



DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO č. 2024/D/0061

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Kuřim**
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 22824641/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
Zástupci objednatele pro věci technické:
Stanislav Bartoš, vedoucí Odboru investičního
Ing. Olga Hanáková, referent Odboru investičního

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel

Název: KALAH A.s.
Sídlo: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
Zapsán v: u Krajského soudu v Brně sp. zn. oddíl B, vložka 5965
IČO: 25562151
DIČ: CZ25562151
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 8410522/0800
Zastoupen ve věcech smluvních: Petr Bajer, předseda představenstva

(dále jen **zhotovitel**)

2. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se v souladu s odst. 18.2 Smlouvy o dílo č. 2024/D/0061 ze dne 21. 06. 2024 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.09.2024 (dále jen „Smlouva“) dohodly na následujících změnách této Smlouvy, a to z důvodu víceprací, které byly v průběhu stavby odsouhlaseny technickým a autorským dozorem stavby

takto:

Článek 2 Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec 2.20 následujícího znění:

Rozsah sjednaných prací se rozšiřuje o vícepráce vymezené ve změnových listech č. 5 – 11, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy. Jedná se o:

- stavební práce v pavilonu D –vícepráce
 - přepojení hydrantu v 1.NP
 - sádkartonový podhled nových místností 1.NP
- stavební práce v pavilonu G – vícepráce
 - napojení ocelové nosné konstrukce únikového schodiště a železobetonového věnce 3. a 4.NP
 - zabetonování světlíku v chodbě 2.NP

- demontáž a zpětná montáž obložení za umyvadly v učebnách a kuchyňské linky v kabinetu 2.NP
- podepření stropního panelu 1.NP a propojení sloupů 2.NP
- přeložka ústředního topení v krčku, vysekání rýh pro instalace 1.NP

Článek 5 Cena díla, odst. 5.1 se ruší a nově zní takto:

Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran za předmět plnění v souladu s článkem 2, přílohami této Smlouvy a v souladu se zákonem o cenách a činí:

Původní cena díla dle Smlouvy v Kč bez DPH	56.755.062,00 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 1 v Kč bez DPH	93.958,12 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 2 v Kč bez DPH	211.705,37 Kč
Cena díla celkem v Kč bez DPH	57.060.725,49 Kč
DPH samostatně	11.982.752,35 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	69.043.477,84 Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Všechna další ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Obě smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 2 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 2 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku č. 2 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku č. 2 a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 3.4. Tento Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost nastává, dle zákona č. 340/2015 Sb., dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.5. Tento Dodatek č. 2 je uzavřen oběma smluvními stranami v elektronické podobě.
- 3.6. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy bylo schváleno na 33. schůzi Rady města Kuřimi konané dne 27. 11. 2024 usnesením č. R/2024/0465.
- 3.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Změnové listy č. 5 – 11, včetně oceněných soupisů prací

V Kuřimi dne 29.11.2024
za objednatele

V Brně dne 29.11.2024
za zhotovitele

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

.....
Petr Bajer, předseda představenstva

Hrazeno z dotačního programu IROP, 11. výzvy Rozšíření odborných učeben ZŠ v BMO ve vazbě na 37. výzvu „Základní školy – SC 4.1. (ITI)

Tabulka evidence změn č. 2
Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)

Stavba:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)
Adresa:	ZŠ Jungmannova 813, 664 34 Kuřim
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČO: 00281964
Zhotovitel:	KALAH A s. s., Mafíkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO: 25562151
Zpracoval:	██████████ ██████████ ██████████ ██████████

Číslo změny	Poppis změny					Odstavec § 222 ZVZ	sniženi ceny	bez dopadu do ceny	nad rámec ceny	Cenové údaje v Kč bez DPH			Cenové údaje v Kč vč. DPH 21 %			Cenový nárůst hodnoty zakázky odst. 5 a 6 v %	Hodnota změny zakázku odst. 4 v %
										přípočty	odpočty	cena díla	přípočty	odpočty	cena díla		
SOD	Základní smlouva č. 2024/D/0061									56 755 062,00 Kč			68 673 625,02 Kč			MAX 30 %	MAX 15 %
Dodatek č. 1	Vícepráce a méněpráce ZL 01 až 04									104 962,65 Kč	-11 004,53 Kč	93 958,12 Kč	127 004,81 Kč	-13 315,48 Kč	113 689,33 Kč	0,166%	0,000%
DODATEK č. 2	ZL 05	ZL č. 05 - přepojení hydrantu - 1NP pavilon D				x				29 146,50		29 146,50	35 267,27		35 267,27	0,051%	0%
	ZL 06	ZL č. 06 - SDK podhled v 1.NP - pavilon D				x				17 565,57		17 565,57	21 254,34		21 254,34	0,031%	0%
	ZL 07	ZL č. 07 - kotvení věnce - únikové schodiště pavilon G				x				21 080,37		21 080,37	25 507,25		25 507,25	0,037%	0%
	ZL 08	ZL č. 08 - zabetonování světlíku - pavilon G				x				35 129,41		35 129,41	42 506,59		42 506,59	0,062%	0%
	ZL 09	ZL č. 09 - demontáž obložení za umyvadly - pavilon G				x				28 834,35		28 834,35	34 889,56		34 889,56	0,051%	0%
	ZL 10	ZL č. 10 - podepření stropního panelu - pavilon G				x				38 276,55		38 276,55	46 314,63		46 314,63	0,067%	0%
	ZL 11	ZL č. 11 - přeložka UT v krčku - pavilon G				x				41 672,62		41 672,62	50 423,87		50 423,87	0,073%	0%
Dodatek č. 2 Vícepráce a méněpráce ZL 05 až 11										211 705,37 Kč	0,00 Kč	211 705,37 Kč	256 163,50 Kč	0,00 Kč	256 163,50 Kč	0,373%	0,000%
Celková cena realizace										57 060 725,49 Kč			69 043 477,84 Kč			0,539%	0,000%

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.4.1D, pavilon D 1.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAH A.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. Z důvodu kolize stávajícího hydrantu s novým rozvodem ústředního topení v 1. NP pavilonu D je nutné provést jeho přepojení. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		x
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	29 146,50		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	29 146,50		
	Výše DPH sazba:	21%	6 120,77	
	náklady na změnu vč. DPH	35 267,27		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2		
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.-2 D, pavilon D 1.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. Z důvodu zabránění poškození viditelného potrubí a samovolné regulace ventilů nových rozvodů ústředního topení v 1.NP v nově budovaných místnostech D1.04a, D1.04b a D1.04c pavilonu D je nutné zakrýt nové rozvody ÚT sádkovkartonovou konstrukcí včetně doplnění revizních dvířek a výmalby této krycí konstrukce. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		x
		dokumentace skut.provedení		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	17 565,57		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	17 565,57		
	Výše DPH sazba:	21%	3 688,77	
	náklady na změnu vč. DPH	21 254,34		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2		
termín	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 G, 3.NP - 4.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. Z důvodu nedostatečného kotvení ocelové konstrukce únikového schodiště v krčku pavilonu G je nutné staticky posílit konstrukční řešení napojení železobetonových věnců na ocelové nosné konstrukce únikového schodiště v 3.NP a 4.NP pavilonu G. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		x
		dokumentace skut.provedení		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	21 080,37		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	21 080,37		
	Výše DPH sazba:	21%	4 426,88	
	náklady na změnu vč. DPH	25 507,25		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		2	
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 G, pavilon G 2.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. V průběhu stavebních prací byly zjištěny chybějící položky rozpočtu pro podbednění otvoru po zdemontované konstrukci světlíku, položení výztuže a následné zabetonování otvoru v chodbě 2.NP v místnosti č. G2.01 pavilonu G, jedná se o nezbytné stavební práce nutné pro dokončení díla. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		x
		dokumentace skut.provedení		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	35 129,41		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	35 129,41		
	Výše DPH sazba:	21%	7 377,18	
	náklady na změnu vč. DPH	42 506,59		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2		
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 G, pavilon G 2.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. Projekt uvažoval napojení vedení svislého stoupacího potrubí ZTI ze stávajícího sociálního zázemí ve 2.NP pavilonu G, které by obnášelo bourání a znovu obložení příček keramickými obklady. Z důvodu zvolení méně destruktivní trasy svislého stoupacího vedení ZTI v učebnách a kabinetu v průběhu stavebních prací je nutné provést demontáž obkladových konstrukcí v oblasti umyvadla v učebnách a kuchyňské linky v kabinetu v pavilonu G v místě provádění svislého stoupacího vedení odpadního potrubí, včetně následného zapravení drážek a montáže obkladů a kuchyňské linky. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		x
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	28 834,35		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	28 834,35		
	Výše DPH sazba:	21%	6 055,21	
	náklady na změnu vč. DPH	34 889,56		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2		
termín	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 G, 1.NP - 2.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. V průběhu montážních prací na stavbě je nutné provést montážní otvor ve stropním panelu 1.NP krčku pavilonu G pro uložení ocelové stojky s patkou v 2.NP, následně je nutné provést opravu panelu, včetně jeho podepření, které se stane součástí konstrukce stavby. Zároveň je nutné provést vyřezání zdiva pro osazení ocelových sloupů v 2.NP z důvodu provázanosti s nosnou konstrukcí v 1.NP. Jedná se o nezbytné stavební práce nutné pro dokončení díla. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		x
		dokumentace skut.provedení		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	38 276,55		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	38 276,55		
	Výše DPH sazba:	21%	8 038,08	
	náklady na změnu vč. DPH	46 314,63		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		2	
termín	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.4.3. G, 1.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. V průběhu bouracích prací v krčku 1.NP pavilonu G byla zjištěna kolize rozvodů stávajícího potrubí ústředního topení v místě, kterým prochází nová ocelová konstrukce únikového schodiště. Tyto původní trasy ÚT je nutné z tohoto důvodu přemístit tak, aby ocelové konstrukci nebránily. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 6 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		x
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	41 672,62		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	41 672,62		
	Výše DPH sazba:	21%	8 751,25	
	náklady na změnu vč. DPH	50 423,87		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		2	
termín	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			