**Servisní smlouva na údržbu rostlin**

**č. smlouvy 240115**

1. **Smluvní strany:**

**Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.**

se sídlem Líšeňská 2657/33a, 636 00 Brno

IČO: 44994575

DIČ: CZ44994575

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

č.ú.:  100736621/0100

zastoupeno: Ing. Jindřich Frič, Ph.D., MBA, ředitel, jako objednatel

(„Objednatel“),

a

**Dodavatel:**

**Green4Life s.r.o.**,

se sídlem Praha 4, Krč, V Štíhlách 2031/12, PSČ 142 00,

IČO: 074 58 207

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v Městským soudem v Praze, sp.zn. C 301340, jako dodavatel („Dodavatel“)

1. **Předmět smlouvy:**

Účelem poskytování servisních prací je údržba rostlin:

* Vertikální zahrada 5,7m2

Práce prováděné při pravidelné údržbě rostlin:

* kontrola stavu rostlin
* odstraňování zaschlých listů
* prořezávání přerostlých rostlin k udržení formy rostlin
* v průběhu let průběžné odstraňování přestárlých a odumřelých rostlin a nahrazování mladými čímž dochází k postupné obměně rostlin – **v ceně servisu není započtena cena rostlin**
* údržba rostlin ve svěžím a zdravém stavu
* dodávání živin v pravidelných intervalech dle zvoleného výživového plánu
* četnost servisu:
  + Vertikální zahrada, zeleň vstupní lobby - 1x za měsíc

**3. Cena díla:**

Cena za všechny činnosti pravidelné údržby popsané v bodě 2 této smlouvy je stanovena dohodou obou smluvních stran ve výši:

* **Servisní návštěva vertikální zahrady vč. dopravy = 2750 Kč bez DPH**

Cena obsahuje náklady na veškeré práce spojené se servisem rostlin včetně nákladů na nákup hnojiva a nákladů na dopravu.

**Příplatkové práce a dodávky:**

- práce po 18 hod a o víkendech = + 25% (v případě, že servis se bude na přání Objednatele provádět po pracovní době nebo o víkendech) se počítá ze 100% celkové částky za servis.

- náklady na nákup nových rostlin, které se budou muset vyměnit z důvodu jejich velikosti, špatného zdravotního stavu nebo na přání Objednatele budou účtovány za ceny předem smluvené.

Dodavatel bude vystavovat fakturu za provedení servisních prací vždy jednou za 1 měsíc k poslednímu dni měsíce, ve kterém proběhla pravidelná údržba rostlin, se splatností 30 dnů. Přílohou faktury bude Objednatelem potvrzený soupis provedených prací. Faktury v el. podobě zasílat na fakturace@cdv.cz

V Ceně dle článku III Smlouvy je rovněž zahrnuto dopravné, pojištění, a ostatní poplatky apod. Takto uvedená celková Cena je nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady potřebné k plnění Smlouvy, jakož i veškeré náklady související.

K Ceně díla bude účtována DPH ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena díla bude zaplacena po řádném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků, kdy podkladem pro platbu bude Zhotovitelem vystavená faktura.

Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a bude v ní uvedeno číslo smlouvy objednatele. Přílohou faktury bude doklad o předání celého díla.

Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli, za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny náležitosti. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit k odstranění nedostatků, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou Ceny. Zhotovitel je povinen zaslat Objednateli novou (opravenou) fakturu ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení prvotní (chybné) faktury Objednateli. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel není v takovém případě povinen hradit fakturu ve lhůtě splatnosti uvedené na prvotní (chybné) faktuře a Zhotoviteli nevzniká v souvislosti s prvotní fakturou žádný nárok na úroky z prodlení.

**4. Platnost servisní smlouvy:**

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztah založený touto Smlouvou a Občanským zákoníkem.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že věcně příslušným pro rozhodování o závazcích a právních vztazích vzniklých na základě této smlouvy bude při řešení sporů vzniklých v souvislosti s touto smlouvou soud místně příslušný dle sídla Objednatele.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně případných budoucích dodatků bude uveřejněna v souladu s ustanoveními zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje jeho obchodní tajemství, osobní údaje osob na straně Zhotovitele, které by nebylo možno uveřejnit, utajované skutečnosti ve smyslu ustanovení zák. č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných skutečností, ani jiné informace či skutečnosti, které by nebylo možno uveřejnit.

Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou osobami oprávněnými činit takovýto závazek a pro případ, že by se ukázal opak jsou povinny nahradit škodu druhé smluvní straně

Platnost smlouvy je na dobu neurčitou.

Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou

Každá ze smluvních stran má právo tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

**5. Ostatní ujednání:**

Cena za servis se bude každý rok upravovat dle pohybu inflace, která se řídí oficiálními údaji ČSÚ.

Za **Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.,** Za **Green4Life s.r.o**.:

…………………………………. …………………………………

Centrum dopravního výzkumu, v. v. i. Ing. Zdeněk Doležel, Vratislav Klíma

Ing. Jindřich Frič, Ph.D., MBA, ředitel jednatelé společnosti