



KUPNÍ SMLOUVA č. 166/2024/190 I

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění (dále jen „Smlouva“)

na nákup

„kompletní kolejové konstrukce“

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 **Kupující:** **DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s.**
se sídlem: 434 01 Most, tř. Budovatelů 1395/23
zastoupen: MUDr. Sášou Štemberou, předsedou představenstva
Bc. Danielem Dunovským, místopředsedou představenstva
IČ: 62242504
DIČ: CZ62242504
Bankovní spojení: č.ú.: 107-9162810277/0100 vedený u Komerční banky a.s.
- 1.2 **Prodávající:** **Pražská strojírna a.s.**
se sídlem: Mladoboleslavská 133, 190 17 Praha 9 - Vinoř
zastoupen: Róbertem Masarovičem, MSc, MBA, DBA, LL.M.,
předsedou představenstva
Ing. Jiřím Dedkem, členem představenstva
IČ: 60193298
DIČ: CZ60193298
č. účtu: 115-5820070277/0100 vedený u Komerční banky a.s.

II. PROHÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1 Prodávající je prodejcem Předmětu koupě a má zájem prodat Předmět koupě Kupujícímu a převést na něj vlastnické právo k Předmětu koupě.
- 2.2 Kupující má zájem o koupi Předmětu koupě za sjednanou Kupní cenu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Předmětem smlouvy je dodávka kompletní kolejové konstrukce (tzv. trianglu), která napojuje kolejiště vozovny Litvínov na dvoukolejnou městskou trať souběžnou s Mosteckou ulicí. Konstrukce obsahuje 7 ks výhybek a 2 ks kolejových křižovatek (dále jen „Předmět koupě“).





- 3.2 Prodávající se touto Smlouvou zavazuje dodat Kupujícímu Předmět koupě, a to včetně veškerého jeho příslušenství a veškerých dokladů a dokumentace vztahujících se k Předmětu koupě, a převést na něj vlastnické právo k Předmětu koupě.
- 3.3 Kupující se zavazuje Předmět koupě od Prodávajícího převzít a zaplatit mu Kupní cenu uvedenou v čl. IV odst. 4.1 této Smlouvy.
- 3.4 Podrobná technická specifikace Předmětu koupě je součástí přílohy č. 1 Smlouvy Projektová dokumentace (dále jen „**Projektová dokumentace**“).
- 3.5 Kupující informuje Prodávajícího a Prodávající bere na vědomí, že dodávka Předmětu koupě bude realizována s využitím dotačních prostředků ze Strukturálních fondů EU, konkrétně v rámci projektu Modernizace tramvajové trati Nádraží – Poliklinika, Litvínov, reg. č. CZ.04.03.01/08/22_010/0000099 (dále jen „**Projekt**“) na základě výzvy č. 10 - Výzva pro předkládání projektů v rámci opatření 08 - Infrastruktura městské drážní dopravy (modernizace) v rámci Operačního programu Doprava 2021-2027 (dále jen „**OPD**“), a bude podléhat kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této Smlouvy Prodávajícím vznikne Kupujícímu povinnost vrátit dotaci nebo její část poskytnutou na úhradu ceny za Předmět koupě, případně mu budou kráceny ještě nevyplacené části dotace, a to i včetně sankcí případně vyměřených jako důsledek, mimo jiné, porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud Prodávající znemožní řádný výkon kontroly orgánům oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, nepředloží jim požadované doklady, nesplní archivační povinnost apod.
- 3.6 Prodávající si je vědom toho, že tato smlouva je uzavírána na základě proběhnuvšího zadávacího řízení na veřejnou zakázku Dodávka kompletní kolejové konstrukce (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Smluvní strany se dohodly, že nejsou-li některé záležitosti nebo podmínky, které byly součástí zadávacích podmínek Veřejné zakázky, nebo které vyplývají z nabídky Prodávajícího podané v rámci Veřejné zakázky, výslovně uvedeny v této Smlouvě, nahlíží se na ně, jakoby součástí této Smlouvy byly.
- 3.7 Prodávající podpisem této Smlouvy potvrzuje a prohlašuje neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o střetu zájmů**“) a tedy, že (i) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka; a že (ii) žádný poddodavatel, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Prodávající se zavazuje bezodkladně písemně informovat Kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 3.8 Prodávající podpisem této Smlouvy potvrzuje a prohlašuje, pro potřeby naplňování požadavků na ochranu finančních zájmů EU ve smyslu čl. 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241, konkrétně za účelem předcházení riziku střetu zájmů, že je u nich a jejich zainteresovaných osob vyloučen střet zájmů ve smyslu čl. 61 Nařízení č. 2018/1046 Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) ze dne 18. července 2018, kterým se stanoví finanční pravidla pro souhrnný rozpočet Unie (Finanční nařízení), a Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle Finančního nařízení, ve smyslu Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES, a to ve vztahu k zainteresovaným osobám, tj. ke Kupujícímu a jeho zaměstnancům a u dotčených subjektů, které jsou Prodávajícímu ke dni podpisu této Smlouvy známy. Prodávající se zavazuje bezodkladně písemně informovat Kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedeného prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 3.9 Prodávající podpisem této Smlouvy prohlašuje, že byl informován o povinnostech spadajících na povinné osoby vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné





činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**AML zákon**“), a potvrzuje, že není politicky exponovanou osobu ve smyslu § 4 odst. 5 AML zákona, a že vůči němu Česká republika neuplatňuje mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že ustanovení předchozí věty platí i pro všechny jeho poddodavatele. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

- 3.10 Prodávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že splňuje podmínky dle sankčního nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, tedy že není:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a), nebo
- c) dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b) výše.

Prodávající prohlašuje, že uvedené podmínky dle nařízení Rady EU č. 2022/576 splňují i (i) poddodavatelé; a (ii) dodavatelé nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

- 3.11 Prodávající zaručuje, že bude při realizaci veřejné zakázky dodržovat principy DNSH („Do No Significant Harm“ = významně nepoškozovat“), zejména zajistí minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

IV. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Kupní cena Předmětu koupě činí:

Celková kupní cena bez DPH	16 040 925,00 Kč
DPH	3 368 594,25 Kč
Celková kupní cena včetně DPH	19 409 519,25 Kč

(dále jen „**Kupní cena**“).

- 4.2 Kupní cena Předmětu koupě se sjednává jako **cena konečná a nepřekročitelná**. Překročení Kupní ceny, stejně jako jakékoliv další změny Předmětu koupě nebo této Smlouvy jsou možné pouze s výslovným písemným souhlasem Kupujícího a při splnění podmínek pro změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku stanovené ZZVZ, zejména pak ustanovením § 222 ZZVZ.
- 4.3 Kupující se zavazuje zaplatit Kupní cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví Smlouvy na základě řádně vystavených daňových dokladů Prodávajícího a v souladu s platebními podmínkami dle odst. 4.4 a 4.5 Smlouvy.
- 4.4 Právo vystavit daňový doklad vzniká Prodávajícímu dnem předání a převzetí bezvadného Předmětu koupě Kupujícími, a to bezodkladně po převzetí bezvadného Předmětu koupě, o čemž bude sepsán předávací protokol podepsán oběma smluvními stranami.
- 4.5 Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Každý originální účetní a daňový doklad musí obsahovat název projektu: „**Modernizace tramvajové trati Nádraží – Poliklinika, Litvínov, reg. č. CZ.04.03.01/08/22_010/0000099**“.





- 4.6 Veškeré platby na účet Prodávajícího se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v čl. I této Smlouvy. Prodávající prohlašuje, že se jedná o zveřejněné číslo bankovního účtu dle zákona o DPH.
- 4.7 Prodávající prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona o DPH. Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat Kupujícího. Bude-li Prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce ve smyslu § 106a zákona o DPH, je Kupující oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za Prodávajícího bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku Kupujícího uhradit Kupní cenu Prodávajícímu.
- 4.8 Smluvní strany stanovily splatnost daňového dokladu na 30 dnů od jeho doručení Kupujícímu. Smluvní strany se dohodly, že lze provádět započtení vzájemných pohledávek.

V. DOBA PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE

- 5.1 Prodávající se zavazuje předat Předmět koupě Kupujícímu nejpozději do 5 měsíců od okamžiku, kdy Smlouva nabyde účinnosti.
- 5.2 K předání Předmětu koupě dojde na základě písemné výzvy Prodávajícího Kupujícímu učiněné nejpozději týden před plánovaným datem zahájení předání Předmětu koupě. Pokud Kupující nestanoví s dostatečným předstihem jinak, je místem realizace, předání a převzetí Předmětu koupě pracoviště Kupujícího na adrese Mostecká 2048, 436 01 Litvínov.
- 5.3 O předání Předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, ve kterém bude uvedeno minimálně místo, čas a osoby přítomné převzetí Předmětu koupě. Do protokolu budou také zaznamenány případné vady, nedodělky a nedostatky Předmětu koupě a lhůta pro jejich odstranění Zhotovitelem. Protokol musí být podepsán zástupci obou Smluvních stran. Protokolárním předáním přechází nebezpečí škody a vlastnické právo k Předmětu koupě na Kupujícího.
- 5.4 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou nutnou součinnost za účelem bezproblémového předání Předmětu koupě, a provedení všech dalších činností v souladu se Smlouvou. Kupující se zejména zavazuje umožnit osobám pověřeným Prodávajícím vstup do prostor Kupujícího za účelem předání Předmětu koupě. Prodávající se zavazuje respektovat pravidla pohybu v prostorách Kupujícího a dodržovat veškeré pokyny osob zmocněných Kupujícím. Prodávající zaváže ve smyslu předchozí věty také všechny své poddávatele, případně další osoby, které se budou jménem Prodávajícího pohybovat v prostorách Kupujícího. Prodávající odpovídá za veškeré škody, které způsobí on nebo jím pověřené osoby Kupujícímu.
- 5.5 Kupující není povinen převzít Předmět koupě, který trpí jakýmkoliv vadami, zejména pokud neodpovídá specifikaci a/nebo nesplňuje některý z požadavků na Předmět koupě dle této Smlouvy (včetně příloh), a/nebo není funkční a/nebo s Předmětem koupě nebyla dodána potřebná dokumentace (zejména montážní výkresy), případně další příslušenství. V případě, že Kupující odmítne Předmět koupě, nebo jeho část dle odst. 5.6 Smlouvy, převzít, je Prodávající povinen dodat Kupujícímu bezvadný, kompletní a plně funkční Předmět koupě nebo jeho část, vše splňující veškeré vlastnosti specifikované v této Smlouvě, nejpozději v dodatečně lhůtě 5 pracovních dnů počínající dnem následujícím po původně sjednaném termínu dodání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.6 Kupující není povinen převzít Předmět koupě, který trpí jakýmkoliv vadami, zejména pokud neodpovídá specifikaci a/nebo nesplňuje některý z požadavků na Předmět koupě dle této Smlouvy (včetně příloh), a/nebo není funkční a/nebo s Předmětem koupě nebyla dodána potřebná dokumentace, případně další příslušenství. V případě, že Kupující odmítne Předmět koupě dle odst. 5.6 Smlouvy, převzít, je Prodávající povinen dodat Kupujícímu bezvadný, kompletní a plně funkční Předmět koupě splňující





veškeré vlastnosti specifikované v této Smlouvě, nejpozději v dodatečné lhůtě 5 pracovních dnů počínající dnem následujícím po původně sjednaném termínu dodání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE, SERVIS

- 6.1 Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě v rozsahu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí kompletního Předmětu koupě bez vad a nedodělků. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání Předmětu koupě k účelu, ke kterému jej Kupující koupil, tj. ode dne oznámení vady do dne převzetí opraveného Předmětu koupě Kupujícím, a to i opakovaně.
- 6.2 Prodávající bere výslovně na vědomí, že Kupující pořizuje Předmět koupě za účelem jeho zabudování do budoucí stavby tramvajové trati, kterou bude provádět odborně způsobilý zhotovitel. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato skutečnost (zabudování Předmětu koupě do budoucí stavby třetí stranou) nemá vliv na záruku dle této Smlouvy.
- 6.3 Předmět koupě má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě a jejich přílohách, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání Předmětu koupě k účelu ke kterému je určen.
- 6.4 Prodávající odpovídá za vady, které Předmět koupě má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání Předmětu koupě (nebo jeho části). Prodávající dále odpovídá za vady, vzniklé po předání Předmětu koupě, které vznikly porušením právních povinností Prodávajícího, odpovídá též za vady, které měl Předmět koupě v době předání, ale které se projevily až po jeho předání (vady skryté). Prodávající dále odpovídá za vady, které vzniknou po předání Předmětu koupě činností Prodávajícího na Předmětu koupě (například při odstraňování vad a nedodělků).
- 6.5 Prodávající odpovídá za to, že Předmět koupě má v době jeho předání Kupujícímu a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, Smlouvou a jejími přílohami, popřípadě vlastností obvyklé, a dále za to, že Předmět koupě nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad Prodávající bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti, dodá znovu části Předmětu koupě nebo opraví své činnosti a části Předmětu koupě v míře potřebné k odstranění vad.
- 6.6 Kupující je v záruční době oprávněn reklamovat vady Předmětu koupě, a to písemnou formou. V reklamaci musí být vada řádně popsána, případně alespoň způsob, jakým se vada Předmětu koupě projevuje. Za včasné uplatnění reklamace se považuje i její odeslání v poslední den lhůty.
- 6.7 Prodávající je povinen zahájit odstraňování vad do 5 pracovních dnů od jejich oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Prodávající se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Prodávající se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby Kupujícímu nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto vzniklé náklady uhradí Prodávající. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, probíhá odstranění vad v sídle Kupujícího.
- 6.8 V případě, že Prodávající nezahájí odstraňování vad včas, nebo vady neodstraní včas, nebo je-li zřejmé, že plnění, ke kterému je z titulu záruky za jakost povinen, nesplní, je Kupující oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě. Prodávající je následně povinen nahradit Kupujícímu veškeré náklady na takové odstranění vad. Je-li Kupující nucen odstranit vady vlastními silami, je Prodávající povinen Kupujícímu nahradit náklady v cenách obecně obvyklých v prokázané výši.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že Kupující je oprávněn v konkrétním případě odstranit reklamované vady sám, pokud mu k tomu Prodávající dá písemný souhlas (postačí formou e-mailu). Takto provedené odstranění reklamované vady nemá vliv na trvání ani rozsah záruky poskytované Prodávajícím Kupujícímu. V případě, že reklamovanou vadu na základě souhlasu Prodávajícího odstraňuje Kupující, je





Prodávající povinen nahradit Kupujícímu všechny účelně vynaložené náklady na odstranění takové vady. Nevyjádří-li se v dané věci Prodávající do tří pracovních dnů, má se za to, že souhlas dle tohoto odstavce Smlouvy udělil. Kupující se zavazuje provádět odstraňování záručních vad pouze prostřednictvím osob, které jsou k tomu odborně proškoleny.

- 6.10 Smluvní strany se výslovně dohodly, že běžná údržba a běžné technické zásahy mohou být prováděny pracovníky Kupujícího, aniž by takový postup měl jakýkoliv vliv na práva Kupujícího plynoucí ze záruky.
- 6.11 Žádným ustanovením tohoto článku není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody, úroky z prodlení nebo smluvní pokutu dle této Smlouvy.

VII. Odstoupení od Smlouvy a sankce

- 7.1 Tato Smlouva zanikne splněním závazku, nebo před uplynutím doby plnění z důvodu podstatného porušení povinností Smluvních stran definovaného v tomto článku Smlouvy, případně z dalších důvodů uvedených dále v tomto článku Smlouvy, a to jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od Smlouvy. Dále může tato Smlouva zaniknout dohodou Smluvních stran. Návrh na zánik Smlouvy dohodou je oprávněna učinit kterákoliv ze Smluvních stran.
- 7.2 Odstoupení od Smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o vzniku důvodu k odstoupení od Smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od Smlouvy neplatné.
- 7.3 Za podstatné porušení Smlouvy opravňující Kupujícího odstoupit od Smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této Smlouvy je považováno:
- a) prodlení Prodávajícího s dodáním Předmět koupě delší než 30 kalendářních dnů,
 - b) případy, kdy Prodávající dodá Předmět koupě v rozporu se Smlouvou, zadáním Kupujícího, Projektovou dokumentací, nebo Smlouvou a Prodávající přes písemnou výzvu Kupujícího nedostatky bez zbytečného odkladu neodstraní,
 - c) byl-li podán návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči osobě Prodávajícího, nebo probíhá-li insolvenční řízení, v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek Prodávajícího, a dále likvidace společnosti nebo převod i pacht závodu Prodávajícího či jeho podstatné části,
 - d) ukáže-li se, že některé z prohlášení v čl. III odst. 3.7 – 3.11 Smlouvy, je nepravdivé.
- 7.4 Podstatným porušením Smlouvy opravňujícím Prodávajícího odstoupit od Smlouvy je prodlení Kupujícího s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této Smlouvě delší než 30 dní poté, co byl na své prodlení Prodávajícím písemně upozorněn.
- 7.5 Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy v souladu s § 223 ZZVZ v okamžiku, kdy v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pro naplnění tohoto odstupního důvodu postačí, pokud Kupující zjistí, že nelze pokračovat v plnění bez provedení změn Předmět koupě, jejichž provedením by došlo k porušení § 222 ZZVZ.
- 7.6 Kupující může rovněž odstoupit od Smlouvy v případě, že by dalším pokračováním v dodávkách Předmět koupě mohlo dojít k budoucímu ohrožení čerpání dotace, nebo vratce či krácení dotace na Projekt. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pro účely tohoto odstavce Smlouvy postačí, když je toto riziko hypotetické, musí být však konkrétním způsobem popsatelné.
- 7.7 Smlouva zaniká odstoupením od Smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody či uhrazení smluvních pokut vzniklých před ukončením Smlouvy.
- 7.8 Odstoupení od Smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení této Smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku Smlouvy.





- 7.9 Závazky Prodávajícího, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost dodávek, které byly Prodávajícím provedeny do doby odstoupení od Smlouvy, platí i po odstoupení od Smlouvy, a to pro tu část Předmět koupě, kterou Prodávající do takového odstoupení dodal.
- 7.10 Odstoupí-li některá ze Smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, Smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné Smlouvy nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy.
- 7.11 Ustanovení předchozího odstavce se použije pouze v případě, že Předmět koupě v doposud provedeném rozsahu bude fungovat a bude schopný sloužit účelu stanovenému v této Smlouvě včetně jejich příloh; v opačném případě se smluvní strany zavazují vrátit Předmět koupě a veškeré odpovídající platby dle této Smlouvy (vrátit si veškerá poskytnutá plnění, jestliže je to možné).
- 7.12 Tuto Smlouvu není možné vypovědět.
- 7.13 Pro případ porušení povinnosti Prodávajícího dodat Předmět koupě řádně a včas má Kupující právo fakturovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Kupní ceny za každý 1. až 10. započatý den prodlení a ve výši 0,2 % z Kupní ceny za každý následující započatý den prodlení.
- 7.14 Pro případ prodlení Prodávajícího se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými byl Předmět koupě převzat, nebo vady na základě reklamace, včas, má Kupující právo fakturovat Prodávajícímu smluvní pokutu v rozsahu 0,05 % z Kupní ceny za každý započatý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
- 7.15 V případě prodlení Kupujícího se zaplacením Kupní ceny za Předmět koupě má Prodávající právo fakturovat Kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením bude Kupující v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
- 7.16 V případě, že se prohlášení Kupujícího dle čl. III odst. 3.7 – 3.11 této Smlouvy ukáží být nepravdivá, má Prodávající povinnost uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Kupní ceny za každé takové nepravdivé prohlášení.
- 7.17 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
- 7.18 Uplatněním smluvních pokut dle této Smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této Smlouvy nezaniká vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty. Smluvní strany tak výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Prodávající si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly. Prodávající se zavazuje, že poskytne kontrolnímu orgánu potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům. Prodávající umožní rovněž přístup k dokladům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle Smlouvy jsou řádně a včas splněna odepsáním z účtu povinné smluvní strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 8.3 V případě, že některá ustanovení této Smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu zdánlivá, neúčinná nebo neplatná, a to i v důsledku rozhodnutí správních orgánů, nebude to mít za následek zdánlivost, neplatnost či neúčinnost Smlouvy. Příslušné ustanovení se smluvní strany zavazují bez





zbytečného odkladu nahradit takovým ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této Smlouvy zůstane zachován.

- 8.4 Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze ji měnit, doplňovat a upřesňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými a oběma smluvními stranami podepsanými dodatky. To neplatí pro údaje a informace uvedené v čl. I odst. 1.1 a 1.2 Smlouvy a v čl. VIII odst. 8.7 Smlouvy, případně pro další kontaktní a identifikační údaje.
- 8.5 Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této Smlouvy budou řešeny smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit spor smírnou cestou, bude tento poukázán věcně a místně příslušnému soudu.
- 8.6 Smluvní strany si ujednávají, že tato Smlouva a veškeré vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.7 Pro účely vzájemné komunikace se smluvní strany dohodly na písemné komunikaci na v záhlaví uvedené adresy, případně na e-mailové adresy kontaktních osob.

E-mail kontaktní osoby Prodávajícího:

XXX, [XXX](#), XXX

E-mail kontaktní osoby Kupujícího:

XXX, , e-mail: [XXX](#), tel.: XXX

- 8.8 Změny doručovacích údajů musí být druhé smluvní straně doručeny písemně do 5 dnů od jejich vzniku. Jakákoliv informace se považuje za doručenu i v případě odeslání e-mailu do e-mailové schránky té které smluvní strany.
- 8.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Smlouvy bude v souladu se zák. č. 40/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Kupující, a to nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Ustanovení tohoto článku se vztahuje i na případné uzavřené dodatky ke Smlouvě.
- 8.10 Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Předmět koupě a realizací Projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita tato delší lhůta.
- 8.11 Prodávající je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OPD, MD, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 8.12 Tato Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost smlouvy nastává, dle zákona o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
- 8.13 Tato Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Kupující obdrží tři vyhotovení a Prodávající jedno vyhotovení.





- 8.14 Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou zcela svéprávné subjekty a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této Smlouvy.
- 8.15 Práva a povinnosti dle této Smlouvy není Prodávající oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
- 8.16 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nikoliv v omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

V Mostě dne _____

V _____ dne _____

MUDr. Sáša Štembera
předseda představenstva

Róbert Masarovič, MSc, MBA, DBA, LL.M.
předseda představenstva

Bc. Daniel Dunovský
místopředseda představenstva

Ing. Jiří Dedek
člen představenstva

Příloha č. 1: Projektová dokumentace.

