**Divadlo Archa, o.p.s.**

se sídlem č. p. 1047, Na Poříčí 26, Praha 1

zastoupená Jindřichem Krippnerem**,** ředitelem společnosti,

IČO: 26 72 30 00

DIČ: CZ 26 72 30 00,

(dále jen ARCHA+)

a

**Robert Vlček**

se sídlem: Bubenečská 495/51, 16000 Praha 6

IČ : 62903519

DIČ : CZ 6910090319

(dále jen Pořadatel)

dále také jako „smluvní strana“/společně jako „smluvní strany“

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O KRÁTKODOBÉM PODNÁJMU PROSTOR A POSKYTNUTÝCH SLUŽBÁCH PRO USPOŘÁDÁNÍ KONCERTU**

**I. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran souvisejících s uspořádáním koncertu kapel **While She Sleeps a Malevolence a Thrown a Resolve** (dále jen Koncert). Koncert se uskuteční v prostoru ARCHA+ dne 12. 11. 2024 od 18.30 hodin.

**II. Povinnosti ARCHY+**

1. ARCHA+ se ze zavazuje pro uskutečnění Koncertu poskytnout prostory parteru velkého sálu (VS) a balkonu pro diváky na stání. Prostory budou poskytnuty včetně zázemí sálu a dalších prostor pro účinkující a diváky (foyer, šatny, atd). Součástí poskytnutých služeb je mimo služby popsané níže také dodávka energií a úklid prostor, které budou sloužit pro přípravu a realizaci Koncertu dle níže uvedeného časového harmonogramu:

*Předběžný harmonogram:*

*08:30 / vstup do šaten pro koncertní produkci*

*11:00 / load-in While She Sleeps*

*12:30 / load-in předkapely*

*13:30 / začátek zvukových zkoušek*

*18:00 / otevření klubu pro veřejnost*

*18:30-19:00 / Resolve*

*19:20-19:55 / Malevolence*

*20:15-20:55 / Thrown*

*21:20-22:50 / While She Sleeps*

*01:00 - opuštění šaten kapelami*

*01:30 - vyklizení šaten produkcí*

*02:00 - odjezd autobusu (připojení)*

Kontaktní osobou pro domluvu a případné změny v harmonogramu je Jakub Hykeš, jakub.hykes@archa-plus.cz a Václav Klíma vasek.klima@archa-plus.cz.

1. ARCHA+ zajistí produkční služby související s přípravou a realizací Koncertu.
2. ARCHA+ se zavazuje prostřednictvím externích spolupracovníků zajistit pro realizaci Koncertu osvětlovací, zvukařské, video a další jevištní služby včetně poskytnutí zvukařské, osvětlovací a video techniky, vše v rozsahu vybavení divadla ARCHA+ a dle dodaných technických požadavků. Smluvní strany se shodují, že vybavení ARCHY+ je dostačující pro realizaci Koncertu.
3. ARCHA+ zajistí uvaděče a hledištní personál v dostatečném počtu.
4. ARCHA+ umožní vstup do svých prostor spolupracovníkům Pořadatele, dalším osobám zabezpečujícím Koncert i účinkujícím na základě seznamu dodaného Pořadatelem nejpozději den před konáním Koncertu. Jiný způsob mohou smluvní strany sjednat prostřednictvím produkce - kontaktní osoba Jakub Hykeš nebo Vašek Klíma.
5. ARCHA+ nezajišťuje předprodej vstupenek. Vstupné z prodeje vstupenek náleží Pořadateli. ARCHA+ má právo využít volné vstupenky na Koncert v předem domluvemém počtu. Kontaktní osobou pro jednání o vstupenkách je Vašek Klíma – vasek.klima@archa-plus.cz.
6. ARCHA+ nenese odpovědnost za škody (na zdraví a majetku) účinkujících a dalších spolupracujících osob zajištěných ze strany Pořadatele. Pořadatel se zavazuje takové škody pokrýt a uhradit svým pojištěním, případně se nároků na škodu vzdát.
7. ARCHA+ neodpovídá v souvilsoti s uspořádáním Koncertu za úhradu autorských odměn a licencí ani za úhradů poplatků kolektivním správcům OSA a Intergram. ARCHA+ nenese odpovědnost za případná porušení autorských a dalších práv vyplývajících z autorského zákona.
8. ARCHA+ umožní spolupracovníkům Pořadatele konzumaci jím určených osob na baru bez okamžité úhrady konzumovaných nápojů. Cena za konzumaci bude uhrazena po Koncertě na základě faktury vystavené ARCHOU+.
9. Za služby dle tohoto článku je ARCHA+ oprávněna fakturovat cenu dle článku IV.

**III. Práva a povinnosti Pořadatele**

1. Pořadatel zajistí vystoupení kapel na Koncertě dle domluveného harmonogramu.
2. Pořadatel zajistí a uhradí honoráře, dopravu a ubytování vystupujících umělců a jejich spolupracovníků, stejně tak diety a další požadavky ze strany vystupující umělců.
3. Pořadatel uhradí všechny autorské odměny a poplatky. Pořadatel je povinen ohlásit uskutečnění Koncertu kolektivnímu správci OSA. ARCHA+ nenese odpovědnost za úhradu autorských poplatků ani za případná porušení autorských a dalších práv souvisejících s uspořádáním Koncertu v prostoru ARCHA+ dle této smlouvy.
4. Pořadatel prohlašuje, že je mu znám stav prostor ARCHY+, které jsou předmětem podnájmu. Zároveň se seznámil s bezpečnostními předpisy a zavazuje se je dodržovat, stejně tak jako se zavazuje dodržovat právní předpisy platné v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany.
5. Pořadatel zajistí předprodej vstupenek. Vstupné mu náleží v plné výši.
6. Dojde-li zaviněním Pořadatele nebo jeho pracovníků či vystupujících umělců ke škodám na interiéru, mobiliáři prostor nebo na jakémkoliv majetku nájemce, je Pořadatel povinen uvést prostory i majetek na svůj náklad a bez zbytečného odkladu do původního stavu. Pokud uvedení do původního stavu není možné, zavazuje se Pořadatel nahradit nájemci škodu, která mu shora uvedeným způsobem vznikla nejpozději do čtrnácti dnů od konání koncertu.
7. Pořadatel podpisem smlouvy potvrzuje, že elektrická zařízení, která nejsou v majetku a užívání ARCHY+ a budou během koncertu používána, prošla revizními kontrolami.
8. Pořadatel bude propagovat Koncert všemi prostředky dle svých možností v rámci svých komunikačních kanálů.
9. Pořadatel uhradí za služby dle článku II poskytnuté ARCHOU+ cenu dle článku IV.

**IV. Finanční podmínky**

1. Za služby dle článku II uhradí Pořadatel cenu ve výši 150.000 Kč + 21% DPH. Cena bude uhrazena na základě faktury vystavené ARCHOU+ den po konání koncertu se splatností 7 dnů.
2. Tržby z prodeje vstupenek náleží Pořadateli, který si předprodej zajišťuje sám.
3. V případě, že dojde na základě dohody ke konzumaci na baru ARCHY+ dle článku II. odst 9, vystaví ARCHA+ na cenu konzumace fakturu se splatností 5 dnů.
4. Uhrazením ceny dle bodu 1 a případně také ceny dle bodu 3 budou vyrovnány finanční závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy.

**V. Zvláštní ujednání**

1. V případě, že se Koncert neuskuteční z důvodu vyšší moci, nemá žádná ze smluvních stran nárok na náhradu dosud vynaložených nákladů souvisejících s plněním dle této smlouvy.
2. Pokud jedna ze smluvních stran zruší realizaci Koncertu odstoupením od smlouvy z důvodů na své straně, nebo dojde k odstoupení z důvodu závažného porušení smluvních podmínek, zavazuje se odstupující strana resp. strana, která porušila podmínky smlouvy, uhradit pokutu ve výši 60.000 Kč jako náhradu za náklady spojené se zrušením Koncertu.
3. Pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou.

**VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a je uzavírána do doby vyrovnání veškerých vzájemných závazků z této smlouvy vyplývajících.
2. Strany berou na vědomí a výslovně souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona o registru smluv.
3. Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít.
4. Jakékoliv změny této smlouvy se mohou řešit pouze formou písemných a číslovaných dodatků uzavřených po dohodě obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá z obou smluvních stran obdrží po jednom.

V Praze dne: 11. 11. 2024 V Praze dne:

................................................ ....................................................

**Divadlo Archa, o. p. s.** **Pořadatel**