

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324170061

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
[REDACTED] lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 273 000 Kč
DPH:	267 330 Kč
Úplata s DPH:	1 540 330 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324170061											
LS/LZ:	LS Hořice											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1434											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1434-707-C-a-14/10											
GPS souřadnice OM	50.411394N 15.454542E											
Skupina dřevin:	OsL-M, DB, JS, BR, SM, OL											
% zastoupení dřevin:	DB 85%, OS 4%, JS 4%, BR 3%, LP 1%, SM 1%, OL 1%											
Termín prohlídky:	22.11.2024											
Termín zahájení těžby	2.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2025											
Vyvolávací cena:	1 183 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 273 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BR		DB		JS		LP		OL		OS	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12			4	0.11								
14	1	0.03	4	0.18	3	0.24						
16			2	0.18								
18			5	0.6	1	0.14	1	0.14				
20	1	0.15	4	0.79	3	0.58			1	0.2		
22	1	0.2	7	1.74	2	0.54						
24	3	0.74	4	1.33	4	1.25	1	0.32				
26	1	0.33	6	2.53	2	0.81						
28			15	7.67	4	2.01						
30			3	1.97	1	0.58						
32	5	2.73	10	7.82	1	0.66						
34	2	1.28	8	7.37	1	0.85					1	0.87
36	1	0.78	12	12.54								
38	2	1.86	7	8.41			1	1.32				
40			11	15.08	1	1.26					1	1.13
42	1	1.12	10	15.46			1	1.64			1	1.28
44			5	8.39							1	1.42
46			6	11.15								
48	1	1.48	5	10.44							1	1.59
50			3	6.54								
52			4	9.76							1	1.94
54			1	2.61							1	2.04
56					1	2.58						
58			1	3.01							1	2.34
60			1	3.28								
62			3	10.8								
64			5	19.16								
68			4	17.4								
70			2	9.2								
72			2	9.97								
74			2	10.31								
76			1	5.47								
80			1	6.25								
84			1	6.77								
90			1	7.85								
Celkem	19	10.70	160	242.14	24	11.50	4	3.42	1	0.2	8	12.61
Objem dle DP		9.86		226.02		10.57		3.17		0.18		11.75
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
36	1	0.99										
Celkem	1	0.99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0.89		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	217		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						281.56			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						262.44			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klešt požadujeme vyvozit na OM a nedostupný klešt ručně uklídit dle pokynu ████████ (valy, hromady); místo uložení klestu určí ████████, vyvezený klešt zůstane majetkem LČR. Zbytkový klešt po vyvezení doklídít mimo přirozenou obnovu dle specifikace ████████. V klestu vyvezeném na OM je nepřípustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Klešt nutno vyklídit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které případně napadnou pro umělou obnovu lesa. Při vyklízování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin! Na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení nutný vždy průběžný úklid.											

Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	nejsou
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Aukční blok se nachází na revíru Kovač. Jedná se o mýtní úmyslnou těžbu 85% DB. Technologie JMP + UKT. Skládkování na pozemku LČR (v rámci seče). Zákaz těžebních prací za špatných klimatických podmínek – mokro (tvorba kolejí v porostu). V aukčním bloku se nachází velké množství přirozeného zmlazení, které je nutné zachovat a nepoškodit. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Změna po dohodě s [REDACTED]. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [REDACTED] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě) Podrobné informace podá [REDACTED] na tel. [REDACTED] ato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 1. 1. 2025. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění.
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	8.11.2024
Seznam dokumentů:	AUKCE_Mapova_přiloha (2).pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne: _____

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne: _____

UNILES, a.s.