



Ev.č.: UZSVM/A/195066/2024

Čj.: UZSVM/A/164200/2024-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná JUDr. Markéta Szabo, ředitelka Územního pracoviště v hlavním městě Praze, na základě na základě Příkazu generální ředitelky č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**vydávající**“)

a

Marie Hnátková

narozena xx.xx. 1939

bytem xx xx, 181 00 Praha 8

za kterou právně jedná JUDr. Jana Kostohryzová, č. osv. ČAK 19933, nar. xx. xx. 1981 se sídlem xx xx, 150 00 Praha 5, na základě plné moci ze dne 15. 8. 2022 (dále jen „**přebírající**“)

(vydávající a přebírající společně dále jen jako „**účastníci**“ či „**strany dohody**“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 219/2000 Sb.**“) tuto

Dohodu o vydání dědictví

(dále jen „**dohoda**“)

Čl. I.

1. Pravomocným usnesením Obvodního soudu pro Prahu 5, č. j. 32 D 1395/2020-43 ze dne 4. 10. 2021, v právní moci od 20. 10. 2021, ve spojení s opravným usnesením Obvodního soudu pro Prahu 5, č. j. 32 D 1395/2020-52, ze dne 25. 10. 2021 (dále jen „**usnesení**“), bylo potvrzeno, že veškerý majetek náležející do pozůstalosti (dále jen „**dědictví**“) po Elišce Maryškové, roz. Hrochové, narozené xx. xx. 1928, posledně bytem xxxx, Praha 5 - Hlubočepy, zemřelé 11. 11. 2020 (dále jen „**zůstavitelka**“), připadl dle ustanovení § 1634 občanského zákoníku České republiky. V dědickém řízení bylo konstatováno, že zůstavitelka zemřela bez zanechání závěti a dědiců ze zákona.
2. Přebírající, zastoupená advokátkou JUDr. Janou Kostohryzovou, vyzvala dopisem ze dne 13. 2. 2024 vydávajícího k vydání dědictví. Přebírající doložila, že patří do okruhu dědiců ze zákona a její dědický nárok podle ustanovení § 1640 odst. 2 občanského zákoníku byl prokázán rodnými a oddacími listy.

Čl. II.

1. Vydávající touto dohodou vydává a přebírající přejímá následující věci:
 - a) spoluvlastnický podíl o velikosti id. 5/8 na bytové jednotce č. xx vymezené v budově č. p. xx, xx stojící na pozemcích parc. č. 1798/80 a 1798/81 včetně příslušejícího spoluvlastnického podílu o velikosti id. 71/2186 na společných částech domu a pozemcích, vše zapsáno na listech vlastnictví 9758 a 3514 pro katastrální území Hlubočepy, obec Praha v ceně, dle usnesení, ve výši 2.900.000,00 Kč,
2. Přebírající akceptuje realizaci dědictví v rozsahu dle následujícího odstavce.

3. Vydávající touto dohodou vydává a přebírající přejímá výtěžek z realizace dědictví ve výši 3.485.187,32 Kč, konkrétně:
- a) výtěžek z odbytného plynoucí ze smlouvy o penzijním připojištění č. 0129693928, vedené u Generali penzijní společnosti, a. s., ve výši 417.285,00 Kč,
 - b) výtěžek ze zrušeného bankovního běžného účtu číslo 100509891/0300, vedeného u Československé obchodní banky a.s., ve výši 1.161.538,18 Kč,
 - c) výtěžek ze zrušeného bankovního spořicího účtu číslo 258340459/0300, vedeného u Československé obchodní banky a.s., ve výši 958.579,06 Kč,
 - d) výtěžek ze zrušeného bankovního spořicího účtu (vedeného v eurech) číslo 260165602/0300, vedeného u Československé obchodní banky a.s., ve výši 865.037,63 Kč,
 - e) výtěžek ze zrušené vkladní knížky číslo 23170424, vedené u Československé obchodní banky a.s., ve výši 50.838,45 Kč,
 - f) výtěžek z nevyplaceného vkladu za úpadcem Union banka, a.s. v likvidaci ve výši 343,00 Kč,
 - g) výtěžek z pohledávky za Petrem Maryškou, nar. 15. 5. 1945, bytem Vrchlického 2134, Varnsdorf ve výši 26.370,00 Kč,
 - h) výtěžek z pohledávky za O2 Czech Republic, a.s. ve výši 3.711,00 Kč a
 - i) výtěžek z pohledávky za Českou televizí ve výši 1.485,00 Kč.

Čl. III.

Přebírající odpovídá za náklady pozůstalosti v celkové výši 191.103,39 Kč, konkrétně za:

- a) tato pasiva pozůstalosti uhrazená vydávajícím:
 - i. pohledávku Petra Maryšky, nar. xx. xx. 1945, bytem xxxx, Varnsdorf z titulu vypravení pohřbu, dle faktury číslo 1205100596 ve výši 48.182,00 Kč,
- b) tyto finanční prostředky vynaložené vydávajícím na majetek uvedený v Čl. II. této dohody:
 - i. částku ve výši 2.528,61 Kč zaplacenou z důvodu úhrady podílu z vyúčtování roku 2021 za panem Petrem Maryškou, nar. xx. xx. 1945, bytem xxxx, Varnsdorf.
 - ii. částku ve výši 109.962,70 Kč, zaplacenou z důvodu uhrazení dlužných nákladů na služby poskytované v souvislosti s užíváním 5/8 bytové jednotky č. xx, za období od ledna 2022 do září 2024 Společenství vlastníků jednotek Wassermannova 922 a 923, se sídlem Wassermannova 922/8, Praha 5 - Hlubočepy, IČO 05219906.
- c) finanční prostředky vynaložené Obvodním soudem pro Prahu 5 v souvislosti s dědickým řízením na odměnu soudního komisaře ve výši 30.430,08 Kč.

Čl. IV.

- 1. Přebírající zašle do třiceti pracovních dnů ode dne účinnosti dohody částku ve výši 30.430,08 Kč (slovy: třicet tisíc čtyři sta třicet korun českých a osm haléřů) na účet Obvodního soudu pro Prahu 5, číslo účtu 19-5020051/0710, variabilní symbol 3224139520.
- 2. Přebírající zašle do třiceti pracovních dnů od účinnosti této dohody částku ve výši 160.673,31 Kč (slovy: sto šedesát tisíc šest set sedmdesát tři korun českých a třicet jedna haléřů) na účet vydávajícího číslo 19-4827021/0710, variabilní symbol 271012021.
- 3. Vydávající zašle do třiceti pracovních dnů od účinnosti této dohody částku ve výši 3.485.187,32 Kč (slovy: tři miliony čtyři sta osmdesát pět tisíc sto osmdesát sedm korun českých a třicet dva haléřů) na účet uvedený zástupcem přebírající, JUDr. Jana Kostohryzová, vedený u Fio banky, a.s., číslo účtu xxx.
- 4. Vydávající protokolárně předá přebírající klíče k bytové jednotce uvedené v Čl. II. odst. 1. písm. a) této dohody do třiceti pracovních dnů od účinnosti této dohody.

Čl. V.

Přebírající se zavazuje pro případ existence dalšího oprávněného dědice vydat takovému oprávněnému dědici na základě jeho výzvy příslušný podíl na dědictví a nahradit vydávajícímu případnou škodu, která by mu v souvislosti s vydáním podílu na dědictví dalšímu oprávněnému dědici vznikla.

Čl. VI.

1. Tato dohoda je uzavřena okamžikem podpisu poslední stranou dohody. Účastníci dohody berou na vědomí, že jsou svými projevy vázáni od okamžiku jejího podpisu.
2. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. Vydávající zašle dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření. Vydávající předá přebírajícímu doklad o uveřejnění dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dohoda nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv strany dohody navzájem prohlašují, že dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Strany dohody vzájemně ujednávají, že není-li v této dohodě stanoveno jinak, řídí se jejich práva a povinnosti občanským zákoníkem a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Strany dohody souhlasí, že jakékoli změny a doplňky této dohody jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků.
7. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každý z účastníků dohody obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Účastníci prohlašují, že tuto dohodu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště
v hlavním městě Praze

.....
JUDr. Jana Kostohryzová
za přebírající
na základě plné moci

Přílohy:

Konverze Usnesení spisová značka – 32 D 1395/2020-43 a 52
Plná moc ze dne 15. 8. 2022 s ověřovací doložkou
Oznámení o bankovním spojení ze dne 6. 9. 2024.