

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Gymnázium Františka Palackého Valašské Meziříčí**
se sídlem: Husova 146/2, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupený: Mgr. Mojmírem Zetkem, ředitelem
IČO: 00843369
DIČ: CZ00843369
bankovní spojení: Fio banka, a. s., pobočka Valašské Meziříčí
č. účtu: 2201022424/2010
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Jiří Kuběja**
se sídlem: Luční 1339, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 68348941
DIČ:
bankovní spojení: mBank S.A., organizační složka
číslo účtu:
zapsaný: v Živnostenském rejstříku vedeném u MěÚ Valašské Meziříčí
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo: **„Oprava schodišť do 1. PP v historické budově Gymnázia Františka Palackého Valašské Meziříčí“**, v rozsahu cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy a dle technické prohlídky, která proběhla na místě, včetně veškerých souvisejících plnění a prací (dále jen „dílo“).
2. Dílo spočívá v opravě tří schodišť do 1. PP historické budovy gymnázia, tj. hlavní schodiště, boční schodiště a schody k jazykové učebně. V rámci opravy dojde k demontáži původních povrchů - PVC linoleové podlahy, vyrovnaní a opravy všech vrstev schodů vč. dorovnání hloubky nášlapů, pokládka nové dlažby a navazujících soklů. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
 - požadavky objednatele, zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
 - nabídkovým položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
 - platnými právními předpisy, zejména v oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. II této smlouvy.
4. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
 - veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem, atd.,
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, apod.),

- odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, apod.,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu.
5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 15 dnů ode dne předání staveniště.
2. Doba realizace je stanovena od podpisu smlouvy nejpozději do 31.01.2025.
3. Místem plnění je: Gymnázium Františka Palackého Valašské Meziříčí, Husova 146/2, 757 01 Valašské Meziříčí.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je *Přílohou č. 1* této smlouvy a je ve výši:

Cena bez DPH: 157.366,00 Kč

DPH 21 %: 33.046,86 Kč

Celková cena včetně DPH: 190.412,86 Kč

2. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je *Přílohou č. 1* této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
3. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že *Příloha č. 1* této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem položkového rozpočtu, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.
4. Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého díla na základě konečného daňového dokladu (faktury) se splatností 14 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury).

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.

2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu okolí a je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob ve všech prostorách, kde budou probíhat práce v souvislosti s prováděním díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluvném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
4. Objednatel stanoví záruční dobu po 24 měsíců od předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel je povinen, pokud není osobou oprávněnou k likvidaci odpadu, mít uzavřenou smlouvu s fyzickou nebo právnickou osobou, a to před zahájením stavebních (demoličních) prací, a to na odpad, který sám nezpracuje dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Tuto smlouvu je povinen na žádost objednatele předložit před zahájením prací a kdykoliv v průběhu trvání smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu (vč. jejich příloh) před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: 1. Položkový rozpočet – cenová nabídka

Ve Valašském Meziříčí dne 05.12.2024

.....
Mgr. Mojmír Zetek
ředitel
- objednatel -

.....
Jiří Kuběja
- zhotovitel -