

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo číslo č. 0217/1S/2024 uzavřené podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ze dne 08. 04. 2024 na akci:

„Rekonstrukce školní jídelny Na Sadech, Slaný“

uzavřené mezi

OBJEDNATELEM:

Obchodní jméno:

Město Slaný

Sídlo:

Velvarská 136, 274 53 Slaný

IČO:

002 34 877 CZ00234877

DIČ:

Zástupce města:

(dále jen objednatel)

a

ZHOTOVITELEM:

Obchodní jméno:

DEREZA, společnost s ručením omezeným

Sídlo:

Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6

IČO:

48036315

DIČ:

CZ48036315

Statutární orgán:

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tento Dodatek č. 1 (dále jen dodatek) podepsat a k platnosti dodatku není třeba podpisu jiné osoby.

Předmět dodatku

Z důvodu rozšíření a úpravy předmětu plnění, které bylo v průběhu provádění stavebních prací vyvoláno zjištěním změny skutečného stavu prací a dodávek oproti výkazu výměr, který byl součástí zadání veřejné zakázky, se smluvní strany dohodly na provedení dodatečných prací a rovněž na provedení odpočtů za neprovedené práce. Bližší specifikace prací je popsána ve změnovém listu, který tvoří přílohu tohoto dodatku.

V souladu s ustanovením odst. 18.3. výše uvedené smlouvy se smluvní strany se dohodly, že Smlouva o dílo se mění následujícím způsobem.

Ustanovení v čl. 3. odst. 3.4. Smlouvy o dílo se mění tak, že se v celém rozsahu nahrazuje následujícím zněním:

Zhotovitel se zavazuje nejpozději k 30.5.2025 zajistit a předat stavební připravenost pro zakázku „Gastro - školní jídelny Slaný“ s tím, že stavební práce, které neohrozí stavební připravenost pro výše uvedenou zakázku, se zavazuje řádně provést, ukončit a předat do 30. 06. 2025.

Ustanovení v čl. 5. odst. 5.1. Smlouvy o dílo se mění tak, že se v celém rozsahu nahrazuje následujícím zněním:

Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

- Cena bez DPH 43 548 359,02 Kč (slovy: čtyřicetřímilionů pětsetčtyřicetostmtisíc třistapadesátdevět korun českých a dvahaléře)
- DPH 21 % ve výši 9 145 155,39 Kč (slovy: devětmilionů stočtyřicetpěttisíc stopadesátpět korun českých a třicetdevěthalérů)
- Cena včetně DPH 52 693 514,41 Kč (slovy: padesátdvamiliony šestsetdevadesáttřitisíc pětsetčtrnáct korun českých a čtyřicetjedenhalér)

Ostatní ustanovení ve Smlouvě o dílo zůstávají beze změn.

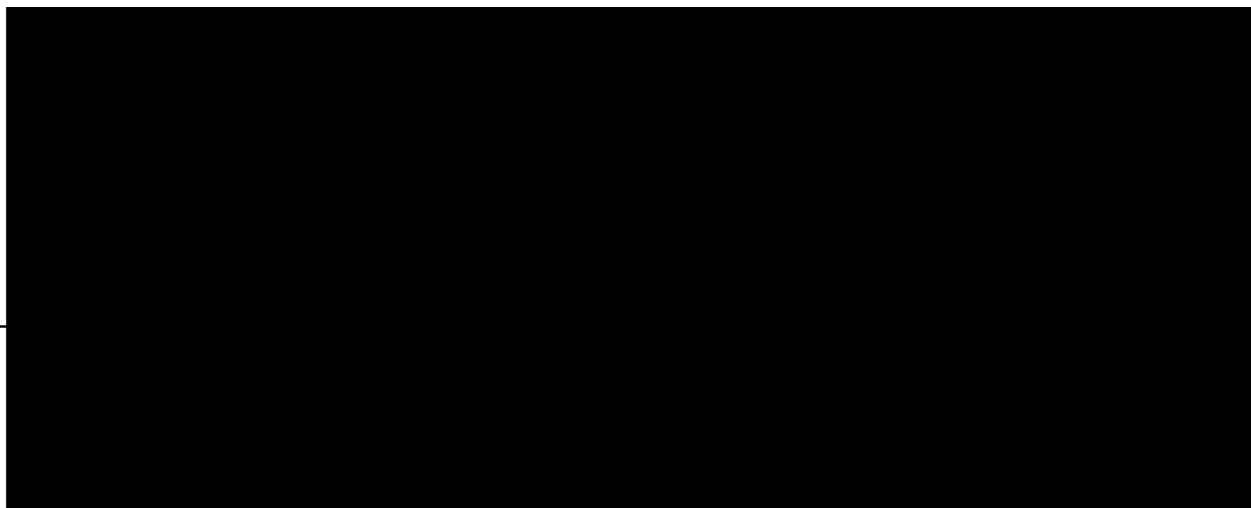
Na důkaz svého souhlasu s obsahem dodatku k němu smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona o službách vytvářejících důvěru, a určily, že tímto způsobem dodatek uzavřely.

Uzavření tohoto dodatku schválila rada města dne 20. 11. 2024 pod číslem usnesení 13/58/2024/RM.

Příloha: Změnový list a s tím související rozpočet prací

Ve Slaném dne 2024

Ve dne 2024



Zpracoval:

ZMĚNOVÝ LIST:				číslo 1/2024	ze dne 08.11.2024		
Stavba:		Rekonstrukce školní jídelny Na Sadech, Slaný					
Číslo smlouvy objednatele:		0217/1S/2024					
Objednatel:		Město Slaný, Velvarská 136, 274 53 Slaný, IČO 00234877					
Zhotovitel:		DEREZA, společnost s ručením omezeným, IČO: 48036315 se sídlem Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6					
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín
					vícepráce	méněpráce	
KD 5/1, 9/1	stavební	Hydroizola základů	ne	ano	539 639,40	324 178,45	-4
KD 4/1, 5/4, 7/1	stavební	Střecha - demontáže, úprava skladby, prostupy VZT	ne	ano	767 844,32	0,00	24
KD 3/1, 4/7	stavební	Odpočet bourání stropu 1.PP	ne	ano	175 450,48	866 201,77	-7
KD 15/4	stavební	Porobetonové příčky dle skutečnosti	ne	ano	65 736,95	35 641,43	0
KD4/5	vytápění	Demontáže stávající ÚT	ne	ne	94 381,35	0,00	6
KD7/2	stavební	Demontáž přístřešku	ano	ano	260 571,06	204 455,80	8
KD 18/4	zdravotechnika	Doplnění revizních betonových šachet kanalizace	ne	ne	79 995,60	0,00	2
KD 2/3, 17/3	zdravotechnika	Změna ohřevu vody	ne	ano	208 543,50	70 836,19	2
CELKEM za ZL 1		690 849,02			2 192 162,66	1 501 313,64	31,00
		835 927,31					

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

KD5/1, 9/1	Po odkrytí a demontáži přízdívky a stávající hydroizolace bylo zjištěno, že pod stávající hydroizolací není pro instalaci nové hydroizolace rovná a zpevněná plocha zdívá. Podklad musel být vyrovnán novou omítkou. Po instalaci nové hydrizolace nebyla provedena zděná přízdívka, ale z důvodů tepelné ochrany a zjednodušení prací, byla provedena nová tepelná izolace (80 a 120 mm) a to i v místě soklu, kde dle PD tepelná izolace nebyla vůbec. Přízdívka se odečítá.
KD 4/1, 5/4, 7/1	Ve výkazu výměr nebyla demontáž jedné vrstvy dřevěného záklopu a hydroizolace, prostupy střechou pro VZT potrubí vč. nové ocelové konstrukce stropu a OSB desky na atice pod izolaci - chyba PD. Při realizaci bylo zjištěno, že stávající podklad střechy po vybourání dřevěných částí střechy je nevyhovující pro penetraci a nalepení tepelné izolace. Pro zpevnění musela být provedena nová deska z lehčeného betonu, dále byla provedena úprava spádových klínů pro rychlejší odtok dešťových vod.
KD 3/1, 4/7	Po odstranění vrchních vrstev podlahy stávající varny bylo zjištěno, že stávají zbylá vrstva je vyhovující pro umístění odtokových van, a nebude potřeba stropy demontovat a opětovně zbudovat. Původní PD s ohledem na výšku van, počítala s demontáží a vybudováním nových stropů. S ohledem na neprovedení demolice stropu a tím i nových podpůrných sloupů pod stropem, bylo provedeno v místě odbourané příčky ocelové vyztužení pod stávajícími stropy vč. podepření stávající konstrukce.
KD 15/4	V PD byli jiné tloušťky příček oproti výkazu výměr, doplnění chybějících příček tloušťky 150 mm dle PD, odpočet příček tloušťky 125 mm, které v PD nejsou.
KD4/5	Ve výkazu výměr nejsou demontáže stávajícího ÚT - chyba PD
KD 7/2	Při realizaci bylo zjištěno, že stávající konstrukce přístřešku nad hlavním vstupem neodpovídá původní PD, statikem byl tento stav vyhodnocen jako nevyhovující, který nelze staticky zabezpečit a bylo rozhodnuto o jeho odstranění. Nebylo součástí PD. Jsou provedeny odečty za navržené práce na fasádě a klempířských prvků bouraného přístřešku.
KD 18/4	Ve výkazu výměr nejsou 2 betonové venkovní revizní kanalizační šachty (RŠ1 a RŠ2) - chyba PD
KD 2/3, 17/3	Vzhledem ke snížením nákladů na provoz, požaduje objednatel změnu předeřevu a ohřevu teplé užitkové vody pomocí solárních panelů na střeše a solárního zásobníku vody. Odpočítává se navržený zásobník ohřevu přes kotle.

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:

Délka plnění změn byla určena v délce 31 dnů. Jedná se zejména o zvýšený rozsah prací demontáží stávající střešní kontrakce, přístřešku a vytápění. U střechy bylo nutné projektantem zvolit jiné technické řešení s provedení nové vrstvy lehčeného betonu.

ANO, bez vlivu na smluvní termíny

Připravenost pro gastro
Stavební práce bez vlivu na gastro
Konečný termín vč. kolaudace

smluvní termín	nový termín	dny
30.05.2025	xx	0
xx	30.06.2025	31
30.08.2025	xx	0

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:

DEREZA, společnost s ručením omezeným

Zástupce objednatele:

Město Slaný

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou

Přílohy změnového listu:

Rozpočet ZL 1 - 8



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce školní jídelny Na Sadech Slaný
Objekt: ZL1-1 - Hydroizolace základů

Místo: Datum: 08.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem					215
D HSV Práce a dodávky					460,94
D 1 HSV Zemní práce					-72
					409,19
					45 383,03
1	K	132212332	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	45 383,03
w \A/					
w Součet					
D 3 Svislé a kompletní konstrukce					-289 349,48
2	K	346244821	Přizdívký izolační a ochranné z cihel pálených na maltu MC-10 včetně vytvoření pozlábku v ohybu izolace vodorovné na svislou, se zatřenou cementovou omítkou z malty min. MC 10 tl. 20 mm pod izolaci z cihel plných dl. 290 mm, P 10 až P 20 tl. 140 mm	m2	-289 349,48
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání					197 350,88
3	K	622121100	Zatření spár vnějších povrchů vápennou maltou, ploch z cihel stěn	m2	34 100,22
Online PSC					
w					
4	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	24 792,541
Online PSC					
w					
5	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	96 430,95
Online PSC					
w					
6	K	622111111	Vyspravení povrchu neomítaných vnějších ploch zděných konstrukcí s rozetřením vysprávký do ztracena maltou cementovou celoplošně stěn	m2	39 858,12
7	K w	962032241	Bourání zdívá nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	2 169,05
w Součet- stěna mezi lapolem a schody					
D 997 Přesun sutě					9 035,35
8	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	4 392,21
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1 203,86
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	734,71
w					
11	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04		2 704,57
D 998 Přesun hmot					-34 828,97

I / PČ Typ		Kód MJ			Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Popis
12	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t			-34 828,97	

D PSV

Práce a dodávky PSV

287 870,13

D 711

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

74 187,52

13	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely, za studená na ploše svislé S nátěrem penetračním i	'mz "			4 692,67	
----	---	-----------	--	-------	--	--	----------	--

w		Součet						
14	' K	711113127	studená na ploše svislé S těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2			13 566,00	
Online PSC								
15	i	M 11163150	lak penetrační asfaltový				t..... 3 3 75,00	
16	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S	m2			761,93	
17	... K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2			18 670,72	
w								

w		Součet						
18	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4 Omm	m2			28 961,53	
19	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			1 326,27	
20	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t			2 833,40	

D 713

Izolace tepelné

213 682,61

21	K	713123212	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením, tloušťky izolace do 100 mm	m2			28 269,16	
----	---	-----------	--	----	--	--	-----------	--

22	M	28376382R-1	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPA $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2			108 4 79,40	
----	---	-------------	--	----	--	--	-------------	--

23	M	28376382R-2	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPA $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2			63 433,53	
----	---	-------------	---	----	--	--	-----------	--

24	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t			4 436,27	
25	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t			9 064,25	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:Rekonstrukce školní jídelny Na Sadech Slaný

Objekt:ZL1-2 - Střecha - prostupy pro VZT,dvoji záklop,dvoji izolace,lehčený beton,množství spádových klínů,OSB

Místo:Datum:08.11.2024

Zadavatel:Projektant:

Zhotovitel:Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							767 844,32
D		HSV	Práce a dodávky HSV				408
D		4	Vodorovné konstrukce				6 403,03
1	K	w	411354311	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení	m2		
2	K	w	411354312	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění	m2		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				327
3	K		611131121	Podkladní a spojovací vrstva pro podkladní vrstvu Maxit Pian	m2		57
4	K		631342112	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrénového 500 kg/m3	m3		185
5	K		762341014	Bednění střech střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na sraz, tloušťky desky 18 mm	m2		23
6	K		952902611	Odstranění nesoudržné vrstvy betonu zametením	m2		21
7		K	032803000	Pronájem , návoz a odvoz sila Maxit	kpl		38
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 613,89
8	K		953961114	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus		
9	K		963013530	Bourání stropů s keramickou výplní včetně vybourání nosníků a jejich odklizení jakékoliv tloušťky	m3		
10	K		965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2		
D			Přesun				50 857,78
11	K		997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t		24
12	K		997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t		
13	K		997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t		
14	K		997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
w							
D 998			Přesun hmot				8 939,30
15	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				8 939,30
D PSV			Práce a dodávky				350
D 713			PSV				601,95
			izolace tepelné				153 188,81
16	M	28376142	Spádový klíny množství dle skutečnosti	m3			129 958,13
17	K	713120813	Odstranění tepelné izolace podlah z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2			18 559,80
18	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t			1 534,85
19	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t			3 136,03
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				967,13
20	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus			967,13
w							
D 762			Konstrukce tesařské				56 585,47
21	K	762341117.CDC l	Bednění střech rovných sklon do 60° z cementotřískových desek CETRIS tl 24 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2			11 743,22
w							
22	K	762341118.CDC	Bednění střech rovných sklon do 60° z cementotřískových desek CETRIS tl 26 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2			12 586,25
w							
23	K	762341821	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z fošen hrubých, hoblovaných	m2			32 256,00
Online PSC							
D 767			Konstrukce zámečnické				137 700,54
24	K	767995117	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg			30 604,93
w							
w							
25	M	767SPCM 6	Výroba a dodávka ocelové konstrukce pro podchycení střešní kce pro prostupy VZT	kg			103216,18
w							
26	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t			3 371,44
Online PSC							
27	K	998767129	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t			507,99
Online PSC							
D 783			Dokončovací práce - nátěry				2 160,00
28	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2			2 160,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				8
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				380,37
							2 095,09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	013254000	; Dokumentace skutečného provedení stavby	% (			2 095,09
	D	VRN6	Územní vlivy				3 142,64
30	K	060001000	Územní vlivy	%			3 142,64,
	D	VRN7	Provozní vlivy				3 142,64
31	K	070001000	Provozní vlivy	%			3 142,64'

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce školní jídelny Na Sadech Slaný
Objekt: ZL1-3 - MPC strop 1.NP,podepření stropu 1.NP

Místo: Datum: 08.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HSV		Práce a dodávky HSV				
D 4		Vodorovné konstrukce				
		6 443,97				
K	411354311	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení	m2			
W						
2	K	411354312	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění	m2	1	
W						
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
		-389 400,74				
3	K	953961114	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus		
4	K	963012510	Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek, š. do 300 mm tl. do 140 mm	m3		
5	K	963012520	Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z panelů, š. přes 300 mm tl. přes 140 mm	m3		
6	K	963051110	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. do 80 mm	m3		
7	K	963051113	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3		
D 997		Přesun sutě				
		-476 149,83				
8	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t		
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t		
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t		
11	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t		
D PSV		Práce a dodávky PSV				
D 767		Konstrukce zámečnické				
		161 600,35				
h	K	767995117	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg		
W W		m^aãÄnnstrukce podchycení stropu 1.NP				
13	M	767SPCM R	Výroba a dodávka ocelové konstrukce podchycení stropu 1.NP, vč. dílenské dokumentace	kg		
W						
W						
14	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	998767129	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t			596,30
Online PSC							
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 959,28
16	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2			3 959,28
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				2
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				795,68
17	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	%			1 422,08
D VRN6			Územní vlivy				1 373,60
18	I K	060001000	Územní vlivy	%			1 373,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce školní jídelny Na Sadech Slaný
Objekt: ZL1-4 - Příčky porobeton

Místo: Datum: 08.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 30

D		HSV	Práce a dodávky HSV		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce		4 352,23
1	K	342272235	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2	
2	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	39
w					
w					
D		998	Přesun hmot		21 846,79
3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	
4	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	
5	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	
6	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	
D					
D		OST	Ostatní		3
7	K	R06	Stavební přípomoci	hod	3

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce školní jídelny Na Sadech Slaný
Objekt: ZL1-5 - Demontáž UT

Místo: Datum: 08.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ Typ Kód Popis Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem					94
D N00 Práce a dodávky HSV					381,35
D N01 Přesun sutě					157,35
i k 00701315? iNitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace					562,61
'QQvnnnm Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					154,20
' iz nvnniQKno Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku : ZKD 1 km přes 1km					94,11
w i L TM, TM, Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)					346,43
i K 199řOI 3831 j stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904					
D PSV Práce a dodávky PSV					93
D 731 Ústřední vytápění - kotelny					224,00
a k 7HinnaiA Demontáž kotlů litinových článkových počet kus					16 530,00
5 K 731100816 čl./hmotnost kotle (t) 9 Čl./1,140 t					
Online PSC					
6 K 731201814 Demontáž kotlů ocelových žárotrubných skříňových s polomechanickým roštem, o výkonu přes 120 do 185 kW					24 330,00
Online PSC					
7 i K 731391825 Vypuštění vody z kotlů do kanalizace čerpadlem o výhřevné ploše kotlů přes 50 do 100 m2					2 310,00
D 732 Ústřední vytápění - strojovny					2654,50
8 i K 732110812 Demontáž těles rozdělovačů a sběračů přes 100 do DN 200					462.50
Online PSC i					
9 j K 732420813 Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí) DN 50					2 192,00
Online PSC					
D 733 Ústřední ii - rozvodné					46 750,00
10 i K 733110806 Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32					31 540,00
Online PSC					
11 K 733120826 Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých 0 přes					15 210,00
i i					
Online PSC					
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa					649,50
12 i K 735121810 jDemontáž otopných těles ocelových článkových					649.50
Online PSC					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce školní jídelny Na Sadech Slaný
Objekt: ZL1-6 - Demontáž přístřešku

Místo: Datum: 08.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce		34
1	K	311272131	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdivá 250 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých	m2	31
Online PSC 1					
W					
2	K	311273953	Založení pórobetonového zdivá na základací maltu, tloušťky zdivá 250 mm	m	
Online PSU W					
D		4	Vodorovné konstrukce		
3	K	421131115R	Letná demontáž nosné konstrukce z dílců z předpjatého betonu zdola autojeřábem, dílce běžného, hmotnosti jednotlivě do 32 t	kus	44
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
4	K	621541021	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch hydrofobní, se samočisticím účinkem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm podhledů	m2	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		59
5	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	7
6	K	961031411	Bourání základů ze zdivá cihelného na maltu cementovou	m3	
W					
7	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	
W W					
W					
Součet					
8	K	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	7
Online PSC					
W					
W					
9	K	975121431	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky podepření přes 4 do 5 m, zatížení přes 1 000 do 1 500 kg/m zřízení	m	14
Online PSU					
10	K	975121432	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky podepření přes 4 do 5 m, zatížení přes 1 000 do 1 500 kg/m příplatek za první a každý další den použití	m	
Online PSC					
i					
D		997	Přesun sutě		
11	K	001	výzisk z kovošrotu	kg	-74 109,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3							
	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t			35 658,54
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t			9 773,65
15	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t			5 964,84
16	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t			21 957,35
D 998 Přesun hmot							2 765,00
17	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t			2 765,00
D PSV Práce a dodávky PSV							-89
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							140 716 587,62
18	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studená na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2			653,49
19	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t			515,90
20	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2			2 600,03
21	M	62836110	pás asfaltový natavíteiny oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4 Omm	m2			3 611,58
22	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t			-252,96
23	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t			-540,42
D 764 Konstrukce klempířské							-95 728,33
24	K	764214604	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 330 mm	m			-17 139,25
p							
25	K	764311610	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 1000 mm	m			-22 566,60
p Poznámka k položce: prvek A.14							
26	K	764311611	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 1150 mm	m			-56 022,48
p Poznámka k položce: prvek A.15							
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							28 380,00
27	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod			14 400,00
28	K	HZS2131	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnick	hod			13 980,00
Online PSC							
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							10
D VRN7 Provozní vlivy							000 000 000,00
29	K	070001000	Provozní vlivy	Kč			5 000,00
30	K	070001000-2	Provozní vlivy	Kč			5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce školní jídelny Na Sadech Slaný
Objekt: ZL1-7 - RŠ1 a RŠ2 - RŠ1 a RŠ2 revizní šachty betonové dle PD

Místo: Datum: 08.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							79 995,60
D HSV Práce a dodávky HSV							79 995,60
D 8 Trubní vedení							74 006,54
1	K	894410103	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních dno DN 1000, výšky 1000 mm	kus			8 540,00
2	K	894410212	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruž rovná DN 1000, výšky 500 mm	kus			3 440,00
3	K	j894410213	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruž rovná DN 1000, výšky 1000 mm	kus			6 620,00
4	K	894410232	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruž přechodová (kónus) DN 1000	kus			3 460,00
5	M	BBC.0075287.U RS	Těsnění elastomerové DN 1000mm(SG 19 1000 3120 SBR-40)	kus			2 270,22
6	M	59224604	skruž betonové šachty DN 1000 kanalizační DEHA 100x100x12cm, se stupadly	kus			9 540,00
7	M	59224605	skruž betonové šachty DN 1000 kanalizační DEHA 100x50x12cm, se stupadly	kus			6 420,00
8	M	CSB.0073787.U RS	Kónus 1000/625 se stupadlem a kapsou, 1120 mm	kus			7 201,46
9	M	CSB.0077419.U RS	Šachtové dno DN 1000, výtok 200 mm, výška 500, t 150 mm, kyneta 1/1, XA3	kus			15 967,30
10	M	CSB.0077444.U RS	Vyrovnávací prstenec výška 100 mm, pro šachtový program 1120 mm	kus			436,58
11	M	CSB.0077446.U RS	Vyrovnávací prstenec výška 120 mm, pro šachtový program 1120 mm	kus			950,98
12	M	28661932	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení A15	kus			9 160,00
D 998 Přesun hmot							5 989,06
13	K	998274101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub betonových nebo železobetonových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t			3 312,07
14	K	998274124	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub betonových nebo železobetonových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 500 m	t			2 676,99

Online PSC

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce školní jídelny Na Sadech Slaný
Objekt: ZL1-8 - Solár TUV - Termický ohřev TUV

Místo: Datum: 08.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 137 707,31

D PSV Práce a dodávky PSV 132 810,81

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 132 810,81

1	K	732211238	Nepřímotopné zásobníkové ohřivače TUV stacionární se dvěma teplosměnnými výměníky PN 1,0 MPa/1,0 MPa, t = 95°C/110°C objem zásobníku / v.pl. m2 výměníku 750 l / 2,4 m2/2,4 m2	soubor	91 500,00
---	---	-----------	--	--------	-----------

Online PSC

2	K	R011	Montáž stojatého, nepřímotopného ohřivače TV, objem 500 litrů, plocha výměníku 4m2	ks	5 400,00
---	---	------	--	----	----------

3	K	R012	D+M Termický ohřev TUV vč. 4x kolektor,čerpací skupina, regulátor, expanzní nádoba,nemrznoucí solární směs,termostatického směšovače TUV a příslušenství	ks	106 747,00
---	---	------	--	----	------------

4	M	R009	Stojatý, nepřímotopný ohřivač TV, objem 500 litrů, plocha výměníku 4m2	ks	-67 738,98
---	---	------	--	----	------------

5	K	R010	Montáž stojatého, nepřímotopného ohřivače TV, objem 500 litrů, plocha výměníku 4m2	ks	-3 097,21
---	---	------	--	----	-----------

D OST Ostatní 4 896,50

6	K	R05	Vyhotovení dokumentace skutečného provedení	soubor	1 000,00
---	---	-----	---	--------	----------

7	K	R06	Stavební přípomoci	hod	3 896,50
---	---	-----	--------------------	-----	----------