) zaplatit cenu díla ve sjednané době,
 - e) nést náklady za provedené dílo.

Čl. IV.

Práva smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména oprávněn:
 - a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
 - b) požadovat od objednatele řádné a včasné plnění jeho povinností podle čl. III., odst. 2, a to v řádném či náhradním termínu, na němž se dohodne s objednatelem,
 - c) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
 - d) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.
2. Objednatel je zejména oprávněn:
 - a) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění dle článku III., odst. 1,

- včetně náhrady za způsobené škody,
b) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností dle článku III., odst. 1., a to v řádné či náhradní lhůtě,
c) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

Čl. V.

Dodací podmínky

1. Způsob a termín provedení díla

1.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět po dobu účinnosti této smlouvy dílo specifikované v čl. II odst. 1 této smlouvy na základě konkrétních dílčích objednávek.

1.2. Dodaný materiál na opravu bude účtován dle aktuálně platných ceníků. Ceník těchto materiálů bude přiložen k faktuře spolu s potvrzeným dodacím listem.

2. Místo provádění díla:

Místem provádění díla jsou jednotlivé objekty v užívání Krajského ředitelství policie Zlínského kraje specifikované v Příloze č. 1. Místo provádění díla je totožné s místem jeho předání.

3. Podmínky provádění díla:

a) Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. odst. 1. této smlouvy.

b) Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

c) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

d) Zhotovitel nemůže pověřit prováděním díla jinou osobu mimo své zaměstnance.

e) Zhotovitel se zavazuje provést servisní zásah **do 3 hodin** od nahlášení poruchy pověřenou osobou nebo od předložení konkrétní dílčí objednávky objednatelem na nepřetržitý 24 hodinový vlastní dispečink zhotovitele, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak.

f) Zhotovitel garantuje provozování vlastního nepřetržitého 24 hodinového dispečinku.

g) Zhotovitel zajistí odstranění poruchy do 24 hodin od nahlášení poruchy. Pokud nebude moci zhotovitel závadu odstranit do 24 hodin, zajistí v termínu pro odstranění poruchy provoz náhradního provizorního řešení na vlastní náklady (bezplatná výpůjčka), a to až do doby konečné opravy.

h) Zhotovitel zajistí provedení pravidelné revize EPS v souladu s § 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

i) Pokud by celková cena jedné opravy předmětu díla (cena práce včetně náhradních dílů) měla překročit částku 10.000,- Kč včetně DPH, lze tuto opravu provést až po předchozím

potvrzení takové opravy pověřeným pracovníkem objednatele. V takovém případě počíná běžet lhůta dle odstavce g) až po potvrzení opravy.

j) Zhotovitel provede pravidelnou periodickou revizi do jednoho týdne od objednání objednatelem, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel je povinen objednatele včas upozornit na blížící se termín pro provedení pravidelné periodické revize.

k) Zhotovitel se zavazuje nesdělovat informace získané v souvislosti s touto smlouvou o dílo žádným dalším osobám. Zejména se zavazuje udržovat v tajnosti plány, projekty a režim zabezpečení objektů.

l) Zhotovitel zajistí bezpečné uložení dokumentace související s touto smlouvou o dílo a zabezpečí ji proti zneužití neoprávněnou osobou. Zhotovitel nebude provádět žádné další kopie dokumentace bez předchozího písemného souhlasu objednatele a po zániku smlouvy o dílo veškerou dokumentaci vrátí neprodleně objednateli.

4. Předání a převzetí díla:

a) K předání a převzetí díla dojde v místě provádění díla mezi zhotovitelem a kontaktní osobou objednatele. O předání a převzetí díla bude zhotoven písemný záznam podepsaný oběma stranami, který tvoří přílohu faktury (dodací list).

b) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Čl. VI.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **12 měsíců a 24 měsíců** na dodaný materiál od předání a převzetí díla, pokud obecnými zákonnými předpisy není stanovena delší záruční doba. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.

2. V případě vady v záruční lhůtě se zhotovitel zavazuje bezodkladně a bezplatně provést opravu.

3. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí (nahodilou událostí) a nezpůsobil je zhotovitel.

4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejího písemného uplatnění druhou smluvní stranou.

5. Ostatní podmínky reklamace, ve smlouvě neuvedené, se řídí dle občanského zákoníku v platném znění.

Čl. VII.

Cena plnění

1. Cena za provedené práce **včetně dopravy do místa plnění** je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a dle cenové nabídky zhotovitele k výběrovému řízení č. j. KRPZ-99280-4/ČJ-2024-1500VZ ze dne 14. 10. 2024 platné v době uzavření této smlouvy, která je Přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Cena náhradních dílů bude účtována dle ceníku zhotovitele platného ke dni předání díla k opravě. Cena materiálu pro rozšíření stávajících instalací bude účtována dle ceníku zhotovitele platného ke dni objednání rozšíření.
3. Celkové finanční plnění dle této smlouvy nepřesáhne **363.000,- Kč vč. DPH** (slovy: třistašedesáttřítisíckorunčeských).
4. Rozpis cen: viz Příloha č. 2 této smlouvy
5. Uvedené ceny jsou cenami nejvýše přípustnými a platnými po celou dobu účinnosti smlouvy.
6. Objednavatel si vyhrazuje změnu závazků a připouští změnu ceny sjednané v Příloze č. 2 této smlouvy. Tu lze změnit v důsledku změny míry inflace zjištěné podle oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok za těchto podmínek:
 - a) Cena (jednotkové ceny) uvedené ve smlouvě nebudou měněny v roce 2024 a 2025.
 - b) V letech 2026 - 2028 může být cena (jednotkové ceny) upravena v závislosti na hodnotě inflace zjištěné podle oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok. Úpravy ceny (jednotkových cen) mohou být provedeny tak, že se ceny zvýší maximálně o roční míru inflace, která je vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok.
 - c) Úpravy ceny (jednotkových cen) mohou být provedeny v okamžiku, kdy budou vydány oficiální údaje ČSÚ za uplynulý kalendářní rok, platnost úpravy ceny není možné měnit zpětně k 1. lednu daného roku.
 - d) O úpravu ceny musí smluvní strana požádat písemně druhou smluvní stranu nejpozději do 1 kalendářního měsíce od vydání oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok. Neučiní-li tak, cena (jednotkové ceny) zůstane v platnosti.
 - e) K úpravě ceny může dojít jen na základě dohody smluvních stran uzavřené přibližně do měsíce od doručení žádosti smluvní strany, a to na základě uzavřeného písemného dodatku ke smlouvě.
7. Sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. VIII.

Platební podmínky, fakturace

1. Objednatel se zavazuje zaplatit do 30-ti dnů od doručení faktury za provedení předmětu díla na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele.
2. Faktury budou zaslány na adresu objednatele nejpozději do 5-ti dnů od data realizace předmětu plnění (čl. V.).

3. Zhotovitel je povinen doručit fakturu v elektronické podobě do datové schránky objednatele: w6thp3w.

4. Pokud elektronické doručení faktury do datové schránky objednatele není možné či vhodné, lze fakturu doručit v listinné podobě na adresu: Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín; případně v elektronické podobě na e-mail: krpz.oru.evidence@pcr.cz. Každý e-mail musí obsahovat pouze jednu fakturu.

5. Faktura musí obsahovat především tyto údaje:

a) číslo faktury a smlouvy o dílo, číslo dílčí objednávky,

b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,

c) den vystavení a splatnosti faktury,

d) přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,

e) struktura platby,

f) číslo účtu, na který má být placeno.

6. Za datum uhrazení faktury se považuje den, kdy částka uvedená ve faktuře byla odepsána z účtu objednatele.

7. Pokud faktura neobsahuje výše uvedené údaje nebo neodpovídá této smlouvě, bude objednatelem vrácena zpět zhotoviteli. Jejím vrácením se pozastavuje splatnost, která běží opět v délce 30-ti dnů od doručení opravené faktury objednateli.

Čl. IX.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:

a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo

b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.

3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.

4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Čl. X.

Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 15 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti. Odstoupení od smlouvy se nedotýká již realizovaných a uhrazených plnění dle této smlouvy.
6. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí ČR. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé anebo v případě, že bude zhotovitel dodatečně zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH v průběhu účinnosti této smlouvy a nevyrozumí o tom ihned objednatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit, a to v souladu s odst. 5 tohoto článku.

Čl. XI.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. V. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. V případě neuhrazení faktury objednatelem v termínu uvedeném v čl. VIII. této smlouvy, má zhotovitel právo na úroky z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené ceny za dílo za každý den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel poruší povinnosti podle čl. IX. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč (slovy: třitisícekorun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 30-ti dnů ode dne doručení jejich písemného uplatnění druhou smluvní stranou.
5. V případě prodlení zhotovitel odstraní vadné plnění na své náklady.
6. Škody způsobené zhotovitelem při provádění díla na vlastnictví objednatele či třetích osob v místě plnění díla, odstraní zhotovitel na své náklady.
7. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok oprávněných smluvních stran na náhradu škody v plné výši, ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

Čl. XII.

Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že vložení smlouvy do registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem vložení do registru smluv.
4. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to **ode dne účinnosti** na dobu 48 měsíců (do posledního dne 48. měsíce) nebo do doby vyčerpání částky uvedené v čl. VII. odst. 3 této smlouvy, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
5. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku potvrzeného podpisem obou smluvních stran.
6. K zániku smlouvy může dále dojít:
 - a) písemným odstoupením jednou ze smluvních stran,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí jednou ze smluvních stran, výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.

Čl. XIII.

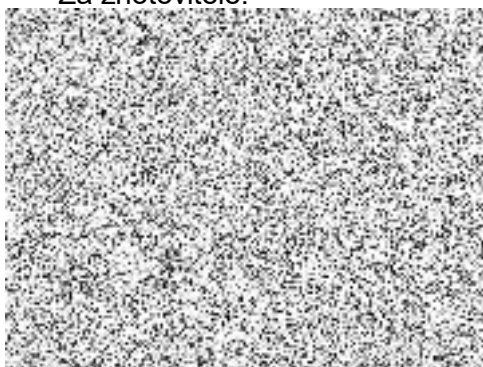
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v Čl. I. této smlouvy.
3. Zhotovitel bez výhrad souhlasí se zveřejňováním své identifikace a dalších údajů uvedených v této smlouvě, včetně ceny díla. Smluvní strany prohlašují, že žádná z částí této smlouvy není předmětem obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
5. Tato smlouva o dílo obsahuje celkem 8 (slovy: osm) stran textu a Přílohu č. 1 o 1 (slovy: jedné) straně a Přílohu č. 2 o 1 straně (slovy: jedné).
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.

Ve Zlíně dne

Za zhotovitele:



Ve Zlíně dne

Za objednatele:

Mgr. Ing. Miloš Poloczek
náměstek ředitele krajského ředitelství



Přehled objektů KŘP Zlínského kraje

Objekt	Adresa
KŘ Zlín	J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín
ÚO Zlín	Nám. T. G. M. 3218, 760 01 Zlín
OOP Zlín	Třída T. Bati 44, 760 01 Zlín

Revize, servis a opravy EPS v objektech
Krajského ředitelství policie Zlínského kraje - ÚO Zlín

1. hodinová sazba za servis a opravy EPS včetně dopravy:

popis	sazba (Kč/hod)	předpokl. počet hod	Cena celkem bez DPH (Kč)
hodinová sazba za servis a opravy EPS včetně dopravy:	500,00	100	50 000,00

2. cena za pravidelnou revizi EPS v daném objektu včetně dopravy:

objekt	systém	čidla optokouřový+ teplotní, plamenný	tlačítka	cena (Kč)	předpokl. počet	Cena celkem bez DPH (Kč)
KŘ Zlín	Labor Str. BC 216	122+8	9	10 000,00	8	80 000,00
ÚO Zlín	Lites MHU 110	73+4	17	10 000,00	9	90 000,00
OOP Zlín	Zettler MZX 252	90+0	10	10 000,00	8	80 000,00
Celkem za revize EPS optokouřový+ teplotní, plamenný+tlačítka						250 000,00

Celkem za revize, servis a opravy EPS - ÚO Zlín	300 000,00
---	------------

1. Součástí hodinové sazby za servis a opravu je i cena za dopravu do místa opravy (kterýkoliv objekt daného okresu). Další náklady na dopravu ani ztrátu času na cestě nebude možné fakturovat.
2. Zadavatel požaduje, aby dodavatel zabezpečoval **vlastní 24 hodinový dispečink včetně 24 hodinového servisu** se zásahem **do 3 hodin** od nahlášení poruchy a s odstraněním poruchy do 24 hodin. Pokud nebude moci dodavatel zařízení opravit, zajistí do doby opravy provoz náhradního provizorního řešení na vlastní náklady (bezplatná výpůjčka).
3. Dodavatel poskytne bezplatně ceník nejběžnějších poskytovaných náhradních dílů.
4. Splatnost faktur je 30 dnů od převzetí faktury.
5. Pravidelné revize EPS v souladu s § 8 Vyhlášky číslo 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)