

# Smlouva o dílo - hlavní prohlídky komunikací města Otrokovice

„Systém hospodaření s vozovkou “

Číslo SOD zhotovitele:

Číslo SOD objednatele: .....

## I. Smluvní strany

**1. Objednatel:** město Otrokovice  
náměstí 3. května 1340  
765 02 OTROKOVICE  
IČO: 002 84 301

DIČ: CZ00284301

**zastoupené:**

- ve věcech smluvních:

Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou

- ve věcech technických:

**Mgr. Jaroslava Zimáková, vedoucí odboru majetku**

tel.: 577 680 248

[zimakova@muotrokovice.cz](mailto:zimakova@muotrokovice.cz)

Bankovní spojení: Komerční banka Zlín, a. s., pob. Otrokovice, č. ú. 19-122921/0100

**2. Zhotovitel:** PavEx Consulting, s.r.o.  
Srbská 2741/53  
612 00 Brno

IČO: 63487624

DIČ: CZ63487624

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Brně, oddíl C 21501, složka

**Zástupce statutárního orgánu:**

-ve věcech smluvních:

**Ing. Luděk Malíš, jednatel společnosti**

## II. Preambule

1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednatele dodá a odevzdá předmět díla specifikovaný v článku III. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení vyplývající z této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že předmět plnění poskytne řádně a včas.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy, a zavazují se informovat druhou stranu bez prodlení o jakýchkoliv změnách těchto údajů.

## III. Předmět a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dle této smlouvy provést pro objednatele hlavní prohlídky komunikací objednatele v rozsahu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a prováděcích právních předpisů, a to sledování stavu vozovek místních a významných účelových komunikací v rozsahu evidovaném v pasportu komunikací objednatele v systému T-mapy a sestavení strategického plánu údržby a oprav vozovek těchto místních a významných účelových komunikací v rámci Systému hospodaření s vozovkou (*dále jen „SHV“*). Objednatel souhlasí a bere na vědomí, že součástí smluvních prací není diagnostika komunikací.
2. Předmětem plnění je:
  - a) Úprava definice sítě místních a významných účelových komunikací s parametry potřebnými pro správu SHV v souladu s údaji v pasportu komunikací objednatele v systému T-mapy, vč. konzultací pro zpřesnění definování úseků, popř. opravy dílčích nepřesností v pasportu (např. nedotažené linie, zdvojení atd.),
  - b) vlastní sběr poruch na síti místních a účelových komunikací na území města Otrokovice,
  - c) vyhodnocení stavu vozovek na základě posbíraných a podkladních dat a jejich analýza,
  - d) sestavení střednědobého plánu údržby, oprav a rekonstrukcí ve variantách,
  - e) příprava podkladů pro výběr úseků k opravě v rámci projektové úrovně SHV,
  - f) aktualizace stavu vozovek po opravách.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a odpovědnost.
4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré smluvní činnosti, služby a výkony, kterých je třeba k provedení a dokončení smlouveného předmětu díla a to v souladu s právními a technologickými předpisy.
5. Místem plnění jsou vozovky místních a významných účelových komunikací na území města Otrokovice v rozsahu údajů pasportu komunikací města Otrokovice.

## IV. Doba trvání smlouva

Smlouva se uzavírá na dobu 5 let, s účinností od 01.01.2025.

## V. Termíny a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v těchto termínech:

a) příprava a jednání před sběrem:	do 30. 04.	za příslušný kalendářní rok
b) sběr dat o poruchách komunikací, fotodokumentace:	do 30. 06.	za příslušný kalendářní rok
c) zpracování měřených dat a předání průběžné zprávy:	do 30. 07.	za příslušný kalendářní rok
d) aktualizace realizovaných oprav z podkladů objednatele:	do 30. 09.	za příslušný kalendářní rok
e) sestavení plánů údržby a oprav:	do 31. 10.	za příslušný kalendářní rok
f) předání výroční souhrnné závěrečné zprávy včetně dat:	do 30. 11.	za příslušný kalendářní rok
2. Místo předávání díla: Městský úřad Otrokovice, odbor majetku, nám. 3. května 1340, Otrokovice nebo elektronicky do datové schránky objednatele.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána dohodou ve výši **159.950 Kč bez DPH/rok**. K ceně bude připočteno DPH v zákonné výši.
2. Celková roční sjednaná cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou. Cena díla bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa s matematickým zaokrouhlením na setiny.
3. Tato cena je platná po celou dobu realizace díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství po dobu realizace díla.
4. Celková cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
5. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dní od jejího doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce do třiceti (30) kalendářních dnů.
7. V případě prodlení objednatele se zaplacením konečné faktury oproti ujednání ve smlouvě uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení.
8. Faktury musí obsahovat tyto údaje:
  - označení a číslo,
  - plný název zhotovitele a objednatele a jejich sídla,
  - den zdanitelného plnění, vystavení, odeslání a splatnosti,
  - název peněžního ústavu a číslo účtu, na něž má být placeno,
  - částka platby s odvolávkou na smlouvu, dle které má být zaplaceno.
9. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění a na změnu ceny díla v těchto případech:
  - dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele,
  - dojde-li k opožděnému předání místa plnění.

## VI. Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Pro zahájení prací poskytne objednatel zhotoviteli výchozí podklady dostupné z pasportu komunikací či jiných mapových podkladů vedených Městským úřadem Otrokovice, odboru majetku.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.

## VII. Přejímání prací

1. V průběhu plnění díla bude zhotovitel rozpracované dílo s objednatel v příslušném kalendářním roce dvakrát konzultovat v následujících termínech:
  - po ukončení předmětu plnění dle čl. V odst. 1 písm. c),
  - po ukončení předmětu plnění dle čl. V odst. 1 písm. e).

2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy je zhotovený dle podmínek smlouvy a že má vlastnosti dojednané v této smlouvě a je zpracován v souladu s platnými právními a technickými předpisy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ni upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
4. K předávkám odpovídajícím ročnímu plnění za příslušný kalendářní rok dle čl. V, odst. 1 připraví zhotovitel průběžné/souhrnné zprávy (v listinné i v elektronické podobě), dále připraví stručný předávací protokol, který obě strany při předání podepíší.
5. Dílo bude na místě překontrolováno zejména co do rozsahu a technické správnosti. Vzhledem k tomu, že není možné ihned dokonale posoudit veškeré návaznosti, vyhrazuje si objednatel dobu čtrnáct (14) pracovních dnů na postupnou kontrolu.
6. Po ukončení lhůty dle odst.5 na kontrolu bude postup následující:
  - objednatel předá zhotoviteli písemný seznam připomínek k předmětu díla (např. vady, nedodělky, požadavky na podrobnější řešení, větší množství detailů či požadavek na vyjasnění nejasností), ty pak zhotovitel urychleně dopracuje, nejpozději do sedmi (7) pracovních dní,
  - pokud připomínek ze strany objednatele nebude, má se za to, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
7. V případě, že zhotovitel z důvodů na své straně nesplní termín konečného předání díla dle této smlouvy v dohodnutém termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu specifikovanou v čl. X odst. 1. této smlouvy.

## **VIII. Odpovědnost zhotovitele a záruka na dílo**

1. Zhotovitel odpovídá za předmětné dílo. Bude-li mít dílo vady, spočívající v nekvalitním, nedostatečném nebo odlišném plnění, bude objednatel uplatňovat odpovědnost za vady podle ustanovení § 2615 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje případné vady v dohodnutém termínu odstranit.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.
3. V případě vad díla zhotovitel tyto bezplatně do 15 dní od reklamace odstraní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 kalendářních měsíců od data předání zhotoveného díla na obsahovou část závěrečné zprávy a 6 měsíců na technickou část zprávy (rozsah porušení na jednotlivých komunikacích).

## **IX. Smluvní pokuta a ukončení smlouvy**

1. Splnění termínu předání díla je zajištěno sjednáním smluvní pokuty tak, že v případě porušení závazku dodat předmět plnění ve sjednané lhůtě, bude objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení od smluveného termínu. Tato smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než třicet (30) kalendářních dnů;
  - b) nezpracování připomínek objednatele do díla;
  - c) postup zhotovitele díla v rozporu s pokyny objednatele.
3. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoli smluvní strany, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je 6 měsíců, výpověď musí být doručena druhé smluvní straně v termínu do 30.06. daného roku, s tím, že smlouva skončí dnem 31.12. daného kalendářního roku.

## X. Všeobecná a závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemnými a očíslovanými dodatky a na základě dohody obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech. Objednatel i zhotovitel obdrží 2 vyhotovení této smlouvy.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.
9. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
10. Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne 13.11.2024 usnesením č. RMO/27/18/24.

Podpisy a otisky razítek smluvních stran

V Otrokovicích, dne: 15.11.2024

V Brně dne: 18.11.2024

Objednatel	Zhotovitel
Bc. Hana Večerková, DiS. starostka města	Ing. Luděk Mališ jednatel společnosti
	