

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 02.10.2024

ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

na straně jedné

Město Kolín

Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1

00235440

CZ00235440

Bc. Romanem Šulcem, místostarostou města Kolín

3661752/0800

(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel:**PAMAK s.r.o.**

se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupený ve věcech smluvních:

Zastoupený ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

na straně druhé

Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2

25779656

CZ25779656

Erikou Hoffmannovou, jednatelkou společnosti

Jaroslavem Tománkem, jednatelem společnosti

Česká spořitelna, a.s.

2562987379/0800

(dále jen "zhotovitel")

Zhotovitel je veden v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 69523

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

(dále jen „dodatek“)

I. Prohlášení a účel dodatku

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 02.10.2024 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 01202/2024 (dále jen „smlouva o dílo“), jejíž předmětem je provedení stavebních prací s názvem „Úprava bytu č. 7, U Nemocnice 425, Kolín“ (dále jen „dílo“).

2. V průběhu realizace díla byly provedeny méněpráce a vícepráce související s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo a projektové dokumentaci. Přesný rozsah a cena těchto víceprací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 1, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1.

3. Z výše uvedených důvodů smluvní strany uzavírají ke smlouvě o dílo tento dodatek č. 1, kterým **se vypouští** v čl. V. Cena díla odst. 2 ze smlouvy o dílo ze dne 02.10.2024 tento text:

Smluvní cena díla je:	
Cena díla celkem bez DPH	533 774,00 Kč
DPH 12 %	64 053,00 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	597 827,00 Kč

a nahrazuje se tímto zněním:

Smluvní cena díla je:	
Původní cena díla celkem bez DPH	533 774,00 Kč
DPH stanovená dle aktuální výše 12 %	64 053,00 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	597 827,00 Kč

Více a méněpráce dle dodatku č. 1 a přílohy č. 1 k dodatku č. 1:	
Rozdíl součtu ceny více a méněpráce bez DPH:	- 11 839,50 Kč
DPH stanové dle aktuální výše 12 %	- 1 420,74 Kč
Cena rozdílu součtu více a méněpráce celkem včetně DPH	- 13 260,24 Kč

Nová cena díla celkem bez DPH:	521 934,50 Kč
DPH 12 % stanovené dle aktuální výše 12%	62 632,26 Kč
Nová cena díla celkem včetně navýšení dle tohoto dodatku č. 1 (včetně DPH)	584 566,76 Kč

DPH bude účtována zhotovitelem objednateli v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

II. Závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo beze změn.
2. Tento dodatek tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – změnový list

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 02.12.2024 usnesení č. 5052/81/RM/2024.

V Kolíně dne

.....
Bc.
Roman Šulc
objednatel:
město Kolín
zast. Bc. Romanem Šulcem,
místostarostou města Kolín

Digitálně podepsal Bc. Roman Šulc
Datum: 2024.12.04 07:42:31 +01'00'

V Kolíně dne

.....
Erika Hoffmannová
zhotovitel:
PAMAK s.r.o.
zast. Erikou Hoffmannovou
jednatelkou společnosti

Digitálně podepsal Erika Hoffmannová
Datum: 2024.12.03 11:05:13 +01'00'

Příloha č. 1 k dodatku ke smlouvě o dílo ze dne 02.10.2024

PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín
IČ:25779656
Mob:602 488 054
Jaroslav.Lohmank@pamak.cz

Změnový list č.1 - Soupis více/méněprací
na akci "Úprava bytu č.7, U Nemocnice 425, Kolín"

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena	Komentář TDI
1	C-771591121-0	ADHEZNI MUSTEK POD DLAŽBY - pol.103	m2	-6 240	350 00	-2 184,00	Souhlasím - položky obsahují méněpráce za neprovedenou dlažbu v zádveří, kde je nové PVC. Požadavek objednatele.
2	C-771571481-0	LEPENÍ SPAR PODLAH KERAM 300x300MM - pol.104	m2	-6 240	600 00	-3 744,00	
3	H-53769132-1	DLAŽ KERAM MRAZUVNÝ GLAZOV TL 10MM B - pol.106	m2	-8 550	550 00	-4 702,50	
4	H-64291374-1	SLOUP BAR K UMÝVAD LYRA 91149 VYBER - pol.176	ks	-1 000	1 500 00	-1 500,00	Souhlasím - tyto položky nebudou realizovány z důvodů nevhodnosti pro užívání osob s omezenou schopností pohybu
5	C-725243101-0	MTZ SPRCHOVÉ ZASTĚNY - pol.179	ks	-1 000	3 095 00	-3 095,00	
6	C-725299911-0	MTZ SPRCHOVÉHO MADLA - pol.198	ks	4 000	200 00	800,00	Souhlasím - položka obsahuje montáž skutečného množství madel dle požadavků. Chyba ve VV.
7	C-725299211-0	MTZ ZRCADLA STĚNOVÉHO - pol.187	ks	-1 000	3 500 00	-3 500,00	Souhlasím - dle požadavků objednatele nebude zrcadlo instalováno
8	H-55147051-1	MADLO INVALIDNÍ ROVINE BÍLÉ L 60CM - pol.188	ks	-1 000	1 000 00	-1 000,00	Souhlasím - pevné madlo je nahrazeno sklápěčným.
9	H-55147073-1	MADLO SKLOP JEDN.BÍLÉ HMOT DO 3kg - pol.190	ks	1 000	2 100 00	2 100,00	Souhlasím - správně instalované sklápěcí madlo.
10	H-55484311-3	Sprchový set KIT04 - dodávka	ks	1,000	578 00	578,00	Souhlasím - chybějící položka ve VV.
11	C-767-01	D+M jednostranné madlo na dřevě schod	ks	1 000	1 507 00	1 507,00	Souhlasím - chybějící položka ve VV. Nutno instalovat na východové dveře do bytu.
12	C-725-02	D+M tyč sprchového závěsu rohová	ks	1,000	3 388 00	3 388,00	Souhlasím - položky obsahují nahradu závěsu za sprchovou zástěnu kdy ve VV byla pouze montáž zástěny
13	C-725-03	D+M sprchového závěsu	ks	1 000	500 00	500,00	
14	731-01	D+M koupelnový elektrický žebřík + elektrická tyč s termostatem	ks	1 000	6 815 00	6 815,00	Souhlasím - chybějící položka ve VV. Nutno dodat dle PD
15	C-725299311-0	MTZ KOUPELNOVÉ GALERIE - pol.181	ks	-1 000	5 000 00	-5 000,00	
16	C-725299411-0	MTZ VESA K NA RUCÍČKY - pol.192	ks	-2 000	500 00	-1 000,00	Souhlasím - dle požadavků objednatele nebudou tyto položky instalovány, resp. k montáži chybí dodávka těchto prvků.
17	C-725299511-0	MTZ MYDELNIKU DO ZOI - pol.183	ks	-1 000	850 00	-850,00	
18	C-725299111-0	MTZ ZASCBNÍK NA TOALETNÍ PAPIR - pol.185	ks	-1 000	950 00	-950,00	

Celkem bez DPH v Kč

-11 839,50

DPH 12%

+1 420,74

Celkem s DPH v Kč

-13 260,24

Poznámka

f) Cenová nabídka je zpracována na základě požadavků investora a dle skutečně provedených prací a dodaného materiálu.

V Kolíně dne 18.11.2024

Komentář TDI

Všechny uvedené položky stavebních prací a dodavek materiálu v tomto ZL č.1 odpovídají skutečnosti na stavbě, požadavkům objednatele i platným normám a obecně platným předpisům na výstavbu. Rovněž doplňují a upřesňují původní VV v zadání výběrového řízení včetně PD.

V Kolíně dne

Bc. Roman
Šulc

Digitálně podepsal
Bc. Roman Šulc
Datum: 2024.12.04
07:43:06 +01'00'

objednatel:
město Kolín
zast. Bc. Romanem Šulcem,
místostarostou města Kolín

V Kolíně dne

Erika
Hoffmannová

Digitálně podepsal Erika
Hoffmannová
Datum: 2024.12.03 11:05:42
+01'00'

zhotovitel:
PAMAK s.r.o.
zast. Erikou Hoffmannovou
jednatelkou společnosti