

SMLOUVA O PRONÁJMU PŘÍSTROJE A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

(dále jen „smlouva“)

Uzavřena mezi smluvními stranami dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“).

Poskytovatel: LOKNI s.r.o. Vratislavova 4/27 128 00 Praha 2 IČ: 02508991 DIČ: CZ02508991 Číslo účtu: Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 220255. Zastupuje:	Nájemce: Vysoké učení technické v Praze, Fakulta strojní Sídlo: Technická 4, Praha 6, 160 07 IČ: 68407700 DIČ: CZ 68407700 Zastupuje:
--	--

1. Předmět smlouvy

- 1.1 Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje pronajmout níže specifikovaný přístroj/e (dále jen "přístroj") a poskytnout nájemci další níže uvedené služby, provozní a servisní zabezpečení související s nájmem přístroje. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za předmět nájmu a poplatky za služby za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 1.2 Poskytovatel v rámci ceny nájemného bezplatně zajistí:
- dodávku plně funkčního předmětu nájmu
 - dopravu a instalaci v místě provozování přístroje na území ČR
 - servis a náhradní díly po dobu trvání nájmu (servisní úkony jsou blíže specifikovány v Servisní smlouvě)
 - zaškolení uživatelem pověřených pracovníků obsluhou přístroje
- 1.3 Nájemce je povinen po dobu trvání nájmu bezplatně zajistit:
- vhodné místo pro umístění přístroje
 - elektrické přípojky a dodávky el. energie (přípojka na el. energii v místě instalace musí splňovat příslušné normy ČSN, 1+PE+N 220V/ 50Hz (zásuvka 230 V) s vlastním jističem a proudovým chráničem FIA 16A/30mA (1 m od místa instalace přístroje)
 - vodovodní přípojku ukončenou rohovým ventilem „3/4" a dodávky pitné vody
 - připojení na odpad
 - čištění venkovních ploch přístroje ideálně antibakteriálním přípravkem
 - pronajímateli přístup k pronajatému přístroji za účelem kontroly jeho stavu a způsobu jeho užívání.

2. Přístroje a platební podmínky

- 2.1 Poskytovatel tímto přenechává nájemci do užívání následující přístroj/e na základě odsouhlasené nabídky ze dne 25.10.2024:

Přístroj	Množství	Cena nájmu v Kč bez DPH/měsíc
LOKNI ONE 30: - LOKNI ONE 30, výdejník na filtrovanou chlazenou perlivou a neperlivou vodu + horkou vodu - Kompletní technologie filtrace a karbonizérů	1 ks	

2.2 Výše sazby DPH je určena dle aktuálně platných právních předpisů. Nájemné je splatné za aktuální kalendářní měsíc na základě faktury poskytovatele, vystavené na počátku fakturačního období, se splatností 15 dní od data vystavení faktury. Poskytovatel a nájemce souhlasí s tím, že faktury budou zasílány pouze elektronicky, a to na email nájemce:

2.3 V případě, že datum instalace bude jiný den než první v měsíci, určí se nájem za tento měsíc proporcionálně dle počtu kalendářních dní, kdy bude přístroj u nájemce nainstalovaný. Rozhodné datum instalace je datum, které je uvedeno v předávacím protokolu.

2.4 V případě prodlení úhrady nájemného delším než 60 dnů je poskytovatel oprávněn demontovat předmět pronájmu a odebrat jej nájemci. Poskytovateli odvozem předmětu nájmu nezaniká nárok na úhradu dlužného nájemného do konce dohodnuté výpovědní lhůty.

2.5 Předmět pronájmu je nájemce povinen vrátit ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Veškeré mechanické poškození a poškození nad rámec běžného opotřebení bude nájemci přefakturováno dle servisního protokolu. Maximální možná částka spojená s náklady nad rámec běžného opotřebení je ve výši 5.000 Kč za jedno zařízení.

2.6 Poskytovatel je oprávněn upravit ceny uvedené v této smlouvě v návaznosti na meziroční inflaci v ČR (spotřebitelské ceny) v předcházejícím kalendářním roce tak, jak je publikována Českým statistickým úřadem či jiným úřadem, který jej případně nahradí.

3. Doba trvání

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to v délce trvání 60 měsíců od data instalace přístroje. Po uplynutí sjednané doby se tato smlouva automaticky prodlužuje vždy na další rok, pokud nájemce neoznámí poskytovateli alespoň 2 měsíce před ukončením trvání smlouvy, že na dalším pokračování nemá zájem.

3.2 Smlouva může být ukončena s 3. měsíční výpovědní lhůtou, a to v případě opakovaného porušení smluvních povinností, na které musí být protistrana písemně upozorněna a dána dostatečně dlouhá lhůta na nápravu. Nájemce může od smlouvy odstoupit v případě opakované nefunkčnosti přístroje (3x a více za posledních 6 měsíců). Na každou nefunkčnost musí nájemce poskytovatele písemně upozornit.

4. Termín a místo dodání

4.1 Termín dodání, instalace a předání přístroje je stanoven nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy. Místem pro předání a instalaci přístroje je místo určené nájemcem na adrese: Technická 4, Praha 6, 160 07.

5. Servis

5.1 Servisní úkony jsou blíže specifikovány v Servisní smlouvě.

6. Závěrečná ustanovení

6.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemně, nevyplyvá-li z jejích ustanovení něco jiného.

6.2 Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před místně příslušným soudem.

6.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

6.4 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, a že s ním souhlasí.

V Praze dne

Za poskytovatele

Za nájemce