

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství východní Čechy

Zadávací list projektových prací – dokumentace, studie

Název akce: **Rekonstrukce LC NA ROVINCE**

Druh realizace: *rekonstrukce*

Stupeň dokumentace: *Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby*

Místo stavby: LR Rožďalovice

Obec s rozšířenou působností: Nymburk

k.ú.: Rožďalovice

Kraj: Středočeský

Popis stávajícího stavu:

LC NA ROVINCE, (inventurní číslo: 121844): páteřní odvozní lesní cesty 1L, 4,0/30 o celkové délce 1,047 km nacházející se na území v působnosti LS Brandýs nad Labem, na revíru č. 13 - Rožďalovice. Konstrukce vozovky LC je provedena z penetračního makadamu, lokálně v dávné minulosti opravovaná asfaltobetonem a postřikem pomoci Turba. LC tvoří odvozní lesní cestu z části komplexu lesa na LR Rožďalovice, rozkládající se mezi obcemi Rožďalovice, Chotěšice - částí obce Břístev a Kopidlnem - částí obce Mlýnec. V ZÚ LC přímo navazuje na ústí na silnici III. třídy č. 32827 (Rožďalovice - Břístev). KÚ LC je zakončeno točnou, na které navazuje krátký úsek LC Za výkupem - rovinka, které je však přerušeno železniční tratí se zrušeným přejezdem. LC se dá klasifikovat do stavu: značně poškozená (poškození 25-40 %), s výskytem středních a silných poklesů, resp. vytlačených kolejí ve vozovce, případně zlomů v konstrukci vozovky. Největší poškození vykazují úseky ve staničeních: km 0,075-0,360 (nejvíce zatěžovaný úsek v mírném stoupání mezi dvěma lesními sklady) a úsek km 0,750-0,830 (úsek klesání směrem k točně na vyšším násypu). Zbylé úseky vozovky z penetračního makadamu vykazují střední poškození (úsekové či lokální oddrolení obrusné vrstvy, občasný výskyt menších prasklin). V úseku obratiště je vozovka ve zhoršeném stavu s výskytem projetých kolejí. Příčný propust a podélné propustky jsou provedeny z betonových trub, se zděnými i betonovými čely. Stav a funkčnost propustků je nutné ověřit podrobnou prohlídkou. Podélné příkopy jsou z většiny zarostlé nízkou vegetací a zanešené směsí zeminy, větví a listí. Lesní sklady podél LC jsou převážně zpevněné, avšak zarostlé travním drnem, v okrajích s náletovou vegetací. V dané lokalitě převládají smíšené lesy s převahou listnatých stromů, se zastoupením DB, HB a příměsí BO a SM. Předmětná lokalita se nachází v oblasti s jílovitým podložím.

Místo stavby na LR Rožďalovice:

LC Na Rovince, (inventurní číslo: 112087) se na nachází v celé své délce na pozemku dle KN p.č: 646/2 v k.ú. Rožďalovice, obec Rožďalovice, zapsáno na LV č. 17, vlastníkem ČR, s právem hospodařit pro LČR, s.p,

Popis návrhu a požadavků investora:

Zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci lesní cesty, tj. zejména pro technické zhodnocení LC, případně provedení oprav a údržby na stávající odvozní LC na LR Rožďalovice.

Projektová dokumentace bude řešit způsob technického zhodnocení stávající účelové komunikace s krytem převážně z penetračního makadamu v minulosti lokálně opravovaného pomocí asfaltobetonu, a to v rozsahu pro technické zhodnocení vybraných úseků LC vč. doprovodných oprav a údržby s položkovým výkazem výměr pro výběr zhotovitele. Součástí dokumentace nebude podrobný výškový návrh. Před zpracováním projektu budou provedeny přípravné a průzkumné práce, obsahující přípravu mapových podkladů, prohlídku stavby, měření kolečkem, diagnostiku komunikace a návrh nové

konstrukce od specialistů z ČVÚT, provedení zkoušek PAU ve 2 vrstvách a jejich vyhodnocení, zjištění průběhu inženýrských sítí. Projekt bude obsahovat směrové řešení, rozsah technického zhodnocení (sanace úseků s povrchem z asfaltobetonu), rozsah a způsob oprav, resp. technického zhodnocení u zbylých úseků vozovky vč. objektů (povrch vozovky – PM / asfaltobeton, objekty), provedení údržbových prací (příkopy, propustky, atd.) položkový výkaz výměr a rozpočet projektanta. Technické zhodnocení bude navrženo zejména v úsecích s nejdůležitějšími poruchami konstrukce v rozsahu plánovaných nákladů stavby (předpoklad do 3,0 mil. Kč bez DPH). Řešení zbývajících úseků bude řešeno dle výsledků podrobné prohlídky stávajícího stavu, finančního vyhodnocení možností oprav vozovky z PM, resp. nového povrchu z ACO s ohledem na finanční možnosti investora. Požadavkem na projektanta bude maximální možné využití materiálu z původní konstrukce vozovky, tj. jeho přetřídění a maximální možné využití v rámci oprav vozovky dané LC, případné využití pro budoucí zlepšení stavu LDS vč. přibližovacích linek na daném revíru. Součástí doprovodné inženýrské činnosti k PD bude získání souhlasů / stanovisek / rozhodnutí, umožňující uložení odtěženého materiálu z podloží LC v maximálně možném objemu v dané lokalitě, a to z důvodu snížení nákladů na přesun a uložení tohoto materiálu. S ohledem na nejasnosti ve stávajícím stavebním řízení si investor vyhrazuje právo požadovat případné úpravy projektové dokumentace, resp. provedení inženýrské činnosti v průběhu jejího zpracování tak, aby plně vyhovovala podmínkám udělení souhlasu se stavebním záměrem, resp. stavebnímu povolení, atd.

Předpokládaný náklad na stavbu: 5.000 tis. Kč bez DPH

Koncept projektu bude projednán na výrobních výborech svolaných projektantem do: 15.12.2024 a poté 14 dní před vlastním odevzdáním projektové dokumentace

Termín odevzdání projektové dokumentace: 28. 2. 2025

Termín odevzdání kompletní inženýrské činnosti: 31.3.2025

Projekt bude vyhotoven v 5 samostatných paré a 3 x elektronicky na CD.

Obsah dokumentace:

Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s příslušnou přílohou k vyhl. č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a v souladu s technickou normou ČSN č. 736108, Lesní cestní síť, aktualizace 2018.

Rozsah a obsah projektové dokumentace je stanoven příslušnou přílohou k vyhláše č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Projektová činnost bude prováděna dle ust. §156 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Projektová dokumentace bude splňovat požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů platných v době jejího odevzdání.

PD bude zpracována projektantem s příslušnou autorizací. V průběhu zpracování PD si objednatel vyhrazuje požadovat případné změny v PD vyvolané požadavky dotčených úřadů (např. stavebního úřadu, životního prostředí, atd).

Zpracovaná PD musí být vypracována do podrobností, které jednoznačně vymezují předmět díla, tj. stavbu, její technické vlastnosti a umožňují vyhotovit soupis prací jako podklad pro ocenění zhotovení stavby.

Zpracovaná PD je dokument určený pro jednání s dotčenými úřady prostřednictvím portálu stavebníka, případně jiným elektronickým nástrojem, pro potřeby výběru zhotovitele a zároveň pro zhotovitele stavby, kterému stanoví, co má zhotovit a v jaké kvalitě. Tyto požadavky musí být jednoznačné a dostatečně určující. PD musí být zpracována v rozsahu umožňující podat žádost na dotčené úřady a instituce dle podmínek platných od 1.7. 2024 dle Zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, tj. v elektronické podobě, která bude řešena prostřednictvím portálu stavebníka do evidence elektronických dokumentací. Takto zpracovaná PD se zařazuje do zadávací dokumentace jako PD ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Závazné je členění PD a označení jejich částí. Obsah jednotlivých částí a dokumentů se použije přiměřeně s ohledem na třídu a kategorii LC, druh a dopravní význam stavby, její umístění, stavebně technické provedení, účel využití, vliv na životní prostředí a dobu životnosti stavby, vše v souladu s Vyhl. č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

- Průvodní zpráva - Identifikační údaje stavby, Údaje o umístění stavby, Základní údaje o stavbě (rozsah stavby, dodržení obecných požadavků na výstavbu, lhůta výstavby, popis postupu výstavby, způsob zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi)
- Přehledná situace - umístění stavby a širších vztahů zakreslená do mapového podkladu M 1:5000 až 1:50000
- Podrobná situace stavby – pokud to situace na staveništi a stav LC vyžaduje situace se zakreslením a popisem objektů nebo tabulkou s legendou na podkladovém snímku mapy v M 1:1000 nebo 1:500 vč. zakreslení objektů s popisem oprav a údržeb, situace musí korespondovat s výkazem výměr, musí být zřejmé návaznosti
- Technická zpráva - dotčených objektů stavby s popisem navrhovaných prací ve formě technického zhodnocení, oprav a údržeb
- Výkresy – nezbytně nutné výkresy a detaily konstrukcí tak, aby bylo možné zpracování výkazu výměr s výpočty měrných jednotek
 - Výkaz výměr s jednoznačným výpočtem měrných jednotek. Pro zakázky zadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- Dokladovou část - stanoviska dotčených orgánů, organizací a ostatních účastníků, výsledky kladného projednání návrhu PD v průběhu a závěru prací
- Obsah jednotlivých částí a dokumentů se použije přiměřeně k druhu, významu a rozsahu stavby, stavebně technickému provedení, účelu a době životnosti stavby.

V případě návratu do původního systému stavebního řízení, bez nutnosti vydání stavebního povolení pro tuto akci, se předpokládá rozsah projektové dokumentace dle níže uvedeného.

Rozsah jednoduché projektové dokumentace pro LC:

1. Průvodní zpráva
2. Souhrnná technická zpráva
3. Situace širších vztahů
4. Katastrální situace
5. Pozemky dotčené stavbou
6. Porostní mapa
7. Situace
8. Vzorové příčné řezy
9. Fotodokumentace
10. Dokladová část

Samostatné přílohy k PD:

- 1) výkaz výměr v počtu paré PD** (dle klasifikace stavebních objektů, soupis prací musí odpovídat PD s podrobným popisem položek, vč. pořadového čísla, číselného zatřídění, jednoznačným popisem, měrnou jednotkou, počet jednotek, atd.)
- 2) rozpočet v počtu paré PD** v cenách URS ,
- 3) protokol a zpráva obsahující výsledky diagnostiky komunikace,**
- 4) protokoly o obsah polycyklických aromatických uhlovodíků v asfaltových směsích dle vyhl. č.130/2019 Sb.**

Rozpočtová část u všech PD na veřejné zakázky (včetně veřejných zakázek sdružených z více akcí do jedné sdružené veřejné zakázky), bude zpracována plně v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

S ohledem na nejasný postup ve stávajícím systému stavebního řízení si investor vyhrazuje právo požadovat případné úpravy projektové dokumentace, obsahu dokumentace, resp. provedení inženýrské činnosti, aby plně vyhovovala podmínkám udělení souhlasu se stavebním záměrem, resp. stavebnímu povolení, atd. (dle platnosti v době podání na SÚ).

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

Ostatní požadavky:

Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.

Součástí PD (v části B10 Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.

Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.

Dokumentace bude předána i v elektronické podobě na 3 CD v (2 x v *needitovatelné formě – formát pdf* a 1 x v *editovatelné formě – formát doc. xls. dwg.*).

Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání souhlasů, stanovisek a rozhodnutí od příslušných úřadů a institucí, stavebního povolení, výběru zhotovitele stavby a její provedení.

Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele.

Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ustanovení § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření SoD na PD.

Dne:

Investor (uživatel):

Lesy České republiky, s.p.

[Redacted]

[Redacted]

dne:

Zhotovitel:

jméno/firma

projektant

[Redacted]

[Redacted]



Ateliér Kprojekt, s.r.o.

Projektant: **Ateliér Kprojekt, s.r.o.**

Číslo nabídky: **AK-24-29**

Tyršova 158, 269 01 Rakovník

IČ: 02319403

DIČ: CZ02319403

Telefon: [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED]

Stavba: **Rekonstrukce lesní cesty Na Rovince**

Zadavatel: **LS Brandýs nad Labem**

NABÍDKA CENY PROJEKTOVÝCH PRACÍ

1. PŘEDMĚT NABÍDKY

Nabídka obsahuje zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci lesní cesty, tj. zejména pro technické zhodnocení LC, případně provedení oprav a údržby na stávající odvozní LC na LR Rožďalovice.

LC NA ROVINCE, (inventární číslo: 121844): páteřní odvozní lesní cesty 1L, 4,0/30 o celkové délce 1,047 km nacházející se na území v působnosti LS Brandýs nad Labem, na revíru č. 13 – Rožďalovice s krytem z penetračního makadamu.

1.1 Rozsah prací:

Přípravné a průzkumné práce

- mapové podklady, prohlídka stavby, doměření kolečkem
- diagnostika komunikace (ČVÚT)
- návrh nové konstrukce (ČVÚT)
- provedení zkoušek PAU ve 2 vrstvách a jejich vyhodnocení
- zjištění průběhu inženýrských sítí a vyjádření dotčených orgánů k údržbě lesní cesty
- zajištění vyjádření dotčených orgánů ke stavebnímu povolení a zajištění stavebního povolení

1.2 Projektové práce

Projekt bude řešit způsob technického zhodnocení stávající účelové komunikace vč. doprovodných úprav a údržby. Součástí dokumentace nebude podrobný výškový návrh. Projekt bude obsahovat směrové řešení, rozsah technického zhodnocení, rozsah a způsob oprav (resp. technického zhodnocení) u zbylých úseků vozovky vč. objektů, provedení údržbových prací, položkový výkaz výměr a rozpočet projektanta.





Ateliér Kprojekt, s.r.o.

1.3 Rozsah projektové dokumentace

1. Průvodní zpráva
2. Souhrnná technická zpráva
3. Situace širších vztahů
4. Katastrální situace
5. Pozemky dotčené stavbou
6. Porostní mapa
7. Situace
8. Vzorové příčné řezy
9. Fotodokumentace
10. Dokladová část
11. Výkaz výměr a rozpočet v cenách URS

Samostatné přílohy k PD:

- 1) výkaz výměr v počtu paré PD** (dle klasifikace stavebních objektů, soupis prací musí odpovídat PD s podrobným popisem položek, vč. pořadového čísla, číselného zařídění, jednoznačným popisem, měrnou jednotkou, počet jednotek, atd.)
- 2) rozpočet v počtu paré PD v cenách URS ,**
- 3) protokol a zpráva obsahující výsledky diagnostiky komunikace,**
- 4) protokoly o obsah polycyklických aromatických uhlovodíků v asfaltových směsích dle vyhl. č.130/2019 Sb.**

2. TERMÍN

Koncept projektu bude projednán na výrobních výborech svolaných projektantem do: 15.12.2024 a poté 14 dní před vlastním odevzdáním projektové dokumentace

Termín odevzdání projektové dokumentace: 28. 2. 2025

Termín odevzdání kompletní inženýrské činnosti: 31.3.2025

Projekt bude vyhotoven v 5 samostatných paré a 3 x elektronicky na CD.



3. NABÍDKOVÁ CENA

Ozn.	Název	Nabídková cena
1	Geodetické a přípravné práce	
1.1	Mapové podklady, prohlídka stavby, měření kolečkem, cestovné	15 000 Kč
2	Diagnostika + návrh konstrukce + PAU zkoušky (subdodávka)	
2.1	Cestovné, návrh opravy, zpráva, fotodokumentace	10 000 Kč
2.2	Odběr materiálů (sondy), zrnitost kameniva + zatřídění, zrnitost zemin + zatřídění, uvedení výkopu do původního stavu	20 000 Kč
2.3	Vyhodnocení PAU zkoušek – 2 vrstvy	10 000 Kč
3	Projektové práce	
3.1	Dokumentace pro provedení stavby	40 000 Kč
4	Inženýrská činnost	
4.1	Zajištění vyjádření pro existenci sítí a údržbu stavby	5 000 Kč
4.2	Zajištění vyjádření ke stavebnímu povolení a zajištění stavebního povolení	15 000 Kč
CENA CELKEM bez DPH		115 000 Kč
DPH 21%		24 150 Kč
CENA včetně DPH		139 150 Kč

Cena za výkon autorského dozoru: 5000,- Kč za 1 návštěvu stavby.

Datum : 4.11.2024

