

RÁMCOVÁ DOHODA č. 950-2/20/2024

k veřejné zakázce „TŘÍDĚNÍ A RECYKLACE STAVEBNÍHO MATERIÁLU“

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, v platném znění a v souladu s ustanovením § 27 písm. b) v návaznosti na § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“),

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Statutární město Plzeň
nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň
IČ: 00075370, DIČ: CZ00075370
bank. spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 4819500247/0100

zastoupené: SPRÁVOU VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkovou organizací (dále jen „SVSMP“)
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň
IČ: 40526551, DIČ: CZ40526551
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném KS v Plzni oddíl Pr, vložka 692

Zhotovitel: RECY group s.r.o.
Horšice 31, 334 55 Horšice
IČ: 08683662, DIČ: CZ08683662
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddíl C, vložka 38559

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se ve smyslu § 131 a násl. zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) dohodly na uzavření této rámcové dohody s jedním účastníkem o realizaci následujících stavebních prací v rámci veřejné zakázky:

„TŘÍDĚNÍ A RECYKLACE STAVEBNÍHO MATERIÁLU“

Jednotlivé veřejné zakázky budou v závislosti na získání potřebných finančních prostředků ze strany objednatele realizovány jako dílčí plnění, jejichž realizace proběhne samostatně na základě jednotlivých smluv o dílo.

2. Tato rámcová dohoda obsahuje obchodní podmínky pro realizaci jednotlivých zakázek a tvoří právně závazný základ pro uzavírání jednotlivých smluv o dílo.
3. Uzavření rámcové dohody nezakládá pro zhotovitele žádný nárok na plnění, které bude realizováno vždy až na základě uzavřených konkrétních smluv o dílo pro jednotlivá dílčí

plnění.

II. **Předmět rámcové dohody**

1. Předmětem této rámcové dohody je v souladu s § 131 ZZVZ úprava podmínek týkajících se dílčích veřejných zakázek na stavební práce, spočívajících ve třídění stavebního materiálu a třídění určeného stavebního materiálu v areálu skladu SVSMP v Jateční ulici x Doubravecká v Plzni.

Předpokládaný rozsah prací:

- Recyklace stavebního materiálu
 - Ruční a strojní třídění materiálu
 - Drcení materiálu na určené frakce včetně nakládky, přepravy, drcení, uložení nadrceného a zváženého materiálu na určené místo (přejezdy v rámci areálu do 500 m)
 - Třídění materiálu dle druhu a velikosti
 - Jedná se zejména o žulové obrubníky, žulové kostky, betonové panely, hromady smíšeného materiálu včetně výkopové zeminy
 - Druh materiálu, způsob třídění případně drcení, velikost frakce a místo uložení, bude provedeno dle předchozí konzultace se správcem areálu, který bude po celou dobu přítomen.
2. Podpisem této rámcové dohody zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, realizaci zajistí osobami odborně způsobilými a dále disponuje dostatečnými kapacitami, strojním vybavením (vhodné technické prostředky na drcení frakce, třídění, vážení a např. oddělní železa z betonových panelů) a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení dle této dohody.

III. **Způsob uzavírání smluv o dílo na jednotlivá dílčí plnění**

Průběh zadávání:

1. Konkrétní stavební práce budou realizovány v souladu s touto rámcovou dohodou na základě jednotlivých smluv o dílo (uzavřených zasláním a potvrzením objednávky), které stanoví konkrétní podmínky pro jednotlivá dílčí plnění. Závazný text těchto smluv o dílo stanoví v souladu s touto rámcovou dohodou objednatel.
2. Zadání jednotlivých prací proběhne dle předchozí konzultace se správcem areálu. Vše bude zaznamenáno ve stavebním deníku včetně druhu prováděných prací, hmotnosti materiálu, určené frakce atd.
3. Smlouvy o dílo (uzavřené zasláním a potvrzením objednávky) na jednotlivá dílčí plnění, uzavřené ve smyslu § 134 ZZVZ, se budou řídit ujednáními dle Přílohy č. 1.

IV.

Cena díla

Cena za jednotlivé položky činí:

Odstranění náletových dřevin průměru kmene do 100 mm i s kořeny, jejich likvidace na řízené skládce v místě areálu	20 Kč/m ²
Plošná úprava terénu, vyrovnání nerovnosti	15 Kč/m ²
Strojové třídění stavebního odpadu	35 Kč/t
Ruční třídění stavebního odpadu	250 Kč/t
Přistavení drtiče a třídiče	5000 Kč soubor
Přistavení nakladače a bagru	5000 Kč soubor
Přistavení jeřábu	5000 Kč soubor
Drcení stavebního odpadu ze zdiva z cihel a kamene s dopravou do 100 m a naložením	95 Kč/t
Drcení stavebního odpadu ze zdiva z betonu prostého s dopravou do 100 m a naložením	95 Kč/t
Drcení stavebního odpadu ze zdiva z betonu železového s dopravou do 100 m a naložením	95 Kč/t
Oddělení železa od materiálu vhodnou technikou	2400 Kč/hod
Práce jeřábem – Sh jeřábu, HZS strojník	3500 Kč/hod
Zřízení plochy ze silničních panelů do lože tl. 50 mm z kameniva cena za manipulaci a montáž	220 Kč/m ²

Ceny položek jsou uvedeny bez DPH.

V.

Doba účinnosti rámcové dohody

1. Rámcová dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a končí dne 31. 3. 2025.
2. Tato rámcová dohoda může být ukončena:
 - a) uplynutím lhůty, na kterou byla dohoda uzavřena;
 - b) písemnou dohodou obou stran;
 - c) odstoupením od dohody ze zákonných nebo touto dohodou uvedených důvodů - zejména v případech, kdy:
 - zhotovitel bude opakovaně (tj. nejméně 2x) v prodlení s plněním prací nebo kterékoli jejich části po dobu delší nežli 7 kalendářních dnů,

- zhotovitel opakovaně poruší dohodu o dílo na jednotlivé dílčí plnění podstatným způsobem, tj. takovým způsobem, který může zmařit plnění jejího účelu,
- zhotovitel opakovaně plní své povinnosti v rozporu s ustanoveními této rámcové dohody nebo smlouvy o dílo na jednotlivé dílčí plnění nebo v rozporu s pokyny objednatele,
- je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení na jeho vlastní návrh nebo pokud je rozhodnuto o úpadku zhotovitele.

Odstoupit od dohody je oprávněna ta smluvní strana, která svou povinnost neporušila; odstoupení od dohody musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení se sjednává s účinky EX NUNC.

3. Odstoupením od této rámcové dohody nejsou nikterak dotčena práva smluvních stran na trvání záruky, ani na smluvní pokuty, náhradu škody či jiné peněžité nároky, splatné přede dnem odstoupení od rámcové dohody.
4. Objednatel je oprávněn ukončit tuto dohodu i písemnou výpovědí bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě, přičemž tato počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.
5. Účinnost rámcové dohody rovněž automaticky zaniká, a to s účinky EX NUNC, v případě, kdy souhrn veškerých řádně mu vyfakturovaných a jím uhrazených prostředků vyplacených na základě všech dílčích objednávek uzavřených k této veřejné zakázce na základě rámcové dohody dosáhne výše 3.060.000,- Kč bez DPH.

VI.

Ustanovení o doručování

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace doručují smluvní strany na adresu sídla uvedenou na titulní straně této dohody. Objednatel pro vyloučení pochybností stanovuje pro doručování tuto adresu: SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň, IČ 40526551, DIČ CZ 40526551. Pokud v průběhu plnění této dohody dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Okamžik uložení na poštu se považuje za okamžik doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech souvisejících s plněním podle této dohody je za objednatele oprávněn jednat:
2. Zhotovitel je povinen doložit objednateli před podpisem této dohody pojistnou smlouvu,

jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, s pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč, uzavřenou na celou dobu platnosti této rámcové dohody. Pokud doba platnosti předložené pojistné smlouva nepokryje celou dobu platnosti této rámcové dohody, je zhotovitel povinen předložit objednateli novou pojistnou smlouvu před skončením platnosti smlouvy předchozí. V případě, že tuto pojistnou smlouvu zhotovitel objednateli ve stanovené lhůtě nedoloží, je objednatel oprávněn od této rámcové dohody odstoupit.

3. Otázky v této rámcové dohodě nebo ve smlouvách o dílo pro jednotlivá dílčí plnění neupravené nebo upravené jen částečně se řídí nabídkou zhotovitele, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími, vždy v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Dohoda je vypracována ve dvou vyhotoveních, jedno obdržel zhotovitel a jedno objednatel.
6. Veškeré změny a doplňky rámcové dohody mohou být provedeny pouze písemnou dohodou stran, označenou výslovně jako její dodatek (ustanovení článku II. odst. 6 tím není dotčeno). Ten se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této rámcové dohody. Za písemnou dohodu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny nebo doplnění této dohody ústní dohodou stran. Žádný projev stran učiněný po uzavření této rámcové dohody nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této rámcové dohody.
7. Smluvní strany prohlašují, že si text dohody řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem; dohoda nebyla sepsána v tísní ani pod nátlakem, vyjadřuje svobodnou vůli obou smluvních stran a není jednostranně nevýhodná pro žádnou smluvní stranu. Na důkaz svého souhlasu tuto dohodu obě smluvní strany potvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato rámcová dohoda dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že rámcovou dohodu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Statutární město Plzeň.

V Plzni dne 2024

V Přešticích dne 2024

.....

.....

Příloha č. 1: Ujednání Smluv o dílo (uzavřené zasláním a potvrzením objednávky) na jednotlivá dílčí plnění, uzavřených ve smyslu § 134 ZZVZ.

Příloha č. 2: Soupis prací

Příloha č. 1: Ujednání Smluv o dílo (uzavřené zasláním a potvrzením objednávky) na jednotlivá dílčí plnění, uzavřených ve smyslu § 134 ZZVZ.

I. **Předmět smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele zhotovení díla – stavebních prací: „Třídění a recyklace stavebního materiálu“, a to v souladu s objednatelem zaslánou a zhotovitelem potvrzenou objednávkou, s podmínkami rámcové dohody, této smlouvy a rovněž pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla. Smluvní strany jsou rovněž vázány zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Třídění a recyklace stavebního materiálu“, vyhlášené pod číslem 950-2/20/2024, zadané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a nabídkou zhotovitele podanou na tuto veřejnou zakázku.

II. **Vymezení díla**

- 1. Rozsah díla, je vymezen objednatelem zaslánou a zhotovitelem potvrzenou objednávkou, (dále jen „objedávka“) jakožto písemnou výzvou k poskytnutí plnění na základě rámcové dohody k veřejné zakázce „Třídění a recyklace stavebního materiálu“ vyhlášené pod číslem 950-2/20/2024 a zadané jako veřejná zakázka malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.*
- 2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu uvedenou v nabídce zhotovitele. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna poddávatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele (viz. čl. V. odst. 11 této smlouvy).*

III. **Doba plnění a místo plnění**

- 1. Termín dokončení díla je stanoven objednávkou*
- 2. Termín plnění začíná běžet dnem následujícím po dni předání staveniště objednatelem zhotoviteli.*
- 3. Místo plnění díla je areál skladu SVSMP v Jateční x Doubravecká*

IV. **Cenové ujednání a platební podmínky**

- 1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v objednávce. Tato cena je cenou konečnou, pevnou a neměnnou a obsahuje veškeré náklady potřebné ke splnění předmětu díla. Je stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).*
- 2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude provedena formou měsíční fakturace plnění zhotovitele pro objednatele. Plněním se rozumí rozsah a cena skutečně*

provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem. Zjišťování rozsahu a ceny plnění se provádí podpisem soupisu provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením celkové rekapitulace, minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku u všech jednotlivých položek. Podpisem soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu plnění daňovým dokladem včetně DPH. Podpisem soupisu provedených prací nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VIII. a X. této smlouvy.

3. *Faktury budou vyhotoveny na Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č. 1, 306 32 Plzeň, IČ: 00075370, DIČ: CZ00075370 a zaslány na adresu SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň, IČ: 40526551, DIČ: CZ40526551 nejpozději do 15. dne následujícího měsíce. Doloženy budou soupisem provedených prací podle odstavce 2. tohoto článku smlouvy.*
4. *Lhůta splatnosti faktur je 15 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.*
5. *Oprávněně vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména tyto údaje:*
 - *označení zhotovitele – název subjektu, sídlo / místo podnikání, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky (je-li do něj zapsán),*
 - *číslo smlouvy, předmět díla,*
 - *číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,*
 - *razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,*
6. *V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v právním předpise a této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.*
7. *Cenu za dílo je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na vyšší nabídkové (fakturované) ceny (např. v případě změny sazby daně z přidané hodnoty). Změna ceny za provedení díla bude v uvedených případech řešena dodatkem ke smlouvě.*
8. *Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a Pokynem GFŘ D 22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů k § 26 a k příloze č. 1 zákona.*
9. *Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.*
10. *V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli*

nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

V.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a v dohodnutém termínu. Veškeré materiály, dodávky ke zhotovení díla a provedení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídalo platným technickým normám (ČSN, TKP, TP – zejména TP 82 a TP 87), dohodnutým technickým podmínkám (Metodický pokyn k zajištění požadovaných zkoušek při výstavbě a opravách pozemních komunikací na území města Plzně, Plzeňský standard komunikací).
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními rámcové dohody, této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy provedením a předáním díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. VIII. této smlouvy.
4. Zhotovitel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, předem vyzvat objednatele k jejich kontrole a dále je povinen vyzvat k protokolárnímu předání příslušné správce sítí. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě na své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
5. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi.
6. Zhotovitel bude řádně udržovat čistotu a pořádek na veřejných komunikacích v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození a zajistí přístup k a do nemovitostí, které budou stavbou dotčeny, jejich vlastníkům a uživatelům. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné, zhotovitel zajistí dopravním značením jejich obslužnost, v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu. Pokud zhotovitel komunikace znečistí, je povinen provést jejich úklid na vlastní náklady. Za případné postihy a sankce, uplatněné z těchto důvodů, je odpovědný pouze a výhradně zhotovitel a zavazuje se je kompletně uhradit. Případná správní a jiná řízení v tomto směru jsou plně v kompetenci zhotovitele a probíhají bez účasti objednatele.
7. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku závadných látek (zejména ropných látek). Dojde-li přesto k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito závadnými látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození. Veškeré odpady budou průkazně ekologicky likvidovány a doklady o tom, včetně vážných lístků, budou součástí Závěrečné zprávy o hodnocení jakosti stavby specifikované v Metodickém pokynu k zajištění požadovaných zkoušek při výstavbě a opravách pozemních komunikací na území města Plzně.
8. Po dokončení díla zhotovitel bezodkladně vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního stavu.
9. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu (poddodavatele), kterou uvedl ve své nabídce (viz. článek II. odst. 1. bod II a odst. 2. této smlouvy). Za výsledek těchto činností však

odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna poddodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatelem. V případě, kdy byla kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. I. smlouvy prokázána i prostřednictvím poddodavatele, je nový poddodavatel povinen prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako poddodavatel předchozí. Zhotovitel dále odpovídá za to, že třetí osoba pověřená zhotovitelem k provedení části díla provede tuto část díla vlastními silami bez využití dalších poddodavatelů.

10. Zhotovitel se náležitě seznámil se všemi podmínkami realizace a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a při realizaci prací bude postupovat striktně podle objednávky, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány s objednatelem a jeho odpovědným zástupcem (technický dozor objednatele).
11. Zhotovitel předá při přejímacím řízení objednateli: originál stavebního deníku, fotodokumentaci, soupis tříděného a recyklovaného materiálu včetně váhy jednotlivých druhů, jako součást dokladů podmiňujících zahájení přejímacího řízení stavebního díla. V případě, že dojde ke změnám ve výše zmíněných dokumentech, je zhotovitel povinen tyto změněné dokumenty předat objednateli nejpozději v termínu odstranění všech vad a nedodělků uvedeném v předávacím protokolu (viz čl. VIII. odst. 2 této smlouvy).
12. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Zhotovitel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu ust. § 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
14. Zhotovitel je povinen průběžně provádět podrobnou fotodokumentaci stavby a jejích částí.

VI.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se bezodkladně toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit.
2. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
3. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost při realizaci díla.

VII.

Řízení stavby, stavební deník, technický dozor

1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časový postup prací a jejich jakost, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce

- technického dozoru objednatele, -popř. osoby jimi pověřené.*
2. *Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.*
 3. *Nesouhlasí-li objednatel či osoby jím pověřené s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.*
 4. *Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce technického dozoru:
Technický dozor objednatele: úsek TN*
 5. *Technický dozor objednatele zejména:*
 - a) *Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného soupisu prací, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů.*
 - b) *Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.*
 - c) *Je zmocněn projednávat drobné změny soupisu prací a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.*
 - d) *Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.*
 - f) *Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.*
 6. *Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.*
 7. *Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.*
 8. *Zhotovitel je povinen předat při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.*

VIII.

Předání díla a převzetí díla

1. *Předání díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku a dopisem (e-mailem), k jakému datu bude dílo připraveno k přejímacímu řízení, a to minimálně 2 pracovní dny před tímto datem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.*
2. *O průběhu přejímacího řízení bude pořízen „protokol o předání a převzetí díla“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací.*
3. *Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí. Zhotovitel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit a neprodlovat tak předání a převzetí díla, pokud objednatel nezvolí jiný způsob řešení nároků z vad díla dle zákona.*
4. *Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle čl. I. a II. této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.*
5. *Dílo je považováno za dokončené až ke dni ukončení přejímacího řízení. Přejímací řízení je ukončeno dnem podpisu „protokolu o předání a převzetí díla“.*

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. *Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva.*
2. *Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.*
3. *Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.*
4. *Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, pokud zhotovitel poruší jakoukoli povinnost stanovenou v článku II. odst. 2 a článku V. odst. 9 této smlouvy.*
5. *Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení na jeho vlastní návrh nebo pokud je rozhodnuto o úpadku zhotovitele..*
6. *Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit, pokud nastane vyšší moc v podobě nepříznivého klimatu (dlouhotrvající vydatné deště či silný mráz), kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.*
7. *Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 6. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.*
8. *V případě odstoupení od smlouvy některou ze smluvních stran, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.*
9. *Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.*
10. *Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvních pokut a na náhradu škody.*
11. *V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.*
12. *Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.*
13. *V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.*

14. *Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy od okamžiku odstoupení od smlouvy).*

X.

Odpovědnost za vady

1. *Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami (ČSN, TKP, TP atd.), případně vlastnosti obvyklé.*
2. *Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.*
3. *Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1. tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.*

XI.

Smluvní pokuty a náhrada škody

1. *Pro případy neplnění závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:*
 - a) *Při prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla v termínu, uvedeném v objednávce, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každou položku (řádek) objednávky a den prodlení.*
 - b) *Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve smyslu článku V. odst. 8. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za m² denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.*
 - c) *Při prodlení objednatele s úhradou kteréhokoli daňového dokladu ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení oproti splatnosti dokladu.*
2. *Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. V. odst. 6, 9, 10, čl. VII. odst. 1 a 6 této smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou (možno i zápisem do stavebního deníku). Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy (zápisu ve stavebním deníku), je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat.*
3. *Zhotovitel se zavazuje dále uhradit objednateli smluvní pokuty za porušení zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, za nedostatečná opatření vůči střetu stavební činnosti s veřejností a za jednání zaměstnanců v rozporu s bezpečnostními, požárními, hygienickými a jinými předpisy a nařízeními. Uplatnění postihu bude prováděno především na základě zjištění a doporučení koordinátorů a pracovníků technického dozoru objednatele. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli tyto smluvní pokuty:*
 - a) *Pokud zhotovitel jednotlivě i opakovaně nesplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy a pokyny objednatele nebo zástupce objednatele týkající se BOZP a uvedené ve stavebním deníku ve stanovených termínech, uplatní objednatel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.*
 - b) *Smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč uplatní objednatel za každý jednotlivý případ, kdy z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě bylo nutné zastavit práce, nebo pokud zhotovitel poškozuje nebo neudržuje zařízení sloužící k zajištění*

bezpečnosti. Obdobně objednatel bude postupovat v případě nedostatečného zajištění stavby ve vztahu k zabránění ohrožení veřejnosti (zabezpečení proti vstupu nepovolaným osobám apod.).

- c) Pokud závada podle písm. b) bude odstraněna ihned bez nutnosti zastavení prací, objednatel uplatní smluvní pokutu za každý jednotlivý případ ve výši 1.000,- Kč.
- d) Objednatel uplatní smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje dnem následujícím po upozornění na závadu až do jejího odstranění.
- e) Objednatel je dále oprávněn uplatnit smluvní pokutu za každý jednotlivý případ těchto porušení předpisů BOZP ze strany zaměstnance zhotovitele, resp. zaměstnance poddodavatele:
- | | |
|-----------------------------------------------------------|------------|
| - nepoužívání ochranné přilby | 1.000,- Kč |
| - nepoužívání osobního zajištění pro práce ve výškách | 2.000,- Kč |
| - nepoužívání jiných předepsaných OOPP na pracovišti | 500,- Kč |
| - nepoužívání řádné pracovní obuvi na pracovišti | 500,- Kč |
| - nepoužívání určených cest na pracoviště | 300,- Kč |
| - poškození bezpečnostních prvků, oplocení, tabulek apod. | 500,- Kč |
| - pálení odpadu a jiné znečišťování životního prostředí | 1.000,- Kč |
| - přechovávání alkoholu na pracovišti | 1.000,- Kč |
| - pozitivní dechová zkouška na alkohol | 2.000,- Kč |
| - porušení zákazu kouření | 500,- Kč |
- f) Pokud zhotovitel jednotlivě i opakovaně nesplní své ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a pokyny objednatele nebo zástupce objednatele týkající se BOZP, uplatní objednatel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.
4. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli vzniklé z této smlouvy zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Smluvní pokuty sjednané dle článku XI. této smlouvy jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku, a to na účet oprávněné smluvní strany.
6. Ustanovením čl. XI. o smluvní pokutě není dotčeno právo domáhat se náhrady škody, a to i v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.

XII.

Ustanovení o doručování

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace doručují smluvní strany na adresu sídla uvedenou na titulní straně této smlouvy. Objednatel pro doručování stanovuje tyto adresy: SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň, IČ 40526551, DIČ CZ 4052655, resp.. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Okamžik uložení na poštu se považuje za okamžik doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl. V případě doručování na emailovou adresu se za okamžik doručení považuje časový údaj, uvedený

v oznámení o doručení, generovaném programem Microsoft Outlook.

XIII.

Ostatní ujednání

- 1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně života a zdraví tak, aby nedošlo k újmě na životě či zdraví jeho pracovníků nebo třetích osob. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na movitém či nemovitém majetku objednatele a třetích osob. V případě, že k uvedeným újmám dojde v příčinné souvislosti s prováděním díla, odpovídá za ně v plném rozsahu zhotovitel, a to bez ohledu na jeho zavinění.*
- 2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.*
- 3. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.*

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.*
- 2. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou dohodou stran, označenou výslovně jako její dodatek. Ten se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této smlouvy. Za písemnou dohodu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny nebo doplnění této dohody ústní dohodou stran. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy.*
- 3. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.*
- 4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.*