



Protokol o změně díla

Změnový list číslo 2

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy - dokončení		
Objekt:	Věž		
Objednatel:	Město Znojmo		
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny: V rámci dořešení vnitřního uspořádání věže byly zástupcem památkové péče a projektantem dodatečně navrženy úpravy skladby podlah, výplně otvorů do meziprostoru mezi hrázděnými stěnami a úprava zábradlí schodišť. Původní návrhy týkající se těchto prostor se ukázaly jako nerealizovatelné, neboť po provedení veškerých svislých konstrukcí by byly zřejmé výškové nepoměry v jednotlivých patrech. Díky těmto nepředvídatelným skutečnostem je zpracován tento změnový list.			
Odůvodnění změny: Nově navržené skladby podlah ve spodním ochozu a uzavření prostor mezi hrázděnými stěnami budou provedeny dle změnových výkresů č. 53 a 54. Úpravy na zábradlích schodišť, doplnění nových zábradlí a dělicí laťková příčka ve spodním ochozu budou provedeny dle zprávy autorského dozoru ze dne 13.10.2024. Tento návrh předpokládá provedení všech konstrukcí z truhlářského vysušeného řeziva, jehož zajištění vyžaduje 14-ti denní přípravu na pile a v sušičce. Následně bude truhlář na dílně vyrábět jednotlivé prvky 10 dní. Vlastní montáž prvků si na stavbě vyžádá dalších 14 dní. Po provedení truhlářských prací v interiérech budou následovat kompletační práce na elektroinstalaci, demontáži lešení a uzemnění hromosvodu. Z těchto důvodů je nutné prodloužit termín dokončení díla do 31.1.2025.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Projektant, zástupce NPÚ	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	543 705,51,-	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,-	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	543 705,51,-	
	Výše DPH sazba: 21%	114 178,16,-	
	náklady na změnu vč. DPH	657 883,67,-	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termíny	Termín realizace změny:	18.11.2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ano – do 31.1.2025	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum podpis	
	Zhotovitel (ve věcech technických):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy: zápis z KD č. 8, doplnění PD – změnový výkres 53, 54, úpravy zá		

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámeček ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH
				přípočky	odpočky	cena díla	cena díla vč. DPH
						čl. 4.1.1. SOD	
Základní smlouva	xx	xx	xx	xx	xx	11 465 000,-	13 872 650,-
Změnový list č. 1			x	385 265,63,-	0,-	385 265,63,-	466 171,41,-
Změnový list č. 2			x	543 705,51,-	0,-	543 705,51,-	657 883,67,-
Součty				928 971,14,-	0,-	12 393 971,14,-	14 996 705,08,-

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
Objekt:	O-22-01	Radniční věž
Rozpočet:	R-22-33	Truhlářské úpravy na ochozu, zábradlí

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	IČO:
	DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			543 705,51
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			543 705,51

Rekapitulace daní

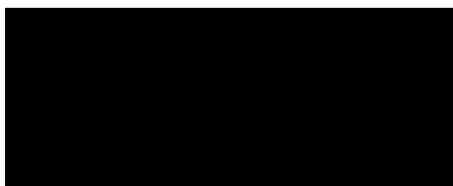
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	543 705,51 CZK
Základní DPH	21 %	114 178,16 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	657 883,67 CZK
--------------------------	-----------------------

v

dne



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			449 038,39	82,6
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			94 667,12	17,4
Cena celkem					543 705,51	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-33	Truhlářské úpravy na ochozu, zábradlí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				449 038,39
1	348181112	Zábradlí dřevěné hoblované trvalé s výplní - montáž	m	34,27000	2 900,00	99 383,00
		výměry dle PD, bude účtováno dle skutečnosti :				
		I. úroveň : 0,68+0,65+3,50		4,83000		
		II. úroveň : 3,50+1,00+0,72		5,22000		
		III. úroveň : (0,80*7)+2,50+0,56+0,56		9,22000		
		IV. úroveň : 4,00+4,00		8,00000		
		V. úroveň : 3,50+3,50		7,00000		
2	762332935	Doplnění střešní vazby z hranolů do 600 cm2 vč.dod	m	2,70000	2 420,00	6 534,00
		podepření podlahy v úrovni III. : 1,70+1,00		2,70000		
3	762523108	Položení podlah hoblovaných na sraz z fošen	m2	71,84000	544,00	39 080,96
		"úroveň III." 5,2*5,2 : 5,20*5,20		27,04000		
		lávka pod věžičkami : 28,00*0,40		11,20000		
		podlaha v prostoru mezi hrázděnými stěnami - 2 vrstvy : (28,00*0,60)*2		33,60000		
4	762595000	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	5,02423	205,00	1 029,97
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 5,02423		5,02423		
5	762-VL10	Příplatek za výrobu laťkových vrátek do meziprosotru hrázdění v úrovni III.	ks	2,00000	4 970,00	9 940,00
6	762-VL8	Výroba atypického zábradlí dle návrhu AD	m	34,27000	2 490,00	85 332,30
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 34,27000		34,27000		
7	762-VL9	Příplatek za výrobu laťkových dveří 600x1960 mm v úrovni III.	ks	1,00000	8 440,00	8 440,00
8	766-VL5	Úprava podlahy ochozu - poklop pro připojení vánočního osvětlení	ks	2,00000	4 400,00	8 800,00
9	766-VL6	Dodávka + montáž atypického kování a zámku dvířek do chodbičky III. úrovně	ks	2,00000	3 690,00	7 380,00
10	766-VL7	Výroba a montáž poklopu	ks	2,00000	3 290,00	6 580,00
		poklop z úrovně IV : 1		1,00000		
		poklop do úrovně VI : 1		1,00000		
11	762710010	Prostorové vázané konstr. z řeziva plochy 120 cm2	m	32,00000	448,86	14 363,52
		vyrovnání podhledu ochozu : 32,00		32,00000		
12	605110221	Řezivo jehličnaté fošny, hranolky, latě, hoblované	m3	5,02423	18 900,00	94 957,95
		úroveň III : (5,20*5,20)*0,06*1,2		1,94688		
		lávky mezi věžičkami : 11,20*0,05*1,1		0,61600		
		lávka v meziprostoru : (28,00*0,60)*0,03*1,2		0,60480		
		(28,00*0,60)*0,04*1,2		0,80640		
		Mezisoučet		3,97408		
		materiál na zábradlí :				
		úroveň I. : 0,050*0,070*0,68*1,15		0,00274		
		0,050*0,070*0,65*1,15		0,00262		
		0,10*0,12*1,10*1,15		0,01518		
		0,10*0,10*1,10*1,15		0,01265		
		0,04*0,04*1,00*3*1,15		0,00552		
		0,04*0,04*1,00*4*1,15		0,00736		
		0,10*0,06*0,68*1,15		0,00469		
		0,10*0,06*0,75*1,15		0,00518		
		0,12*0,22*1,10*1,15		0,03340		

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-33	Truhlářské úpravy na ochozu, zábradlí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,12*0,10*1,40*3*1,15		0,05796		
		0,04*0,04*1,00*12*1,15		0,02208		
		Mezisoučet		0,16937		
		úroveň II. : 0,05*0,07*3,50*1,15		0,01409		
		0,12*0,12*1,40*3*1,15		0,06955		
		0,12*0,12*1,50*1,15		0,02484		
		0,06*0,12*1,00*2*1,15		0,01656		
		0,08*0,1*1,00*2*1,15		0,01840		
		0,06*0,06*4,90*1,15		0,02029		
		0,04*0,04*1,00*4*1,15		0,00736		
		0,05*0,07*0,72*1,15		0,00290		
		0,10*0,10*1,10*1,15		0,01265		
		0,04*0,04*1,00*5*1,15		0,00920		
		0,10*0,06*0,82*1,15		0,00566		
		Mezisoučet		0,20149		
		úroveň III. : 0,05*0,07*0,56*7*1,15		0,01578		
		0,10*0,10*1,10*7*1,15		0,08855		
		0,04*0,04*1,00*35*1,15		0,06440		
		0,10*0,06*0,63*7*1,15		0,03043		
		0,14*0,14*2,40*2*1,15		0,10819		
		0,14*0,14*0,90*1,15		0,02029		
		0,14*0,06*0,60*1,15		0,00580		
		0,12*0,06*0,59*1,15		0,00489		
		0,04*0,04*1,20*3*1,15		0,00662		
		0,14*0,14*2,40*1,15		0,05410		
		0,14*0,14*1,40*1,15		0,03156		
		0,14*0,06*1,30*1,15		0,01256		
		0,14*0,14*1,30*1,15		0,02930		
		0,04*0,04*2,10*9*1,15		0,03478		
		0,06*0,04*1,20*1,15		0,00331		
		0,08*0,10*1,10*2*1,15		0,02024		
		0,16*0,03*1,10*3*1,15		0,01822		
		0,12*0,04*0,50*2*1,15		0,00552		
		Mezisoučet		0,55452		
		úroveň IV. : 0,05*0,07*4,00*2*1,15		0,03220		
		Mezisoučet		0,03220		
		úroveň V. : 0,05*0,07*3,50*2*1,15		0,02818		
		0,10*0,10*0,80*2*1,15		0,01840		
		0,12*0,10*1,00*1,15		0,01380		
		0,12*0,10*1,00*1,15		0,01380		
		0,10*0,10*0,80*2*1,15		0,01840		
		Mezisoučet		0,09258		
13	605121002	řezivo jedlové hoblované jakost I. - pro konstrukci krovu	m3	0,14904	20 790,00	3 098,54
		podepření podlahy v úrovni III. : (1,70+1,00)*0,20*0,24*1,15		0,14904		
14	611919.10	Příplatek za dodávku modřínových fošen tl. 30 mm, polodrážka, hoblovaných kvalita AB, sušené řezivo	m3	0,60480	38 500,00	23 284,80

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-33	Truhlářské úpravy na ochozu, zábradlí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(28,00*0,60)*0,03*1,2		0,60480		
15	998762104	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 36 m	t	3,67868	7 500,00	27 590,10
16	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	3,67868	3 600,00	13 243,25
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				94 667,12
17	766-VL1	Obložení sloupů z modřínu dle zadání včetně materiálu a nátěru	ks	8,00000	3 940,00	31 520,00
18	766-VL2	Obložení ostění oken (pero/drážka)	ks	20,00000	1 350,00	27 000,00
19	766-VL4	Demontáž oken, úprava pro plechové parapety, osazení dubového parapetu, zpětná montáž oken	ks	20,00000	1 710,00	34 200,00
20	998766204	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	%	927,20000	2,10	1 947,12