**Aukční dům Zezula s.r.o.**

IČO: 01399969

se sídlem Hlinky 59/142c, 603 00 Brno

zastoupen **Ing. Mgr. Tomášem Zezulou, jednatelem**

(dále jen „prodávající“)

 **a**

Muzeum umění Olomouc, státní příspěvková organizace

IČO: 75079950

se sídlem Denisova 47, 771 11 Olomouc

zastoupeno **Mgr.** Ondřejem Zatloukalem, ředitelem

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu označovaného jen „občanský zákoník“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

**ČI. I**

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věci: xxx, prohlášené za kulturní památku rozhodnutím Ministerstva kultury (dále jen „kulturní památka“), kdy Česká republika - Ministerstvo kultury svým opatřením ze dne 5. 6. 2024, č. j. MK 49586/2024 OPP, uplatnila na základě nabídky prodávajícího právo státu na přednostní koupi movitých kulturních památek podle § 13 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

ČI. II

Obě smluvní strany stvrzují, že kupující od prodávajícího přijímá kulturní památku do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Muzeum umění Olomouc, se sídlem Denisova 47, 771 11 Olomouc, IČO: 75079950. Kulturní památka specifikovaná v čl. I bude zařazena do stálé expozice *Ke slávě a chvále. Tisíc let duchovní kultury na Moravě* na adrese: Arcidiecézní muzeum Olomouc, Václavské náměstí 3, 779 00 Olomouc, kde bude prezentována.

Čl. III

Obě smluvní strany se dohodly na kupní ceně kulturní památky, dle znaleckého posudku č. 176/2024, ze dne 29. 7. 2024, vypracovaného xxx v celkové výši

62. 000,- Kč

(slovy: šedesátdvatisícekorunčeských).

Platba bude provedena formou bankovního převodu na účet prodávajícího č. 263587130/0300, vedený u Československé obchodní banky. Okamžikem zaplacení kupní ceny se rozumí připsání shora uvedené částky na účet prodávajícího.

Čl. IV

Kupujícímu bude kulturní památka předána po zaplacení kupní ceny. Termín předání bude dohodnut smluvními stranami, nejpozději však do 60 dnů od zaplacení kupní ceny. Převzetí za kupujícího provede pověřený přebírající. Zástupce kupujícího (pověřený přebírající) se při převzetí prokáže platným pověřením pro tento úkon. O předání bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán protokol. Okamžikem převzetí přechází na kupujícího nebezpečí škody na kulturní památce.

Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu této kupní smlouvy okamžikem úplného zaplacení sjednané kupní ceny ve smyslu ustanovení § 2132 občanského zákoníku.

Prodávající výslovně prohlašuje, že kulturní památka je prosta právních vad a dalších faktických vad, které nejsou uvedené ve znaleckém posudku. Nedohodnou-li se strany jinak, je prodávající povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady kulturní památky.

**ČI. V**

Ve všem, co není upraveno touto smlouvou, řídí se práva a povinnosti účastníků této smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy je možné činit pouze v písemné formě po dohodě obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží prodávající, dvě kupující a jedno Ministerstvo kultury ČR.

Tato smlouva vyžaduje ke své platnosti podpisy obou smluvních stran a udělení schvalovací doložky Ministerstvem kultury. Ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí kupující.

V…………………..dne……………. ………………………………………. **prodávající**

 Aukční dům Zezula s.r.o.

zastoupen Ing. Mgr. Tomášem Zezulou, jednatelem

V…………………..dne……………. …………………………………………  **kupující**

 Muzeum umění Olomouc

zastoupeno Mgr. Ondřejem Zatloukalem, ředitelem

**Schvalovací doložka MK ČR:**

Ministerstvo kultury ČR podle § 12, odst. 6 a § 22 odst. 5, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, tuto kupní smlouvu schvaluje.

V Praze dne

……………………………………..

xxx