

DODATEK č. 9

ke

SMLOUVĚ O NÁJMU Č. 96/0/OOA/06

Fakultní základní škola a mateřská škola Pedagogické fakulty Univerzity Karlovy, Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, příspěvková organizace

se sídlem: Grafická 1060/13, 150 00 Praha 5 – Smíchov

IČO: 44851987

zastoupená Mgr. Radmilou Jedličkovou, ředitelkou

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: **422326/5500**

datová schránka: **mrrirg7**

(dále jen "**Pronajímatel**")

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb, na základě pověření

identifikační kód: **P5GRA**, finanční kód: 40107

datová schránka: **qa7425t**

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jen jako „**Smluvní strany**“)

I. PREAMBULE

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 9 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o nájmu č. 96/0/OOA/06 uzavřené dne 24. 10. 2006, ve znění dodatků č. 1 až č. 8 a Smlouvy o postoupení smlouvy o nájmu č. 96/0/OOA/06 uzavřené dne 24.6.2006 ze dne 27.9.2018 (dále jen „**Smlouva**“), kterým se Smlouva mění ve smyslu čl. II. Dodatku.
- 1.2 Pojmy uvedené v Dodatku s velkým počátečním písmenem, které nejsou Dodatkem definovány, mají význam uvedený ve Smlouvě.

II. ZMĚNY SMLOUVY

- 2.1 Článek VII. Smlouvy se zcela ruší a nahrazuje se novým článkem VII. Smlouvy následujícího znění:

„VII.

Doba nájmu

Nájem se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 7. 2025 do 30. 6. 2026.“

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, Dodatkem nedotčená, se nemění.
- 3.2 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem 1.7.2025, nejdříve však dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Pronajímatel se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření Dodatku uveřejnit obsah Dodatku a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel doručí Nájemci potvrzení o uveřejnění Dodatku dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jeho uzavření, zavazuje se Pronajímatel uzavřít s Nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Dodatku (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy Nájemce Pronajímateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Dodatku.
- 3.3 Dodatek je vyhotoven elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Dodatek vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

V Praze dne

V Praze dne

Pronajímatel:

Nájemce:

za **Fakultní základní školu a mateřskou školu Pedagogické fakulty Univerzity Karlovy, Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, příspěvkovou organizaci**

Mgr. Radmila Jedličková
ředitelka

Za **CETIN a.s.**
Ing. Pavel Prokeš
manažer realitních služeb
na základě pověření