

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0308-2024-024

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha,

- ve věcech technických:

- ve věcech BOZP:

Fax:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0308 Klatovy, Dragounská 66, 339 01 Klatovy
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. ALFASTAV, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, pod sp.zn.: C 732

Sídlo: Sobětitice 81, 339 01 Klatovy

IČO: 18236651

DIČ: CZ18236651

Bankovní spojení: KB, a.s. Klatovy

Číslo účtu: 264448351/0100

Zastoupená: Ing. Josef Hosnedl, jednatel

Ing. Michal Hosnedl, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Josef Hosnedl, jednatel,

- ve věcech technických: Ing. Josef Hosnedl, jednatel,

Ing. Michal Hosnedl, jednatel

E-mail:

Datová schránka: w8bkmrt

Adresa pro doručování: ALFASTAV, spol. s r.o., Sobětitice 81, 339 01 Klatovy
dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení oprav podlah, omítek a elektroinstalace v části budovy, a to s cílem zajištění jejího řádného stavebně technického stavu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0308 - Oprava kanceláří přízemí“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
 - 2.1.3. **Zpracování časového harmonogramu prací** – zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0308 - Oprava kanceláří přízemí“, s.č. N006/24/V00022504, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště - oddělení prostor skladů ND a kanceláře I.NP od opravovaných prostor (prachotěsná zábrana). Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé

práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídky nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „méněpráce“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku. Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1.385.000,- Kč bez DPH

1.675.850,- Kč s DPH

(Slovy: Jedenmilionšestsetšedesátpěttisícsmsetpadesát korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 290.850,- Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1.675.850,- Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání, převzetí staveniště a zahájení prací: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.

Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

- 4.2. Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 30. dubna 2025. Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.3. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny Po – Pá od 6:30 – do 16:00 hod., soboty, neděle a státní svátky pouze po dohodě s velitelem vojenského objektu.
- 4.4. Místem plnění je areál ve správě PS 0308 Klatovy
 - vojenský objekt: CE: 03-19-02 Kasárna Klatovských dragounů
 - stavební objekt: I.č. 026 - Sklady č. 17, v k.ú. 665797, obec Klatovy, p.č. st. 887/26 zapsáno na LV č. 181 vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni, Katastrální pracoviště Klatovy.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
 - a) předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - e) převzetí dokončeného díla
 osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
 - a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění

ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště, a to minimálně v rozsahu stanoveném v příloze č. 1.
- 5.10. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení díla, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek a revizí, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.12. Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušení a počátek lhůty přerušení prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušení prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno

ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

- 5.13. Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušení prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušení prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušení prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.14. V případě, že dojde k prodloužení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.13. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.15. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.16. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.17. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.18. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.19. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.20. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2023), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.21. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.22. Při provádění díla zhotovitel:
 - zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby (např. oken, vrat, parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození;

- zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z prostor, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních prostor skladů a kanceláří;
- provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly prostory připraveny k užívání.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho rozřídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0308 Klatovy) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.2. této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách a revizích ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla.
- Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání, pokud

- se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady, a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** – Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky: [REDACTED]. Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 91, SML 6440-0308-2024-024**. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatel.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO, DIČ smluvních stran;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatel na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude

nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 4.000.000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště a zahájení plnění stavebních prací

- sjednaný v čl. 4.1. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 4.800,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 4.800,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4.800,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.5.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4.800,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.17. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 320.000,- Kč.
- 11.7.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této

souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:

- a) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - b) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 pracovní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - c) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 15 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, na dobu delší než 5 pracovních dnů;
 - d) nemožnosti objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;

- g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv),

- ve znění pozdějších předpisů.
- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 2

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 15

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

Příloha č. 4: Čestné prohlášení - počet listů: 1

**Ing.
Josef
Hosnedl**

Digitálně
podepsal Ing.
Josef Hosnedl
Datum:
2024.11.28
16:33:46 +01'00'

V Klatovech dne

za zhotovitele

Ing. Josef Hosnedl
jednatel

**Ing.
Jan
Petrš**

Digitálně
podepsal Ing.
Jan Petrš
Datum:
2024.12.04
07:43:37 +01'00'

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohrnc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

1. Název zakázky: PS 0308 – Oprava kanceláří přízemí

2. Místo plnění: vojenský objekt: CE: 03-19-02 Kasárna Klatovských dragounů
stavební objekt: I.č. 026 – Sklady č. 17, v k.ú. 665797, obec Klatovy,
p.č. st. 887/26 zapsáno na LV č. 181 vedeném u Katastrálního úřadu pro
Plzeňský kraj se sídlem v Plzni, Katastrální pracoviště Klatovy.

3. Předmět a vymezení plnění zakázky: Oprava podlah, omítek, oprava elektroinstalace.

4. Zhotovitel provede a zajistí:

- Zařízení staveniště, zejména zakrytí okolních prostor (sklad ND a kanceláře I.NP) proti šíření prachu;
- Zamezení vstupu cizích osob do prostoru staveniště (výstražná páska, tabulka zákaz vstupu apod...);
- Průběžný úklid staveniště, odvoz sutí a vybouraných hmot;
- Odvoz kovového odpadu, který vznikne v souvislosti se stavbou, na určené místo v areálu kasáren;
- Postavební úklid.

Stavbu bude řídit stavbyvedoucí zhotovitele s příslušnou autorizací.

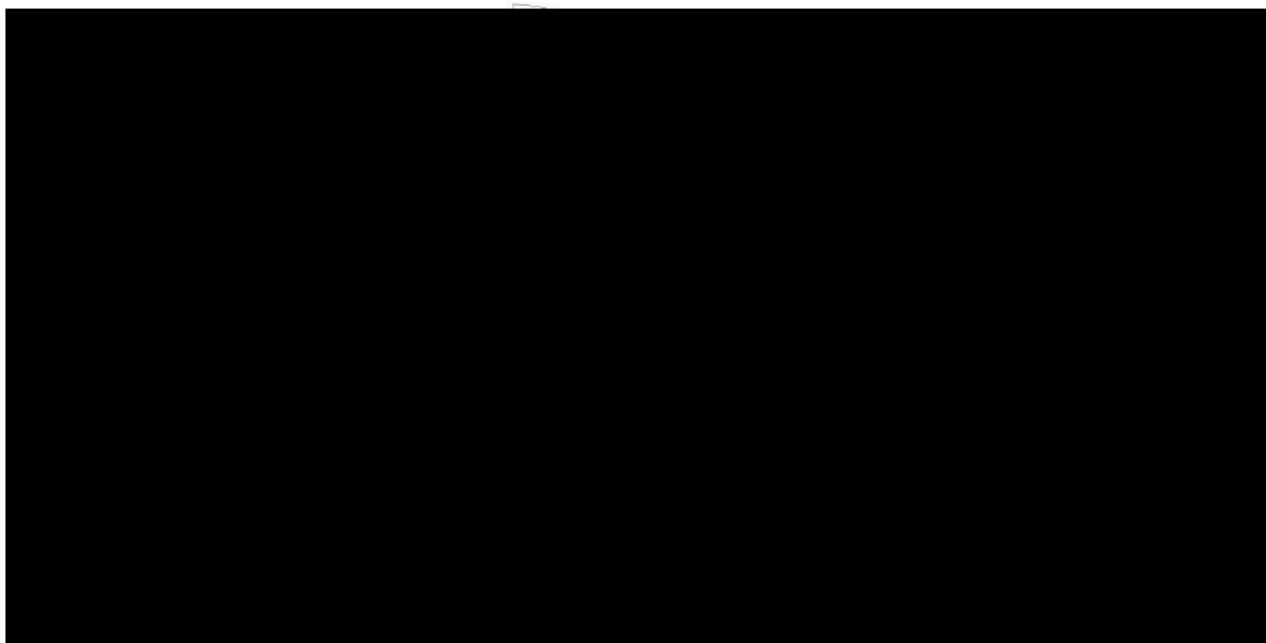
Na stavbě bude přítomný mistr (dílovedoucí) se stavebním vzděláním.

5. Popis prací:

Práce budou probíhat v části přízemí budovy č. 17, a to kanceláře, chodba a příruční skládek.

- ❖ Demontáž zařizovacích předmětů, demontáž radiátorů;
- ❖ Demontáž elektroinstalace;
- ❖ Odsekání obkladů, odsekání omítek do výše 1,2 metry;
- ❖ Vyškrábání spár zdiva;
- ❖ Odsekání a oškrábání štukové vrstvy zbývajících omítek;
- ❖ Vybourání podlahových vrstev, odvoz násypů;
- ❖ Výkop a dorovnání rostlého terénu;
- ❖ Provedení nových podlahových vrstev;

- ❖ Na chodbě bude provedena průmyslová podlaha - betonová mazanina min. C30/37 XC1-3, XD1 tl. 20 cm, s korundovým vsypem pro zajištění tvrdosti a otěruvzdornosti finální nášlapné vrstvy. Objednatel namátkově určí odběr vzorku z dovezeného betonu, zhotovitel zajistí odběr vzorku a zkoušku u autorizované zkušebny (postačí pevnost v tlaku). Zhotovitel následně doloží certifikát betonu a protokol o provedených zkouškách;
- ❖ Montáž odvětrání, montáž kanalizace;
- ❖ Montáž elektroinstalace včetně revize;
- ❖ Oprava vstupních vrat – výměna výplní, nosná konstrukce vrat zůstane zachována;
- ❖ Oprava omítek;
- ❖ Montáž radiátorů, nátěr potrubí;
- ❖ Montáž obkladů a dlažby;
- ❖ Nátěr zárubní, nátěr dveří a vrat, nátěr schodiště;
- ❖ Malba stropů a stěn;
- ❖ Nátěr podlahy na chodbě, protiskluzový vsyp;
- ❖ Osazení zařizovacích předmětů ZTI;
- ❖ Konečný úklid dotčených prostor.



Rozsah a podrobný popis prací viz Cenová nabídka – příloha č. 2 smlouvy o dílo.

V Klatovech 16. 10. 2024

Zpracoval:



CENOVÁ NABÍDKA

Příloha č.: 2

Kód: 6440-0308-2024-024
Zakázka: PS 0308 - Oprava kanceláří přízemí

KSO:
Místo: Budova č. 17
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ:
Datum: 06.XI

Zadavatel:
Česká republika - Ministerstvo obrany

IČ: 60162694
DIČ:

Uchazeč:
ALFASTAV, spol. s r.o.

IČ: 18236651
DIČ: CZ18236651

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 385 000,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 385 000,00	Výše daně 290 850,00
snižená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 675 850,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 6440-0308-2024-024
Zakázka: PS 0308 - Oprava kanceláří přízemí
Místo: Budova č. 17 Datum: 06.11.2024
Zadavatel: Česká republika - Ministerstvo obrany Projektant:
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady zakázky celkem		1 385 000,00	1 675 850,00	
SO 1.1	Oprava B.č. 17	1 385 000,00	1 675 850,00	STA

SOUPIS PRACÍ

Zakázka: PS 0308 - Oprava kanceláři přízemí
Objekt: SO 1.1 - Oprava B.č. 17

Místo: Budova č. 17 Datum: 06.11.2024
Zadavatel: Česká republika - Ministerstvo obrany Projektant:
Uchazeč: ALFASTAV, spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 385 000,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		1	Zemní práce					
1	K	139711111	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,008			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/139711111					
VV			(SkL+KaP+KaL+Cho)*0,1		9,887			
VV			5,013*0,3*0,15*4+5,40*0,3*0,15+6,2*0,3*0,15+7,7*2*0,3*0,15		2,121			
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	12,008			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162211311					
VV			12,008		12,008			
3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Přplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	24,016			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162211319					
VV			12,008*2 'Přepočtené koeficientem množství		24,016			
4	K	162751115	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 7 000 do 8 000 m	m3	12,008			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751115					
5	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	21,374			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201221					
VV			12,008*1,78 'Přepočtené koeficientem množství		21,374			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	12,008			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201					
D		4	Vodorovné konstrukce					
7	K	411354211 01 R	Bednění podlah ztracené uzavřených stropních dutin vložkami truhlíkovými nebo bedničkovými sbíjenými na svlaky pokládanými na dosud podbedněnou desku, jakékoliv	m2	98,866			
VV			(SkL+Cho+KaL+KaP)		98,866			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
8	K	611321143	Omlítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omlítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí kleneb nebo skořepin	m2	46,512			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611321143					
9	K	612131102	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omlítaných ploch cementový potřík nanášený ručně síťovitě (pokrytí plochy 50 až 75 %) stěn	m2	123,213			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131102					
VV			OmS/2,5		123,213			
10	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omlítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	210,606			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121					
VV			OmS-(20.725+123.213)		164,094			
VV			46,512		46,512			
11	K	612311141	Omlítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omlítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	123,213			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612311141					
VV			OmS/2,5		123,213			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	612311191	Omlítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omlítky přes 10 mm siln	m2	246,426			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612311191 123,213*2		246,426			
13	K	612315101	Vápenná omlítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	18,400			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315101 2,2*0,25*4 1,2*0,25*4 150*0,1		2,200 1,200 15,000			
14	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	164,094			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321131 OmS-(20,725+123,213)		164,094			
15	K	612325222	Vápenocementová omlítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,09 do 0,25 m2	kus	10,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325222					
16	K	612325223	Vápenocementová omlítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1 m2	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325223					
17	K	612325302	Vápenocementová omlítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	6,750			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325302 0,45*5*3		6,750			
18	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	38,800			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619991011 1,7*1,1*4+0,9*2*3+3,5*3,5*2		38,800			
19	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	125,390			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC W W W W W	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619995001 (1,1*2+1,7*2)*4 (0,8+1,9*2)*6 5,5*8 8,075*2 3,6*4		22,400 28,440 44,000 16,150 14,400			
20	K	631311136	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 25/30	m3	12,663			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC W W	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311136 (SK+KaL+KaP)*0,1 CHo*0,17		5,921 6,742			
21	K	631311235	Mazanina z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 30/37	m3	7,932			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC W	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311235 CHo*0,2		7,932			
22	K	631319013	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	7,932			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319013					
23	K	631319175	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložení výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm	m3	12,663			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319175					
24	K	631319222	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení polymerovými makrovlákny objemové vyztužení 3 kg/m3	m3	7,932			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319222					
25	K	631319232	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení skleněnými vlákny objemové vyztužení 3 kg/m3	m3	1,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319232					
26	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,527			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC W	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631362021 98,866*1,2*4,44/1000 "5x100x100		0,527			
27	K	632451456	Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 25	m2	59,206			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC W	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451456 (SK+KaL+KaP)		59,206			
28	K	632451494	Potěr pískocementový běžný Příplatek k cenám za strojní přehlazení povrchu	m2	59,206			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451494					
29	M	3320100675 01 R	PP vlákna výztužná	kg	8,881			
		W	59,206*0,05*3		8,881			
30	K	632481212	Separační vrstva k oddělení podlahových vrstev z asfaltovaného pásu	m2	98,866			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC W	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632481212 (SK+CHo+KaL+KaP)		98,866			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl. 4,0 mm	m2	118,639			CS ÚRS 2024 02
	VV		98,866*1,2		118,639			
32	K	632481213	Separční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	98,866			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632481213		98,866			
	VV		98,866		98,866			
33	K	633121112	Povrchová úprava vysypovou směsí průmyslových betonových podlah středně těžký provoz s přísadou korundu, tl. 3 mm	m2	39,660			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/633121112		39,660			
	VV		CHO		39,660			
34	K	634112129	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 180 mm	m	77,800			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/634112129		77,800			
	VV		5,5*8+4,8*2+3,1*2+8		77,800			
35	K	634653111	Výplň dilatačních spar mazanin polyuretanovou samonivelační hmotou, šířka spáry do 10 mm	m	30,550			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/634653111		30,550			
	VV		4,8*3+8,075*2		30,550			
36	K	634911124	Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky přes 5 do 10 mm, hloubky přes 50 do 80 mm	m	14,400			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/634911124		14,400			
	VV		4,8*3		14,400			
37	K	635111242	Násep ze šterkopysku, pisku nebo kameniva pod podlahy se zhuštěním z kameniva hrubého 16-32	m3	9,887			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/635111242		9,887			
	VV		98,866*0,1		9,887			
38	K	635611112	Podklad ze směsi stabilizované cementem pod podlahy se zhuštěním SC C 3/4	m3	2,966			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/635611112		2,966			
	VV		98,866*0,03		2,966			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
39	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	59,431			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111		59,431			
	VV		5,425*5,49+5,425*5,465		59,431			
40	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	39,487			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101112		39,487			
	VV		4,89*8,075		39,487			
41	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	5,430			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042141		5,430			
	VV		(KaL+KaP)*0,1		5,430			
42	K	965042231	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,490			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042231		0,490			
	VV		(2,995*1,435+1,26*0,48)*0,1		0,490			
43	K	965043331	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,490			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965043331		0,490			
	VV		(2,995*1,435+1,26*0,48)*0,1		0,490			
44	K	965043441	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2	m3	5,949			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965043441		5,949			
	VV		(4,8*8,075+1*0,45*2)*0,15		5,949			
45	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	54,303			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965045113		54,303			
	VV		KaL+KaP		54,303			
46	K	965045133	Bourání potěrů tl. do 50 mm průmyslových včetně vyspu, plochy přes 4 m2	m2	39,660			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965045133		39,660			
	VV		CHO		39,660			
47	K	965049112	Bourání mazanin Příklad k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou síť, tl. přes 100 mm	m3	5,949			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965049112		5,949			
48	K	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	19,773			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965082933		19,773			
	VV		(SkL+KaP+KaL+CHO)*0,2		19,773			
49	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tválcí, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápencementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm	kus	6,000			CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/971033351					
50	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 600 mm	kus	4,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/973031614					
51	K	973031614	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro špalíky a krabice, velikosti do 50x50x50 mm	kus	47,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031121					
52	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	128,750			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031122					
53	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	38,150			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031122					
54	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	15,800			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031164					
55	K	976042221	Vybourání betonových nebo železobetonových dvířek, ventilací, obrub, krycích desek komínových a topných dvířek, ventilací apod. plochy do 0,10 m2, ze zdiva cihelného nebo kamenného	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/976042221					
56	K	976085411	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy přes 0,60 m2	kus	4,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977151124					
57	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm	m	3,600			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977151124					
58	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm	m	27,250			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977311112					
59	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	164,094			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013121					
60	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	123,213			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191					
61	K	978035127	Odstanění tenkovrstvých omítek nebo štuky tloušťky přes 2 mm odsekáním, rozsahu přes 50 do 100%	m2	46,512			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978035127					
62	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	20,725			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978059641					
D 997			Přesun sutě					
63	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	76,255			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219					
64	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Připlatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	152,510			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219					
65	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	76,255			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1 525,100			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
	VV		76,255*20 'Přepočtené koeficientem množství		1 525,100			
67	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	22,877			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013603					
	VV		76,255*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		22,877			
68	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,626			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631					
	VV		76,255*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,626			
69	K	997013859	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	45,753			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013859					
	VV		76,255*0,6 'Přepočtené koeficientem množství		45,753			
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 713 Izolace tepelné								
70	K	713131341	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově nízkoexpanzní (PUR) pěnou s mechanickým kotvením, tloušťky izolace do 100 mm	m2	59,206			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131341					
	VV		KaL+KaP+SkI		59,206			
71	M	26375908	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 40mm	m2	62,166			CS ÚRS 2024 02
	VV		59,206*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		62,166			
72	M	26372306	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 60mm	m2	62,166			CS ÚRS 2024 02
	VV		59,206*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		62,166			
73	K	998713121	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,182			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713121					
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace								
74	K	721173403	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležate) DN 160	m	48,600			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721173403					
	VV		5,4*5,4*5,4*8,1*8,1*5,4*3		48,600			
75	K	721174027	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 160	m	12,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174027					
76	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	28,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194109					
77	M	OSM.222320	KGEA odbočka DN 160/110 SN8	kus	28,000			
78	K	721279153 01 R	Montáž ventilační mřížky ostatních typů DN 110	kus	34,000			
	VV		28*6		34,000			
79	M	CIK.CMN	Větrací mřížka NEREZ	kus	34,000			
80	K	998721121	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,210			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721121					
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty								
81	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821					
82	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725219102					
83	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820801					
84	K	725820121	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820121					
85	M	55191278	rozeta posuvná standardní D 55mm 3/8"	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
86	M	55190300	těsnění vodovodních baterií do matky ramínka 1/2" 22x25x1mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
87	M	55192146	ramínko k baterii otočné ploché 200mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
88	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725850800					
89	K	725869101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725869101					
90	M	55161316	uzávěrka zápachová umyvadlová DN 40	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
91	K	998725121	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,003			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725121					
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa					
92	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kchoutů s termostatickým ovládáním	kus	5,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912					
93	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	1,800			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810					
94	K	735119140	Otopná tělesa litinová montáž těles článkových	m2	1,800			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735119140					
95	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735151821					
96	K	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky přes 1140 do 1500 mm	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735159220					
97	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvodu tělesa	kus	10,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191905					
98	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	36,816			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910					
99	M	42392872	konzola 150/150 oliv D 12,5mm	kus	12,000			CS ÚRS 2024 02
100	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	36,816			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735494811					
	W		0,6*0,15*2+0,04*0,6*22*4*2		4,404			
	W		0,6*1,2*2*2		2,880			
	W		0,6*1,6*2		1,920			
	W		0,204*3		27,612			
101	K	998735121	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,451			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735121					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					
102	K	741110041	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pevně, vnější Ø přes 11 do 23 mm	m	85,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741110041					
103	M	34571152	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 12/20mm	m	69,250			CS ÚRS 2024 02
	W		85*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		89,250			
104	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdíva	kus	10,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112001					
105	M	34571524	krabice pod omítku PVC odbočná čtvercová 125x125mm s víčkem	kus	10,000			CS ÚRS 2024 02
106	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových do zdíva	kus	49,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112061					
107	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	49,000			CS ÚRS 2024 02
108	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	80,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741120201					
109	M	34140825	vodič propojovací jádro Cu plně izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x4mm2	m	92,000			CS ÚRS 2024 02
	W		80*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		92,000			
110	K	741120811 01 R	Demontáž vodičů izolovaných měděných uložených pod omítku plných a laněných průřezu žíly 0,35 až 16 mm2	Soubor	1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
111	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	200,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122015					
112	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	230,000			CS ÚRS 2024 02
		VV	200*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		230,000			
113	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	150,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122016					
114	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	172,500			CS ÚRS 2024 02
		VV	150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		172,500			
115	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm ²	m	30,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122032					
116	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm ²	m	34,500			CS ÚRS 2024 02
		W	30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,500			
117	K	741122142	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	85,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122142					
118	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	97,750			CS ÚRS 2024 02
		W	85*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		97,750			
119	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 2,5 mm ²	kus	81,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741130001					
		W	41+20*2		81,000			
120	K	741130021	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevíráním a uzavřením krytu, průřezu žily do 2,5 mm ²	kus	30,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741130021					
121	K	741210101	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů sestavy hmotnosti do 50 kg	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741210101					
122	M	35711044	rozvodnice zapuštěná, plně dveře plechové, IP30, 60 modulárních jednotek vč. N/PE	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
123	K	741211817 01 R	Demontáž rozvodnic kovových, uložených pod omítkou, krytí do IPx 4, plochy přes 0,8 m ²	Scubor	1,000			
124	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310201					
125	M	ABB.355301289 B1	Spínač jednopólový, řazení 1	kus	3,000			
126	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310231					
127	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zápusťný, řazení 5, šroubové svorky	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
128	K	741310233	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	4,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310233					
129	M	34535003	přepínač střídavý kompletní, zápusťný, řazení 6, šroubové svorky	kus	4,000			CS ÚRS 2024 02
130	K	741310239	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 7-křížových	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310239					
131	M	34535004	přepínač křížový kompletní, zápusťný, řazení 7, šroubové svorky	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
132	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	18,000			CS ÚRS 2024 02
133	M	34539061	rámeček trojnásobný	kus	5,000			CS ÚRS 2024 02
134	M	34539062	rámeček čtyřnásobný	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
135	K	741311813 01 R	Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do sutí) nástěnných, pro prostředí normální do 10 A, připojení šroubové do 2 svorek	Scubor	1,000			
136	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	26,000			CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313001					
137	M	34555240	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, šroubové svorky	kus	26,000			CS ÚRS 2024 02
138	M	34555245	zásuvka zápusná dvojnásobná s optickou přepěťovou ochranou, s clonkami, šroubové svorky	kus	5,000			CS ÚRS 2024 02
139	K	741313003	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	26,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313003					
140	K	741315823 01 R	Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení šroubové 2P+PE	Soubor	1,000			
141	K	741320105	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skřini	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741320105					
142	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
143	K	741320135	Montáž jističů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skřini	kus	6,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741320135					
144	M	35822149	jistič 2-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	6,000			CS ÚRS 2024 02
145	K	741320165	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A ve skřini	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741320165					
146	M	35822166	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
147	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skřini	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741321003					
148	M	35829020	chránič proudový 1+N pólový 10A typ B	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
149	K	741322041	Montáž přepětových ochrann se zapojením vodičů svodiče přepětí - typ 2 jednopólových jednodílných	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741322041					
150	M	35889540	svodič přepětí - ochrana 3.stupně odnmatelné provedení, 230 V, signalizace, na DIN lištu	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
151	K	741330011	Montáž stykačů nn se zapojením vodičů stejnosměrných vestavných dvou nebo třípólových do 40 A	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741330011					
152	M	35821001	stykač 2-pólový 20 A 2NO 230V AC/DC	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
153	K	741370131	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů průmyslových nástěnných přisazených 1 zdroj s košem	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741370131					
154	M	34851330	svítidlo žárovkové pro nebezpečná prostředí, nástěnné 1x200W	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
155	K	741371034	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 2 zdroje kompaktní	kus	6,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741371034					
156	K	741371104	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů průmyslových stropních přisazených 2 zdroje s krytem	kus	8,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741371104					
157	M	34833110	svítidlo zářivkové průmyslové prachotěsné IP66, čirý akrylát, elektronický předřadník, 2x35W, délka 1572mm	kus	8,000			CS ÚRS 2024 02
158	M	34833108	svítidlo zářivkové průmyslové prachotěsné IP66, čirý akrylát, elektronický předřadník, 2x29W, délka 1272mm	kus	6,000			CS ÚRS 2024 02
159	K	741371821 01 R	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových modulového systému zářivkových, délky do 1100 mm	soubor	1,000			
160	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741810002					
161	K	741850912 R 01	Propojení stávající silnoproudé instalace v objektech v kancelářích, veřejných budovách, podnicích, apod., s příslušenstvím, podle počtu místností připojených na 1 okruh a vyřazených z provozu do 3 až 5 místností	Soubor	1,000			
162	K	998741121	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,189			CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741121					
D	767	Konstrukce zámečnické						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
163	K	767131111	Montáž stěn a příček z plechu spojených šroubováním	m2	33,120			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767131111					
164	M	55345872 R 01	plechová výplň, XPS (pro opravu garážových vrat)	kus	1,000			
165	K	767134821	Demontáž stěn a příček z plechů oplechování stěn kazetami	m2	33,120			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767134821					
	VV		4,6*3,6*2 "výplň vrat		33,120			
166	K	767620715	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn montáž kování ořiva, půl ořiva, nárazník	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767620715					
167	K	767647911	Oprava a údržba dveří výměna zámku	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767647911					
168	K	767647912	Oprava a údržba dveří výměna klik se štitky	sada	1,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767647912					
169	M	2150200222 01 R	Vložka cylindrická FAB, klíč 5x	kus	1,000			
170	M	2150200422 01 R	Zámek zadlabací FAB	kus	1,000			
171	M	2150200446 01 R	Kování štitové bezpečnostní FAB klíka/klíka	kus	1,000			
172	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,069			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767121					
D	771		Podlahy z dlaždic					
173	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	21,830			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771473810					
	VV		5,49*2+5,425*2		21,830			
174	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	71,180			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474112					
	VV		5,425*4+5,49*2+5,465*2+2,995*2+1,435*2+0,48*2		53,430			
	VV		8,075*2+0,4*4		17,750			
175	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	29,853			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771573810					
	VV		5,49*5,425+1*0,07		29,853			
176	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	59,206			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574416					
	VV		KaL+KaP+SkI		59,206			
177	M	59761121	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	72,956			CS ÚRS 2024 02
	W		59,206		59,206			
	W		71,18*0,1		7,118			
	W		66,324*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		72,956			
178	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	71,180			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591115					
179	K	771591191	Podlahy - dokončovací práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	54,303			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591191					
	VV		KaL+KaP		54,303			
180	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,997			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771121					
D	776		Podlahy povlakové					
181	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	24,450			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201811					
	VV		5,425*5,465-2,065*3,145+0,48*1,585+1,19*0,45		24,450			
182	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	22,680			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776410811					
	VV		5,425*2+5,465*2+0,45*2		22,680			
D	781		Dokončovací práce - obklady					
183	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	2,560			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781121011					
	VV		(0,5+0,6+0,5)*1,6		2,560			
184	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	2,560			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781151031					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
185	K	781472218	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	2,560			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781472218					
186	M	59761702	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	2,816			CS ÚRS 2024 02
		WV	2,56*1,1 Přepočtené koeficientem množství		2,616			
187	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	1,440			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781473810					
		WV	0,9*1,6		1,440			
188	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495141					
189	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495142					
190	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,073			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781121					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					
191	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	106,135			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301313					
		W	(1,97*2+0,8)*0,25*3 "zárubně		3,555			
		W	3,6*4,6*4 "vrata		66,240			
		W	0,9*2*2+1,45*2*2" dveře		9,400			
		W	1*0,35*14*2+0,25*5+0,45*5 "schody		13,300			
		W	6,2*1,1*2 "zábradlí		13,640			
192	K	783344101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný polyuretanový	m2	106,135			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783344101					
		WV	106,135		106,135			
193	K	783347101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný polyuretanový	m2	106,135			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783347101					
194	K	783601715	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem ředidlovým	m	52,800			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783601715					
		WV	5,4*2*2+4,8*2+5,4*2*2		52,800			
195	K	783644551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm polyuretanový	m	52,800			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783644551					
196	K	783647601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný polyuretanový	m	52,800			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783647601					
197	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	39,660			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783901453					
		WV	CHO		39,660			
198	K	783901551	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru omytím tlakovou vodou	m2	39,660			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783901551					
199	K	783943151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, sítky apod.) polyuretanový	m2	39,660			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783943151					
200	K	783947163	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný polyuretanový rozpouštědlový	m2	39,660			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783947163					
201	K	783997151	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah Připlatek k cenám za protiskluznou vrstvu prosypem křemičitým pískem nebo skleněnými kuličkami	m2	39,660			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783997151					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					
202	K	784111011	Obroušení podkladu cmtky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	419,579			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784111011					
		WV	OmS+Str		419,579			
203	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	98,866			CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171101					
		WV	CHO+KaL+KaP+Skl		98,866			
204	M	28323151	papír separační potažený PE fólií	m2	103,809			CS ÚRS 2024 02
		WV	98,866*1,05 Přepočtené koeficientem množství		103,809			
205	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	42,856			CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171111					
	VV		1,7*1,1*4+0,8*1,97*2*3+3,6*3,6*2		42,856			
206	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	44,999			CS ÚRS 2024 02
	VV		42,856*1,05 Přepočtené koeficientem množství		44,999			
207	K	784171121	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80	m2	7,500			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171121					
	VV		1,5*1*5		7,500			
208	M	28323153	folie pro malířské potřeby samolepicí 0,5mm100m	m2	7,875			CS ÚRS 2024 02
	VV		7,5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		7,875			
209	K	784181001	Pačokování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	419,579			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181001					
	VV		OmS+Str		419,579			
210	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	94,960			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211101					
	VV		(8,075*2+5,4*8)*1,6		94,960			
211	K	784211185	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu systém	m2	94,960			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211185					
212	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	324,619			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221101					
	VV		419,579-94,96		324,619			
213	K	784221151	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu světlém	m2	213,072			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221151					
	VV		324,619		324,619			
	VV		-Str		-111,547			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
D	VRN3		Zařízení staveniště					
214	K	030001000	Zařízení staveniště, zakrytí skladů ND a kanceláří I.NP, Konečný úklid	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000					
D	VRN6		Územní vlivy					
215	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/062002000					
216	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/065002000					

SEZNAM FIGUR

Kód: 6440-0308-2024-024
Zakázka: PS 0308 - Oprava kanceláří přízemí

Datum: 06.11.2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 1.1 Oprava B.č. 17			
CHo	Chodba	m2	39,660
	(4,8*8,075+1*0,45*2)		39,660
Použití figury:			
139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	12,008
411354211 01 R	Bednění podlah ztracené z truhlíků nebo bedniček	m2	98,866
631311136	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	12,663
631311235	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	7,932
632481212	Separční vrstva z asfaltovaného pásu	m2	98,866
633121112	Povrchová úprava průmyslových podlah pro střední provoz vsypovou směsí s příměsí korundu tl 3 mm	m2	39,660
783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	39,660
784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	98,866
965045133	Bourání potěrů průmyslových včetně vsypu tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	39,660
965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	19,773
KaL	Kancelář vlevo	m2	29,853
	5,49*5,425+1*0,07		29,853
Použití figury:			
139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	12,008
411354211 01 R	Bednění podlah ztracené z truhlíků nebo bedniček	m2	98,866
631311136	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	12,663
632451456	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 25 běžný	m2	59,206
632481212	Separční vrstva z asfaltovaného pásu	m2	98,866
713131341	Montáž izolace tepelné stěn lepením bodově nízkoexpanzní (PUR) pěnou s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	59,206
771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	59,206
771591191	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	m2	54,303
784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	98,866
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	5,430
965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	54,303
965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	19,773
KaP	Kancelář vpravo	m2	24,450
	5,425*5,465 -2,065*3,145+0,48*1,585+1,19*0,45		24,450
Použití figury:			
139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	12,008
411354211 01 R	Bednění podlah ztracené z truhlíků nebo bedniček	m2	98,866
631311136	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	12,663
632451456	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 25 běžný	m2	59,206
632481212	Separční vrstva z asfaltovaného pásu	m2	98,866
713131341	Montáž izolace tepelné stěn lepením bodově nízkoexpanzní (PUR) pěnou s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	59,206
771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	59,206
771591191	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	m2	54,303
784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	98,866
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	5,430

Kód	Popis	MJ	Výměra
965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	54,303
965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	19,773
OmS	Omitka stěn	m2	308,032
	(5,49*2+5,425*2)*2,535		55,339
	-(0,8*1,97+1,719*1,098+1,715*1,095)		-5,341
	(0,8+1,97*2)*0,1+(1,719+1,098*2+1,715+1,095*2)*0,16		1,725
	Mezisoučet		51,723
	(4,8*2+8,075*2+0,3*8)*5,625		158,344
	-(0,8*1,97*2+0,9*1,97+1,5*2,02+4,6*3,2*2)		-37,395
	(0,8+1,97*2)*0,45+(0,9+1,97*2)*0,475+(1,5+2,02*2)*0,3		6,094
	Mezisoučet		127,043
	(2,995*2+1,915*2)*2,735		26,858
	-(0,9*1,97)		-1,773
	Mezisoučet		25,085
	(5,425*2+5,465*2+0,48*2)*2,535		57,646
	-(0,8*1,97+1,732*1,122+1,686*1,123)		-5,413
	(0,8+1,97*2)*0,475+(1,732+1,122*2+1,686+1,123*2)*0,16		3,517
	Mezisoučet		55,750
	(3,33*2+1,95)*5,625		48,431
	Mezisoučet		48,431
	Součet		308,032
Použití figury:			
612131102	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený síťovitě ručně	m2	123,213
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	210,606
612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	123,213
612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	164,094
784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	419,579
784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech v do 3,80 m	m2	419,579
978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	164,094
978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	123,213
Skl	Sklad vpravo	m2	4,903
	(2,995*1,435+1,26*0,48)		4,903
Použití figury:			
139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	12,008
411354211 01 R	Bednění podlah ztracené z truhlíků nebo bedniček	m2	98,866
631311136	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	12,663
632451456	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 25 běžný	m2	59,206
632481212	Separáční vrstva z asfaltovaného pásu	m2	98,866
713131341	Montáž izolace tepelné stěn lepením bodové nízkoexpanzní (PUR) pěnou s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	59,206
771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	59,206
784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	98,866
965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	19,773
SokCH	Sokl chodba		20,725
	(0,3+0,3+0,3+0,6+0,6+0,3+0,3+0,6+0,3+0,47+0,45+0,45+0,05+0,3+2,855+0,42+0,3+0,6+0,3+0,2+0,3+0,3)*1,42		20,725
Použití figury:			
978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	20,725
Str	Stropy	m2	111,547
	5,49*5,425+4,8*8,075*1,2+2,995*1,435+1,26*0,48+5,465*2,275+3,39*3,145+1,585*0,48+3,33*1,95		111,547
Použití figury:			

Kód	Popis	MJ	Výměra
784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	419,579
784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech v do 3,80 m	m2	419,579
784221151	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu světlém	m2	213,072

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, příklady elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatel.

10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP.
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.

3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích.

V Klatovech, dne 6.11.2024

ALFASTAV, spol. s r.o.

Ing. Josef Hosnedl, jednatel

