

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 2024/003830 ze dne 24. 5. 2024

Číslo smlouvy objednatele: 2024/003830/2
Číslo objednávky objednatele:
Definice prvku projektu:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Objednatel:	statutární město Plzeň
se sídlem:	náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
IČO:	00075370
DIČ:	CZ00075370
jednající prostřednictvím:	ODBORU SPRÁVY INFRASTRUKTURY Magistrátu města Plzně
adresa:	Palackého náměstí 6, 306 32 Plzeň
zastoupený:	Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru

zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) smluvních: Ing. Veronika Vítová, MBA, vedoucí odboru
b) technických:

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:	TECHTEX s.r.o.
	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu C vložka 140749
se sídlem:	Nad Rokoskou 2361/2a, 182 00 Praha 8
IČO:	25927329
DIČ:	CZ25927329
zastoupen:	Martinem Maličkým, jednatelem

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) smluvních: Martin Maličký
b) technických:

(dále jen „zhotovitel“)

tento

d o d a t e k č. 2

Čl. I.

1. Dne 24.5.2024 uzavřeli účastníci tohoto dodatku smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 9. 2024, jejímž předmětem je závazek zhotovitele k provedení díla – Nafukovací hala pro venkovní bazén v Plzni na Slovanech, a dále závazek objednatele zaplatit za provedení díla dohodnutou cenu.
2. V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací. Jedná se o nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 4 Zákona, které neměnní celkovou povahu veřejné zakázky jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty zakázky, viz změnový list č. 1. Změna předmětu a změna dokončení díla jsou odsouhlaseny ze strany technického dozoru stavebníka a jejich bližší specifikace a zdůvodnění uvedeno v Odůvodnění technického dozoru stavebníka, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1. Vyčíslení dodatečných stavebních prací a méněprací (rekapitulace, změnový list č. 2) pak tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
V návaznosti na požadavek provozovatele bazénu proběhne demontáž nafukovací haly na základě pokynu objednatele, který bude písemně doručen dodavateli nejméně 14 dní před plánovaným zahájením demontáže. Předpokládaný termín demontáže je stanoven na jaro 2025.
3. Celková cena dodatečných stavebních prací činí částku 486 210,75 Kč bez DPH.
4. Celková cena méně prací činí částku 415 121,10 Kč bez DPH
5. Celková finanční bilance představuje zvýšení ceny za dílo o částku 71 089,65 Kč bez DPH.
6. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně ceny díla. S ohledem na tuto skutečnost se stávající text čl. IV. CENA odst. 1 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:
 1. Cena za práce uvedené v článku II. této smlouvy se sjednává, dle doložené cenové kalkulace zhotovitele ve výši:

cena celkem bez DPH

16 510 551,73

Kč

***slovy: šestnáct milionů pět set deset tisíc pět set padesát jedna korun
českých sedmdesát tři haléřů***

7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Čl. II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž pět (5) náleží objednavateli a jeden (1) obdrží zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což níže svými podpisy stvrzují.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Odůvodnění technického dozoru stavebníka

Příloha č. 2 – Vyčíslení dodatečných stavebních prací a méněprací (Rekapitulace, ZL č. 2)

V Plzni dne 3.12. 2024

Za objednatele:

statutární město Plzeň
Odbor správy infrastruktury MMP
Ing. Veronika Vítová, MBA
vedoucí odboru

V Plzni dne 3.12. 2024

Za zhotovitele:

TECHTEX s.r.o.
Martin Maličský
jednatel

Odůvodnění technického dozoru stavebníka

Akce: Nafukovací hala pro venkovní bazén v Plzni na Slovanech

Místo stavby: Plavecký bazén Slovany, nám. Generála Píky 42, 326 00 Plzeň

Objednatel: statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň, jednající prostřednictvím Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně, Palackého náměstí 6, 301 00 Plzeň, zastoupený: Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru

Zhotovitel: TECHTEX s. r.o. Nad Rokoskou 2361/2 a, 182 00 Praha 8 – Libeň, IČ: 25927329

ZL. 2 V rozpočtu stavby jsou v ostatních nákladech uvedeny položky

Položka 091002.00 - Ostatní jinde neuvedené konstrukce, detaily a práce - částka Kč 107 322,72 bez DPH

Položka 091002.40 Ostatní vedlejší náklady vyplývající z dalších podmínek a doplňkových informací stanovených investorem – částka Kč 307 798,38 bez DPH

Celkem tyto nespecifikované práce představují částku Kč 415 121,10 bez DPH

Tyto práce byly zahrnuty do rozpočtu stavby s ohledem na předpoklad projektanta, že během realizace díla bude třeba upřesnit některé detaily napojení na stávající konstrukce a povrchy. Kvůli probíhajícímu provozu bazénu nebylo možné v době projektování provést t detailní stavebně technický průzkum, proto nebylo možné tyto práce přesně specifikovat Tyto položky budou odečteny z položkového rozpočtu

V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že je nutné dořešit následující detaily:

- Při odstraňování betonového bloku v čele bazénu došlo vlivem bourání k poškození stávajícího vnějšího obkladu bazénu. Poškození nebylo možné předejít, protože demontáž bloku vyžadovala použití technik a nástrojů, které neumožňovaly zachovat křehký obklad neporušený. Stávající obklad nebyl konstrukčně ani materiálově přizpůsoben na podobné mechanické zásahy. Z tohoto důvodu je nutné obklad v celé šířce bazénu odstranit a následně nahradit novým, aby byla zachována estetická i funkční kvalita povrchu bazénu.
- Při realizaci očištného bazénku zhotovitel upozornil, že se bazének nachází v blízkosti stávajícího sloupu bazénového osvětlení. Na základě pokynů projektanta bude nutné doplnit dělicí stěnu, která zajistí bezpečnou vzdálenost sloupu osvětlení od vodní plochy. Bez této úpravy nebude možné bazének bezpečně užívat.
- V projektové dokumentaci nebylo dořešeno ukončení zvýšené plochy dlažby u dětského brouzdaliště. Na kontrolním dnu bylo odsouhlaseno, použití nerezové lišty pro ukončení.
- V projektové dokumentaci nebylo dořešeno zvýšení stávajících poklopů šachet v prostoru mezi brouzdalištěm objektem vnitřního brouzdaliště. Na kontrolním dnu bylo dohodnut, že kolem stávajících šachet bude provedena betonová obruba a dlažba

- V projektové dokumentaci nebylo dořešeno napojení nové zvýšené úrovně dlažby se stávající zatravněnou plochou a oplocením u venkovní pokladny. Na kontrolním dnu bylo dohodnuto provedení úpravy oplocení a doplnění zámkové dlažby v podobě šikmé rampy, která zajistí plynulé napojení.
- Doplnění položky nemrznoucí směs Glykol do přívodního potrubí pro vytápění nafukovací haly

Tyto práce budou doplněny do položkového rozpočtu stavby.

Méněpráce celkem	415 121,10 Kč bez DPH
Vícepráce celkem	486 210,75 Kč bez DPH

Tyto změny nemají vliv na termín dokončení díla.

technický dozor stavebníka

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE

Stavba:

Nafukovací hala pro venkovní bazén v Plzni na Slovanech

KSO:

Místo: Plavecký bazén Slovany, nám. Generála Píky 42, 326 00 Plzeň

CC-CZ:

Datum: 20.11.2024

Zadavatel:

statutární město Plzeň

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Techtex s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Techtex s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

71 089,65

DPH základní
snížená

Základ daně

71 089,65

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

14 928,83

0,00

Cena s DPH

v CZK

86 018,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nafukovací hala pro venkovní bazén v Plzni na Slovanech

Místo: Plavecký bazén Slovany, nám.Generála Píky 42, 326 00 Plzeň
Zadavatel: statutární město Plzeň
Zhotovitel: Techtex s.r.o.

Datum: 20.11.2024
Projektant:
Zpracovatel: Techtex s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu víceprací		486 210,75
HSV - Práce a dodávky HSV		486 210,75
1 - Zemní práce		5 076,72
2 - Zakládání		1 239,63
3 - Svislé a kompletní konstrukce		30 948,50
5 - Komunikace pozemní		42 344,62
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		378 169,37
997 - Přesun sutě		26 088,48
998 - Přesun hmot		2 343,43

Náklady ze soupisu méněprací		-415 121,10
D VRN9	Ostatní náklady	-415 121,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nafukovací hala pro venkovní bazén v Plzni na Slovanech

Místo: Plavecký bazén Slovany, nám. Generála Píky 42, 326 00 Plzeň
Zadavatel: statutární město Plzeň
Zhotovitel: Techtex s.r.o.

Datum: 20.11.2024
Projektant:
Zpracovatel: Techtex s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu víceprací celkem 486 210,75

D HSV Práce a dodávky HSV 486 210,75

D 1 Zemní práce

1	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	7,920	
---	---	-----------	---	----	-------	--

PP	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3				
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122251101				
VV	3*8*0,33*púdorysné rozměry				

2	K	162751113	Vodorovně přemístění přes 5 000 do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	7,920	
---	---	-----------	--	----	-------	--

PP	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m				
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751113				
VV	3*8*0,33*púdorysné rozměry				

3	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	7,920	
---	---	-----------	--	----	-------	--

PP	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151101				
VV	3*8*0,33*púdorysné rozměry				

D 2 Zakládání

4	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š přes 3 do 6 m	m2	24,000	
---	---	-----------	---	----	--------	--

PP	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 3 do 6 m				
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/213141112				
VV	3*8				

5	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	28,428	
---	---	----------	--	----	--------	--

PP	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2				
VV	24*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství				

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

6	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárnic přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm, včetně tekuté izolace	m2	5,500	
---	---	-----------	---	----	-------	--

D 5 Komunikace pozemní

7	K	564821011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 80 mm	m2	24,000	
---	---	-----------	--	----	--------	--

PP	Podklad ze štěrkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 80 mm				
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564821011				
VV	8*3fr. 0/32				

8	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	24,000	
---	---	-----------	---	----	--------	--

PP	Podklad ze štěrkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm				
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564851011				
VV	8*3fr. 32/63 mm				

9	K	596211113	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A pro plochu	m2	16,000	
---	---	-----------	--	----	--------	--

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211113				
VV	plocha u turniketů				

10	M	592450.1	dlažba betonová 500/500/50mm (např. BEST CHODNÍKOVÁ COLORMIX SAND)	m2	16,480	
----	---	----------	--	----	--------	--

11	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	24,000	
----	---	-----------	---	----	--------	--

PP	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2				
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211110				

12	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	24,720	
----	---	----------	--	----	--------	--

PP	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní				
VV	24*1,03 *Přepočtené koeficientem množství				

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 378 169,37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sí
13	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	46,000			
PP			Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého. do lože z betonu prostého					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916231213					
VV								
14	M	592170.2	obrubník betonový šedý 1000x80x200mm	m	25,750			
VV			obruha kolem stávajících šachet, lapolů, lapačů splavenin					
15	M	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	21,420			
PP			obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm					
VV			21*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
16	K		Demontáž obkladu u bazénu - plavecký bazén	bm	25,000			
17	K		Oprava stěny - plavecký bazén	m2	15,000			
18	K		Montáž obkladu - plavecký bazén	m2	15,000			
19	K		Příplatek za spárování - plavecký bazén	m2	15,000			
20	K		Obklad RAKO 210003 LH7 2010/I světle modrý - plavecký bazén	m2	15,400			
21	K		Hydroizolace včetně montáže - stěna u očištného bazénku	m2	13,500			
22	K		Montáž obkladu - stěna u očištného bazénku	m2	13,500			
23	K		Příplatek za spárování - stěna u očištného bazénku	m2	13,500			
24	K		Montáž obvodových lišt - stěna u očištného bazénku	bm	16,000			
25	K		Aplikace silikonu - stěna u očištného bazénku	bm	10,000			
26	K		Obklad RAKO MOZ.214142 LK7 10x10/I MELODIE žlutá tm - stěna u očištného bazénku	m2	14,000			
27	K		Obklad RAKO MOZ.21K005 VL7 10x10/I kobat.modrá GAA0 - stěna u očištného bazénku	m2	14,000			
28	K		Napojení kamerového systému na stávající systém provozovatele, vč.dodávky kabelů a jejich instalace	bm	200,000			
29	K		Nerezový L-profil 120x80x8 včetně instalace	bm	15,000			
30	K		Zřízení bezpečnostního přepadu s napojením do kanalizace	bm	10,000			
31	K		Dodávka a instalace kačírku (střecha skladu)	m3	4,800			
32	K		Naplnění systému Glykolem	kpl	1,000			
33	K		Betonáž kontrolních otvorů v kolektoru vč.bednění	ks	4,000			

D 997			Přesun sutě					
34	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	14,256			
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013655					
VV			8*3*0,33*1,8					
			14,256					
D 998			Přesun hmot					
35	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	5,772			
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011001					

Náklady soupisu méněprací celkem

-415 121,10

-415 121,10

D	VRN9	Ostatní náklady						
1	K	091002.00	Ostatní jinde neuvedené konstrukce, detaily a práce, změny	kpl	1,000			
2	K	091002.40	Ostatní vedlejší náklady vyplývající z dalších podmínek a doplňkových informací stanovených investorem	kpl	1,000			