



ZÁPIS O VNESENÍ NEPENĚŽITÉHO VKLADU NEMOVITÝCH VĚCÍ

sepsaný dle ust. § 19 ve spojení s ust. § 29 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

se sídlem Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

zastoupená předsedou představenstva Leošem Malinou

IČ 60108631

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové

v oddíle B, vložce 999

(dále jen **Společnost**)

a

Obec Opatovice nad Labem

se sídlem Pardubická 160, 533 45 Opatovice nad Labem

zastoupená starostou Ing. Pavlem Václavem Kohoutem

IČ 00274011

(dále jen **Upisovatel** nebo **Obec Opatovice nad Labem**)

sepisují tento

Zápis o vnesení nepeněžitýho vkladu nemovitých věcí

I.

1. V souladu s rozhodnutím valné hromady Společnosti ze dne 13.6.2024 o zvýšení základního kapitálu Společnosti o částku 58,450.000,- Kč nepeněžitými vklady upsal Upisovatel Smlouvou o upsání akcií uzavřenou mezi Společností a Upisovatelem dne 11.9.2024 (dále jen **Smlouva**) 20 498 kusů nových kmenových akcií Společnosti, které jsou listinnými akciemi na jméno s omezenou převoditelností, ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč. Emisní kurs akcie činí 1.586,86 Kč na každou upsanou akcii o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč.
2. Emisní kurs upsaných akcií je Upisovatel povinen splatit ve lhůtě 90 dnů ode dne doručení uzavřené Smlouvy do sídla Společnosti.
3. V souladu s ustanovením § 19 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích bude emisní kurs upsaných akcií, který má být splacen nepeněžitým vkladem představujícím nemovitou věc, považován za splacený předáním nemovité věci Společnosti a učiněním a předáním písemného prohlášení o vnesení nemovité věci s úředně ověřenými podpisy.

II.

1. V návaznosti na skutečnosti uvedené v čl. I tohoto Zápisu předává Upisovatel Společnosti nepeněžitý vklad, infrastrukturní majetek – síť technické infrastruktury:
 - vodovod, gravitační kanalizace v ul. Ve Střídni, vodovod, gravitační kanalizace, výtlač od přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV), přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV) v

lokalitě ulice Nohejlova – Žákova, pozemek parcela č. 439/78 – orná půda v k.ú. Opatovice nad Labem, zapsaný na LV č. 10010 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice pro k.ú. a obec Opatovice nad Labem, vodovod, gravitační kanalizace v ul. K Dubovce, vodovod, gravitační kanalizace a tlaková kanalizace v lokalitě Zelená rezidence, vodovod a gravitační kanalizace v ul. Na Hrázi, gravitační kanalizace v ul. K nádraží a v ul. Hradecká (Pohřebáčka), infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 10441/2024 zpracovaným soudním znalcem Ing. Jaroslavem Mrázkem dne 5.2.2024, cena nepeněžitého vkladu činí 32.528.570,- Kč.

2. Upisovatel prohlašuje, že je vlastníkem předmětu nepeněžitého vkladu a že předal Společnosti k doložení svého vlastnického práva příslušnou dokumentaci.
3. Společnost shledala předmět nepeněžitého vkladu co do jeho rozsahu v souladu s jeho popisem ve znaleckém posudku č. 10441/2024 zpracovaným soudním znalcem Ing. Jaroslavem Mrázkem dne 5.2.2024.
4. Společnost neshledala na předmětu nepeněžitého vkladu zjevných vad.
5. Vlastnické právo k předmětu nepeněžitého vkladu přechází na Společnost tradicí, tj. předáním a převzetím s účinky ke dni potvrzení tohoto Zápisu. Vlastnické právo k nemovitostem zapsaným v katastru nemovitostí, které jsou předmětem nepeněžitého vkladu, však nabývá Společnost až vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

III.

1. Upisovatel prohlašuje, že tento Zápis schválilo zastupitelstvo Obce Opatovice nad Labem a podmínky pro platnost v tomto Zápisu Upisovatelem činěného právního jednání, jak jsou tyto pojmově vymezeny v zákoně č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, byly splněny.
2. Tento Zápis se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží Společnost i Upisovatel, jedno je určeno pro příslušný katastrální úřad pro účely řízení o vklad vlastnického práva a jedno je určeno pro obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Hradci Králové.

V Pardubici dne 20. 11. 2024

Společnost:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Leoš Malina
předseda představenstva
(úředně ověřený podpis)

V OPATOVICÍCH dne 18-11-2024

Upisovatel:

OPATOVICE NAD LABEM
IČKÁ 160 533 45 Opatovice n. L.
011 • DIČ: CZ00274011
Obec Opatovice nad Labem
Ing. Pavel Václav Kohout
starosta
(úředně ověřený podpis)



PROHLÁŠENÍ O VNESENÍ NEPENĚŽITÉHO VKLADU NEMOVITÝCH VĚCÍ DO ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI

Obec Opatovice nad Labem

se sídlem Pardubická 160, 533 45 Opatovice nad Labem

zastoupená starostou Ing. Pavlem Václavem Kohoutem

IČ 00274011

(dále jen **Upisovatel** nebo **Obec Opatovice nad Labem**)

tímto ve smyslu ust. § 19 ve spojení s ust. § 29 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích

prohlašuje,

že vnáší do základního kapitálu společnosti **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČ 60108631, se sídlem Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice**, zapsané do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle B, vložce 999 (dále jen **Společnost**), jako nepeněžitý vklad na zvýšení základního kapitálu Společnosti o částku 58,450.000,- Kč, o kterém rozhodla valná hromada Společnosti dne 13.6.2024, infrastrukturní majetek – sítě technické infrastruktury:

- vodovod, gravitační kanalizace v ul. Ve Střední, vodovod, gravitační kanalizace, výtlač od přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV), přečerpávací stanice odpadních vod (PSOV) v lokalitě ulice Nohejlova – Žákova, pozemek parcela č. 439/78 – orná půda v k.ú. Opatovice nad Labem, zapsaný na LV č. 10010 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice pro k.ú. a obec Opatovice nad Labem, vodovod, gravitační kanalizace v ul. K Dubovce, vodovod, gravitační kanalizace a tlaková kanalizace v lokalitě Zelená rezidence, vodovod a gravitační kanalizace v ul. Na Hrázi, gravitační kanalizace v ul. K nádraží a v ul. Hradecká (Pohřebačka), infrastrukturní majetek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 10441/2024 zpracovaným soudním znalcem Ing. Jaroslavem Mrázkem dne 5.2.2024, cena nepeněžitého vkladu činí 32.528.570,- Kč a Upisovatel je jeho výlučným vlastníkem.

Upisovatel současně potvrzuje, že toto Prohlášení schválilo zastupitelstvo Obce Opatovice nad Labem a podmínky pro platnost v tomto Prohlášení Upisovatelem činěného právního jednání, jak jsou tyto pojmově vymezeny v zákoně č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, byly splněny.

Toto Prohlášení se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží Společnost i Upisovatel, jedno je určeno pro příslušný katastrální úřad pro účely řízení o vklad vlastnického práva a jedno je určeno pro obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Hradci Králové.

V Pardubici dne 20.11. 2024

Společnost:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Leoš Malina
předseda představenstva

V Opatovicích n.L. dne 18.11. 2024

Upisovatel:

Obec Opatovice nad Labem
Ing. Pavel Václav Kohout
starosta



