



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Odbor bytů a nebytových prostor

Havlíčkovo nám. 700/9

130 85 Praha 3

2012/02126/20.2
OBNP3/67/2014/2017/Žák.

Městská část Praha 3

Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 85 Praha 3

IČO: 00063517

zastoupená starostkou Ing. Vladislavou Hujovou
(dále jako „pronajímatel A“)

a

Unicont Opava s.r.o.

[REDACTED]

IČO: 65142756

zastoupená jednatelem Ing. Vladimírem Peringerem, Ph.D.
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 9303
(dále jako „pronajímatel B“)

a

Zdeněk Hamza

[REDACTED]

IČO: 63622009

(dále jako „nájemce“)

(pronajímatelé a nájemce dále spolu jen jako „smluvní strany“)

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 26. 11. 2012

Čl. I.

1. Smluvní strany se dohodly na změně závazku z nájemní smlouvy ze dne 26. 11. 2012 č. 2012/02126 (dále jen „smlouva“).
2. Pronajímatel A vstoupil do postavení dosavadního pronajímatele č. 1 Bytového podniku v Praze 3 v likvidaci, IČO: 00063487, se sídlem Na vrcholu 25, 130 00 Praha 3, a to tím, že část předmětu nájmu, k němuž měl dosavadní pronajímatel č. 1 právo hospodařit, nabyt do svěřené správy nynější pronajímatel A.
3. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně názvu smluvních stran, a to tak, že dosavadní pronajímatel č. 2 se označuje jako pronajímatel A a dosavadní pronajímatel č. 3 se označuje jako pronajímatel B.

Městská část Praha 3, Úřad městské části Praha 3, Odbor bytů a nebytových prostor, oddělení bytů a nebytových prostor

Adresa pracoviště: Lipanská 9/405, kancelář č. 205

Telefon: 222116111 fax 222 540 864, e-mail: podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517, Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 2000781379/0800 DS: eqkbt8g



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Odbor bytů a nebytových prostor

Havlíčkovo nám. 700/9

130 85 Praha 3

4. Tam, kde se v dosavadním znění smlouvy hovoří o pronajímateli č. 1 a č. 2., se nyní hovoří pouze o pronajímateli A a tam, kde se v dosavadním znění smlouvy hovoří o pronajímateli č. 3, se nyní hovoří o pronajímateli B.

Čl. II.

1. Smluvní strany se rovněž dohodly na snížení nájemného.

2. Čl. V odst. 1 smlouvy se s ohledem na předchozí odstavce tohoto článku mění tak, že nově zní:

„1. Nájemné za pronájem Předmětu nájmu se sjednává ve výši 86.237,- Kč (osmdesátšesttisícdvěstětřicetsedmkorunčeských) měsíčně spolu s DPH ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění. Z této částky bude nájemce platit

a) pronajímateli A měsíčně částku 51.237,- Kč spolu s DPH ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění převodem na jeho účet č. 29022-2000781379/0800 pod variabilním symbolem č. 6021401605.

b) pronajímateli B měsíčně částku 35.000,- Kč spolu s DPH ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění převodem na jeho účet č. 19-3188100217/0100.“

Čl. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem 1. 8. 2017.

2. Podepsáním tohoto dodatku smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto dodatku a smlouvy, případně jejich obsah a veškeré skutečnosti v nich uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněn, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel A a po jednom pronajímatel B a nájemce.

Městská část Praha 3, Úřad městské části Praha 3, Odbor bytů a nebytových prostor, oddělení bytů a nebytových prostor

Adresa pracoviště: Lipanská 9/405, kancelář č. 205

Telefon: 222116111 fax 222 540 864, e-mail: podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517, Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 2000781379/0800 DS: eqkbt8g



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor bytů a nebytových prostor
Havlíčkovo nám. 700/9
130 85 Praha 3

Pronajímatel A

24-07-2017

V Praze dne

Ing. Vladislav
starostka



Pronajímatel B

V PRAZE dne 18.7.2017

Ing. Vladimír Peringer, Ph.D.,
jednatel



Nájemce

V Praze dne 19.7.2017

Zdeněk Hamza

Podle § 43 zákona o hlavním městě Praze potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Záměr byl zveřejněn od do .Schválení nebo souhlas byl dán usnesením Radou městské části č. 331 ze dne 12.6.2017.

pověřený člen zastupitelstva

pověřený člen zastupitelstva