Provozní dohoda na akci

Jan show 12

KP B (15202001)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. **ZA24-4116**

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
JAN SOCIÉTÉ s.r.o.
IČO: 19554125

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.

2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.

3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.

4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx
Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: KPB

Časový harmonogram:

	Od	Do	Poznámka
Montáž 30.11.2024	16:00	19:00	KP B
Montáž 1.12.2024	08:00	19:00	KP B
Akce 1.12.2024.	19:00	23:00	KP B
Demontáž 2.12.2024	23:00	04:00	S možností prodloužení/zkrácení

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci:	30.11.2024	v	16:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor:	2.12.2024	ve	04:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 22.11.2024.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 22.11.2024.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.
VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.
JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.
ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.
Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899
REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.
REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.
Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	30.11.2024		1.12.2024		2.12.2024			Poznámka
Elektrikář			8:00	24:00	00:00	04:00		S možností prodloužení/zkrácení
Instalatér								
Topenář	16:00					4:00		• časy odečtů

3. POŘADATELÉ

	osoby	1.12.2024		1.12.2024		2.12.2024			Poznámka
KPB	1	8:00	23:00	23:00	24:00	0:00	4:00		S možností prodloužení /zkrácení

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

	osoby	30.11.2024		1.12.2024		2.12.2024			Poznámka
KPB	1	16:00	24:00	0:00	24:00	0:00	4:00		S možností prodloužení /zkrácení

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 22.11.2024.

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

	1.12.2024		2.12.2024	Poznámka
Správce areálu	16:00	23:00	4:00	s možností prodloužení/zkrácení

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 100

PARKOVIŠTĚ – u bazénu a u Maroldova panorama, zákaz parkování na k tomu neurčených plochách uvnitř areálu

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení, dále vjezd pro taxi flotilu, která bude návštěvníky vozit ke KPB.

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce nepožaduje

9. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Typ úklidu	**1.12.2024**		**2.12.2024**			**Poznámka**
Generální před akcí KPB	15:00	19:00				4 osoby
Průběžný KPB	19:00	23:00				2 osoby
Generální po akci				4:00		

12. ODVOZ ODPADU

kontejner 1100 l 3 ks k upřesním

13. PROVOZ WC

Typ úklidu	**30.11.2024**		**1.12.2024**					**Poznámka**
Úklid WC KPB	16:00	19:00	8:00	23:00				2 osoby

Hygienický materiál dodá AVE services.

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

1 ks pevného připojení dle zadání, zajistí pan Lochman

15. DALŠÍ SLUŽBY

Přistavení plošiny 30.11. v 16:00 hod do konce demontáže
Závěsy na obě kratší strany

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:
Příloha 1 – plánek prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne: .....

Za nájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

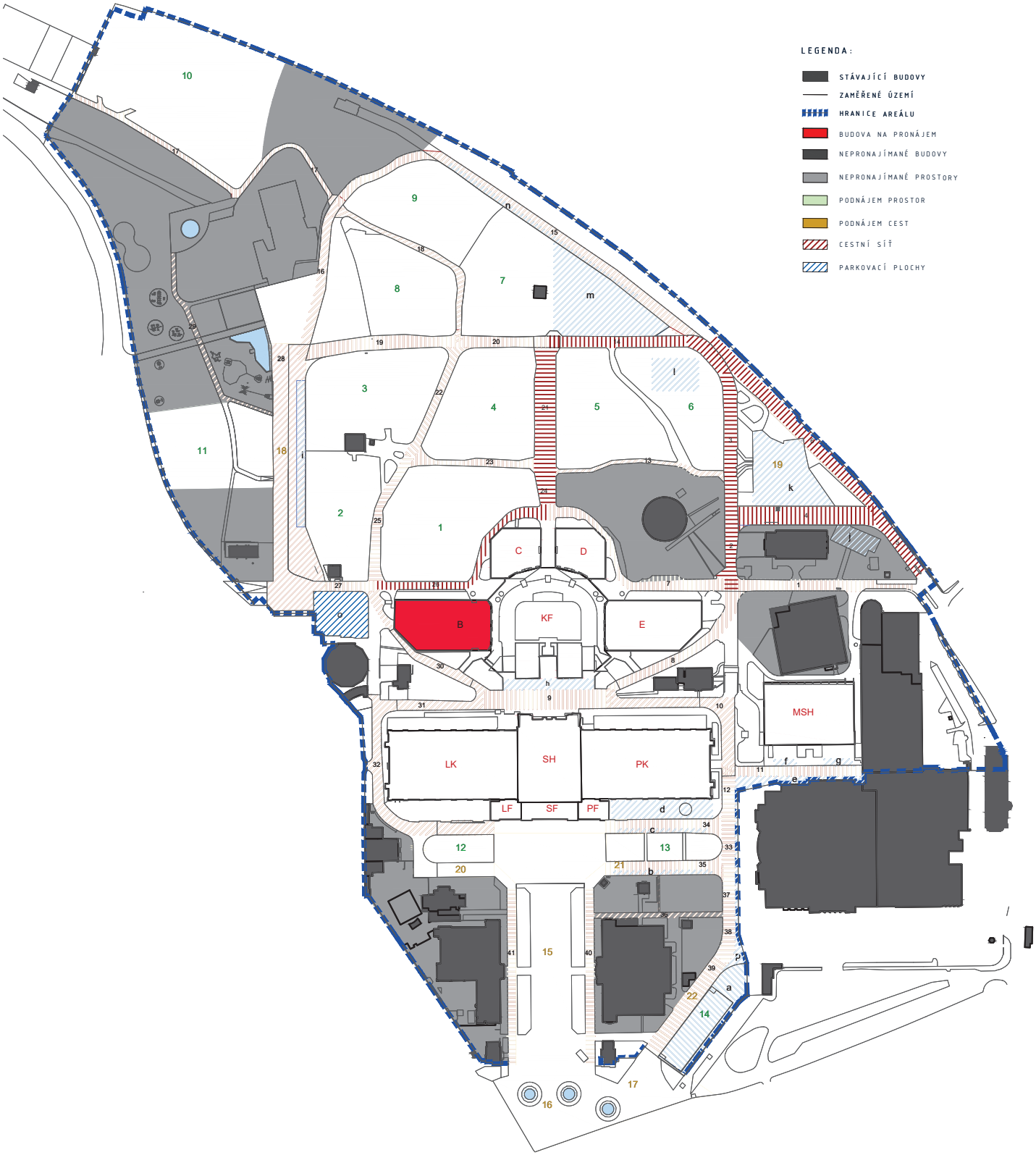
……
Tomáš Hübl
předseda představenstva

……
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

V Praze dne: .....

Za podnájemce:

JAN SOCIÉTÉ s.r.o.

……

PROSTORY PODNÁJMŮ, CESTY A PARKOVÁNÍ VÝSTAVIŠTĚ