

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177185

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 107 000 Kč
DPH:	232 470 Kč
Úplata s DPH:	1 339 470 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177185											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1414											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1414-512-K-a-13, 1414-512-K-a-10/05, 1414-510-C-a-10/05b											
GPS souřadnice OM	50.09338N 15.16882E											
Skupina dřevin:	DB											
% zastoupení dřevin:	DB 83%,KS 8%,LP 5%,HB 1%,JS 1%											
Termín prohlídky:	22.11.2024											
Termín zahájení těžby	2.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2025											
Vyvolávací cena:	741 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 107 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	DB		HB		JS		KS		LP			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12									3	0.16		
14									2	0.16		
16									6	0.73		
18									16	2.94		
20									4	1		
22	1	0.36							4	1.27		
24									5	2.09		
26	2	0.94							1	0.45		
28	10	5.67							4	2.42		
30	21	14.28	2	1.02					1	0.73		
32	37	29.85										
34	26	24.19							1	0.91		
36	24	25.38							1	1.04		
38	22	27.2							1	1.32		
40	16	21.84	1	1.16					1	1.49		
42	14	21.77					3	3.95				
44	11	19.01							1	1.91		
46	8	15.4					2	3.41	1	2.25		
48	8	16.78	1	1.87			1	2				
50	8	18.4										
52					1	2.1	1	2.25				
54	5	14.54										
56	3	8.61										
58	1	3.08										
60	1	3.48					2	6.89				
62	2	7.29										
64	1	4.4					1	4.12				
68							2	9.09				
72	1	5.03										
74	1	6.28										
78	1	5.75										
84	1	6.73										
Celkem	225	306.26	4	4.05	1	2.1	12	31.71	52	20.87	0	0
Objem dle DP		284.65		3.76		1.97		29.8		19.24		0
Celkový počet stromů (ks)	294		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							364.99		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							339.42		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu na kupy (dle pokynů [redacted]; při zpracování roztroušených souší nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy po ploše zůstanou stát.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o úmyslnou těžbu (předmytní a mytní výběr) na SÚJ Nymburk, revír Kolín. Podíl souší - do 11% soutěženého objemu. Technologie těžby - JMP v kombinaci s vyvážecím traktorem nebo vyvážecí soupravou. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 6 m. Průměrná přibližovací vzdálenost do 600m. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách, případně po linkách v porostu, které budou dohodnuty předem s [redacted] na vyznačené skládce. Poskytovatel požaduje vyvážet z plochy veškeré hroubí. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích).											



	Důsledně dbát na zachování nárůstů cílových dřevin (směrové kácení). Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění poskytovatele aukce - Aukční blok se nachází v NPR Libický Luh. 512 K13 - el. vedení v blízkost i některých vyznačených jedinců. Odvoz bude probíhat po navigaci podél Labe, přístup na navigaci je přes plavební komoru, kde je možné projíždět pouze s prázdnou odvozní soupravou. Odvozní cesta a skládka je v cizím vlastnictví – Povinnost nabyvatele zajistit si souhlas s jejím použitím před zahájením těžby. Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 1. 1. 2025. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	13.11.2024	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:
Dne:

Nabyvatel:
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.