

DODATEK Č. 1

6624055109/1

ke smlouvě o dílo č. **6624055109** uzavřené dne 14. 10. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Hybešova 12 – oprava nebytových prostor**“ (dále jen „smlouva“) ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

IČO 44992785

DIČ CZ44992785

podpisem dodatku je usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R9/108 konané dne 27.11.2024 pověřen a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Ing. Richard Elleder vedoucí OSM MMB

Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

STOS - TZ Brno, s.r.o.

se sídlem Vranovská 191/38, Zábrdovice, 614 00 Brno

zastoupená Robertem Markem, jednatelem

IČO 65276931

DIČ CZ 65276931

k podpisu dodatku a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Robert Marek, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 48532

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

I.

Předmět smlouvy

Odstavce 1.1 a 1.2 se doplňují textem, který zní:

Práce budou provedeny v souladu se změnovým listem č. 1, který tvoří nedílnou součást dodatku č. 1 k této smlouvě.

III.

Cena za provedení díla

Dosavadní text odstavce 3.1 se ruší a nahrazuje se novým textem odstavce 3.1, který zní:

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu **1.010.102,26 Kč bez DPH** (dle předložené nabídky a změnového listu č. 1).

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek bude uzavřen elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál dodatku druhé smluvní straně.

V případě, že zhotovitel nemá funkční příslušný elektronický podpis ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, bude dodatek vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem dodatku č. 1 před jeho podpisem seznámily a že dodatek č. 1 byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 1 podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/108 konané dne 27.11.2024

V Brně dne



Digitálně
podepsal
Ing. Richard
Elleder
05.12.2024
07:37

Statutární město Brno
Ing. Richard Elleder
vedoucí OSM MMB
objednatel

V Brně dne

Robert
Marek Digitálně podepsal
Robert Marek
Datum: 2024.12.02
12:38:12

STOS - TZ Brno, s.r.o.
Robert Marek
jednatel
zhotovitel

Změnový list č. 1

Zakázka: Oprava nebytových prostor-pravá část

Místo: Hybešova 12, Brno

Objednatel: MmBrna, Husova 3, Brno
Dominikánské nám. 196/1
601 67 Brno

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: STOS - TZ Brno, s.r.o.
Vranovská 191/38
614 00 Brno

IČ: 65276931
DIČ: CZ65276931

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			117 907,23
PSV			48 407,20
MON			0,00
Vedlejší náklady			4 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			170 814,43

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	170 814,43 CZK
Základní DPH	21 %	35 871,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,43 CZK

Cena celkem s DPH 206 685,00 CZK

v Brně

dne

13.11.2024



Za zhotovitele



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			31 454,01
96	Bourání konstrukcí	HSV			24 870,52
97	Prorážení otvorů	HSV			56 845,10
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 737,60
711	Izolace proti vodě	PSV			32 373,13
713	Izolace tepelné	PSV			16 034,07
VN	Vedlejší náklady	VN			4 500,00
Cena celkem					170 814,43

Položkový rozpočet

Oprava nebytových prostor-pravá část

Hybešova 12, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				31 454,01
1	631312711RT4	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30, vyztužena vlákny	m3	3,77056	6 685,00	25 206,19
		47,132*0,08		3,77056		
2	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	3,77056	1 657,00	6 247,82
Díl: 96		Bourání konstrukcí				24 870,52
3	965042241RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2, tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	5,18452	4 230,00	21 930,52
		47,132*0,11		5,18452		
4	96501	Nespecifikované bourací práce	hod	6,00000	490,00	2 940,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				56 845,10
5	97801	Nespecifikované stavební práce navazující na, zabrvení po bouracích pracích	hod	12,00000	490,00	5 880,00
6	979100014RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	11,95000	1 719,00	20 542,05
7	979981101R00	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacita 3 t	t	11,40000	667,00	7 603,80
8	979990121R00	Poplatek za uložení sutí - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	0,55000	5 735,00	3 154,25
9	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	11,40000	1 725,00	19 665,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 737,60
10	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	9,60000	493,50	4 737,60
Díl: 711		Izolace proti vodě				32 373,13
11	711140101R00	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy přitavením, 1 vrstva	m2	47,13200	22,80	1 074,61
12	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodorovné 1x asfaltovým, penetračním nátěrem, včetně dodávky nátěru plocha 47,132	m2	52,18600	56,90	2 969,38
		vytažení 0,1*(2*(4,8+5,11+3,89+2,8+2,27+2,15+1,8)+0,65*6+0,3*2+0,2*2)		47,13200		
				5,05400		
13	711141559RY2	Izolace proti vlhkosti vodorovné asfalt. pásy, přitavením, 1 vrstva - SBS t.4mm,skleněné tkaniny	m2	47,13200	525,00	24 744,30
14	711142559RY2	Izolace proti vlhkosti svislé asfalt. pás, přitavením, 1 vrstva - včetně dod. SBS t.4mm,skleněné tkaniny	m2	5,05400	560,00	2 830,24
		0,1*(2*(4,8+5,11+3,89+2,8+2,27+2,15+1,8)+0,65*6+0,3*2+0,2*2)		5,05400		
15	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,55000	1 372,00	754,60
Díl: 713		Izolace tepelné				16 034,07
16	713120080RA0	Separční fólie PE	m2	52,18600	55,40	2 891,10
17	713121118RU1	Montáž dilatačního pásku podél stěn, včetně dodávky pásku 15 x 100mm	m	50,54000	89,90	4 543,55
		2*(4,8+5,11+3,89+2,8+2,27+2,15+1,8)+0,65*6+0,3*2+0,2*2		50,54000		
18	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, jednovrstvá, materiál ve specifikaci	m2	47,13200	50,90	2 399,02
19	28375704R	Deska izolační stabilizovaná EPS 100 1000 x 500 mm	m3	1,55536	3 950,00	6 143,66
		47,132*0,03*1,1		1,55536		
20	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,04800	1 182,00	56,74
Díl: VN		Vedlejší náklady				4 500,00
21	005121020R	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
22	VN 91-51	Náklady na dopravu, návoz materiálu	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
23	VN 91-61	Koordinační činnost	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00