

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324117067

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Březnická 5659, Zlín 760 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] e příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Josef Zbranek**  
se sídlem/s místem podnikání Dolní náměstí 307,  
Vsetín  
PSC 755 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
zastoupený: ---  
IČO: 16601394  
DIČ: [REDACTED]  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH:      | 397 000 Kč        |
| DPH:                 | 83 370 Kč         |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>480 370 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.12.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.1.2025

## VI.

### **Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Josef Zbránek**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

|                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| <b>Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Číslo aukce nastojato:                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 324117067                                                    |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | LS Vsetín                                                    |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| OŘ / LZ:                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Oblastní ředitelství jižní Morava                            |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| LHC:                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1461                                                         |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1461-859-B-a-09                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 49.344182N 17.802738E                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | BK                                                           |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | BK 100%                                                      |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 22.11.2024                                                   |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 29.11.2024                                                   |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 31.12.2024                                                   |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 31.1.2025                                                    |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Vývolávací cena:                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 600 000                                                      |             |           |             | Kč        | Vysoutěžená cena: |           | 397 000     |           | Kč          |           |
| <b>Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Dřevina                                                                                             | BK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:                                                                                  | Četnost(ks)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Objem(m3)                                                    | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks)       | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 20                                                                                                  | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.32                                                         |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 22                                                                                                  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0.83                                                         |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 24                                                                                                  | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.13                                                         |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 26                                                                                                  | 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 9.94                                                         |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 28                                                                                                  | 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 24.41                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 30                                                                                                  | 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 22.56                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 32                                                                                                  | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 28.15                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 34                                                                                                  | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 32.38                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 36                                                                                                  | 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 50.02                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 38                                                                                                  | 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 49.27                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 40                                                                                                  | 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 52.22                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 42                                                                                                  | 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 43.66                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 44                                                                                                  | 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 35.86                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 46                                                                                                  | 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 30.39                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 48                                                                                                  | 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 40.35                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 50                                                                                                  | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 28.44                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 52                                                                                                  | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 24.77                                                        |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 54                                                                                                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.36                                                         |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 56                                                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.3                                                         |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 58                                                                                                  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 8.01                                                         |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 60                                                                                                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.19                                                         |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| 62                                                                                                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.69                                                         |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Celkem                                                                                              | 340                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 509.25                                                       | 0           | 0         | 0           | 0         | 0                 | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 474.66                                                       |             | 0         |             | 0         |                   | 0         |             | 0         |             | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)                                                                           | 340                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |             |           |             |           |                   |           |             | 509.25    |             |           |
|                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |             |           |             |           |                   |           |             | 474.66    |             |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)                                                          | Klešt nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)                    | Těží se pouze vyznačené stromy. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:                                                           | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:                                                                        | Porost se nachází v Ptačí oblasti, těžba a přiblížení dříví nejpozději do 28.2.2025. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přiblížovaných sortimentů 12 m. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. V případě, že přiblížování, případně manipulace dříví bude probíhat přes lesní dopravní síť se zpevněným povrchem (dále LDS) je nutno příslušný úsek LDS překrýt ochrannou vrstvou z kamenné drti, využít betonové panely nebo gumové pásy. Aukčním blokem vedou turistické trasy pěší, cyklotrasy, běžecké trasy nutno dostatečně označit pracoviště prostřednictvím výstražných tabulí - nutnost zvýšené opatrnosti. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 35 m3. Aukční blok se nachází na revíru Májová, bližší informace podá odpovědný [redacted] |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:                                                                          | [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Sídlo OŘ/LZ:                                                                                        | Březnická 5659, 760 01 Zlín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Odpovědná osoba za LČR:                                                                             | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Kontaktní údaje:                                                                                    | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Vypracoval:                                                                                         | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |
| Dne:                                                                                                | 20.11.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                              |             |           |             |           |                   |           |             |           |             |           |



OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| Seznam dokumentů: | Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

Josef Zbránek