

Dodatek č. 10554/2024/OSDF/1 ke Smlouvě o dílo č. 10554/2024/OSDF

uzavřený mezi smluvními stranami podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Davidem Witoszem, místostarostou
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále také jako **objednatel**)

a

PAPAYA stavební s.r.o.

Sídlem podnikání: Hradní 27/37, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava
IČ: 08502714
DIČ: CZ08502714
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
VS:
Zapsán: Krajským soudem v Ostravě oddíl C vložka 79740
Zastoupený: [REDACTED]
ve věcech smluvních: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále také jako **zhotovitel**)

Článek II Úvodní ustanovení

- 2.1 Dne 1. 7. 2024 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10554/2024/OSDF na realizaci zakázky „**Rozdělení bytové jednotky č. 12 na 2 samostatné jednotky domu 30. dubna 2034/14 v Moravské Ostravě**“ (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI, bod 11.1 smlouvy o dílo, dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění.

Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo, úprava ceny za dílo sjednaného v čl. III smlouvy o dílo z důvodu víceprací a méněprací zjištěných v průběhu stavby.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny práce v rozsahu daném soupisem víceprací a méněprací uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, bod 3.1 smlouvy o dílo ve výši 1.700.000,00 Kč bez DPH zvyšuje o částku 83.056,70 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	1.700.000,00	Kč
Cena méněprací bez DPH	-145.048,52	Kč
Cena víceprací bez DPH	228.105,22	Kč
Celková nová cena za dílo bez DPH	1.783.056,70	Kč
DPH 12%	213.966,80	Kč
Celková cena díla vč. DPH	1.997.023,50	Kč

Článek IV Závěrečná ujednání

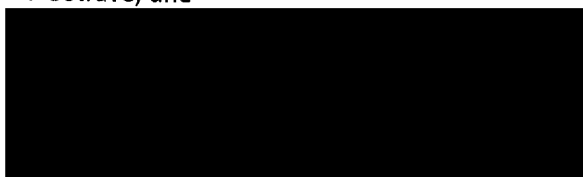
- 4.1 Tento dodatek č. 10554/2024/OSDF/1 ke Smlouvě o dílo č. 10554/2024/OSDF je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů mající za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeného rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.

- 4.5 K uzavření a podpisu této smlouvy byl dle Směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením č. 4479/RMOB1822/75/22 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 8. 8. 2022 zmocněn Ing. David Witosz, místostarosta.

Příloha č. 1: Soupis méněprací a víceprací

Za objednatele

V Ostravě, dne - 5 -12- 2024



Ing. David Witosz
místostarosta

Za zhotovitele

V Ostravě, dne



jednatel

ZMĚNOVÝ LIST Č.1 - MĚNĚPRÁCE

Objekt

Objekt

a - Stavební část

Město

16.10.2024

Statut město Ostrava - Měst.obvod Ostrava a Přívoz

DK projekt Ostrava

PAPAYA stavební s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-145 048,52
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-48 122,82
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-26 339,50
10	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	-109,440	200,00	-21 888,00
			m.č. 601 až 612		109,440		
			26,14+4,19+14,24+3,35+3,06+2,01+23,05+6,61+1,09+1,71+4,18+19,81		109,440		
			Součet				
11	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	-8,903	500,00	-4 451,50
			m.č. 601, 607		4,083		
			(26,14+23,05)*0,083				
			m.č. 60 - 606 a 608-612		2,148		
			(4,19+14,24+3,35+3,06+2,01)*0,03		2,672		
			(6,61+1,09+1,71+4,18+19,81)*0,08		8,903		
			Součet				-21 783,32
D	997		Přesun sutě				
15	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-13,364	300,00	-4 009,20
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-13,364	250,00	-3 341,00
17	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-187,096	20,00	-3 741,92
			do 15 km		508,982		
18	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-13,364	800,00	-10 691,20
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-96 925,70
D	713		Izolace tepelné				-33 421,00
21	K	713121312	Montáž tepelné izolace podlah izolačním zásyem volně sypaným, tloušťky vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	-51,910	100,00	-5 191,00
22	M	58761500	kamenivo keramické lehké frakce 1/4	m3	-7,660	3 000,00	-22 980,00

			(101.10*0.10)-2,45				-7,660			
25	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	-3,500	900,00		-3 150,00		
26	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-3,500	600,00		-2 100,00		
D 762			Konstrukce tesařské							
27	K	762511292	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x12,5 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	-51,910	710,00		-37 981,10		
			č.m 603,605,608,610,612 26,14+18,20+5,58+23,05+6,61+1,71+19,81							
28	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,750	900,00	-51,910	-675,00		
29	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,750	600,00		-450,00		
D 766			Konstrukce truhlářské							
84	K	766682211	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových protipožárních, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	-2,000	1 000,00		-14 600,00		
85	M	61182313	zárubní jednokřídlá obložková s fóliovým povrchem a protipožární úpravou tl stěny 60-150mm rozměru 600-1160/1970, 2100mm	kus	-2,000	6 300,00		-12 600,00		
D 776			Podlahy povlakové							
123	M	29411004	lišta soklová PVC samolepící 30x30mm 103,28*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m	-105,346	50,00		-5 327,30		
							105,346	-5 267,30		
126	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,040	900,00		-36,00		
127	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,040	600,00		-24,00		
D 781			Dokončovací práce - obklady							
131	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	-53,713	100,00		-5 596,30		
139	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,150	900,00		-5 371,30		
140	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,150	600,00		-135,00		
								-90,00		

ZMĚNOVÝ LIST Č.1 - VÍCEPRÁCE

1. číslo:

2. číslo:

3. číslo: a - Stavební část

4. číslo:

5. číslo: Statut město Ostrava - Měst.obvod Ostrava a Přívoz
PAPAYA stavební s.r.o.

16.10.2024

DK projekt Ostrava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							228 105,22
D HSV Práce a dodávky HSV							105 220,01
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							9 608,00
1	K	342 27-0042.RAA	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 10 cm	m2	8,000	951,00	7 608,00
2	K	R1	D+M překlad ocelový L	ks	4,000	500,00	2 000,00
D 61 Úpravy povrchu vnitřní							14 314,51
3	K	612 42-1615.RS4	Omítka vnitřní zdíva, MVC, hrubá zatřená	m2	53,713	266,50	14 314,51
D 63 Podlahy a podlahové konstrukce							72 826,10
4	K	632 41-1110.RT3	Samonivelační stěrka „ruč.zpracování tl.10 mm	m2	101,100	651,00	65 816,10
5	K	642 94-4121.RU5	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 900 x 1970 x 150 mm - požární	ks	2,000	3 505,00	7 010,00
D 997 Přesun sutě							1 271,40
15	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,780	300,00	234,00
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,780	250,00	195,00
17	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	10,920	20,00	218,40
18	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,780	800,00	624,00
D 998 Přesun hmot							7 200,00
19	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	4,800	1 500,00	7 200,00
D PSV Práce a dodávky PSV							122 885,21
D 762 Konstrukce tesařské							22 959,78
6	K	762 52-1811.R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	49,190	73,90	3 635,14
	K	763 61-2111.RT5	Montáž obložení stěn z desek do tl.18mm,na sraz,přibij, vč. dodávky OSB desky 15 mm na sraz - výdřeva předstěny	m2	12,000	423,72	5 084,64
	K	763 75-2111.R00	Montáž podlah - rámu, polštářů, pl. do 50 cm2-doplnění polštářů podlah	m	50,000	256,00	12 800,00
60	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	0,120	12 000,00	1 440,00
D 763 Konstrukce suché výstavby							26 056,08
30	K	763111718	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu (oboustranně) separační páskou s akrylátem	m	24,700	60,00	1 482,00

32	K	763121621	Stěna předsažená ze sádrokartonových desek montáž desek na nosnou konstrukci, tl. 12,5 mm (4,475*2,7)+(4,15*1)	m2	16,230	500,00	8 115,00
34	M	59030021	deska SDK A tl. 12,5mm	m2	17,040	500,00	8 520,00
43	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	16,230	50,00	811,50
44	M	26329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	17,040	50,00	852,00
7	K	713 11-1130.R00	Montáž tepelné izolace krovů spodem, vložena mezi krokve	m2	24,900	104,00	2 589,60
8	M	631-51400.AR	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 40 mm	m2	26,145	124,00	3 241,98
53	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,740	600,00	444,00
D 776 Podlahy poviakové							7 869,35
9	K	345-72114R	Lišta vkladací z PVC délka 2 m	m	105,346	74,70	7 869,35
M21 Elektromontáže							66 000,00
1	K	M21R1	Demontáž stávajícího rozvaděče na chodbě	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
2	K	M21R2	Vysekání výklenku ve zdivu	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
3	K	M21R3	D+M oceloplechový rozvaděč 800x1600x300 mm vč. výzbroje dle podmínek ČEZ	ks	1,000	52 000,00	52 000,00
4	K	M21R4	Zednické začištění	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
5	K	M21R5	Revize	ks	1,000	5 000,00	5 000,00

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument Dodatek č. 1 k SOD 10554_2024_OSDF_.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 168920899-354913-241205082314. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 7

Vstupní dokument byl:

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 05.12.2024 08:23:29. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 05.12.2024 08:08:06. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 66 0A FE, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu [REDACTED], 1, PAPA YA stavební s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1.

Konverzi provedl subjekt: Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ: 00845451

Pracoviště: Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum vyhotovení: 05.12.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: [REDACTED]

Otisk úředního razítka: [REDACTED]



168920899-354913-241205082314

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 66 0A FE, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

