Dohoda o vypořádání závazků

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“ a „**Dohoda**“)

**Strany:**

**Fakultní nemocnice Brno**

IČO: 65269705

DIČ: CZ65269705

se sídlem: Brno, Jihlavská 20, PSČ 625 00

zastoupena: MUDr. Ivo Rovným, MBA, ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo bankovního účtu: 71234621/0710

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví ČR. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem města Brna.

(dále jen „**FN Brno**“)

a

**„Budoucnost Ústavní lékárny ve FNB“ (vedoucí společník DOMY spol. s r.o.)**

IČO: 416 92 870

DIČ: CZ41692870

se sídlem: Politických vězňů 1597/19, 110 00 Praha 1

zastoupena: Ing. arch. Jan Topinka a Ing. arch. Michal Juha, jednatelé

společnost DOMY spol. s r.o. zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 3967,

(dále jen **„Dodavatel“**)

(FN Brno a Dodavatel dále společně jen „**Strany**“)

# Úvodní ustanovení

* 1. Strany vedly v průběhu ledna 2022 jednání ohledně možných změn a doplnění k existující architektonicko a provozně-dispoziční studii zpracované společností LT PROJEKT a.s., IČ: 29220785 na výstavbu nové ústavní lékárny v areálu FN Brno (dále jen „***Stávající studie***“). Dne 9. února 2022 dosáhly Strany dohody, na základě které měl Dodavatel vypracovat dílo - novou architektonicko a provozně-dispoziční studii na umístnění ústavní lékárny v areálu FN Brno (dále také jen „***nová studie***“), přičemž měl zohlednit již Stávající studii a také zohlednit dodatečnou provozní potřebu FN Brno rozšířit stavební objekt o 5. nadzemní podlaží – provoz výroby cytostatik (dále jen „**Smlouva**“).
	2. FN Brno je povinným subjektem pro uveřejňování uzavřených smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZRS**“).
	3. Obě Strany shodně konstatují, že u Smlouvy nedošlo k uveřejnění v registru smluv.
	4. Jelikož Smlouva nebyla řádně uveřejněna ani do 3 měsíců od okamžiku jejího uzavření, došlo ve smyslu dle § 7 odst. 1 ZRS k jejímu zrušení od počátku. V důsledku této skutečnosti představují veškerá plnění, které si Strany poskytly v souvislosti se Smlouvou, bezdůvodné obohacení.
	5. S ohledem na skutečnost, že obě Strany jednaly s vědomím závaznosti Smlouvy a v souladu s jejím obsahem částečně plnily, což si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku nesprávného uveřejnění Smlouvy v registru smluv, sjednávají Strany tuto Dohodu.

# Předmět Dohody

* 1. Strany prohlašují, že u veškerých plnění, která si poskytly v souvislosti se Smlouvou a tvoří bezdůvodné obohacení, si nebudou vzájemně nárokovat jejich vydání nebo jinou kompenzaci; tím nejsou dotčena ostatní ustanovení tohoto článku.
	2. Záměrem Stran je vytvoření smluvního závazku obsahově totožného nebo srovnatelného se Smlouvou a proto si Strany tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto Dohodou nově sjednávají, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanoveními upravujícími smlouvu o dílo a smlouvy licenční, přičemž Dodavatel poskytuje Objednateli neomezenou licenci, s možností Objednatele udělit podlicenci třetím osobám a možností nevyužití díla nebo jeho dalšího zpracování/pozměnění. Strany potvrzují, že cena díla, včetně poskytnutí licence, činí 460 000 Kč bez DPH. Strany dále prohlašují, že veškerá plnění, která byla poskytnuta v souvislosti se Smlouvou, se budou považovat za plnění dle nového smluvního vztahu založeného touto Dohodou.
	3. Strany dále potvrzují, že Dodavatel řádně odevzdal požadovanou novou studii dne 10.05.2022. Strany se shodly, že odevzdáním tohoto plnění byl závazek Dodavatele z této Dohody splněn řádně a včas.
	4. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) za dílo okamžitě po nabytí účinnosti této Dohody. Cena díla bude navýšená o zákonnou sazbu DPH. Splatnost faktury se stanovuje na 60 kalendářních dní.

# Závěrečná ujednání

* 1. Strany souhlasí s uveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného touto Dohodou, zejména vlastního obsahu této Dohody, a to v souladu s ustanoveními ZRS, vyjma těch ustanovení, která jsou chráněná jako obchodní tajemství. Uveřejnění Dohody provede FN Brno.
	2. Tato Dohoda nabývá platnosti ke dni jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
	3. Jakékoliv změny či doplňky této Dohody lze činit pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma Stranami. Odstoupení od této Dohody lze provést pouze písemnou formou.
	4. Tato Dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné platnosti a závaznosti, přičemž jedno vyhotovení obdrží každá Strana. V případě uzavření Dohody v elektronické formě obdrží každá Strana jedno elektronické vyhotovení s platností elektronického originálu.
	5. Strany Dohody prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem této Dohody, kterému zcela rozumí a plně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.

*= = = Následuje strana s podpisy = = =*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze dne  |  | V Brně dne |
|  |  |  |
| **Budoucnost Ústavní lékárny ve FNB**(vedoucí společník Domy spol. s r.o.)Ing. arch. Jan Topinka, jednatel Ing. arch. Michal Juha, jednatel |  | **Fakultní nemocnice Brno**MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel |