

SMLOUVA O nájmu movité VĚCI s následným odkupem

Smluvní strany

Společnost **Stamed s.r.o.**
se sídlem: Vřesová 667, 330 08 Zruč-Senec
IČ: 29161941
DIČ: CZ29161941
zastoupena:
bankovní spojení:
zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 27962

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Název: **Domov Sluníčko, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace**
se sídlem: Syllabova 2886/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice
IČ: 70631832
zastoupení:
bankovní spojení:

(dále jen „**nájemce**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle Občanského zákoníku zákon č. 89/2012 Sb. a podle Zákona o obchodních korporacích zákon č. 90/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o nájmu movité věci a následný odkup** (dále jen „**smlouva**“):

1. Článek Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je nájem 1 ks zvedáku s pojezdem JoyInCare PowerMove (pořizovací cena 381 511,- Kč bez DPH, 427 292,32 Kč vč. DPH) s následným odkupem za zůstatkovou cenu, a to v konfiguraci (dále jen „**věc**“):
- elektrický sloupový zvedák s pojezdem
 - nosnost 200 kg
 - zvedák je vybaven stabilizačním systémem proti houpání klienta
 - 4bodové uchycením vaku (na rychlospojky) pro lepší rozložení váhy klienta s možností polohovat do úplného lehu a sedu dle potřeby
 - zvedák je vybaven integrovanou váhou
 - součástí jsou 2 ks speciálních závěsných vaků s rychlospojkami

za podmínek stanovených níže v této smlouvě. Výrobní číslo bude součástí předávacího protokolu.

2. Článek Nájem

- 2.1. Nájemce je oprávněn užívat věc specifikovanou v čl. 1.1. této smlouvy po dobu platnosti této smlouvy.
- 2.2. Nájemce se zavazuje platit za užívání věci pronajímateli měsíční nájemné ve výši 11 870,- Kč vč. DPH 12 % (10 598,21 Kč bez DPH), a to na základě faktury pronajímatelem vystavené vždy do 10. dne měsíce, za který má být pronájem hrazen.

- 2.3. Nájemce je povinen zabezpečovat běžnou údržbu věci tak, aby byla ve stavu odpovídajícím právním předpisům a normám.
- 2.4. Jestliže vznikne na věci škoda v důsledku poruchy či havárie, je povinen nájemce tuto skutečnost pronajímateli písemně oznámit, a to bez zbytečného odkladu.
- 2.5. Pronajímatel odpovídá nájemci za vady věci zjištěné a oznámené nájemcem po dobu platnosti smlouvy. Pronajímatel neodpovídá nájemci za vady vzniklé běžným opotřebením věci.
- 2.6. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 36 kalendářních měsíců. Lhůta pronájmu začíná 1. 1. 2025 a končí k 31. 12. 2027.
- 2.7. Po ukončení pronájmu je nájemce povinen pronajatou věc odkoupit za 1 Kč.

3. Článek **Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a zveřejněním v Registru smluv. Zveřejnění zajistí nájemce.
- 3.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 3.4. Tuto smlouvu je možné kdykoli v průběhu její platnosti vypovědět. Vypovědní smlouva je jedno měsíční a začíná od prvního kalendářního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu, a že ji nepodepsaly v tísní či za jiných nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne

Ve Zruči-Senci dne

nájemce

pronajímatel