

SMLOUVA O DÍLO
č. 001/111/2/2011

uzavřená podle § 536 a následujících Obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

Lesy České republiky, s.p.
sídlo: Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

Identifikační číslo (IČ): **42196451**
Daňové identifikační číslo (DIČ): **CZ42196451**
zapsán v OR u KS Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540
jehož jménem jedná [redacted] generální ředitel
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
telefon: [redacted]
k uzavření smlouvy zmocněn [redacted] lesní správce LS Jablunkov
(dále jen „Objednatel“)

a

SIKORA Jaroslav
sídlo: Jablunkov, Žihla 985, PSČ 739 91

Identifikační číslo (IČ): **87456966**
Daňové identifikační číslo (DIČ): **CZ6702232251**
oprávnění k podnikání (živnostenský list): **380204/U2010/1304/Ja**
vydal MěÚ Jablunkov – živnostenský úřad, č.i.: ZU/1019/2010/Ja/4
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu [redacted]
k jednáním provozním, smluvním a cenovým zmocněn: Sikora Jaroslav, telefon: [redacted]
zhotovitel prohlašuje, že není plátcem daně z přidané hodnoty
(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele úklid správní budovy a přilehlých prostranství LS Jablunkov, Jablunkov 900, tj. **kanceláří, zasedací místnosti, kuchyňky, spisovny, příručního skladu, sociálních zařízení, chodeb, vnitřního schodiště – umístěné v přízemí a I. patře správní budovy, a venkovního vstupního schodiště.**

II. Rozsah práce, doba uzavření

- (1) Rozsah práce se sjednává na **126 hodin měsíčně.**
- (2) Práce budou vykonávány v období **od 3.1.2011 do 31.12.2011.**
- (3) Přílohu této smlouvy tvoří náplň práce jednotlivých činností.
- (4) Odpovědnou osobou za kontrolu kvality a rozsahu prací je Ing. František Lipowski-lesní správce.

III. Cena a platební podmínky

- (1) Za řádně provedenou práci odpovídající sjednaným podmínkám byla účastníky dohody sjednána **smluvní odměna ve výši 9.800,-- Kč/měs. bez DPH (slovy:devěttisícosmsetkorunčeských).**
Zadavatel nepřipouští překročení celkové ceny **120000,-- Kč za období.**
- (2) Provedené práce zhotovitel objednateli vyúčtuje po skončení prací v jednotlivých měsících po řádném převzetí práce objednatelem, a to na základě vystaveného daňového dokladu, ve kterém bude současně uvedeno číslo smlouvy o dílo, dle které je plněno. Faktura musí být doručena objednateli do 5. dne měsíce, následujícího po měsíci zdanitelného plnění.

- (3) Cena je splatná do patnácti (15) dnů od data zdanitelného plnění. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- (4) Dohodnutá cena, stanovená podle odstavce 1 platí pro všechny činnosti prováděné podle této smlouvy.

III. Práva a povinnosti účastníků

- (1) Zhotovitel je povinen provádět všechny činnosti řádně, s odbornou péčí a v souladu se smlouvou a její přílohou, předcházet vzniku škod a chránit oprávněné zájmy Lesů ČR. Odpovídá objednateli zejména:
 - a) za řádné provedení prací v množství a čase podle čl. I odst. 1 Smlouvy,
 - b) za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování norem a právních předpisů při používání čisticích, mycích a technických prostředků, a dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací,
 - c) za škody na majetku objednatele, popř. na zdraví zaměstnanců a návštěvníků objednatele, vzniklé protiprávním jednáním zhotovitele a porušením platných právních předpisů a norem pro poskytování prací, používáním nástrojů a prostředků neodpovídajících platným právním předpisům a normám, apod.,
 - d) za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovujících provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele, se kterými byl zhotovitel seznámen,
 - e) za provedení prací v souladu s platnými technologickými postupy a za dodržování zásad bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci,
 - f) zhotovitel zodpovídá v plném rozsahu za případné škody, vzniklé jeho činností v bezprostředním okolí a za dodržování platné legislativy v oblasti ochrany životního prostředí a požární ochrany a dodržování základních ustanovení zákona o lesích č. 289/95 Sb., vč. prováděcích vyhlášek. Zhotovitel zodpovídá za zajištění ochrany a bezpečnosti při práci, hygieny práce osob, vč. ochrany životního prostředí na pracovišti, které vytvořil pro splnění smluvních úkolů dle ustanovení § 133 a dalších ZP a ve znění předpisů příslušných pro technologie jednotlivých výrobních činností, vč. neohrožení majetku a zdraví jiných fyzických a právních subjektů v souvislosti se svou činností. Dále zodpovídá za zajištění požární ochrany při plnění smluvních úkolů podle ustanovení § 6, 6a, zák.č. 133/85 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších právních předpisů, jakož i o zajištění požární bezpečnosti u činností, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru, podle vyhl. č. 21/1996 Sb.
- (2) Zhotovitel tímto prohlašuje a zaručuje, že disponuje veškerými potřebnými podnikatelskými oprávněními k poskytování plnění podle Smlouvy, že svou podnikatelskou činnost zajišťuje a bude zajišťovat v souladu s právními předpisy a prostřednictvím zaměstnanců nebo třetích osob s potřebnými odbornými znalostmi, schopnostmi a odbornou způsobilostí, které rovněž disponují potřebnými podnikatelskými oprávněními, a že tyto podmínky bude splňovat po celou dobu trvání Smlouvy.
- (3) Objednatel se zavazuje před zahájením práce předat zhotoviteli:
 - pracoviště k provedení prací podle této Smlouvy,
 - upozornit zhotovitele na povinnost dodržovat platnou právní úpravu, normy a předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, určené pro zajištění bezpečného provádění prací v uvedeném okruhu činnosti. Dále upozorní zhotovitele na případná rizika specifická pro dané pracoviště a seznámí jej se způsobem přivolání rychlé lékařské pomoci.

IV. Odpovědnost za vady, smluvní pokuty

- (1) Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality nebo rozsahu prací okamžitě při jejich zjištění. Zhotovitel odpovídá za vady díla jestliže jeho provedení neodpovídá obsahu této smlouvy nebo příslušným předpisům. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit objednatelům oprávněně reklamované vady práce, pokud jsou odstranitelné, a to bez zbytečného odkladu.
- (2) Zhotovitel touto smlouvou přejímá záruku za jakost provedených prací.
- (3) Pokud zhotovitel nesplní dohodnutý objem prací v množství a v čase podle této Smlouvy, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ceny nesplněného objemu prací.
- (4) Objednatel neuplatní sankce uvedené v tomto článku v případech, bylo-li nesplnění Smlouvy zapříčiněno vyšší mocí.
- (5) Pokud budou zjištěny vady zaviněné zhotovitelem, které jsou neodstranitelné, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ztráty vzniklé snížením ceny plnění nebo odpovídající výši náhrady způsobené škody.
- (6) Nárok objednatel nebo třetích osob na nápravu nežádoucího stavu nebo na náhradu způsobené škody ze strany zhotovitele není uhrazením smluvních pokut dle tohoto článku dotčen.
- (7) Záruka za provedené práce a právní režim záruky, jakož i odpovědnost za vady, se dále obdobně řídí příslušnými ustanoveními „Obchodního zákoníku“ upravujícími smlouvu o dílo.

V. Doba trvání Smlouvy

- (1) Tato Smlouva je sjednána na dobu určitou s účinností od 3.1.2011 do 31.12.2011.
- (2) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy ze strany zhotovitele, čímž se rozumí zejména opakované nekvalitní provedení prací.
- (3) Před uplynutím doby uvedené v odst. 1) mohou její účastníci Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet ode dne následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- (4) V případě, že se účastníkům nepodaří opakovaně doručit druhé smluvní straně odstoupení od této Smlouvy nebo její výpověď, Smlouva končí posledním dnem měsíce, ve kterém bylo druhé vyhotovení odstoupení nebo výpovědi Smlouvy prokazatelně odesláno.
- (5) Doba, na kterou je tato Smlouva sjednána, může být prodloužena pouze písemným dodatkem, potvrzeným oběma stranami přede dnem uplynutí doby, na kterou byla Smlouva sjednána.

VI. Ostatní ujednání

- (1) Obě strany se zavazují v průběhu platnosti Smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti.
- (2) Případné spory obou smluvních stran z této Smlouvy se obě strany zavazují řešit přednostně dohodou.
- (3) Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou účastníků. Obě strany prohlašují, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů bez přítomnosti jednostranně nevýhodných podmínek.
- (4) Tato Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních (1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel) a je ji možno měnit pouze písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

V Jablunkově dne 3.1.2011